

Na temelju čl. 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN-91/96, 68/98, 137/97, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN – 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 i 137/15) čl. 52. Statuta Općine Brtonigla-Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio br.03/18), Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio br.25/09, 03/13, 15/13 i 01/16), Općinski načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio, donosi sljedeću:

ODLUKU
o odabiru najpovoljnije ponude i sklapanju ugovora o zakupu neizgrađenog
građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Brtonigla-Verteneglio

I.

Prihvaća se najpovoljnija i jedina pristigla ponuda za zakupu neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Brtonigla-Verteneglio pristigle na Natječaj za davanje u zakup neizgrađeno građevinsko zemljište u vlasništvu Općine Brtonigla-Verteneglio KLASA: 944-05/18-50/01 URBROJ: 2105/04-02/01-18-8 od 29. siječnja 2018. godine koji je objavljen 01. veljače 2018. godine na oglasnoj ploči i službenim stranicama Općine Brtonigla-Verteneglio te obavijest o raspisivanju natječaja u dnevnom listu «Glas Istre» i to ponuda:

1. Nicol Cattunar Bandov iz Nove Vasi, Brtonigla, Nova Vas 94, Brtonigla, za zakup:

- k.č.br. 1343/1 k.o. Nova Vas, upisana pri Općinskom sudu u Puli – Pola, Zemljišnoknjižni odjel Buje – Buie u z.k.ul.987, kao vrt, bez upisane površine;

- k.č.br. 1343/2 k.o. Nova Vas, upisana pri Općinskom sudu u Puli – Pola, Zemljišnoknjižni odjel Buje – Buie u z.k.ul.987, kao oranica, bez upisane površine i

- k.č.br. 1343/3 k.o. Nova Vas, upisana pri Općinskom sudu u Puli – Pola, Zemljišnoknjižni odjel Buje – Buie u z.k.ul.987, kao vrt, bez upisane površine,

za koje nudi godišnju zakupninu u iznosu od 410,40 Eur, u kunama po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja.

Predmetne nekretnine daju se u zakup na razdoblje od 3 (tri) godine, u svrhu korištenja zemljišta za poljoprivrednu obradu.

II.

Mjesečna zakupnina određuje se u iznosu od 34,20 EUR, a plaća se u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan ispostavljanja računa. Zakupnina se plaća najkasnije do 15.-tog dana u mjesecu za prethodni mjesec, počevši od dana sklapanja Ugovora o zakupu.

III.

Na temelju ove Odluke općinski načelnik i najpovoljniji ponuditelj iz prethodne točke ove Odluke, u roku od 10 (deset) dana od dana stupanja na snagu ove Odluke, sklopiti će Ugovor o zakupu neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Brtonigla-Verteneglio.

IV.

Poništava se Natječaj za davanje u zakup neizgrađeno građevinsko zemljište u vlasništvu Općine Brtonigla-Verteneglio KLASA: 944-05/18-50/01 URBROJ: 2105/04-02/01-18-8 od 29. siječnja 2018. godine u dijelu koji se odnosi na nekretnine izložene u navedenom natječaju pod red. br. , 4 i 5..

Općinski načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio ovlašćuje Jedinostveni upravni odjel Općine Brtonigla-Verteneglio da raspiše Natječaj za davanje u zakup neizgrađeno građevinsko zemljište u vlasništvu Općine Brtonigla-Verteneglio za nekretnine za koje nisu pristigle ponude.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

KLASA: 944-05/18-50/01

URBROJ: 2105/04-02/01-18-12

Brtonigla-Verteneglio, 22. veljače 2018.godine

NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO
Paolo Klarić, dipl.oec.