

# SLUŽBENE NOVINE OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO



Broj: 04

Godina: 2022

Brtonigla-Verteneglio, 17. veljače 2022. godine

## ODLUKE OPĆINSKOG NAČELNIKA

Str.

- |  |     |
|--|-----|
| 1. Plan prijma u službu u Vlastiti pogon Općine Brtonigla-Verteneglio za 2022. godinu  | 1.  |
| 2. Zaključak o utvrđivanju Plana nabave Općine Brtonigla-Verteneglio za 2022. godinu   | 3.  |
| 3. Zaključak o prihvaćanju Izvještaja Gradskog društva Crvenog križa Buje za provedbu pilot projekta „Pomoć u kući na Bujštini“  | 15. |
| 4. Plan prijma u službu Jedininstvenog upravnog odjela Općine Brtonigla-Verteneglio za 2022. godinu  | 16. |
| 5. Odluka o početku postupka jednostavne nabave za povjeravanje komunalnih poslova održavanja nerazvrstanih cesta u 2022. godini   | 17. |
| 6. Odluka o financiranju organiziranog produženog boravka za učenike Područne škole u Brtonigli-Verteneglio OŠ Mate Balote Buje-Buie   | 21. |
| 7. Odluka o financiranju organiziranog produženog boravka za učenike Područne škole u Brtonigli-Verteneglio TOŠ Edmondo de Amicis Buje-Buie  | 22. |
| 8. Odluka o početku postupka jednostavne nabave za obavljanje geodetskih usluga u 2022. godini   | 23. |
| 9. Odluka o početku postupka jednostavne nabave za povjeravanje komunalnih poslova redovnog održavanja nerazvrstanih cesta u dijelu koji se odnosi na redovno održavanje prometne signalizacije i opreme | 25. |
| 10. Odluka o izravnom ugovaranju nabave božićnih drvca za Općinu Brtoniglu-Verteneglio   | 28. |
| 11. Odluka kojom se zakupniku IKB Umag d.d. nudi sklapanje novog ugovora o zakupu poslovnoga prostora na određeno vrijeme od 5 godina  | 29. |
| 12. Odluka o izravnom ugovaranju usluge izrade roll-up banneru za crkvu Sv. Zenona   | 31. |
| 13. Odluka o početku postupka jednostavne nabave za osiguranje smještaja izgubljenih i napuštenih životinja u sklonište za 2022.   | 32. |

godinu	
14. Odluka o početku postupka jednostavne nabave za povjeravanje komunalnih poslova veterinarsko-higijeničarskih poslova u 2022. godini	34.
15. Suglasnost na Godišnji plan i program rada Jedinственog upravnog odjela Općine Brtonigla-Verteneglio za 2022. godinu	37.
16. Odluka o donošenju Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Brtonigla-Verteneglio za 2022. godinu	42.
17. Zaključak o utvrđivanju I. Izmjene i dopune Plana nabave Općine Brtonigla-Verteneglio za 2022. godinu	59.
18. Odluka o početku postupka jednostavne nabave za povjeravanje komunalnih poslova održavanja javne rasvjete	71.
19. Odluka o početku postupka jednostavne nabave za uklanjanje stambene građevine sagrađene na k.č.br.186/3 zgr. k.o. Brtonigla	74.
20. Odluka o početku postupka jednostavne nabave za izradu idejnog rješenja za uređenje i opremanje plaže u Karigadoru	76.
21. Odluka o odabiru najpovoljnije ponude za uklanjanje stambene građevine sagrađene na k.č.br.186/3 zgr. k.o. Brtonigla	78.
22. Zaključak o prihvaćanju godišnjeg opisnog i financijskog izvještaja Udruge roditelja osoba s kombiniranim smetnjama u psihofizičkom razvoju iz Pule	79.
23. Zaključak o prihvaćanju godišnjeg opisnog i financijskog izvještaja Udruge slijepih Istarske županije iz Pule	80.
<b>ODLUKE JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA</b>	
1. Pročišćeni tekst odredbi za provedbu i grafički dio Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja Škrinjari (UPU 37)	81.



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
Općina Brtonigla - Verteneglio - Comune di Verteneglio  
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO  
52474 Brtonigla - Verteneglio – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: [info@Brtonigla - Verteneglio-verteneglio.hr](mailto:info@Brtonigla - Verteneglio-verteneglio.hr)  
[www.Brtonigla - Verteneglio-verteneglio.hr](http://www.Brtonigla - Verteneglio-verteneglio.hr)

KLASA: 112-01/22-10/01

URBROJ: 2163-13-04/05-22-1

Brtonigla - Verteneglio, 10. siječnja 2022.godine

Na temelju članka 10. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj 86/08, 61/11, 04/18 i 112/19) i 52. Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio broj 03/18, 03/21 i 07/21) Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio donosi

## **PLAN PRIJMA U SLUŽBU**

### **U VLASTITI POGON OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO**

#### **ZA 2022. GODINU**

#### **I.**

Ovim Planom prijama u službu utvrđuje se prijam službenika i namještenika u Vlastiti pogon Općine Brtonigla - Verteneglio tijekom 2022. godine.

#### **II.**

Plan prijama Vlastitog pogona Općine Brtonigla - Verteneglio sadrži:

- stvarno stanje popunjenosti radnih mjesta sa službenicima i namještenicima
- potreban broj službenika i namještenika na neodređeno i određeno vrijeme za 2022. godinu.

#### **III.**

Radna mjesta u Vlastitom pogonu dužna su se popunjavati u skladu sa ovim Planom, sukladno Pravilniku o unutarnjem ustrojstvu i poslovanju Vlastitog pogona (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio broj: 02/19 u nastavku teksta: Pravilnik) te Proračuna Općine Brtonigla - Verteneglio za 2022.godinu.

U Vlastitom pogonu Općine Brtonigla - Verteneglio na dan 31. prosinca 2022.godine bilo je zaposleno tri namještenika, od kojih je jedan pripadnik talijanske nacionalne manjine što udovoljava uvjetima čl.22. stavka 3. Ustavnoga zakona o pravima nacionalnih manjina (NN-155/02, 47/10, 80/10 i 93/11) i čl.56 a stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN-33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13, [137/15](#), [123/17](#), [98/19](#), [144/20](#)) te čl.27. Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br.03/18, 03/21 i 07/21).

#### IV.

Pravilnikom je predviđeno devet radnih mjesta, od toga jedno radno mjesto službenika te osam radnih mjesta namještenika od kojih je popunjeno kako slijedi:

- 2 (dva) namještenika - Komunalni radnik I, na neodređeno vrijeme i
- 1 (jedan) namještenik - Komunalni radnik II, na neodređeno vrijeme.

#### V.

U Vlastiti pogon Općine Brtonigla - Verteneglio sukladno Pravilniku ne planira se prijam u 2022.godini na neodređeno vrijeme.

#### VI.

U Vlastiti pogon Općine Brtonigla - Verteneglio sukladno Pravilniku planira se prijam u 2022.godini na određeno vrijeme:

- 1 (jedan) namještenik - Voditelj poslova i
- 1 (jedan) namještenik - Komunalni radnik II.

#### VII.

Plan prijama u službu u Vlastiti pogon Općine Brtonigla - Verteneglio za 2022.godinu stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, a isti će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

OPĆINSKI NAČELNIK  
Neš Sinožić, mag.ing.agr. v.r.



Na temelju članka 28. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" br. 120/16), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 52. Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio broj: 03/18, 03/21 i 07/21-Proč.tekst ) Načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio, donosi

**ZAKLJUČAK  
O UTVRĐIVANJU  
PLANA NABAVE OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO ZA 2022.GODINU**

Članak 1.

Načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio utvrđuje Plan nabave Općine Brtonigla - Verteneglio za 2022.godinu, kao u predloženom tabličnom prikazu u prilogu.

Članak 2.

Plan nabave Općine Brtonigla - Verteneglio za 2022.godinu stupa na snagu danom donošenja, a isti će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio i internetskoj stranici Općine Brtonigla - Verteneglio [www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr) u stavku „JAVNA NABAVA“ podstavka „PLAN JAVNE NABAVE“ te u standardiziranom obliku u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske u roku 8 (osam) dana od objave.

KLASA:404-01/22-10/01

URBROJ:2163-13-02-22-1

Brtonigla - Verteneglio, 13. siječnja 2022.godine

Načelnik  
Općine Brtonigla - Verteneglio  
Neš Sinožić, mag.ing.agr. v.r.

Rbr	Evidencijski broj nabave	Predmet nabave	Brojčana oznaka predmeta nabave iz CPV-a	Procijenjena vrijednost nabave (u kunama)	Vrsta postupka (uključujući jednostavne nabave)	Posebni režim nabave	Predmet podijeljen na grupe	Sklapa se Ugovor/okvirni sporazum	Ugovor/okvirni sporazum se financira iz fondova EU	Planirani početak postupka	Planirano trajanje ugovora ili okvirnog sporazuma	Vrijedi od	Vrijedi do	Napomena
1	JN-2022/1	Projektna dokumentacija za izgradnju komunalne infrastrukture	71322000-1	68.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
2	JN-2022/2	Projektna dokumentacija za sanaciju zaljeva	71220000-6	20.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
3	JN-2022/3	Projektna dokumentacija rekonstrukcije zgrade doma Špinutija	71220000-6	40.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
4	JN-2022/4	Projektna dokumentacija prenamjene stare škole u naselju Brtonigla	71242000-6	56.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
5	JN-2022/5	Projektna dokumentacija za izgradnju školske dvorane u	71220000-6	144.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		

		naselju Brtonigla												
6	JN-2022/6	Projektna dokumentacija za rekonstrukciju trga Sv. Zenona u Brtonigli	7132200 0-1	80.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
7	JN-2022/7	Projektna dokumentacija prometne infrastrukture u naseljima	7132200 0-1	56.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
8	JN-2022/8	Projektna dokumentacija za postavljanje elektroinstalacije na mjesnom groblju u Brtonigli	7132100 0-4	56.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
9	JN-2022/9	Projektna dokumentacija rekonstrukcije stare škole u Novoj Vasi	7124200 0-6	80.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
10	JN-2022/10	Projektna dokumentacija ulice u Karigadoru SU2 i OU4	7132200 0-1	32.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
11	JN-2022/11	Projektna dokumentacija za legalizaciju objekata i	7122000 0-6	56.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		

		komunalne infrastrukture												
12	JN-2022/12	Procjene tržišnih vrijednosti nekretnina	7131900 0-7	24.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022	
13	JN-2022/13	Nabava tonera za pisače	3012511 0-5	22.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022	
14	JN-2022/14	Telekomunika cijske usluge u fiksnoj mreži	6420000 0-8	24.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022	
15	JN-2022/15	Poštanske i dostavljačke usluge	6411000 0-0	40.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022	
16	JN-2022/16	Oglašavanje u mjesečnom listu "Bujština"	2220000 0-2	30.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022	
17	JN-2022/17	Geodetske usluge	7125000 0-5	120.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022	
18	JN-2022/18	Izrada izvješća stanja u prostoru	7100000 0-8	40.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022	
19	JN-2022/19	Usluge stručnog nadzora visokogradnje i niskogradnje	7135610 0-9	68.500,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022	
20	JN-2022/20	Usluge održavanja programa digitalne pisarnice "Libusoft"	7226700 0-4	26.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022	



21	JN-2022/21	Usluge održavanja računovodstvenog programa Municipalsoft	7226700 0-4	48.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022		
22	JN-2022/22	Redizajn web stranice općine	7241300 0-8	24.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022		
23	JN-2022/23	Održavanje javne rasvjete	5023200 0-0	40.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022		
24	JN-2022/24	Usluge čišćenja poslovnih prostora u vlasništvu općine	9091920 0-4	24.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022		
25	JN-2022/25	Privremeni priključak električne energije	3131100 0-9	20.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022		
26	JN-2022/26	Montaža i demontaža dekorativne javne rasvjete	5023210 0-1	40.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022		
27	JN-2022/27	Nabava računala i računalne opreme	3023000 0-0	32.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022		
28	JN-2022/28	Opremanje zgrade općine vatrodajavnim sistemom	4448000 0-8	80.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022		

29	JN-2022/29	Prometni elaborat naselja Brtonigla	7132000 0-7	167.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022		
30	JN-2022/30	Usluga pripreme i vođenja projekata radi kandidiranja na EU fondove	7124200 0-6	80.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022		
31	JN-2022/31	Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Brtonigla - Verteneglio	7100000 0-8	160.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022		
32	JN-2022/32	Izmjene i dopune postojećih urbanističkih planova uređenja	7141000 0-5	80.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022		
33	JN-2022/33	Izvanredno održavanja protupožarnih puteva i bike staza	4523314 1-9	120.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022		
34	JN-2022/34	Redovno održavanje nerazvrstanih cesta	7731000 0-6	100.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022		
35	JN-2022/35	Redovno održavanje prometne	5023220 0-2	56.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022		

		signalizacije i opreme												
36	JN-2022/36	Uređenje ceste građevinskog područja Donji Srbani	4511231 0-1	56.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
37	JN-2022/37	Uređenje ceste građevinskog područja Kovri	4511231 0-1	40.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
38	JN-2022/38	Rekonstrukcija postojećeg puta u naselju Karigador	4523314 2-6	80.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
39	JN-2022/39	Asfaltiranje ulica u naselju Nova Vas NC-24	4523322 2-1	160.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
40	JN-2022/40	Uređenje ceste Kršin - Bracanjija	4511231 0-1	144.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
41	JN-2022/41	Izgradnja nogostupa u Dudovoj ulici kod Dječjeg vrtića Kalimero	4521331 6-1	120.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
42	JN-2022/42	Uređenje Ulice A. Rukavina do spoja ul. Marconi	4511231 0-1	56.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
43	JN-2022/43	Uređenje parkinga u Mlinskoj ulici	4523322 2-1	450.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		

44	JN-2022/44	Izgradnja ulice u Karigadoru SU2 i OU4	4523300 0-9	40.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022		
45	JN-2022/45	Izgradnja oborinske odvodnjen naselja Fiorini	4523213 0-2	40.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022		
46	JN-2022/46	Izgradnja oborinske odvodnje naselja Brtonigla	4523213 0-2	80.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022		
47	JN-2022/47	Zemljani radovi na uređenju parkovnih površina i sadnja hortikulture	4511271 1-2	40.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022		
48	JN-2022/48	Nabava dječjih rekvizita za parkove i igrališta u naselju Fiorini i Radini	4332500 0-7	40.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022		
49	JN-2022/49	Uređenje i nasipavanje parkirališta na mjesnom groblju Brtonigla	4511231 0-1	40.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022		
50	JN-2022/50	Uređenje staze unutar mjesnog groblja u naselju Srbani	4521540 0-1	32.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022		

