

SLUŽBENE NOVINE
OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO



Broj: 09

Godina: 2019

Brtonigla - Verteneglio, 24. lipnja 2019. godine

ODLUKE OPĆINSKOG VIJEĆA

Str.

- | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 1. Odluka o prestanku mandata članu Općinskog vijeća Općine Brtonigla - Verteneglio | 1. |
| 2. Rješenje o verifikaciji mandata člana Općinskog vijeća Općine Brtonigla - Verteneglio | 1. |
| 3. Rješenje o razrješenju i izboru člana Komisije za provođenje postupaka raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Brtonigla-Verteneglio | 2. |
| 4. Zaključak o prihvaćanju Polugodišnjeg izvješća Općinskog načelnika Općine Brtonigla - Verteneglio za razdoblje srpanj – prosinac 2018. godine | 2. |
| 5. Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja Fiorini (UPU 4) | 18. |
| 6. Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja Škrinjari – UPU 37 | 45. |
| 7. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika Jedinственог управног одјела Опćине Brtonigla-Verteneglio | 48. |
| 8. I. Izmjene Socijalnog programa Općine Brtonigla-Verteneglio za 2019. godinu | 50. |
| 9. I. Izmjene i dopune Programa javnih potreba u društvenim djelatnostima i gospodarstvu za 2019. godinu | 51. |
| 10. Odluka o imenovanju predstavnika i zamjenika predstavnika u Lokalnoj akcijskoj grupi „Sjeverna Istra“ | 53. |
| 11. Rješenje o imenovanju predsjednika i članova Upravnog vijeća Dječjeg vrtića Kalimero – Scuola dell’infanzia Calimero | 54. |
| 12. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu Fonda za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre za 2018. godinu | 55. |
| 13. Odluka o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Brtonigla-Verteneglio | 56. |
| 14. Odluka o odabiru najpovoljnije ponude i sklapanju kupoprodajnog ugovora za nekretninu u vlasništvu Općine Brtonigla-Verteneglio | 58. |
| 15. Odluka o odabiru najpovoljnije ponude i sklapanju kupoprodajnog ugovora za nekretninu u vlasništvu Općine Brtonigla-Verteneglio | 59. |
| 16. Zaključak o prihvaćanju Informacije o stanju sigurnosti na području Općine Brtonigla – Verteneglio za siječanj, veljaču, ožujak i travanj 2019. godine | 60. |

Na temelju članka 86. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 118/18 i 39/19), članka čl. 38. Statuta Općine Brtonigla-Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio br. 03/18), Općinsko vijeće Općine Brtonigla-Verteneglio, na 17. sjednici održanoj 14. lipnja 2019. godine donosi

ODLUKU

o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja Škrinjari – UPU 37

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi izmjena i dopuna **Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja Škrinjari – UPU 37** (Službene novine Općine Brtonigla 07/16), (u daljnjem tekstu: ID UPU).

Nositelj izrade je Jedinstveni upravni odjel Općine Brtonigla-Verteneglio.

PRAVNA OSNOVA

Članak 2.

Odluka se donosi temeljem Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 118/18 i 39/19) (u nastavku teksta: Zakon), Prostornog plana uređenja Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla, 08/08, 08a/08 – ispravak, 06/11, 07/11 – pročišćeni tekst, 09/12, 03/13 – pročišćeni tekst i 06/17), (u nastavku teksta: PPUO) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN br. 106/98, 39/04, 45/04, 163/04).

RAZLOZI DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 3.

Razlozi za pokretanje izmjena i dopuna su:

1. izmjene plana parcelacije sukladno zahtjevima vlasnika nekretnina,
2. noveliranje i provjera pojedinih planskih rješenja,
3. revidiranjem prometne i infrastrukturne mreže,
4. usklađenje sa PPUO Brtonigla,
5. usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju.

OBUHVAAT IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 4.

Obuhvat izmjena grafičkog dijela plana podudara se s granicom obuhvata UPU-a građevinskog područja naselja Škrinjari – UPU 37.

Izmjene u tekstualnom dijelu plana odnositi će se na cijelo područje obuhvata UPU-a.

SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 5.

U razdoblju od usvajanja UPU-a do danas za područje naselja Škrinjari došlo je ne samo do promjene vlasničkih odnosa, već i zakonske regulative te su se pojavile nove okolnosti koje imaju utjecaj na parcelaciju te na način i uvjete gradnje.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 6.

Polazišta za izradu ID UPU-a utvrđena su Prostornim planom uređenja Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla, 08/08 i 08a/08-ispravak i 6/11, 07/11 – pročišćeni tekst, 09/12, 03/13 – pročišćeni tekst i 06/17),

Osnovni ciljevi ID UPU-a su:

- preparcelacija područja UPU-a,
- te ostali podneseni prijedlozi za izmjenu plana.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 7.

