

Na temelju članka 35. točke 2. i 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN – 33/01, 60/01, 129/05,109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13-proč.tekst) i članka 38. Statuta Općine Brtonigla ("Službene novine Općine Brtonigla" broj 25/09 i 5/12 ), Općinsko vijeće Općine Brtonigla, na svojoj 35. sjednici održanoj dana 21.ožujka 2013.godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**o Izmjenama ODLUKE**  
**o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama**  
**u vlasništvu Općine Brtonigla**  
**(Službene novine Općine Brtonigla broj 25/09)**

**Članak 1.**

Članku 3. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla 25/09), stavak 1 mijenja se u cijelosti i glasi:

„Općina Brtonigla raspolaže, stječe i otuđuje nekretnine u skladu sa Zakonom, njezinim Statutom i općim aktima, uz prethodni uvjet planiranja u proračunu jedinice. „

Stavak 2. mijenja se u cijelosti i glasi:

„Općinski načelnik odlučuje o raspolaganju, stjecanju i otuđivanju nekretnina u vlasništvu Općine Brtonigla, čija pojedinačna vrijednost iznosi najviše 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnina. Ako je taj iznos veći od 1.000.000,00 kuna, općinski načelnik, može odlučivati najviše do 1.000.000,00 kuna, a ako je taj iznos manji od 70.000,00 kuna, tada može odlučivati najviše do 70.000,00 kuna.“

Iza stavka 2. dodaje se novi stavak 3., koji glasi:

„O stjecanju i otuđivanju nekretnina te raspolaganju imovinom većom od vrijednosti utvrđenih stavkom 2. ovoga članka odlučuje Općinsko vijeće Općine Brtonigla.“

Dosadašnji stavci 3., 4 i 5. postaju stavci 4., 5. i 6.

**Članak 2.**

Ove Izmjene i dopune Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Brtonigla stupaju na snagu na dan stupanja na snagu odluke o raspisivanju prvih slijedećih općih i redovitih izbora za članove predstavničkih tijela jedinice lokalne samouprave te općinskih načelnika, gradonačelnika i župana.

Ova Odluka objavit će se u Službenim novinama Općine Brtonigla, na službenim web stranicama Općine Brtonigla i na oglasnoj ploči iste Općine.

Klasa: 944-05/13-50/26

Ur.br.:2105/04-04/1-13-03

Brtonigla, 21.ožujka 2013.godine

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BRTONIGLA**  
**Predsjednik Općinskog vijeća**

**Franco Cattunar**

## OBRAZLOŽENJE

Završne odredbe Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („NN“, broj 144/12) propisuju obvezu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave da u roku od tri mjeseca od dana stupanja na snagu navedenih propisa usklade svoje statute i opće akte s izmjenama normative. Navedeni zakon je stupili na snagu 29. prosinca 2012., a rok za usklađivanje je 29. ožujka 2013. godine.

Zbog potrebe usklađivanja Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla 25/09) sa Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („NN“, broj 144/12), izrađen je prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla 25/09) KLASA: 944-05/13-50/26 URBROJ: 2105/04-04/1-13-01, koji se odnosi na nadležnost podijeljenu Općinskog vijeća i Općinskog načelnika za upravljanje nekretninama u vlasništvu jedinice lokalne samouprave. Također, u skladu sa završnim odredbama Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („NN“, broj 144/12) odgađa se primjena predloženih izmjena i dopuna, do stupanja na snagu odluke o raspisivanju prvih slijedećih općih i redovitih izbora za članove predstavničkih tijela jedinice lokalne samouprave te općinskih načelnika, gradonačelnika i župana.