51	JN-2022/51	Izdaci za pogonsko gorivo	0913200 0-3	64.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022		
52	JN-2022/52	Urbana oprema	3753520 0-9	56.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022		
53	JN-2022/53	Konzervatorski o-restauracijski radovi na rekonstrukciji crkve Sv. Juraj -III faza	4545400 0-4	135.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022		
54	JN-2022/54	Izgradnja nove javne rasvjete na području Općine Brtonigla	4531610 0-6	160.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022		
55	JN-2022/55	Nabava dekorativnih rasvjetnih tijela	3150000 0-1	40.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022		
56	JN-2022/56	Veterinarsko higijeničarski poslovi	8520000 0-1	40.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022		
57	JN-2022/57	Konzervatorski o-restauratorski radovi za skulpturu „Bogorodica s djetetom“ župne crkve Sv. Zenon	9231223 0-2	69.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022		
58	JN-2022/58	Zamjena postojeće javne rasvjete	3499300 0-4	120.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022		

		na području Općine Brtonigla - Verteneglio sa LED rasvjetom												
59	JN-2022/59	Opremanje parka kod škole u Novoj Vasi	4332500 0-7	24.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
60	JN-2022/60	Popravak i održavanje strojeva i radne mehanizacije	5010000 0-6	30.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
61	JN-2022/61	Platforma pametni gradovi	7221000 0-0	68.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
62	JN-2022/62	Rekonstrukcija - sanacija potpornog (ogradnog) zida uz nogometno igralište u Brtonigli	4545400 0-4	120.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
63	JN-2022/63	Nabava vanjske stolarije za zgradu škole u Novoj Vasi	4422000 0-8	120.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
64	JN-2022/64	Zbrinjavanje otpada sa javnih površina	9051200 0-9	24.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
65	JN-2022/65	Studija procjene prirodnih	9071240 0-5	88.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		

		potencijala za proglašenje potoka "ŠKRLINE" zaštićenim područjem prirode												
66	JN-2022/66	Sanacija ceste Brtonigla - Kršete	4523300 0-9	160.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
67	JN-2022/67	Uređenje dijela Srednje ulice NC-68	4523322 2-1	56.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
68	JN-2022/68	Projektna dokumentacija za uređenje i opremanje plaže u Karigadoru (adaptacija za invalide)	7122000 0-6	24.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
69	JN-2022/69	Asfaltiranje dijela ulica u naselju Nova Vas NC-24	4523322 2-1	160.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
70	JN-2022/70	Izrada i tisak razglednica u sklopu Projekta "Good seafood"	7981000 0-5	60.000,00	Postupak jednostavne nabave				DA			13.01.2022		
71	JN-2022/71	Opremanje kuhinje Dječjeg vrtića Kalimero opremom za	3971112 1-3	51.000,00	Postupak jednostavne nabave				DA			13.01.2022		

		čuvanje ribe (rashladna komora i regali) u sklopu Projekta "Good seafood"												
72	JN-2022/72	Radio spot za manifestaciju "More na stolu" u sklopu Projekta "Good seafood"	7934100 0-6	23.000,00	Postupak jednostavne nabave				DA			13.01.2022		
73	MN-2022/1	Izrada Urbanističkog plana uređenja "Park Umag"	7141000 0-5	240.000,00	Otvoreni postupak		NE	Ugovor	NE	veljača 2022.	2 godine	13.01.2022		
74	MN-2022/2	Radovi i opremanje parka u Karigadoru	4511271 1-2	609.290,00	Otvoreni postupak		NE	Ugovor	DA	ožujak 2022.	6 mjeseci	13.01.2022		
75	MN-2022/3	Traktor sa priključnom mehanizacijom	1670000 0-2	280.000,00	Otvoreni postupak		NE	Ugovor	NE	studenj 2022.	180 dana	13.01.2022		
76	MN-2022/4	Nabava kombi vozila	3411520 0-8	200.000,00	Otvoreni postupak		NE	Ugovor	NE	svibanj 2022.	180 dana	13.01.2022		





REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
Općina Brtonigla Verteneglio / Comune di Brtonigla - Verteneglio  
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO  
52474 Brtonigla – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: [info@brtonigla-verteneglio.hr](mailto:info@brtonigla-verteneglio.hr)  
[www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr)

KLASA: 500-01/21-10/04

URBROJ: 2163-13-02-22-4

Brtonigla - Verteneglio, 14. siječnja 2022.godine

Na temelju čl. 39. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine RH", broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), a povodom Ugovora o sufinanciranju pilot projekta „Pomoć u kući na Bujštini“ u 2021. godini, i dostavljenog Izvještaja Gradskog društva Crvenog križa Buje KLASA: 2105/01-59-94 URBROJ: 16/01/2022 od 11. siječnja 2022. godine, Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio, donosi sljedeći

## ZAKLJUČAK

### I.

Prihvaća se Izvještaj Gradskog društva Crvenog križa Buje (KLASA: 2105/01-59-94 URBROJ: 16/01/2022) od 11. siječnja 2022. godine, za provedbu pilot projekta „Pomoć u kući na Bujštini“ od listopada do prosinca 2021. godine.

### II.

Zadužuje se Računovodstveni referent za isplatu ugovorenih sredstava Gradskom društvu Crvenog križa Buje, za treće tromjesečje provedbe pilot projekta „Pomoć u kući na Bujštini“, u iznosu od 800,00 kuna, odmah po donošenju ovog Zaključka.

### III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a isti će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO  
Neš Sinožić mag.ing. agr. v.r.





REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
Općina Brtonigla-Verteneglio - Comune di Brtonigla-Verteneglio  
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO  
52474 Brtonigla-Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: [info@brtonigla-verteneglio.hr](mailto:info@brtonigla-verteneglio.hr)  
[www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr)

KLASA: 112-01/22-10/02

URBROJ: 2163-13-04/01-22-1

Brtonigla-Verteneglio, 17. siječnja 2022.godine

Na temelju članka 10. i 11. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine«, broj 86/08 i 61/11), članka 6. i 7. Pravilnika o unutarnjem redu Jedinственog upravnog odjela Općine Brtonigla-Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio broj: 15/10, 14/16, 07/19) i čl. 52. Statuta Općine Brtonigla-Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio broj 03/18, 03/21, 07/21-pročišćeni tekst) Općinski načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio donosi

## **PLAN PRIJMA U SLUŽBU**

### **JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO**

#### **ZA 2022. GODINU**

##### **I.**

Ovim Planom prijma u službu utvrđuje se prijam službenika i namještenika u Jedinственi upravni odjel Općine Brtonigla-Verteneglio tijekom 2022. godine.

##### **II.**

Plan prijma u službu sadrži stvarno stanje popunjenosti radnih mjesta u upravnim tijelima Općine Brtonigla-Verteneglio, te potreban broj službenika i namještenika za 2022. godinu.

##### **III.**

Pravilnikom o unutarnjem redu Jedinственog upravnog odjela Općine Brtonigla-Verteneglio predviđeno je deset radnih mjesta od toga devet službenika i jedan namještenik. Od predviđenog broja radnih mjesta popunjeno je ukupno osam radnih mjesta na neodređeno vrijeme .

##### **IV.**

U Jedinственom upravnom odjelu Općine Brtonigla-Verteneglio u 2022. godini ne planira se prijam službenika i namještenika na neodređeno vrijeme.

**V.**

U Jedinственном upravnom odjelu Općine Brtonigla-Verteneglio, sukladno Pravilniku o unutarnjem redu i predviđenim financijskim sredstvima u Proračunu Općine Brtonigla-Verteneglio, u 202. godini planira se prijam na određeno vrijeme:

-1 (jedan) službenik – Viši stručni suradnik - samostalni upravni referent za komunalne poslove i urbanizam.

- 1 (jedan) namještenik - spremač/ica

Navedena radna mjesta će se popunjavati putem oglasa.

**VI.**

Pripadnici nacionalnih manjina koji ostvaruju prednost pri zapošljavanju, dužni su se u prijavi na natječaj pozvati na to pravo, te imaju prednost u odnosu na ostale kandidate pod jednakim uvjetima.

**VII.**

Plan prijama u službu stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, a isti će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

OPĆINSKI NAČELNIK

Neš Sinožić mag.ing.agr. v.r.



Na temelju čl. 50. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, broj 68/18, 110/18 i 32/20), čl. 52. Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 03/18, 03/21 i 07/21-Proč.tekst), čl. 14. Odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Brtonigla – Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla – Verteneglio broj 23/18) te čl.4.,6. i 9. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave, (Službene novine Općine Brtonigla br. 6/17), Općinski načelnik Općine Brtonigla – Verteneglio donosi,

**ODLUKU**

**o početku postupka jednostavne nabave za povjeravanje komunalnih poslova održavanja nerazvrstanih cesta u 2022. godini**

**I.**

Naručitelj predmeta nabave iz ove Odluke je Općina Brtonigla - Verteneglio, Trg Sv.Zenona 1, Brtonigla - Verteneglio, OIB: 81025770849.

## II.

Predmet nabave iz ove Odluke je povjeravanje komunalnih poslova redovnog (izvanrednog) održavanja nerazvrstanih cesta na području Općine Brtonigla – Verteneglio u 2022. godini.

Procijenjena vrijednost nabave: 120.000,00 kn bez PDV-a.

Evidencijski broj nabave: JN-2022/33, CPV:45233141-9.

Sukladno članku 4. stavak 1. točka 2. Pravilnika o dokumentaciji o nabavi te ponudi u postupcima javne nabave (Narodne novine br. 65/17 i 75/20) i čl.18. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave (Službene novine Općine Brtonigla broj 06/17), Naručitelj u predmetnom postupku nabave određuje predviđenu (okvirnu) količinu predmeta nabave, s obzirom da se radi o nabavi radova za koje zbog njihove prirode nije moguće unaprijed odrediti točnu količinu.

## III.

Primjenjujući odredbe čl. 14. Odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Brtonigla – Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla – Verteneglio broj 23/18), ovom Odlukom Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio pristupa provedbi postupka jednostavne nabave za povjeravanje putem ugovora obavljanje komunalnih poslova redovnog (izvanrednog) održavanja nerazvrstanih cesta iz navedenog članka, a u skladu s propisima kojima je uređeno održavanje cesta i Programom održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Brtonigla - Verteneglio u 2022. godini (Službene novine Općine Brtonigla – Verteneglio broj 16/20).

Postupak iz ove Odluke provesti će se prikupljanjem ponuda i to dostavom poziva za dostavu ponude trojici ponuditelja.

## IV.

Sukladno odredbi čl. 14. Odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Brtonigla – Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla – Verteneglio broj 23/18), komunalnim poslovima smatraju se radovi održavanja nerazvrstanih cesta u dijelu koji se odnosi na redovno održavanje bankina, pokosa, sustava odvodnje, cestovnih naprava, uređaja te cestovnih objekata i interventni radovi.

Opseg i vrsta obavljanja komunalnih poslova održavanja nerazvrstanih cesta određeni su na temelju Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Brtonigla – Verteneglio u 2022. godini (Službene novine Općine Brtonigla – Verteneglio broj 18/2021).

Opseg i vrsta obavljanja komunalnih djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta su predviđene (okvirne) i određene na temelju prikupljenih podataka o obavljenim radovima, a stvarno nabavljena količina može biti veća ili manja od predviđene (okvirne) količine.

Komunalni poslovi iz ove Odluke obavljati će se na lokacijama iz popisa navedenog u Programu održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Brtonigla – Verteneglio u 2022. godini (Službene novine Općine Brtonigla – Verteneglio broj 16/20), ovisno o ukazanoj potrebi Općine Brtonigla - Verteneglio kao Naručitelja.

Zbog prirode komunalne djelatnosti iz toč. 1. ovog Poziva, na temelju Ugovora o povjeravanju komunalnih poslova, Općina Brtonigla - Verteneglio u svojstvu Naručitelja izdavati će narudžbenice odabranom Izvoditelju, ovisno o potrebi za ugovorenim radovima, navodeći točno određenu vrstu i količinu radova prema troškovniku.

Rok za početak izvođenja ugovorenih komunalnih poslova redovnog održavanja je 7 dana od primitka Narudžbenice.

Ugovorom o povjeravanju komunalnih poslova iz ove Odluke, Izvoditelj će imati obavezu da iste komunalne poslove izvrši stručno i kvalitetno u skladu sa važećim propisima, standardima za ovu vrstu radova, pravilima struke, da ugradi materijal koji odgovara propisima i standardima za ovu vrstu radova te da pravovremeno poduzima mjere za sigurnost objekata i radova, opreme i materijala, radnika, prolaznika, prometa, susjednih objekata i okoline.

#### V.

Plaćanje komunalnih djelatnosti iz ove Odluke vršiti će se virmanskim nalogom u roku 30 (trideset) dana od zaprimanja računa, na temelju obračuna stvarne količine izvedenih radova.

Avansno plaćanje je isključeno.

Odabrani ponuditelj je dužan prilikom potpisa Ugovora, a najkasnije u roku do 15 (petnaest) dana od dana potpisa ugovora dostaviti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u dostaviti bjanko zadužnicu ovjerene kod javnog bilježnika u iznosu od 10% (odnosno prvi veći iznos) od ugovorene cijene (bez PDV-a) ili može položiti depozit na poslovni račun Naručitelja otvoren kod Istarske kreditne banke Umag d.d., IBAN: HR 19 23800061804000002 i pozivom na broj odobrenja: HR68 7706-OIB ponuditelja sa svrhom plaćanja: novčani polog za jamstvo za uredno ispunjenje ugovora.

U slučaju da odabrani ponuditelj prekrši uvjete iz ponude temeljem kojih je ponuda odabrana i sklopljen ugovor, određuju se penali i to:

- u iznosu od 5 % ugovorene vrijednosti u slučaju da usluga nije izvršena sukladno ponudi
- u iznosu od 5‰ ugovorene vrijednosti dnevno za svaki dan kašnjenja izvršenja ugovorenih radova, a najviše do 5 % ugovorene vrijednosti.

#### VI.

Za podmirenje rashoda redovnog (izvanrednog) održavanja nerazvrstanih cesta u 2022. godini, osigurana su proračunska sredstva u općinskim proračunom Općine Brtonigla - Verteneglio za 2022. godinu (proračunska stavka – račun 32329 pozicija 526).

#### VII.

Sukladno članku 15. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine, broj 120/16). i članku 8. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave, (Službene novine Općine Brtonigla br. 6/17), postupak jednostavne nabave iz ove Odluke provest će se slanjem Poziva na dostavu ponuda trojici gospodarskih subjekata:

- ADRIANO MAKOVAC VI. Obrta "ADRIANO" Poljoprivredna djelatnost i autoprijevoznik, Meštri 44 B, Makovci, Grožnjan
- AUTOPRIJEVOZNIK DARIO KREVATIN, G. Tartini 1, Umag
- DARIO ŠAULE VI. Obrta "ISKOP", Šlema, Donja Gomila 1, Grožnjan

#### VIII.

Kriterij odabira najpovoljnije ponude je najniža cijena prihvatljive ponude.

#### IX.

Odgovorna osoba naručitelja je Općinski načelnik Neš Sinožić.

**X.**

Stručno povjerenstvo za provedbu jednostavne nabave iz toč. I ove Odluke imenuje se u sljedećem sastavu:

- Marica Garić, Pročelnica Jedinog upravnog odjela Općine Brtonigla – Verteneglio koja posjeduje važeći Certifikat u području javne nabave KLASA:406-01/21-06/415 URBROJ:517-08-04-02-03-21-2 od 11. kolovoza 2021.godine,
- Kristina Brljavac, Viši stručni suradnik za javnu nabavu i naplatu općinskih prihoda Jedinog upravnog odjela Općine Brtonigla – Verteneglio, koja posjeduje važeći Certifikat u području javne nabave KLASA: 406-01/15-05/295, URBROJ: 517-08-04-02-03-21-6 od 25. veljače 2021. godine i
- Ivan Štajerac, Komunalni redar Jedinog upravnog odjela Općine Brtonigla – Verteneglio.

**Zadaci stručnog povjerenstva iz prethodnog stavka:**

- priprema postupka: dogovor oko uvjeta vezanih za predmet nabave, potrebnog sadržaja dokumentacije/uputa za prikupljanje ponuda i ostalih dokumenata vezanih uz predmetnu nabavu;
  - provedba postupka: slanje poziva na dostavu ponuda gospodarskim subjektima na dokaziv način, otvaranje pristiglih ponuda, sastavljanje zapisnika o otvaranju, pregledu i ocjeni ponuda,
  - rangiranje ponuda sukladno kriteriju za odabir ponuda, prijedlog za odabir najpovoljnije ponude sukladno kriteriju za odabir ponuda i uvjetima propisanim dokumentacijom/uputama za prikupljanje ponuda ili poništenje postupka.
- Stručno povjerenstvo iz ove Odluke odgovara Općinskom načelniku.