Za izradu ID UPU-a nije potrebno pribavljati posebne stručne podloge jer se postupak izrade može provesti temeljem podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata koja će dostaviti nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima iz svog djelokruga.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Stručno rješenje ID UPU-a izradit će stručni izrađivač ID UPU-a.

VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

Članak 9.

Kartografski prikazi ID UPU-a izraditi će se na topografsko-katastarskom planu u digitalnom obliku u mjerilu 1:1000.

POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA U IZRADI PLANA

Članak 10.

Tijela i osobe određene posebnim propisima:

1. MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA, Republike Austrije 20, Zagreb;
2. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA - Policijska uprava Istarska, Sektor upravnih, inspekcijских i poslova civilne zaštite, Trg Republike 1, Pula;
3. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb;

4. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Grada Graza 2, Pula;
5. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb;
6. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Pazin/Pula, M.B. Rašana 7, 52 000 Pazin
7. DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, Područni ured za katastar Pazin, Ispostava Buje, Nikole Tesle 2, Buje;
8. ISTARSKA ŽUPANIJA, Odjel za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buje, N.Tesle 2/II, 52 460 Buje
9. ISTARSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za zaštitu okoliša, Flanatička 29, 52 100 Pula
10. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ISTARSKE ŽUPANIJE, Riva 8 ,Pula;
11. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ISTARSKE ŽUPANIJE, MB Rašana 2/4, Pazin;
12. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb;
13. HEP D.P. "ELEKTROISTRA" PULA, pogon Buje, Momjanska 1, Buje;
14. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova, Đure Šporera 3, Rijeka;
15. ISTARSKI VODOVOD d.o.o., Sv. Ivan Dol 8, Buzet;
16. HRVATSKE ŠUME d.o.o., UŠP Buzet, Naselje Goričica 2, Buzet;
17. 6. MAJ d.o.o., Tribje 2, Umag;
18. Mjesni odbor Nova Vas

Ako se u tijeku izrade ID UPU-a za to ukaže potreba, bit će pozvani i dodatni sudionici.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 11.

Za izradu ID UPU-a utvrđuju se sljedeći rokovi:

- dostava zahtjeva za izradu ID UPU-a (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) - u roku od najviše 15 dana od nadležnih javnopravnih tijela,
- izrada Nacrta prijedloga ID UPU-a - u roku od najviše 45 dana od dostave zahtjeva javnopravnih tijela,
- izrada Prijedloga ID UPU-a za potrebe javne rasprave - u roku od najviše 30 dana od dostave zahtjeva javnopravnih tijela,
- javni uvid u trajanju do 15 dana,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od najviše 15 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga ID UPU-a - u roku od najviše 15 dana od prihvaćanja izvješća o javnoj raspravi,
- donošenje ID UPU-a – 15 dana po utvrđivanju Konačnog prijedloga plana.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 12.

Troškove izrade ID UPU-a financirati će Općina Brtonigla-Verteneglio i investitori.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke javnopravnim tijelima navedenim člankom 10. ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu ID UPU-a.

Rok dostave zahtjeva određen je člankom 11. ove Odluke. Ukoliko tijela i osobe, određeni posebnim propisima (članak 10. ove Odluke), ne dostave zahtjeve u određenom roku, smatrat će se da ih nemaju. U tom slučaju moraju se u izradi ID UPU-a poštivati uvjeti koje za sadržaj prostornog plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

KLASA:350-02/19-20/08

URBROJ:2105-02-01-19-07

Brtonigla-Verteneglio, 14. lipnja 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE

Predsjednik

Dr.sc. Igor Palčić v.r.



Na temelju članka 10. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 28/10) i članka 38 Statuta Općine Brtonigla-Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio broj 03/18), Općinsko vijeće Općine Brtonigla-Verteneglio na prijedlog općinskog načelnika, na 17. sjednici održanoj dana 14. lipnja 2019. godine, donosi

ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA

ODLUKE

o koeficijentima za obračun plaće službenika Jedinstvenog upravnog odjela Općine Brtonigla-Verteneglio

Članak 1.

U Odluci o koeficijentima za obračun plaće službenika Jedinstvenog upravnog odjela Općine Brtonigla-Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio broj: 14/10,16/16) mijenja se članak 2. koji sada glasi:.

Članak 2.

Koeficijenti za obračun plaće službenika Jedinstvenog upravnog odjela Općine Brtonigla-Verteneglio, iznose: