



Granice

GRANICA OBUHVATA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

PROSTORI/POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

Razvoj i uređenje naselja

STAMBENA NAMJENA

JAVNE ZELENE POVRŠINE
Z1 - javni park

ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

POVRŠINE INFRASTRUKTURE

INFRASTRUKTURNE GRAĐEVINE

Cestovni promet - javne prometne površine

KOLNO-PJEŠAČKE POVRŠINE

GLAVNE MJESNE ULICE

NAČIN GRADNJE

IZGRAĐENI DIO NASELJA

OBITELJSKE KUĆE, STAMBENE GRAĐEVINE
-slobodnostojeće, poluugrađene i ugrađene

veličina građ. čestice (m ²)	slobodnostojeće građ.		poluugrađene građ.		ugrađene građ.	
	max kig	max kin	max kig	max kin	max kig	max kin
do 200	-	-	0,6	1,8	0,7	2,1
201-240	0,5	1,5	0,6	1,8	0,65	1,95
241-350	0,45	1,35	0,55	1,65	0,65	1,95
351-400	0,4	1,2	0,45	1,35	0,5	1,5
401-500	0,35	1,05	0,4	1,2	0,45	1,35
501-650	0,35	1,05	-	-	-	-

POVRŠINE NOVE GRADNJE

OBITELJSKE KUĆE, STAMBENE GRAĐEVINE
-slobodnostojeće

veličina građ. čestice (m ²)	slobodnostojeće građ.		najveći dopušteni broj etaža
	max kig	max kin	
651-800	0,35	0,7	Po+P+1
801-1000	0,3	0,6	Po+P+1
1001-3000	0,25	0,75	Po+P+2

SMJER PRIKLJUČENJA GRAĐEVINSKIH ČESTICA KOJE SE FORMIRAJU UNUTAR ZONE NA INFRASTRUKTURNU MREŽU U ULICAMA

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA GORNJI KATUNARI - UPU 6 m j 1:1000

Županija/Grad Zagreb	ISTARSKA ŽUPANIJA
Općina/grad	OPĆINA BRTONIGLA
Naziv prostornog plana:	URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA GORNJI KATUNARI - UPU 6
Naziv kartografskog prikaza:	4. NAČIN I UVJETI GRADNJE - 4b. Način gradnje
Broj kartografskog prikaza:	4b.
Mjerilo kartografskog prikaza:	1:1000
Odluka o izradi UPU građevinskog područja Gornji Katunari – UPU 6, "Službene novine Općine Brtonigla" 11/08	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): "Službene novine Općine Brtonigla" 09/10
Javna rasprava (datum objave): "Glas Istre" od 10.11.2009.	Javni uvid održan od 17.11.2009. do 17.12.2009.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Doriano Labinjan, dipl.oec.
Suglasnost na plan prema članku – Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, br 76/07, 38/09)	
broj suglasnosti klasa:	datum:
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	URBANISTICA d.o.o. Zagreb, Đorđićeva 5
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Jasminka Pilar - Katavić, dipl.ing.arh.
Koordinator plana:	Ana Putar, dipl.ing.arh
Stručni tim u izradi plana:	1. Ana Putar, dipl.ing.arh. 2. Jasminka Pilar-Katavić, dipl.ing.arh. 3. Domagoj Šumanovac, ing.arh. 4. Iva Lukinić, dipl.ing.arh.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Franco Cattunar
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:
(ime, prezime i potpis)	