**XI.**

Osoba zadužena za izradu tehničke specifikacije vezane uz predmetnu nabavu te izradu troškovnika zadužuje se Admir Martinović, Referent za vođenje investicije i pripremu EU projekata Jedinog upravnog odjela Općine Brtonigla – Verteneglio.

Osoba zadužena za praćenje provedbe ugovora je Admir Martinović, Referent za vođenje investicije i pripremu EU projekata Jedinog upravnog odjela Općine Brtonigla – Verteneglio.

**XII.**

Rok za donošenje odluke o odabiru ponude je 5 (pet) dana od dana isteka roka za dostavu ponude. Naručitelj će nakon donošenja odluke o odabiru, bez odgode, dostaviti istu odluku ponuditelju.

**XIII.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

KLASA: 340-03/21-30/01

URBROJ: 2163-13-04/05-22-1

Brtonigla - Verteneglio, 17. siječnja 2022.godine

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO

Neš Sinožić, mag.ing.agr. v.r.



Na temelju čl. 39. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine RH", broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13. – pročišćeni tekst, 137/15. – ispravak, 123/17., 98/19 i 144/20.), čl. 52. Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 03/18,03/21 i 07/21 – pročišćeni tekst) te Programa javnih potreba u društvenim djelatnostima i gospodarstvu u 2022. godini („Službene novine Općine Brtonigla Verteneglio“, broj 18/21), Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio dana 18. siječnja 2022. godine, donosi sljedeću

## **ODLUKU**

### **I.**

U skladu s ciljevima i mjerama iz Programa javnih potreba u društvenim djelatnostima i gospodarstvu u 2022. godini („Službene novine Općine Brtonigla Verteneglio“, broj 18/21), ovom se odlukom pristupa financiranju organiziranog produženog boravka (od prvog do četvrtog razreda), u jednoj odgojno-obrazovnoj skupini za učenike Područne škole u Brtonigli – Verteneglio, OSNOVNE ŠKOLE – SCUOLA ELEMENTARE MATE BALOTE BUJE - BUJE sa sjedištem u Bujama, Školski brijeg 2.

Financiranje iz prethodnog stavka ove točke uključuje isključivo troškove za rad učitelja produženog boravka koji se odnose na mjesečnu plaću, regres, božićnicu i dar djetetu.

### **II.**

Općina Brtonigla - Verteneglio financirati će produženi boravak iz toč. I. ove Odluke za školsku godinu 2021./2022. u razdoblju od 01. siječnja 2022., do službenog završetka školske godine te za školsku godinu 2022./2023., od dana službenog početka školske godine do 31. prosinca 2022.

### **III.**

Sredstva za financiranje iz ove Odluke osigurana su u Proračunu Općine Brtonigla - Verteneglio za 2022. godinu („Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio“, broj 18/21) u iznosu od 45.000,00 kn (program 1012, aktivnost A100742, račun 37219, pozicija 391).

### **IV.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 602-01/22-10/02

URBROJ: 2163-13-04/04-22-2

Brtonigla - Verteneglio, 18. siječnja 2022. godine

**OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO**  
Neš Sinožić, mag.ing.agr. v.r.





Na temelju čl. 39. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine RH", broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13. – pročišćeni tekst, 137/15. – ispravak, 123/17., 98/19 i 144/20.), čl. 52. Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 03/18,03/21 i 07/21 – pročišćeni tekst) te Programa javnih potreba u društvenim djelatnostima i gospodarstvu u 2022. godini („Službene novine Općine Brtonigla Verteneglio“, broj 18/21), Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio dana 18. siječnja 2022. godine, donosi sljedeću

## **ODLUKU**

### **I.**

U skladu s ciljevima i mjerama iz Programa javnih potreba u društvenim djelatnostima i gospodarstvu u 2022. godini („Službene novine Općine Brtonigla Verteneglio“, broj 18/21), ovom se odlukom pristupa financiranju organiziranog produženog boravka (od prvog do četvrtog razreda) u jednoj odgojno-obrazovnoj skupini za učenike Područne škole u Brtonigli – Verteneglio, TALIJANSKE OSNOVNE ŠKOLE – SCUOLA ELEMENTARE ITALIANA „EDMONDO DE AMICIS“ BUJE - BUIE sa sjedištem u Bujama - Buie, Školski brijeg 3.

Financiranje iz prethodnog stavka ove točke uključuje isključivo troškove za rad učitelja produženog boravka koji se odnose na mjesečnu plaću, regres, božićnicu i dar djetetu.

### **II.**

Općina Brtonigla - Verteneglio financirati će produženi boravak iz toč. I. ove Odluke za školsku godinu 2021./2022. u razdoblju od 01. siječnja 2022., do službenog završetka školske godine te za školsku godinu 2022./2023., od dana službenog početka školske godine do 31. prosinca 2022.

### **III.**

Sredstva za financiranje iz ove Odluke osigurana su u Proračunu Općine Brtonigla - Verteneglio za 2022. godinu („Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio“, broj 18/21) u iznosu od 45.000,00 kn (program 1012, aktivnost A100742, račun 37219, pozicija 391).

### **IV.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 602-01/22-10/02

URBROJ: 2163-13-04/04-22-1

Brtonigla - Verteneglio, 18. siječnja 2022. godine

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO  
Neš Sinožić, mag.ing.agr. v.r.





Na temelju čl. 52. Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 03/18, 03/21 i 07/21-Proč.tekst) i članka 9. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave, („Službene novine Općine Brtonigla“ br. 6/17), Općinski načelnik Općine Brtonigla – Verteneglio, donosi

**ODLUKU**  
**o početku postupka jednostavne nabave**  
**za obavljanje geodetskih usluga u 2022.godini**

**I.**

Naručitelj predmeta nabave iz ove Odluke je Općina Brtonigla - Verteneglio, Trg Sv.Zenona 1, Brtonigla - Verteneglio, OIB: 81025770849.

**II.**

Predmet nabave je godišnje geodetske usluge koje se obavljaju tijekom 2022.godine na području Općine Brtonigla – Verteneglio.

**III.**

Procijenjena vrijednost nabave ( bez PDV-a ): 120.000,00 kuna.  
Evidencijski broj nabave: JN-2022/17; CPV:71250000-5.

**IV.**

Za podmirenje geodetskih usluga u 2022. godini, osigurana su proračunska sredstva u općinskim proračunom Općine Brtonigla - Verteneglio za 2022. godinu, na računu 32373, pozicija 39.

**V.**

Postupak nabave: sukladno članku 12. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“, broj 120/16). i članku 9. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave, („Službene novine Općine Brtonigla“ br. 6/17), provodi se postupak jednostavne nabave, slanjem Poziva na dostavu ponuda na adresu tri (3) gospodarska subjekta sukladno ovoj Odluci.

**VI.**

Kriteriji za odabir najpovoljnije ponude je najniža cijena prihvatljive ponude.  
U slučaju da pristignu dvije ili više ponuda s istom najnižom cijenom, javni naručitelj će odabrati ponudu koja je zaprimljena ranije.

**VII.**

Rok za dostavu ponude određuje se u trajanju od osam dana

**VIII.**

Odgovorna osoba naručitelja je Općinski načelnik Neš Sinožić.

**IX.**

Stručno povjerenstvo za provedbu jednostavne nabave iz toč. I ove Odluke imenuje se u sljedećem sastavu:

- Marica Garić, Pročelnica Jedinственog upravnog odjela Općine Brtonigla – Verteneglio koja posjeduje važeći Certifikat u području javne nabave KLASA:406-01/21-06/415 URBROJ:517-08-04-02-03-21-2 od 11. kolovoza 2021.godine,

- Kristina Brljavac, Viši stručni suradnik za javnu nabavu i naplatu općinskih prihoda Jedinog upravnog odjela Općine Brtonigla – Verteneglio, koja posjeduje važeći Certifikat u području javne nabave KLASA: 406-01/15-05/295, URBROJ: 517-08-04-02-03-21-6 od 25. veljače 2021. godine i

- Ivan Štajerac, Komunalni - poljoprivredni redar Jedinog upravnog odjela Općine Brtonigla – Verteneglio.

#### **Zadaci stručnog povjerenstva iz prethodnog stavka:**

- priprema postupka: dogovor oko uvjeta vezanih za predmet nabave, potrebnog sadržaja dokumentacije/uputa za prikupljanje ponuda i ostalih dokumenata vezanih uz predmetnu nabavu;

- provedba postupka: slanje poziva na dostavu ponuda gospodarskim subjektima na dokaziv način, otvaranje pristiglih ponuda, sastavljanje zapisnika o otvaranju, pregledu i ocjeni ponuda,

- rangiranje ponuda sukladno kriteriju za odabir ponuda, prijedlog za odabir najpovoljnije ponude sukladno kriteriju za odabir ponuda i uvjetima propisanim dokumentacijom/uputama za prikupljanje ponuda ili poništenje postupka te izradu ugovora.

Stručno povjerenstvo iz ove Odluke odgovara Općinskom načelniku.

#### **X.**

Osoba zadužena za izradu tehničke specifikacije vezane uz predmetnu nabavu te izradu troškovnika zadužuje se Admir Martinović, Referent za vođenje investicije i pripremu EU projekata Jedinog upravnog odjela Općine Brtonigla – Verteneglio.

Osoba zadužena za praćenje provedbe ugovora je Dorijana Damjanić, Referent za računovodstvo i financije Jedinog upravnog odjela Općine Brtonigla – Verteneglio.

#### **XI.**

Sukladno članku 4. stavak 1. točka 2. Pravilnika o dokumentaciji o nabavi te ponudi u postupcima javne nabave ("Narodne novine", 65/17 i 75/20) i čl.18. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave (Službene novine Općine Brtonigla broj 06/17), Naručitelj u predmetnom postupku nabave određuje predviđenu (okvirnu) količinu predmeta nabave, s obzirom da se radi o nabavi usluga za koje zbog njihove prirode nije moguće unaprijed odrediti točnu količinu.

Izvoditelj je dužan pristupiti izvršenju usluga nakon potpisivanja ugovora, te po primitku radnog naloga, odnosno narudžbenice.

Usluge koje su predmet ovog postupka izvoditelj je dužan izvršavati tijekom 2022. godine, počevši od dana sklapanja Ugovora do 31. prosincem 2022. godine.

#### **XII.**

Naručitelj će plaćanje ugovorenih usluga iz ove Odluke izvršiti na poslovni račun (IBAN) odabranog ponuditelja, prema ispostavljenom računu po izvršenju usluge za stvarno izvršene usluge, u roku od 30 dana od dana zaprimanja računa.

Isključeno je plaćanje predujma.

#### **XIII.**

Gospodarski subjekti kojima će se poslati poziv na dostavu ponude za jednostavnu nabavu iz ove Odluke su:

- GEOLAB d.o.o. iz Labina, B.Štembergera 3,

- GEODETSKI URED MATAIJA d.o.o. iz Umaga, Valica, Barboj 36 c i
- N GEO d.o.o. iz Novigrada, Karpinjanska 16.

#### XIV.

Rok za donošenje odluke o odabiru ponude je 5 (pet) dana od dana isteka roka za dostavu ponude. Naručitelj će nakon donošenja odluke o odabiru, bez odgode, dostaviti istu odluku ponuditelju.

Neće se provesti javno otvaranje ponuda.

Po provedbi postupka iz ove Odluke sklapa se ugovor za razdoblje od dana njegovog sklapanja do 31.prosinca 2022.godine.

#### XV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

KLASA: 930-01/22-10/01

URBROJ: 2163-13-04/05-22-1

Brtonigla - Verteneglio, 18. siječnja 2022. godine

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO  
Neš Sinožić, mag.ing.agr. v.r.



Na temelju čl. 50. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, broj 68/18, 110/18, 32/20), čl. 52. Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 03/18, 03/21 i 07/21-proč.tekst), čl. 14. Odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Brtonigla – Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla – Verteneglio broj 23/18) te čl. 4. st. 5 i čl. 6. i 8. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave (Službene novine Općine Brtonigla br. 6/17), Općinski načelnik Općine Brtonigla – Verteneglio donosi,

#### ODLUKU

**o početku postupka jednostavne nabave za povjeravanje komunalnih poslova redovnog održavanja nerazvrstanih cesta u dijelu koji se odnosi na redovno održavanje prometne signalizacije i opreme**

##### I.

Naručitelj predmeta nabave iz ove Odluke je Općina Brtonigla - Verteneglio, Trg Sv. Zenona 1, Brtonigla - Verteneglio, OIB: 81025770849.

##### II.

Procijenjena vrijednost komunalnih poslova održavanja nerazvrstanih cesta u dijelu koji se odnosi na redovno održavanje prometne signalizacije i opreme u 2022.godini iz ove Odluke u jednoj proračunskoj godini iznosi 56.000,00 kuna bez PDV-a, prema vrijednosti iz Programa gradnje objekata i uređaja komunalne

infrastrukture na području Općine Brtonigla-Verteneglio u 2022. godini (Službene novine Općine Brtonigla – Verteneglio broj 18/21).

Evidencijski broj nabave: JN-2022/35, CPV: 50232200-2.

Sukladno članku 4. stavak 1. točka 2. Pravilnika o dokumentaciji o nabavi te ponudi u postupcima javne nabave ("Narodne novine", 65/17 i 75/20) i čl.18. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave (Službene novine Općine Brtonigla broj 06/17), Naručitelj u predmetnom postupku nabave određuje predviđenu (okvirnu) količinu predmeta nabave, s obzirom da se radi o nabavi radova za koje zbog njihove prirode nije moguće unaprijed odrediti točnu količinu.

### III.

Primjenjujući odredbe čl. 14. Odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Brtonigla – Verteneglio ("Službene novine Općine Brtonigla – Verteneglio" broj 23/18) i Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Brtonigla-Verteneglio u 2022. godini (Službene novine Općine Brtonigla – Verteneglio broj 18/21), ovom Odlukom Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio pristupa provedbi postupka jednostavne nabave za povjeravanje putem ugovora obavljanje komunalnih poslova održavanja nerazvrstanih cesta u dijelu koji se odnosi na redovno održavanje prometne signalizacije i opreme u 2022.godini

Postupak iz ove Odluke provesti će se prikupljanjem ponuda i to dostavom poziva za dostavu ponude trojici ponuditelja.

### IV.

Opseg i vrsta obavljanja komunalnih poslova održavanja nerazvrstanih cesta u dijelu koji se odnosi na redovno održavanje prometne signalizacije i opreme određeni su na temelju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Brtonigla - Verteneglio u 2022. godini (Službene novine Općine Brtonigla – Verteneglio broj 18/21).

Opseg i vrsta obavljanja komunalnih djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta u dijelu koji se odnosi na redovno održavanje prometne signalizacije i opreme navest će se u Troškovniku komunalnih poslova, koji će činiti sastavni dio Poziva za dostavu ponuda.

Komunalni poslovi iz ove Odluke obavljati će se na području općine, ovisno o ukazanoj potrebi Općine Brtonigla - Verteneglio kao Naručitelja.

Ponuditelj je dužan pristupiti izvršenju poslova i dostavi opreme nakon potpisivanja ugovora, te po primitku narudžbenice najkasnije 7 dana od izvršenog poziva od strane Naručitelja.

Ugovorom o povjeravanju komunalnih poslova iz ove Odluke, Izvoditelj će imati obavezu da iste komunalne poslove izvrši stručno i kvalitetno u skladu sa važećim propisima, standardima za ovu vrstu poslova, pravilima struke, da ugradi materijal koji odgovara propisima i standardima za ovu vrstu opreme te da pravovremeno poduzima mjere za sigurnost objekata i radova, opreme i materijala, radnika, prolaznika, prometa, susjednih objekata i okoline.

### V.

Plaćanje komunalnih djelatnosti iz ove Odluke vršiti će se virmanskim nalogom u roku 30 (trideset) dana od zaprimanja e-računa, na temelju obračuna stvarne količine obavljenih poslova i naručene robe

Avansno plaćanje je isključeno.

Odabrani ponuditelj je dužan prilikom potpisa Ugovora, a najkasnije u roku do 15 (petnaest) dana od dana potpisa ugovora dostaviti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u dostaviti bjanko zadužnicu ovjerene kod javnog bilježnika u iznosu od 10% (odnosno prvi veći iznos) od ugovorene cijene (bez PDV-a) ili može položiti depozit na poslovni račun Naručitelja otvoren kod Istarske kreditne banke Umag d.d., IBAN: HR 19 23800061804000002 i pozivom na broj odobrenja: HR68 7706-OIB ponuditelja sa svrhom plaćanja: novčani polog za jamstvo za uredno ispunjenje ugovora.

#### **VI.**

Za podmirenje rashoda iz toč. II ove Odluke osigurana su proračunska sredstva u općinskim proračunom Općine Brtonigla - Verteneglio za 2022. godinu „stavka horizontalna i vertikalna signalizacija prometnica“ (proračunska stavka ceste – račun 42131 pozicija 359 podstavka 12).

#### **VII.**

Sukladno članku članka 15. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine, broj 120/16). i članku 8. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave, (Službene novine Općine Brtonigla br. 6/17), postupak jednostavne nabave iz ove Odluke provest će se slanjem Poziva na dostavu ponuda trojici gospodarskih subjekata putem e-mail-a.

#### **VIII.**

Kriterij odabira najpovoljnije ponude je najniža cijena prihvatljive ponude.

#### **IX.**

Rok za dostavu ponude određuje se u trajanju od osam dana.

#### **X.**

Odgovorna osoba naručitelja je Općinski načelnik Neš Sinožić.

#### **XI.**

Zadužuje se Kristina Brljavac, Viši stručni suradnik za javnu nabavu i naplatu općinskih prihoda, koja posjeduje važeći Certifikat u području javne nabave KLASA: 406-01/15-05/295, URBROJ: 517-08-04-02-03-21-6 od 25. veljače 2021. godine za provedbu nabave iz točke II ove Odluke.

Zadaci zadužene osobe iz prethodnog stavka određuju se kako slijedi:

- priprema postupka: dogovor oko uvjeta vezanih za predmet nabave, potrebnog sadržaja dokumentacije/uputa za prikupljanje ponuda i ostalih dokumenata vezanih uz predmetnu nabavu;
  - provedba postupka: slanje poziva na dostavu ponuda gospodarskim subjektima na dokaziv način, otvaranje pristiglih ponuda, sastavljanje zapisnika o otvaranju, pregledu i ocjeni ponuda,
  - rangiranje ponuda sukladno kriteriju za odabir ponuda, prijedlog za odabir najpovoljnije ponude sukladno kriteriju za odabir ponuda i uvjetima propisanim dokumentacijom/uputama za prikupljanje ponuda ili poništenje postupka.
- Stručno povjerenstvo iz ove Odluke odgovara Općinskom načelniku.

#### **XI.**

Osoba zadužena za izradu tehničke specifikacije vezane uz predmetnu nabavu te izradu troškovnika zadužuje se Ivan Štajerac, Komunalni redar Jedinog upravnog odjela Općine Brtonigla – Verteneglio.

Osoba zadužena za praćenje provedbe ugovora je Ivan Štajerac, Komunalni redar Jedinog upravnog odjela Općine Brtonigla – Verteneglio.

## **XII.**

Rok za donošenje odluke o odabiru ponude je 5 (pet) dana od dana isteka roka za dostavu ponude. Naručitelj će nakon donošenja odluke o odabiru, bez odgode, dostaviti istu odluku ponuditelju.

## **XIII.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

KLASA: 340-08/22-01/01

URBROJ: 2163-13-04/05-22-1

Brtonigla - Verteneglio, 18. siječnja 2022.godine

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO  
Neš Sinožić, mag.ing.agr. v.r.



Na temelju st. 3 čl. 18 Zakona o javnoj nabavi (NN – 120/16), čl. 39 Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN – 33/01, 60/01, 129/05,109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), i Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio broj 3/18), Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio dana 19. siječnja 2022. godine, donosi sljedeću

## **ODLUKU**

### **o izravnom ugovaranju nabave božićnih drvca za Općinu Brtoniglu - Verteneglio.**

#### **I.**

Prihvataju se ponuda poduzeća „Roby Garden d.o.o.“, iz Umaga, Kolombera, ponuda zaprimljena pod brojem 135 od 17.01.2022. za nabavu božićnih drvca za Općinu Brtoniglu - Verteneglio za ponuđenu cijenu u iznosu od 4.658,00 bez PDV-a.

Pristupa se izravnom ugovaranju sa navedenim ponuditeljem sukladno prethodnom stavku ove točke.

#### **II.**

Naručitelj usluge iz točke I. ove Odluke je Općina Brtonigla-Verteneglio, Trg Sv. Zenona 1, Brtonigla-Verteneglio, OIB: 81025770849.

Plaćanje usluge iz točke I. ove Odluke obaviti će 30 dana nakon dostave računa i prema obračunu stvarno izvršenih radova.

Rok usluge radova za nabavu 3 dana od zaprimanja narudžbenice - po prethodnom dogovoru sa investitorom.

Za plaćanje usluge iz ove Odluke koristiti će se proračunska sredstva koja su osigurana i namijenjena u Općinskim proračunom Općine Brtonigla - Verteneglio za 2022. godinu, HORTIKULTURALNO UREĐENJE NASELJA (konto 32329, pozicija 33)



**III.**

Za kontrolu usluge radova iz točke II., zadužuju se komunalni redar Općine Brtonigla-Verteneglio Štajerac Ivan.

**IV.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

KLASA: 363-02/22-20/01

URBROJ: 2163-13-04/09-22-02

Brtonigla-Verteneglio, 19. siječnja 2022. godine

**OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO**

Neš Sinožić mag. ing. agr. v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA

ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA

Općina Brtonigla Verteneglio / Comune di Brtonigla - Verteneglio

OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO

52474 Brtonigla – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1

Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174

E-mail: [info@brtonigla-verteneglio.hr](mailto:info@brtonigla-verteneglio.hr)

[www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr)

KLASA: 372-03/22-30/01

URBROJ:2163-13-04/04-22-2

Brtonigla - Verteneglio, 19. siječnja 2022. godine

Temeljem članka 6. st. 4. i 5. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora („Narodne novine“, broj br.125/11, 64/15 i 112/18), članka 52. Statuta Općine Brtonigla – Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 03/18,03/21 i 07/21 – pročišćeni tekst) i članka 14. st. 1., 2. i 4.. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio broj 06/19), a povodom Zahtjeva Istarske Kreditne Banke Umag d.d., Ur.broj: 014-22-BK od 18. siječnja 2022. godine, za sklapanje novog ugovora o zakupu, zaprimljenog 17. siječnja 2022. godine, Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio, donosi sljedeću

**ODLUKU****I.**

Utvrđuje se da su Općina Brtonigla - Verteneglio, u svojstvu Zakupodavca, i ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d. (OIB 65723536010) sa sjedištem u Umagu, Ernesta Miloša 1, u svojstvu Zakupnika, dana 19. svibnja 2017. godine, sklopili Ugovor o zakupu poslovnog prostora KLASA: 372-03/17-30/01 URBROJ: 2105/04-02/01-17-3, radi zakupa poslovnog prostora u Brtonigli, koji se nalazi u dijelu prizemlja građevine sagrađene na k.č.br. 77 zgr. k.o. Brtonigla, a sastoji se od prijemnog prostora, čajne kuhinje, sanitarnog čvora i kancelarije ukupne površine 48,50 m<sup>2</sup>, za razdoblje od 5 godina, počevši od 30. svibnja 2017. godine.

**II.**

Općinski načelnik Općine Brtonigla – Verteneglio sadašnjem Zakupniku poslovnoga prostora iz toč. I. ove Odluke, koji u potpunosti ispunjava obveze iz Ugovora o zakupu poslovnog prostora o zakupu poslovnog prostora KLASA: 372-03/17-30/01 URBROJ: 2105/04-02/01-17-3 od 19. svibnja 2017. godine, ovom Odlukom nudi sklapanje novog ugovora o zakupu na određeno vrijeme od 5 godina, s istim uvjetima kao iz naprijed navedenog ugovora.

Utvrđuje se i da je davanje ponude za ponovno sklapanje ugovora o zakupu iz prethodnog stavka ove točke ekonomski opravdano jer je mjesečni iznos zakupnine iz Ugovora o zakupu poslovnog prostora o zakupu poslovnog prostora KLASA: 372-03/17-30/01 URBROJ: 2105/04-02/01-17-3 od 19. svibnja 2017. godine, veći od cijene zakupnine prema Pravilniku o visini zakupnine za zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Brtonigla – Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio broj 12/19), koja bi iznosila 1.455,00 kn bez PDV-a.

**III.**

Ako sadašnji zakupnik ne prihvati ponudu iz toč. II. ove Odluke najkasnije 30 dana prije isteka roka na koji je Ugovor o zakupu poslovnog prostora o zakupu poslovnog prostora KLASA: 372-03/17-30/01 URBROJ: 2105/04-02/01-17-3 od 19. svibnja 2017. godine, sklopljen, predmetni zakupni odnos prestati će istekom roka njegovog trajanja, a Općinski načelnik će, nakon stupanja u posjed tog poslovnoga prostora, raspisati javni natječaj za davanje u zakup poslovnoga prostora.

**IV.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO  
Neš Sinožić, mag. ing. agr. v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
Općina Brtonigla-Verteneglio - Comune di Brtonigla-Verteneglio  
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO  
52474 Brtonigla-Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: info@brtonigla-verteneglio.hr  
www.brtonigla-verteneglio.hr



Na temelju članka 52. Statuta Općine Brtonigla-Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio broj 03/18, 03/21 i 07/21) i članka 7. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave (Službene novine Općine Brtonigla broj 06/17), Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio dana 20.01.2022. godine, donosi sljedeću



## **ODLUKU**

### **o izravnom ugovaranju usluge izrade roll-up bannera za crkvu Sv. Zenona**

#### **I.**

Prihvaća se ponuda HM-PROMOTION d.o.o. iz Zagreba, Kuzminečka ulica 49, OIB 00756356319, broj ponude 4928 od 19.01.2022. godine, za nabavu, izradu i dostavu roll-up bannera koji će se postaviti unutar crkve Sv. Zenona tijekom izvođenja restauracije skulpture „Bogorodica s djetetom“, za ponuđenu cijenu u iznosu od 1.095,00 kn (bez PDV-a).

#### **II.**

Naručitelj usluge iz toč. I. ove Odluke je Općina Brtonigla - Verteneglio, Trg Sv. Zenona 1, Brtonigla - Verteneglio, OIB 81025770849.

Naručitelj će odabranom ponuditelju izdati Narudžbenicu za izvršenje ponuđene usluge, sukladno ponudi iz točke I. ove Odluke.

#### **III.**

Plaćanje će se vršiti virmanskim nalogom, u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka računa od strane Izvršitelja i po dostavi predmeta nabave.

Usluga će se smatrati izvršenom po realizaciji svih usluga iz troškovnika ponuditelja i po dostavi detaljnog izvješća sa rezultatima konzervatorsko-restauratorskih istraživanja i realiziranih preventivnih mjera zaštite skulpture, s prijedlogom daljnjih konzervatorsko-restauratorskih radova.

Za plaćanje usluge iz ove Odluke koristiti će se proračunska sredstva koja su osigurana općinskim proračunom Općine Brtonigla-Verteneglio za 2022. godinu sa projekcijama za 2023. i 2024. godinu - proračunska stavka „Restauracija i valorizacija drvenih skulptura (Regione Veneto)“, račun 38112, pozicija 454.

#### **IV.**

Za kontrolu izvršene usluge iz ove Odluke, prilikom koje će se kontrolirati pravodobnost, količina i kvaliteta, zadužuje se Tea Rakar, Samostalni upravni referent za provođenje projekata, EU fondova i društvene djelatnosti Jedinostvenog upravnog odjela Općine Brtonigla-Verteneglio.

#### **V.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

KLASA: 611-01/21-10/01

URBROJ: 2163-13-04/03-22-26

Brtonigla - Verteneglio, 20.01.2022. god.

OPĆINA BRTONIGLA-VERTENEGLIO

Načelnik

Neš Sinožić, mag.ing.agr. v.r.



REPUBLICA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
Općina Brtonigla Verteneglio / Comune di Brtonigla - Verteneglio  
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO  
52474 Brtonigla – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: [info@brtonigla-verteneglio.hr](mailto:info@brtonigla-verteneglio.hr)  
[www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr)

KLASA: 322-07/22-01/02

URBROJ: 2163-13-04/04-22-1

Brtonigla - Verteneglio, 21. siječnja 2022.godine

Na temelju čl. 50. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18, 110/18 i 32/20), čl. 62. st. 4. Zakona o zaštiti životinja ("Narodne novine", broj 102/17 i 32/19), čl. 52. Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 03/18,03/21 i 07/21 – pročišćeni tekst), Odluke o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca i načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama te divljim životinjama na području Općine Brtonigla-Verteneglio ("Službene novine Općine Brtonigla – Verteneglio" broj 21/18), čl. 14. Odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Brtonigla – Verteneglio ("Službene novine Općine Brtonigla – Verteneglio" broj 23/18) te čl. 7. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave („Službene novine Općine Brtonigla“ br. 6/17), Općinski načelnik Općine Brtonigla – Verteneglio dana 21. siječnja 2022.godine, donosi

## ODLUKU

### **o početku postupka jednostavne nabave za osiguranje smještaja izgubljenih i napuštenih životinja u sklonište za 2022. godinu**

#### I.

Naručitelj predmeta nabave iz ove Odluke je Općina Brtonigla - Verteneglio, Trg Sv.Zenona 1, Brtonigla - Verteneglio, OIB: 81025770849.

Odgovorna osoba naručitelja je Općinski načelnik Neš Sinožić, mag.ing.agr.

#### II.

Primjenjujući odredbe Zakona o zaštiti životinja ("Narodne novine", broj 102/17 i 32/19), Odluke o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca i načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama te divljim životinjama na području Općine Brtonigla-Verteneglio ("Službene novine Općine Brtonigla – Verteneglio" broj 21/18) i čl. 14. Odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Brtonigla – Verteneglio ("Službene novine Općine Brtonigla – Verteneglio" broj 23/18), ovom Odlukom Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio pristupa provedbi postupka jednostavne nabave za osiguranje smještaja izgubljenih i napuštenih životinja u sklonište za 2022. godinu, prikupljanjem ponuda i to dostavom poziva za dostavu ponude jednom ponuditelju.

#### III.

Sukladno čl. 63. Zakona o zaštiti životinja ("Narodne novine", broj 102/17 i 32/19) troškove skrbi, sterilizacije, označavanja i veterinarske zaštite napuštenih ili

izgubljenih životinja, u slučaju sklapanja ugovora o sakupljanju odnosno zbrinjavanju životinja s osobama iz članka 61. stavka 1. istog Zakona, financiraju jedinice lokalne samouprave, a ako je vlasnik životinje poznat ili se naknadno utvrdi, dužan je podmiriti predmetne troškove.

Procijenjena vrijednost komunalnih djelatnosti iz ove Odluke u jednoj proračunskoj godini iznosi 15.000,00 kuna bez PDV-a, prema vrijednosti iz Programa javnih potreba u društvenim djelatnostima i gospodarstvu u 2022. godini (Službene novine Općine Brtonigla – Verteneglio broj 18/21).

Osiguranje smještaja izgubljenih i napuštenih životinja u skloništu iz ove Odluke izvršavati će se za razdoblje od sklapanja ugovora do 31.12.2022.godine.

#### **IV.**

Plaćanje komunalnih poslova iz ove Odluke vršiti će se mjesečno virmanskim nalogom na temelju stvarno nastalih troškova u roku 30 (trideset) dana od zaprimanja računa, po izvršenju poslova iz ove Odluke.

Ukupna plaćanja bez PDV-a na temelju svih računa ne smiju prelaziti ugovoreni iznos.

#### **V.**

Za podmirenje rashoda osiguranja smještaja izgubljenih i napuštenih životinja u skloništu u 2022. godini, osigurana su proračunska sredstva u općinskim proračunom Općine Brtonigla - Verteneglio za 2022. godinu (proračunska stavka – račun 32362 pozicija 517).

#### **VI.**

Sukladno članku članka 15. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“, broj 120/16). i članku 7. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave, („Službene novine Općine Brtonigla“ br. 6/17), postupak jednostavne nabave iz ove Odluke provest će se slanjem Poziva na dostavu ponuda VETRINARSKOJ BOLNICI POREČ d.o.o., Poreč, M. Vlašića 45, koji je korisnik financiranja izgradnje najbiležeg skloništa za životinje.

#### **VII.**

Kriterij odabira najpovoljnije ponude je najniža cijena prihvatljive ponude.

#### **VIII.**

Rok za dostavu ponude je 5 dana računajući od dana zaprimanja poziva za dostavu ponude.

#### **IX.**

Osoba zadužena za praćenje provedbe ugovora je Ivan Štajerac, Komunalno-poljoprivredni redar Jedinostvenog upravnog odjela Općine Brtonigla – Verteneglio.

#### **X.**

Rok za donošenje odluke o odabiru ponude je 10 dana od dana isteka roka za dostavu ponude. Naručitelj će nakon donošenja odluke o odabiru, bez odgode, dostaviti istu odluku ponuditelju.

**XI.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO

Neš Sinožić, mag.ing.agr. v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
Općina Brtonigla Verteneglio / Comune di Brtonigla - Verteneglio  
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO  
52474 Brtonigla – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: [info@brtonigla-verteneglio.hr](mailto:info@brtonigla-verteneglio.hr)  
[www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr)

KLASA: 322-07/22-01/01

URBROJ: 2163-13-04/04-22-1

Brtonigla - Verteneglio, 21. siječnja 2022.godine

Na temelju čl. 50. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18, 110/18 i 32/20), čl. 14. Odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Brtonigla – Verteneglio ("Službene novine Općine Brtonigla – Verteneglio" broj 23/18) te čl. 4. st. 5 i čl. 6. i 8. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave, („Službene novine Općine Brtonigla“ br. 6/17), Općinski načelnik Općine Brtonigla – Verteneglio dana 21. siječnja 2022.godine, donosi

**ODLUKU**

**o početku postupka jednostavne nabave za povjeravanje komunalnih poslova veterinarsko-higijeničarskih poslova u 2022. godini  
(Evidencijski br.nabave : JN-2022/56)**

**I.**

Naručitelj predmeta nabave iz ove Odluke je Općina Brtonigla - Verteneglio, Trg Sv.Zenona 1, Brtonigla - Verteneglio, OIB: 81025770849.

Odgovorna osoba naručitelja je Općinski načelnik Neš Sinožić, mag. ing.agr.

**II.**

Primjenjujući odredbe čl. 14. Odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Brtonigla – Verteneglio ("Službene novine Općine Brtonigla – Verteneglio" broj 23/18), ovom Odlukom Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio pristupa provedbi postupka jednostavne nabave za povjeravanje obavljanja komunalnih poslova veterinarsko - higijeničarskih poslova putem Ugovora, prikupljanjem ponuda i to dostavom poziva za dostavu ponude jednom ponuditelju.

**III.**

Sukladno odredbi čl. 3. Odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Brtonigla – Verteneglio ("Službene novine Općine Brtonigla – Verteneglio" broj 23/18), veterinarsko- higijeničarskim poslovima smatraju se poslovi zbrinjavanje životinja u smislu odredbi posebnog zakona i propisa Općine Brtonigla - Verteneglio, uklanjanje uginulih životinja (lešina) na čitavom području Općine Brtonigla- Verteneglio.

Procijenjena vrijednost komunalnih djelatnosti iz ove Odluke u jednoj proračunskoj godini iznosi 40.000,00 kuna bez PDV-a, prema vrijednosti iz Programa javnih potreba u društvenim djelatnostima i gospodarstvu u 2022. godini (Službene novine Općine Brtonigla – Verteneglio broj 18/21).

Opseg i vrsta obavljanja komunalnih poslova veterinarsko - higijeničarskih poslova obuhvaćaju jedno radno područje koje obuhvaća cjelokupno područje Općine Brtonigle- Verteneglio, a određeni su Troškovnikom koji čini sastavni dio ove Odluke (u daljnjem tekstu: Troškovnik).

Troškovnik komunalnih poslova iz ove Odluke izrađen je sukladno novim potrebama iz Zakona o zaštiti životinja ("Narodne novine", broj - 102/17 i 32/19).

Pružanje komunalnih poslova iz toč.I ove Odluke izvršavati će se za razdoblje od sklapanja ugovora do 31.12.2022.godine.

Zbog prirode komunalnih djelatnosti iz ove Odluke, na temelju Ugovora za obavljanje komunalnih djelatnosti, Općina Brtonigla - Verteneglio će u svojstvu Naručitelja izdavati odabranom Izvoditelju putem Komunalnog – poljoprivrednog redara Jedinственog upravnog odjela, ovisno o potrebi, pisani ili usmeni nalog za ugovorenu uslugu iz troškovnika koji je činio sastavni dio Poziva za prikupljanje ponuda.

Rok za izvođenje ugovorenih komunalnih poslova iz ove Odluke je 24 sata od trenutka primitka naloga.

Izvršitelj se obvezuje, najkasnije u roku od 7 (sedam) dana od dana potpisa Ugovora, dostaviti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u obliku bjanko zadužnice ponuditelja ovjerene kod javnog bilježnika na iznos od 5.000,00 kn, s rokom valjanosti 30 dana nakon izvršenja ugovorenih obveza.

#### IV.

Plaćanje komunalnih poslova iz ove Odluke vršiti će se virmanskim nalogom na temelju stvarno izvedenih usluga u roku 30 (trideset) dana od zaprimanja računa, po izvršenju pojedinog poslova iz ove Odluke.

Ukupna plaćanja bez PDV-a na temelju svih računa ne smiju prelaziti ugovoreni iznos.

#### V.

Za podmirenje rashoda veterinarsko - higijeničarskih poslova u 2022. godini, osigurana su proračunska sredstva u općinskim proračunom Općine Brtonigla - Verteneglio za 2022. godinu (proračunska stavka – račun 32362 pozicija 479).

#### VI.

Sukladno članku članka 15. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“, broj 120/16). i članku 8. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave, („Službene novine Općine Brtonigla“ br. 6/17), postupak jednostavne nabave iz ove Odluke provest će se slanjem Poziva na dostavu ponuda dosadašnjem izvršitelju tih poslova koji je uredno ispunjavao ugovorene obaveze "VETRINARSKA STANICA RIJEKA d.o.o.", Stube M. Remsa 1, Rijeka.

**VII.**

Kriterij odabira najpovoljnije ponude je najniža cijena prihvatljive ponude.

**VIII.**

**Rok za dostavu ponude je 5 dana** računajući od dana zaprimanja poziva za dostavu ponude.

**IX.**

**STRUČNO POVJERENSTVO ZA JEDNOSTAVNU NABAVU NARUČITELJA U POSTUPKU OVE JEDNOSTAVNE NABAVE IMENUJE SE U SLJEDEĆEM SASTAVU:**

- Marica Garić, Pročelnica Jedinostvenog upravnog odjela Općine Brtonigla – Verteneglio koja posjeduje važeći Certifikat u području javne nabave KLASA:406-01/21-06/415 URBROJ:517-08-04-02-03-21-2 od 11. kolovoz 2021.godine,
- Kristina Brljavac, Viši stručni suradnik za javnu nabavu i naplatu općinskih prihoda Jedinostvenog upravnog odjela Općine Brtonigla – Verteneglio, koja posjeduje važeći Certifikat u području javne nabave KLASA: 406-01/15-05/295, URBROJ: 517-08-04-02-03-21-6 od 25. veljače 2021. godine
- Morena Brečević Štifanić, Samostalni upravni referent za pravne poslove, koja posjeduje važeći Certifikat u području javne nabave KLASA: 406-01/14-05/36, URBROJ: 526-06-02-02-01/1-20-6 od 21. srpnja 2020. godine,

**Zadaci stručnog povjerenstva iz prethodnog stavka:**

- priprema postupka: dogovor oko uvjeta vezanih za predmet nabave, potrebnog sadržaja dokumentacije/uputa za prikupljanje ponuda, tehničkih specifikacija, ponudbenih troškovnika i ostalih dokumenata vezanih uz predmetnu nabavu;
  - provedba postupka: slanje poziva na dostavu ponuda gospodarskim subjektima na dokaziv način, otvaranje pristiglih ponuda, sastavljanje zapisnika o otvaranju, pregledu i ocjeni ponuda,
  - rangiranje ponuda sukladno kriteriju za odabir ponuda, prijedlog za odabir najpovoljnije ponude sukladno kriteriju za odabir ponuda i uvjetima propisanim dokumentacijom/uputama za prikupljanje ponuda ili poništenje postupka.
- Stručno povjerenstvo iz ove Odluke odgovara Općinskom načelniku.

Osoba zadužena za praćenje provedbe ugovora je Ivan Štajerac, Komunalni redar Jedinostvenog upravnog odjela Općine Brtonigla – Verteneglio.

**X.**

Rok za donošenje odluke o odabiru ponude je 10 dana od dana isteka roka za dostavu ponude. Naručitelj će nakon donošenja odluke o odabiru, bez odgode, dostaviti istu odluku ponuditelju.

**XI.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO  
Neš Sinožić, mag.ing.agr. v.r.





REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
Općina Brtonigla-Verteneglio - Comune di Brtonigla- Verteneglio  
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO COMUNALE  
52474 Brtonigla-Verteneglio , Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: [info@Brtonigla-verteneglio.hr](mailto:info@Brtonigla-verteneglio.hr)  
[www.Brtonigla-verteneglio.hr](http://www.Brtonigla-verteneglio.hr)

KLASA:022-01/22-10/02

URBROJ: 2163-13-04/01-22-2

Brtonigla-Verteneglio, 24.siječnja 2022. godine

Na temelju članka 52. Statuta Općine Brtonigla-Verteneglio ("Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio" broj 03/18, 03/21, 07/21- pročišćeni tekst), i članka 4. Pravilnika o unutarnjem redu Jedinstvenog upravnog odjela Općine Brtonigla (Sl.novine Općine Brtonigla broj: 15/10, 14/16, 7/19, 05/21, 07/21- pročišćeni tekst), načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio, daje

## SUGLASNOST

Na Godišnji plan i program rada Jedinstvenog upravnog odjela Općine Brtonigla-Verteneglio za 2022. godinu.

Općinski načelnik  
Neš Sinožić mag.ing.agr. v.r.





REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
OPĆINA BRTONIGLA-VERTENEGLIO – COMUNE DI BRTONIGLA-VERTENEGLIO  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL - ASSESSORATO UNIFICATO  
52474 Brtonigla-Verteneglio , Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: [info@brtonigla-verteneglio.hr](mailto:info@brtonigla-verteneglio.hr)  
[www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr)

KLASA:022-01/22-10/02

URBROJ:2163-13-04/01-22-1

Brtonigla-Verteneglio, 24.siječnja 2022. g

Na temelju članka 4. Pravilnika o unutarnjem redu Jedinštenog upravnog odjela Općine Brtonigla-Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio br. 15/10, 14/16, 7/19, 05/21, 07/21- pročišćeni tekst), pročelnica Jedinštenog upravnog odjela Općine Brtonigla-Verteneglio donosi

## **GODIŠNJI PLAN RADA JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO ZA 2022. GODINU**

### **I. UVOD**

Godišnjim planom rada Jedinštenog upravnog odjela Općine Brtonigla-Verteneglio za 2022. godinu (u daljnjem tekstu: Plan rada) utvrđuju se predvidivi poslovi i zadaci koje će Jedinštveni upravni odjel Općine Brtonigla-Verteneglio obavljati u 2022. godini.

### **II. UNUTARNJE USTOJSTVO**

Pravilnikom o unutarnjem redu Jedinštenog upravnog odjela Općine Brtonigla-Verteneglio sa sistematizacijom radnim mjestima sukladno Uredbi o kalsifikaciji radnim mjestima u loklanjoj i područnoj (regionalnoj) samupravi (NN 74/10, 125/14) uređeno je unutarnje ustojstvo, nazivi i opisi poslova radnih mjestima, stručni i drugi uvjeti za raspored na radna mjesta, broj izvršitelja i druga pitanja od značaja za rad u skladu sa Statutom i drugim općim aktima Općine Brtonigla-Verteneglio.

Utvrđena su sljedeća radna mjesta:

- Pročelnik Jedinštenog upravnog odjela
- Samostalni upravni referent za provođenje projekata, EU fondova i društvene djelatnosti
- Samostalni upravni referent za pravne poslove
- Samostalni upravni referent za komunalne poslove i urbanizam
- Referent za vođenje investicija i za pripremu projekata za programe EU
- Referent za računovodstvo i financije
- Viši stručni suradnik za javnu nabavu i naplatu općinskih prihoda
- Referent -Komunalni-poljoprivredni redar



- Administrativni tajnik
- Spremač/ica

Planom prijma u službu u Jedinствени upravni odjel Općine Brtonigla-Verteneglio za 2022.godinu planirano je popunjavanje sljedećih radnih mjesta na određeno vrijeme:

- 1 (jedan) službenik – samostalni upravni referent za komunalne poslove i urbanizam.
- 1 (jedan) namještenik - spremač/ica

### III.DJELOKRUG RADA

Jedinствени upravni odjel obavlja upravne poslove iz samoupravnog djelokruga Općine kao jedinice lokalne samouprave, propisane Zakonom o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine - broj: broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, i 19/13-pročišćeni tekst, ispravak Zakona 137/15- pročišćeni tekst, 123/17; 98/19; 144/20).

Jedinствени upravni odjel u svojem djelokrugu ima za obvezu obavljati stručne, pravne, administrativne, savjetodavne i protokolarne poslove koji su vezani uz rad Općinskog vijeća i Načelnika, mjesnih odbora, savjeta mladih, te ostalih komisija, povjerenstava i odbora.

### IV.PLAN RADA ZA 2022. GODINU

Jedinствени upravni odjel, kontinuirano će obavljati sljedeće poslove:

- 1. Opća uprava:** opći i kadrovski poslovi, rješavanje zahtjeva građana, osiguranje prava na pristup informacijama, osiguranje tehničkih uvjeta za rad, priprema materijala za sjednice Općinskog vijeća, poslovi pisarnice, arhiviranje spisa, otprema pošte, nabava roba i usluga.
  - Priprema nacрта općih i pojedinačnih akata koje donosi Općinsko vijeće Općine Brtonigla-Verteneglio;
  - Izrada izvješća i analiza za potrebe općinskih, županijskih i državnih institucija i tijela;
  - Kontinuirana suradnja sa višim upravnim tijelima i institucijama;
  - Nabava, licenciranje i održavanje računalnih programa
  - Nabava robe, radova i usluga za potrebe Općine Brtonigla-Verteneglio
  - Pripreme za digitalizaciju uredskog poslovanja i poslovnih procesa.
- 2. Vođenje financijskog i materijalnog poslovanja Općine:** priprema i izrada proračuna, plana razvojnih programa, izvršavanje proračuna i godišnjeg obračuna proračuna, razrez i naplata općinskih prihoda, obavljanje računovodstvenih poslova, vođenje knjigovodstvenih evidencija, vođenje popisa imovine Općine, evidencija novih obveznika komunalne naknade i poreza na kuće za odmor, opomene, učinkovita naplata općinskih prihoda,

grobna naknada, unutarnje kontrole-izrada Izjave o fiskalnoj odgovornosti, pripreme za uvođenje EUR-a i prilagođavanje informacijskog sustava;

### **3. Komunalno gospodarstvo, komunalno redarstvo i poljoprivredno redarstvo**

- izrada programa održavanja i izgradnje komunalne infrastrukture, programa gradnje komunalnih vodnih građevina, upravni postupci iz područja komunalnog gospodarstva, provedba komunalnog reda ;
- poslovi vezani za uređenje prometa na području Općine;
- Poslovi iz nadležnosti građevinske inspekcije
- Provedba mjera za gospodarenje otpadom sukladno Planu gospodarenja otpadom Općine Brtonigla-Verteneglio za razdoblje 2017-2022;
- Provedba mjera i aktivnosti sukladno Zakonu o zaštiti životinja;
- Održavanje javnih površina i nerazvrstanih cesta;
- Radovi obvezne preventivne dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije,
- Obavljanje veterinarsko – higijeničarskih poslova,
- Održavanje javne rasvjete i elektromontažerskih poslova, dekorativna rasvjeta;
- Provedba procedure i odabir izvođača komunalnih poslova temeljem prikupljanja ponuda;
- Ustrojavanje evidencije vezane uz naknadu za služnosti puta, vodova i druge služnosti,
- Provođenje nadzora u provedbi Odluke o agrotehničkim mjerama,
- Priprema i izrada svih zakonom propisanih izvješća iz djelokruga komunalnog gospodarstva i redarstva.

### **4. Prostorno uređenje i zaštita okoliša** (provedba postupaka za donošenje urbanističkih planova uređenja pojedinih naselja, kao i izmjena i dopuna prostornog plana Općine Brtonigla-Verteneglio, analiza zaprimljenih zahtjeva za izradu odnosno pokretanje postupka izmjene i dopune pojedinih urbanističkih planova, priprema i izrada izvješća o stanju u prostoru, izdavanje lokacijskih informacija, potvrda glavnog projekta, uvjerenja o statusu nekretnine, predlaganje programa i mjera zaštite okoliša u slučajevima onečišćenja okoliša lokalnih razmjera i dr.);

### **5. Imovinsko-pravni odnosi** vezani za gospodarenje nekretninama u vlasništvu Općine, s posebnim naglaskom na rješavanje sudskih sporova sa RH;

- poslovi vezani za gospodarenje poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske i Općine,
- Provedba Strategija upravljanja imovinom Općine Brtonigla-Verteneglio i popisa imovine Općine Brtonigla-Verteneglio;
- poslove pripreme akata u gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine: prodaja i zakup nekretnina, najam stanova i zakup poslovnih prostora, zakup zemljišta, javnih površina;
- postupci upisa nerazvrstanih cesta u vlasništvo Općine Brtonigla-Verteneglio,
- postupci upisa komunalne infrastrukture u vlasništvo Općine Brtonigla-Verteneglio,
- postupci etažiranja pojedinih zgrada,
- priprema i provedba geodetskih elaborata .

### **6. Vođenje investicija i priprema projekata EU**

- realizacija projekata sukladno Provedbenom programu za 2022. godinu,
- realizacija ostalih prijavljenih projekata za sufinansiranje preko HR i EU fondova, pod uvjetom da sredstva budu odobrena

- realizacija projekata sukladno planovima izgradnje, održavanja komunalne infrastrukture i gradnje vodnih građevina
  - priprema i kandidiranje projekta za programe EU-a i za nacionalna sufinanciranja.
- 7. Provedba programa i projekata vezanih uz društvene djelatnosti** (predškolskog odgoja i naobrazbe, obrazovanja, kulture, sporta i tehničke kulture, socijalne skrbi, zdravstva i civilnog društva);
- Pružanje stručne pomoći proračunskom korisniku Dječjem vrtiću Kalimero-Scuola dell'infanzia Calimero;
  - Poslovi vezani uz izradu izvješća i programa, protupožarne zaštite, vatrogastva, civilne zaštite.
  - Rješavanje zahtjeva za pomoći iz područja socijalne skrbi
  - Pružanje podrške projektima i programima udruga za opće dobro odnosno udrugama građana koji zadovoljavaju javne potrebe socijalno ranjivih skupina, te udrugama u sportu .

## II.

Jedinstveni upravni odjel, tijekom 2022. godine će obavljati sve druge poslove koji će se pojaviti u tekućem poslovanju Općine Brtonigla-Verteneglio.

## III.

Ovaj Plan rada dostavlja se načelniku Općine Brtonigla-Verteneglio radi davanja suglasnosti.

## IV.

Ovaj Plan stupa na snagu danom izdavanja suglasnosti od strane načelnika Općine Brtonigla-Verteneglio, a isti će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

Jedinstveni upravni odjel  
Pročelnica  
Marica Garić dipl.iur. v.r.





REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
Općina Brtonigla – Verteneglio- Comune di Brtonigla-Verteneglio  
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO  
52474 Brtonigla-Verteneglio – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: [info@Brtonigla-Verteneglio-verteneglio.hr](mailto:info@Brtonigla-Verteneglio-verteneglio.hr)  
[www.Brtonigla-Verteneglio-verteneglio.hr](http://www.Brtonigla-Verteneglio-verteneglio.hr)

KLASA:406-01/22-10/01

URBROJ:2163-13-04/01-22-2

Brtonigla-Verteneglio, 24. siječnja 2022. godina

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12 i 152/14) i članka 52. Statuta Općine Brtonigla-Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio broj 03/18, 03/21, 07/21-pročišćeni tekst) i Strategije upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Brtonigla-Verteneglio za razdoblje od 2021-2027. godine (Službene novine Općine Brtonigla br. 16/21), načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio dana 24. siječnja 2022. godine donosi

## **O D L U K U**

### **O DONOŠENJU PLANA UPRAVLJANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO ZA 2022. GODINU**

#### **Članak 1.**

Donosi se Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Brtonigla-Verteneglio za 2022. godinu, koji je sastavni dio ove Odluke.

#### **Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

Općinski načelnik :

Neš Sinožić mag.ing.agr. v.r.

## **PLAN UPRAVLJANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE BRTONIGLA- VERTENEGLIO U 2022. GODINI**

### **1. Uvod**

**Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Brtonigla-Verteneglio za 2022. godinu, određuje kratkoročne ciljeve i smjernice upravljanja imovinom Općine Brtonigla-Verteneglio, te provedbene mjere u svrhu provođenja Strategije upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Brtonigla -Verteneglio za razdoblje 2021-2027. g (Sl.novine Općine Brtonigla-Verteneglio br. 16/21), a odnosi se na:**

- godišnji plan upravljanja trgovačkim društvima u (su)vlasništvu Općine,
- godišnji plan upravljanja i raspolaganja stanovima i poslovnim prostorima u vlasništvu Općine
- godišnji plan upravljanja i raspolaganja građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine
- godišnji plan provođenja postupaka procjene imovine u vlasništvu Općine
- godišnji plan rješavanja imovinsko-pravnih odnosa
- provedbe projekata javno-privatnog partnerstva
- godišnji plan vođenja registra imovine
- godišnji plan tekućeg i investicijskog održavanja nekretnina

Plan upravljanja je jedinstveni dokument sveobuhvatnog prikaza transparentnog upravljanja imovinom u vlasništvu Općine. Smjernice Strategije, a time i odrednica godišnjih planova jest pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu, čuvati interese Općine i generirati gospodarski rast kako bi se osigurala kontrola, javni interes i pravično raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine.

Upravljanje imovinom kao ekonomski proces podrazumijeva evidenciju imovine, odnosno uvid u njen opseg i strukturu, računovodstveno priznavanje i procjenu njene vrijednosti, razmatranje varijantnih rješenja uporabe imovine, odlučivanje o uporabi, i analizu mogućnosti njene utrživosti u kratkom i dugom roku, odnosno upravljanje učincima od njene uporabe.

Upravljanje nekretninama odnosi se na provedbu postupaka potrebnih za upravljanje nekretninama, sudjelovanje u oblikovanju prijedloga prostornih rješenja za nekretnine, tekućeg i investicijskog održavanja nekretnina, reguliranje vlasničkopravnog statusa nekretnine, ustupanje nekretnina na korištenje ustanovama i pravnim osobama za obavljanje poslova od javnog interesa te obavljanje drugih aktivnosti i poslova u skladu s propisima koji uređuju vlasništvo i druga stvarna prava.

Raspolaganje imovinom podrazumijeva sklapanje pravnih poslova čija je posljedica prijenos, otuđenje ili ograničenje prava vlasništva u korist druge pravne ili fizičke osobe, kao što su prodaja, darovanje, osnivanje prava građenja, osnivanje prava služnosti, zakup, najam, razvrgnuće suvlasničkih zajednica, zamjena, koncesija, osnivanje prava zalogu na imovini ili na drugi način te davanje imovine na uporabu.

Imovina Općine u službi gospodarskog rasta ima pokretačku snagu razvoja jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, dajući priliku inovatorima, poduzetnicima, investitorima i udrugama, nadahnjujući ljude s vizijama i idejama.

Planom upravljanja predviđa se učinkovito upravljanje i raspolaganje imovinom, u smislu dobrog gospodara. Prioritet je postaviti optimalna rješenja upravljanja imovinom za buduće naraštaje, generiranje gospodarskog rasta kao i ostvarenje strateških razvojnih ciljeva.

## 2. GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA I USTANOVAMA

Trgovačka društva i ustanove u (su)vlasništvu Općine :

Trgovačko društvo	Postotak vlasništva
RAZVOJNA AGENCIJA BRTONIGLA d.o.o.	100%
6.MAJ d.o.o. Umag	3,83%
6.MAJ ODVODNJA d.o.o	3,83%
ISTARSKI VODOVOD d.o.o.	0,73%
IVS-ISTARSKI VODOZAŠTITNI SUSTAV d.o.o.	0,30%
VODOOPSKRBNI SUSTAV ISTRE-VODOVOD BUTONIGA d.o.o.	0,50 %
TV NOVA d.o.o.	0,11%
DJEČJI VRTIĆ KALIMERO – SCUOLA DELL'INFANZIA CALIMEERO	100%
JAVNA VATROGASNA POSTROJBA UMAG	6,02%

### 2.1. Operativne mjere upravljanja trgovačkim društvima i ustanovama u (su)vlasništvu Općine Brtonigla - Verteneglio

Tijekom 2022. godine Općina će u okviru upravljanja vlasničkim udjelom trgovačkih društava i ustanova obavljati sljedeće poslove:

1. Kontinuirano prikupljati i analizirati izvješća o poslovanju dostavljena od trgovačkih društava.
2. Sukladno Uredbi o sastavljanju i predaji izjave o fiskalnoj odgovornosti (NN br. 95/19) predsjednik Uprave trgovačkog društva u vlasništvu Općine do 31.

ožujka tekuće godine za prethodnu godinu dostavlja načelniku Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine. Predsjednik Uprave trgovačkog društva u vlasništvu više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu, dostavlja Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjih revizora o sustavu financijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana čelniku, one jedinice lokalne i/ili područne (regionalne) samouprave koja ima najveći udio u vlasništvu trgovačkog društva, a svim ostalim jedinicama lokalne i/ili područne (regionalne) samouprave koje imaju udjele u vlasništvu dostavlja na znanje presliku dostavljene dokumentacije. Iznimno, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave koje imaju jednake udjele u vlasništvu trgovačkog društva koje su zajednički osnovale, a od kojih niti jedna nema najveći udio u vlasništvu i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave moraju se međusobno dogovoriti kojoj od jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave predsjednik uprave trgovačkog društva dostavlja do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu, Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjih revizora o sustavu financijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana. Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave koje temeljem najvećeg udjela u vlasništvu odnosno dogovora provjeravaju Izjave i Upitnike te Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine koje im dostavljaju trgovačka društva u vlasništvu više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave kojima su osnivači više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave o provedenim provjerama obavještavaju druge jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave koje imaju udjele u vlasništvu, odnosno koje su osnivači.

#### 2.1. Mjere unapređenja upravljanja trgovačkim društvima i ustanovama u (su)vlasništvu Općine Brtonigla - Verteneglio

Mjere unapređenja upravljanja trgovačkim društvima u (su)vlasništvu Općine su sljedeće:

- nakon analize stanja i poslovnih rezultata trgovačkih društava i održanih glavnih godišnjih skupština trgovačkih društava, unapređivati način, opseg, analizu i objavljivanje podataka;
- nastavak obavljanja prethodnih radnji, praćenja, objava i sudjelovanja na skupštinama trgovačkih društava uz unapređivanje praćenja provedbi odluka skupština trgovačkih društava;
- ustrojiti registar imenovanih članova uprava, uz poboljšanje ažurnosti te ga postaviti na internet stranici Općine kako bi bio dostupan javnosti.



### **3. GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA STANOVIMA I POSLOVNIM PROSTORIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO**

Ciljevi upravljanja i raspolaganja poslovnim prostorima i stanovima u vlasništvu Općine jesu sljedeći:

1. Općina mora na racionalan i učinkovit način upravljati poslovnim prostorima i stanovima na način da oni poslovni prostori i stanovi koji su potrebni Općini budu stavljeni u funkciju koja će služiti njezinu racionalnijem i učinkovitijem funkcioniranju. Svi drugi stanovi i poslovni prostori moraju biti ponuđeni na tržištu bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem.
2. Ujednačiti standarde korištenja poslovnih prostora.

Prema načelu dobrog gospodara i u svrhu učinkovitog raspolaganja imovinom i proračunskim sredstvima za nekretnine koje nisu u funkciji poduzimat će se aktivnosti za stavljanje u funkciju prema utvrđenoj namjeni.

### **4. GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA GRAĐEVINSKIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO**

Građevinsko zemljište je, prema odredbama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18), zemljište koje je izgrađeno, uređeno ili prostornim planom namijenjeno za građenje građevina ili uređenje površina javne namjene.

Građevinsko zemljište čini važan udio nekretnina u vlasništvu Općine koji predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta. Aktivnosti u upravljanju i raspolaganju građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine podrazumijevaju i provođenje postupaka stavljanja tog zemljišta u funkciju: prodajom, osnivanjem prava građenja i prava služnosti, rješavanje imovinskopravnih odnosa, davanjem u zakup zemljišta te kupnjom nekretnina za korist Općine kao i drugim poslovima u vezi sa zemljištem u vlasništvu Općine, ako upravljanje i raspolaganje njima nije u nadležnosti drugog tijela.

Prema Zakonu o cestama (»Narodne novine«, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21), nerazvrstane ceste su ceste koje se koriste za promet vozilima, koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim navedenim Zakonom i drugim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu navedenog Zakona. Nerazvrstane ceste su javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalaze.

S obzirom na činjenicu, da je RH upisana kao vlasnik većeg dijela, postojećih nerazvrstanih cesta na području Općine, potrebno je pokrenuti postupke upisa nerazvrstanih cesta u vlasništvo Općine, izradom Geodetskog elaborata izvedenog stanja nerazvrstane ceste i njegovim upisom u katastru i zemljišnoj knjizi.

Za potrebe upravljanja nerazvrstanim cestama i njihovog održavanja, Općina je ustrojila bazu



podataka o nerazvrstanim cestama na području Općine.

Provoditi će se upisi nerazvrstanih cesta sukladno Zakonu o cestama (»Narodne novine«, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21) prema Popisu u privitku.

Temeljem članka 63. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN br.68/18, 110/18, 32/20), Općina je u postupku ustroja Evidencije komunalne infrastrukture. Rok za implementaciju Evidencije komunalne infrastrukture u informatičkom sustavu Općine je 31. ožujka 2022. godine.

Tijekom 2022. g Općina će pokrenuti određene postupke upisa komunalne infrastrukture kao javnog dobra u općoj uporabi u vlasništvu Općine u katastru i zemljišnim knjigama.

## **5. PLAN PRODAJE NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO**

Jedan od ciljeva u Strategiji je da Općina mora na racionalan i učinkovit način upravljati svojim nekretninama na način da one nekretnine koje su potrebne Općini budu stavljene u funkciju koja će služiti njezinu racionalnijem i učinkovitijem funkcioniranju. Sve druge nekretnine moraju biti ponuđene na tržištu bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem.

Nakon ispunjavanja uvjeta za prodaju nekretnina Općina će raspisivati natječaje za prodaju nekretnina.

Sukladno evidenciji iz Registra nekretnina Općine Brtonigla - Verteneglio, tijekom godine raspisivati će se javni natječaji za zakup i prodaju zemljišta.

## **6. GODIŠNJI PLAN PROVOĐENJA POSTUPAKA PROCJENE IMOVINE U VLASNIŠTVU OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO**

Procjena vrijednosti nekretnina u Republici Hrvatskoj regulirana je Zakonom o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15) koji je donesen 03. srpnja 2015. godine, a na snazi je od 25. srpnja 2015. godine. Zakon se isključivo bavi tržišnom vrijednosti nekretnina koja se procjenjuje pomoću tri metode i sedam postupaka, a propisan je i način na koji se prikupljaju podatci koje procjenitelji dobiju primjenjujući propisanu metodologiju, te potom evaluiraju i dalje koriste. U slučaju povrede Zakona propisani su nadzor i sankcije. Procjenu vrijednosti nekretnine mogu vršiti jedino ovlaštene osobe: stalni sudski vještaci i stalni sudski procjenitelji.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja izradilo je prvu fazu Informacijskog sustava tržišta nekretnina eNekretnine. Sustav sadrži podatke o broju transakcija za pojedino područje, vrstu nekretnina i podatke o nekretnini koja je bila predmet transakcije – stan, kuća, poslovni prostor, poljoprivredno, građevinsko, šumsko zemljište, postignute cijene itd. Ovlaštenim procjeniteljima i posrednicima u prometu nekretninama omogućen je lak pristup korisnim informacijama koje su dobra podloga za njihov kvalitetan stručni rad. Ova baza podataka važna je radi osiguranja transparentnosti tržišta nekretnina.

Za sve nekretnine koje su navedene u Popisu nekretnina za prodaju, Općina će zatražiti procjene vrijednosti nekretnina . Procjenu nekretnina će obavljati ovlašteni sudski vještak .

## **7. GODIŠNJI PLAN RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH ODNOSA**

Jedan od osnovnih zadataka u rješavanju prijepora oko zahtjeva koje jedinice lokalne i područne samouprave imaju prema Republici Hrvatskoj je u rješavanju suvlasničkih odnosa u kojima se međusobno nalaze. U tom smislu potrebno je popisati sve nekretnine (stanove, poslovne prostore i građevinska zemljišta) na kojima postoji suvlasništvo.

Rješavanje imovinsko pravnih odnosa, kao i aktivnosti radi upisa nekretnina i promjena na nekretninama u zemljišne knjige i katastar te druge registre odvija se kao stalna aktivnost u radu Jedinstvenog upravnog odjela Općine Brtonigla-Verteneglio.

Tijekom 2022. godine provoditi će se postupci spajanja zemljišnih knjiga i Knjige položenih ugovora za stanove – nekretnine otkupljene po stanarskom pravu. Nadalje, vršiti će se usklađenja neusklađenih podataka koje su utvrde u evidencijama katastra i zemljišne knjige.

Za parnične i upravne postupke koji se vode u prvostupanjskom postupku, sukladno s odredbama materijalnog i procesnog prava planira se sudjelovanje u postupcima i poduzimanje svih radnji u cilju pozitivnog rješavanja sporova.

## **8. PROVEDBE PROJEKATA JAVNO-PRIVATNOG PARTNERSTVA**

Zakonom o javno – privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj 78/12, 152/14) utvrđen je postupak predlaganja i odobravanja prijedloga projekata javno – privatnog partnerstva, provedba tih projekata, sadržaj ugovora o javno – privatnom partnerstvu te druga bitna pitanja.

Javno – privatno-partnerstvo jest dugoročan ugovorni odnos između javnog i privatnog partnerstva, čiji je predmet izgradnja ili rekonstrukcija te održavanje javne građevine, u svrhu pružanja javnih usluga iz okvira nadležnosti javnog partnera. Obvezu i rizike uz financiranje i proces gradnje preuzima privatni partner. Statusno javno – privatno partnerstvo jest model temeljen na ugovornom odnosu između javnog i privatnog partnera

Općina nema planova za ulaženje u projekte javno – privatnog partnerstva u 2022. godini. Izgradnja pojedinog javnog objekta primjenom javno – privatnog partnerstva smatrat će se samo jednom od mogućnosti koja se može primijeniti samo kad to dopušta situacija, obilježja projekta i gdje se mogu dokazati jasne prednosti i koristi. Primjena dolazi u obzir samo ako se pokaže boljim rješenjem od, na primjer, tradicionalnih modela javne nabave, a sukladno definiranoj proceduri i metodologiji u sklopu važeće zakonske regulative u Republici Hrvatskoj.

## **9. VOĐENJE INFORMACIJSKOG SUSTAVA – REGISTRA IMOVINE**

Iako je funkcionalna uspostava informacijskog sustava za upravljanje državnom imovinom u nadležnosti Središnjeg registra državne imovine, potrebno je ustrojiti i općinski registar obzirom da je isti sadržajno i strukturno uvjetovan radi

dužnosti jedinica lokalne samouprave, tj. obveze dostavljanja podataka u Središnji registar državne imovine na temelju odredbi važećeg Zakona o Središnjem registru državne imovine.

Planirani rok za ustroj potpunog Registra imovine je 31. ožujka 2022. godine.

## **10. PLAN UPRAVLJANJA TEKUĆEG I INVESTICIJSKOG ODRŽAVANJA NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO**

U financijskom planu Proračuna Općine za 2022. godinu, osigurana su sredstva za plaćanje svih režijskih troškova, te za investicijsko održavanje svih objekata, kako bi se priveli svrsi i bili prikladniji za korištenje.

Ostvareni prihodi od raspolaganja nekretninama koristiti će se za redovito tekuće i investicijsko održavanje nekretnina u vlasništvu Općine Brtonigla-Verteneglio, te za ulaganja u nekretnine koje su izvan funkcije.

Također će se, u skladu s politikom energetske učinkovitosti i održivosti, provoditi mjere energetske obnove objekata te izrade energetske certifikata. Ovim ulaganjima u energetske obnovu, uštedjet će se i na tekućim troškovima, a sredstva za te aktivnosti već su predviđena u financijskom planu. Za imovinu će se obnoviti police osiguranja.

## **11. ZAVRŠNA ODREDBA**

Plan upravljanja imovinom Općine Brtonigla-Verteneglio donosi se za 2022. godinu i po potrebi će se mijenjati i nadopunjavati.

Općinski načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio izvještava Općinsko vijeće Općine Brtonigla-Verteneglio o provedbi Plana godišnje do 31. ožujka iduće godine za prethodnu godinu.

Plan stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

Općinski načelnik  
Neš Sinožić mag.ing.agr. v.r.

### **PRILOZI:**

1. Popis nekretnina za prodaju/kupnju
2. Popis nekretnina za zakup/najam
3. Popis nerazvrstanih cesta za upis
4. Popis komunalne infrastrukture za upis

**POPIS NEKRETNINA OPĆINE  
BRTONIGLA- VERTENEGLIO ZA  
PRODAJU U 2022. g**

**Naselje Brtonigla - Verteneglio**

▪ *Redovna prodaja*

Red.br.	k.o.	k.č.br.	Napomena	Površina	Način prodaje
1.	Brtonigla	738/2		642	redovna
2.	Brtonigla	738/3		681	redovna
3.	Brtonigla	738/7		686	redovna
4.	Brtonigla	686/3		555	redovna
5.	Brtonigla	935/2		79	redovna
6.	Brtonigla	935/3		68	redovna
7.	Brtonigla	991			redovna
8.	Brtonigla	793/3		847	redovna
9.	Brtonigla	738/5		663	redovna
10.	Brtonigla	738/6		701	redovna
11.	Brtonigla	677/6		310	redovna
12.	Brtonigla	176/1		55	redovna
13.	Brtonigla	153/2	dio		redovna
14.	Brtonigla	798/2	dio	1403	redovna

▪ *Poticajna stanogradnja*

Red.br.	k.o.	k.č.br.	Napomena	Površina	Način prodaje
1.	Brtonigla	738/4		654	poticajna
2.	Brtonigla	952/1	prodaja dijela bez ceste	990	poticajna

**Naselje Buroli – Buroli**

▪ *Poticajna stanogradnja*

Red.br.	k.o.	k.č.br.	Napomena	Površina	Način prodaje
1.	Brtonigla	303/1		1753	poticajna
2.	Brtonigla	300/3		475	poticajna
3.	Brtonigla	300/4		568	poticajna

**Naselje Fiorini – Fiorini**▪ *Redovna prodaja*

Red.br.	k.o.	k.č.br.	Napomena	Površina	Način prodaje
1.	Brtonigla	2054/1			redovna
2.	Brtonigla	2065/2		1165	redovna
3.	Brtonigla	2089/3	potrebna parcelacija	4383	redovna/poticajna
4.	Brtonigla	2089/2	potrebna parcelacija	3020	redovna/poticajna

▪ *Poticajna stanogradnja*

Red.br.	k.o.	k.č.br.	Napomena	Površina	Način prodaje
1.	Brtonigla	2794		663	poticajna
2.	Brtonigla	2089/3	potrebna parcelacija	4383	redovna/poticajna
3.	Brtonigla	2089/2	potrebna parcelacija	3020	redovna/poticajna

**Naselje Grobice**• *Redovna prodaja*

Red.br.	k.o.	k.č.br.	Napomena	Površina	Način prodaje
1.	Brtonigla	862/2		244	redovna
2.	Brtonigla	862/5		212	redovna
3.	Brtonigla	2742	dio	143	redovna

**Naselje Karigador -Carigador**• *Redovna prodaja*

Red.br.	k.o.	k.č.br.	Napomena	Površina	Način prodaje
1.	Brtonigla	574 zgr.	suvlasnički dio 841/1236	1236	redovna
2.	Brtonigla	1929/18		795	redovna

3.	Brtonigla	1944/289		132	redovna
4.	Brtonigla	1944/401	dio	993	redovna

### Naselje Kovri -Covri

- *Redovna prodaja*

Red.br.	k.o.	k.č.br.	Napomena	Površina	Način prodaje
1.	Brtonigla	2099/4		748	redovna
2.	Brtonigla	2099/5		745	redovna
3.	Brtonigla	2099/6		743	redovna
4.	Brtonigla	2099/10		762	redovna
5.	Brtonigla	2099/11		767	redovna

- *Poticajna stanogradnja prodaja*

Red.br.	k.o.	k.č.br.	Napomena	Površina	Način prodaje
1.	Brtonigla	2099/3		751	Poticajna/redovna
2.	Brtonigla	2099/13		743	Poticajna/redovna
3.	Brtonigla	2099/14		733	Poticajna/redovna
4.	Brtonigla	2099/16		767	Poticajna/redovna

### Naselje St. Koči

- *Redovna prodaja*

Red.br.	k.o.	k.č.br.	Napomena	Površina	Način prodaje
1.	Brtonigla	138/2		701	redovna

### Naselje Turini – Turini

- *Redovna prodaja*

Red.br.	k.o.	k.č.br.	Napomena	Površina	Način prodaje
1.	Brtonigla	231/1 zgr	Dio prema situaciji		redovna
3.	Brtonigla	1333/7			redovna
4.	Brtonigla	237 zgr		26	redovna

**Naselje Nova Vas – Villanova**• *Redovna prodaja*

Red.br.	k.o.	k.č.br.	Napomena	Površina	Način prodaje
1.	Nova Vas	164/2		633	redovna
2.	Nova Vas	291 zgr.		542	redovna
3.	Nova Vas	1223/55		3626	redovna
4.	Nova Vas	1210/2		350	redovna
5.	Nova Vas	1210/3		77	redovna
6.	Nova Vas	753/1	Dio	752	redovna
7.	Nova Vas	753/3		251	redovna
8.	Nova Vas	654		374	redovna
9.	Nova Vas	650		295	redovna
10.	Nova Vas	648/3		381	redovna
11.	Nova Vas	41 zgr.			redovna
12.	Nova Vas	761/2		20	redovna
13.	Nova Vas	74/2 zgr.		32	redovna

• *Poticajna stanogradnja prodaja*

Red.br.	k.o.	k.č.br.	Napomena	Površina	Način prodaje
1.	Nova Vas	164/3	Suvlasnički dio: 117/353	3181	poticajna

**Naselje Radini – Radini**• *Redovna prodaja*

Red.br.	k.o.	k.č.br.	Napomena	Površina	Način prodaje
1.	Brtonigla	22/5		308	redovna
2.	Brtonigla	22/6		660	redovna
3.	Brtonigla	25/4	nakon rješavanja diobe	934	redovna

**Naselje Serbani – Serbani**• *Redovna prodaja*

Red.br.	k.o.	k.č.br.	Napomena	Površina	Način prodaje
1.	Nova Vas	1158/201		906	redovna
2.	Nova Vas	1158/202		1050	redovna
3.	Nova Vas	1158/203		956	redovna
4.	Nova Vas	1158/206		1013	redovna
5.	Nova Vas	1158/207		1014	redovna
6.	Nova Vas	1158/208		1153	redovna
7.	Nova Vas	1158/209		1324	redovna
8.	Nova Vas	1158/210		1311	redovna
9.	Nova Vas	1158/212		1137	redovna
10.	Nova Vas	1665			redovna

• *Poticajna stanogradnja prodaja*

Red.br.	k.o.	k.č.br.	Napomena	Površina	Način prodaje
1.	Nova Vas	1158/196		1001	poticajna
2.	Nova Vas	1158/197		1084	poticajna
3.	Nova Vas	1158/198		1024	poticajna
4.	Nova Vas	1158/199		1010	poticajna
5.	Nova Vas	1158/200		1045	poticajna
6.	Nova Vas	1158/214		1093	poticajna

**Naselje Pavići - Pavici**• *Redovna prodaja*

Red.br.	k.o.	k.č.br.	Napomena	Površina	Način prodaje
1.	Nova Vas	1353/2	Dio		redovna
2.	Nova Vas	198 zgr			redovna
3.	Nova Vas	200 zgr			redovna

**Naselje Štrpe (Radna zona)**

Red.br.	k.o.	k.č.br.	Napomena	Površina	Način prodaje



1.	Nova Vas	1163/33		1672	redovna
	Nova Vas	1163/34		1646	redovna
	Nova Vas	1163/35		1643	redovna
	Nova Vas	<u>1163/36</u>		2099	redovna
	Nova Vas	1163/37		2028	redovna
	Nova Vas	1163/38		2091	redovna
	Nova Vas	1163/39		2291	redovna
	Nova Vas	1163/40		2028	redovna
	Nova Vas	1163/41		1998	redovna
	Nova Vas	1163/42		1993	redovna
	Nova Vas	1163/43		1986	redovna

## KUPNJA NEKRETNINA

Red.br.	k.o.	k.č.br.	Površina	Napomena
1.	Brtonigla	2068		Formiranje nove nerazvrstane ceste po UPU Fiorini
2.	Nova Vas	1169/2		Naselje Gornji Srbani

## POPIS NEKRETNINA OPĆINE BRTONIGLA- VERTENEGLIO ZA ZAKUP / NAJAM U 2022. g

### Zakup poslovnih prostora:

- poslovni prostor koji se nalazi u prizemlju zgrade sagrađene na k.č.br. 2738 k.o.Brtonigla, ukupne površine 41,21 m<sup>2</sup>,
- poslovni prostor u prizemlju zgrade sagrađene na k.č.br. 139/1 zgr. k.o. Brtonigla, u Brtonigli, na adresi Trg Sv. Zenona 6, koji se sastoji od jedne prostorije, ukupne površine 22,40 m<sup>2</sup> ;
- poslovni prostor koji se nalazi u prizemlju zgrade sagrađene na k.č.br. 134/3 zgr. k.o. Brtonigla, u Brtonigli - Verteneglio, Trg Loggie bb, za koju nije uspostavljeno etažno vlasništvo. Poslovni prostor sastoji se od prostora trgovine, kancelarije, wc-a i skladišnog prostor, ukupne površine 105,37 m<sup>2</sup>,
- poslovni prostor u prizemlju zgrade sagrađene na k.č.br. 144/2 zgr. k.o. Brtonigla, koji se sastoji od spremišta, hodnika i wc-a, površine 44 m<sup>2</sup>;
- poslovni prostor u Brtonigli, koji se nalazi u prizemlju zgrada sagrađenih na k.č.br. 48/3 zgr. i 49/1 zgr. obje k.o. Brtonigla, koji se sastoji od radnog prostora, predprostora, sanitarnog čvora, trgovine, skladišta, hod. sanitarija, sanitarije i tuš, garderobe, pekare i prostor peći, ukupne površine 92,59 m<sup>2</sup> ;

- poslovni prostor u prizemlju zgrade izgrađene na k.č.br. 77 zgr. k.o. Brtonigla koji se sastoji od prijemnog prostora, čajne kuhinje, sanitarnog čvora i kancelarije ukupne površine 48,50 m<sup>2</sup> ;
- poslovni prostor u prizemlju zgrade sagrađene na k.č.br. 2738 k.o.Brtonigl, ukupne netto površine 267,66 m<sup>2</sup>;
- poslovni prostor na 1.katu zgrade na k.č.br. 2738 k.o.Brtonigla , ukupne netto površine 313,34 m<sup>2</sup> ;
- poslovni prostor na 2.katu zgrade na k.č.br. 2738 k.o.Brtonigla, ukupne netto površine 131,45 m<sup>2</sup>.

### Najam stana

- stan-kuća koji se nalazi u zgradi izgrađenoj na k.č.br. 395 zgr. k.o. Brtonigla, u Brtonigli, naselje Škrinjari, na adresi Škrinjari 17, neto površine 149,50 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od ulaza, kuhinje, kupaonice, i dnevnog boravka u prizemlju, od dvije sobe sa hodnikom na prvom katu te od tavana, sa pripadajućim stepeništem i hodnikom, te od spremišta u prizemlju i na katu

### POPIS NERAZVRSTANIH CESTA OPĆINE BRTONIGLA- VERTENEGLIO ZA UPIS U 2022. g

Redni broj	Naziv	Opis	k.č.	Napomena
1.	Geodetski elaborat izvedenog stanja nerazvrstane ceste Fiorini	Elaborat izvedenog stanja za upis u Katastar i Zemljišnu knjigu	k.č. 2060/5 k.o. Brtonigla	
3.	Geodetski elaborat izvedenog stanja nerazvrstane ceste NC11 D44 – Pavići, k.č.br. 2404/1, 1284/1, 1284/2, 1282, 1283, 1277 i 1276/3 sve k.o. Nova Vas.	Elaborat izvedenog stanja za upis u Katastar i Zemljišnu knjigu	k.č.br. 2404/1, 1284/1, 1284/2, 1282, 1283, 1277 i 1276/3 sve k.o. Nova Vas.	
4.	Geodetski elaborat izvedenog stanja nerazvrstane ceste NC 57 ŽLC 50042 - Škrinjari do novog građ.područja u naselju Škrinjari,	Elaborat izvednog stanja za upis u Katastar i Zemljišnu knjigu	k.č.br. 879/69 k.o. Nova Vas	

- k.č.br. 879/69 k.o.  
Nova Vas
5. Geodetski elaborat izvedenog stanja nerazvrstane ceste Fernetići. Elaborat izvedenog stanja za upis u Katastar i Zemljišnu knjigu k.č.br.345, 23 zgr., 26 zgr., 20/2 zgr., 28/1 zgr., 33/1 zgr., 27/1 zgr. sve k.o. Brtonigla.
6. Geodetski elaborat izvedenog stanja nerazvrstane ceste NC 61 u Novoj Vasi na k.č.br. 590/40, 590/46, 590/50 sve k.o. Nova Vas Elaborat izvedenog stanja za upis u Katastar i Zemljišnu knjigu na k.č.br. 590/40, 590/46, 590/50 sve k.o. Nova Vas
8. Upis nerazvrstane ceste unutar naselja Nova Vas, k.č.br. 164/7 k.o. Nova Vas Rješavanje imovinsko-pravnih odnosa sa RH k.č.br. 164/7 k.o. Nova Vas
9. Geodetski elaborat izvedenog stanja nerazvrstane ceste NC 74 u naselju Karigador uz Park Umag Elaborat izvedenog stanja za upis u Katastar i Zemljišnu knjigu ( dio 1937/8, dio 1937/7 i 1937/2 k.o. Brtonigla
10. Geodetski elaborat izvedenog stanja nerazvrstane ceste NC 09 D 75 - V. i M. Punta Elaborat izvedenog stanja za upis u Katastar i Zemljišnu knjigu k.č.br. 2302/3 ko. Brtonigla
11. Upis nerazvrstane ceste unutar naselja Brtonigla- NC 45 Carbonera - Kršin Elaborat izvedenog stanja za upis u Katastar i Zemljišnu knjigu k.č.br. 2309/5 i 2309/4 ko. Brtonigla

**POPIS KOMUNALNE INFRASTRUKTURE  
OPĆINE BRTONIGLA- VERTENEGLIO ZA UPIS U 2022. g**

1.	Parkiralište na groblju Brtonigla	k.č.br. 2094/6 k.o. Brtonigla	Javna parkirališta
2.	Dječje igralište Radini - malonogometni teren i bočalište	k.č.br. 1/1, 2/3, 2/5 k.o. Brtonigla	Javne zelene površine
3.	Dječje igralište Fiorini- malonogometno igralište i urbana oprema	na dio k.č.br. 2851 i dio 2852 k.o. Novigrad	Javne zelene površine
4.	Malo nogometno igralište u naselju Nova Vas	dio na 1223/6	Javne zelene površine
5.	Autobusno stajalište u naselju Fiorini	k.č.br. 2851 k.o. Novigrad	Građevine i uređaji javne namjene.
6.	Fontana - Martišnica	k.č.br. 888/3 k.o. Brtonigla	Građevine i uređaji javne namjene.
7.	Nadstrešnica – sjenica Škarline	k.č.br. 222/4 k.o. Nova Vas	Javne zelene površine.
8.	Parkiralište u naselju Brtonigla – definirano UPU-om naselja Brtonigla	k.č.br. 819/9, 819/1, 819/11 i 819/10 k.o. Brtonigla	Javna parkirališta

Napomena:

Za komunalnu infrastrukturu od red.broja 1 do 7., je dana 10. rujna 2019. godine podnjet zahtjev Ministarstvu državne imovine za izdavanjem isprava podobnih za upis prava vlasništva Općine Brtonigla-Verteneglio.Do sada nije riješeno.



Na temelju članka 28. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" br. 120/16), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 52. Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio broj: 03/18, 03/21 i 07/21-Proč.tekst ) Načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio, donosi

**ZAKLJUČAK  
O UTVRĐIVANJU**

**I. IZMJENE I DOPUNE PLANA NABAVE OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO  
ZA 2022.GODINU**

Članak 1.

Načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio utvrđuje I. Izmjene i dopune Plana nabave Općine Brtonigla - Verteneglio za 2022.godinu, kao u predloženom tabličnom prikazu u prilogu.

Članak 2.

I. Izmjene i dopune Plana nabave Općine Brtonigla - Verteneglio za 2022.godinu stupaju na snagu danom donošenja, a iste će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio i internetskoj stranici Općine Brtonigla - Verteneglio [www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr) u stavku „JAVNA NABAVA“ podstavka „PLAN JAVNE NABAVE“ te u standardiziranom obliku u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske u roku 8 (osam) dana od objave.

KLASA:404-01/22-10/01

URBROJ:2163-13-04/05-22-2

Brtonigla - Verteneglio, 24. siječnja 2022.godine

Načelnik  
Općine Brtonigla - Verteneglio  
Neš Sinožić, mag.ing.agr. v.r.

Rbr	Evidencijski broj nabave	Predmet nabave	Brojčana oznaka predmeta nabave iz CPV-a	Procijenjena vrijednost nabave (u kunama)	Vrsta postupka (uključujući jednostavne nabave)	Posebni režim nabave	Predmet podijeljen na grupe	Sklapa se Ugovor /okvirni sporazum	Ugovor/okvirni sporazum se financira iz fondova EU	Planirani početak postupka	Planirano trajanje ugovora ili okvirnog sporazuma	Vrijedi od	Vrijedi do	Napomena	Status promjene	
1	JN-2022/1	Projektna dokumentacija za izgradnju komunalne infrastrukture	71322000-1	68.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022				
2	JN-2022/2	Projektna dokumentacija za sanaciju zaljeva	71220000-6	20.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022				
3	JN-2022/3	Projektna dokumentacija rekonstrukcije zgrade doma Špinutija	71220000-6	40.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022				
4	JN-2022/4	Projektna dokumentacija prenamjene stare škole u naselju Brtonigla	71242000-6	56.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022				
5	JN-2022/5	Projektna dokumentacija za izgradnju školske dvorane u naselju Brtonigla	71220000-6	144.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022				
6	JN-2022/6	Projektna dokumentacija za	71322000-1	80.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022				

		rekonstrukciju trga Sv. Zenona u Brtonigli												
7	JN-2022/7	Projektna dokumentacija prometne infrastrukture u naseljima	71322000-1	56.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
8	JN-2022/8	Projektna dokumentacija za postavljanje elektroinstalacije na mjesnom groblju u Brtonigli	71321000-4	56.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
9	JN-2022/9	Projektna dokumentacija rekonstrukcije stare škole u Novoj Vasi	71242000-6	80.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
10	JN-2022/10	Projektna dokumentacija ulice u Karigadoru SU2 i OU4	71322000-1	32.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
11	JN-2022/11	Projektna dokumentacija za legalizaciju objekata i komunalne infrastrukture	71220000-6	56.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		
12	JN-2022/12	Procjene tržišnih vrijednosti nekretnina	71319000-7	24.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022		

13	JN-2022/13	Nabava tonera za pisače	30125110-5	22.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
14	JN-2022/14	Telekomunikacijske usluge u fiksnoj mreži	64200000-8	24.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
15	JN-2022/15	Poštanske i dostavljачke usluge	64110000-0	40.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
16	JN-2022/16	Oglašavanje u mjesečnom listu "Bujština"	22200000-2	30.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
17	JN-2022/17	Geodetske usluge	71250000-5	120.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
18	JN-2022/18	Izrada izvješća stanja u prostoru	71000000-8	40.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
19	JN-2022/19	Usluge stručnog nadzora visokogradnje i niskogradnje	71356100-9	68.500,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
20	JN-2022/20	Usluge održavanja programa digitalne pisarnice "Libusoft"	72267000-4	26.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
21	JN-2022/21	Usluge održavanja računovodstvenog programa Municipalsoft	72267000-4	48.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			



22	JN-2022/22	Redizajn web stranice općine	72413000-8	24.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
23	JN-2022/23	Održavanje javne rasvjete	50232000-0	80.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			24.01.2022			Izmijenjena
	JN-2022/23	Održavanje javne rasvjete	50232000-0	40.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022	24.01.2022		
24	JN-2022/24	Usluge čišćenja poslovnih prostora u vlasništvu općine	90919200-4	24.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
25	JN-2022/25	Privremeni priključak električne energije	31311000-9	20.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
26	JN-2022/26	Montaža i demontaža dekorativne javne rasvjete	50232100-1	40.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
27	JN-2022/27	Nabava računala i računalne opreme	30230000-0	32.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
28	JN-2022/28	Opremanje zgrade općine vatrodajnim sistemom	44480000-8	80.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
29	JN-2022/29	Prometni elaborat naselja Brtonigla	71320000-7	167.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			

30	JN-2022/30	Usluga pripreme i vođenja projekata radi kandidiranja na EU fondove	71242000-6	80.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
31	JN-2022/31	Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Brtonigla - Verteneglio	71000000-8	160.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
32	JN-2022/32	Izmjene i dopune postojećih urbanističkih planova uređenja	71410000-5	80.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
33	JN-2022/33	Izvanredno održavanja protupožarnih puteva i bike staza	45233141-9	120.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
34	JN-2022/34	Redovno održavanje nerazvrstanih cesta	77310000-6	100.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
35	JN-2022/35	Redovno održavanje prometne signalizacije i opreme	50232200-2	56.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
36	JN-2022/36	Uređenje ceste građevinskog područja Donji Srbani	45112310-1	56.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			

37	JN-2022/37	Uređenje ceste građevinskog područja Kovri	45112310-1	40.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
38	JN-2022/38	Rekonstrukcija postojećeg puta u naselju Karigador	45233142-6	80.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
39	JN-2022/39	Asfaltiranje ulica u naselju Nova Vas NC-24	45233222-1	160.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
40	JN-2022/40	Uređenje ceste Kršin - Bracanjia	45112310-1	144.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
41	JN-2022/41	Izgradnja nogostupa u Dudovoj ulici kod Dječjeg vrtića Kalimero	45213316-1	120.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
42	JN-2022/42	Uređenje Ulice A. Rukavina do spoja ul. Marconi	45112310-1	56.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
43	JN-2022/43	Uređenje parkinga u Mlinskoj ulici	45233222-1	450.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
44	JN-2022/44	Izgradnja ulice u Karigadoru SU2 i OU4	45233000-9	40.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
45	JN-2022/45	Izgradnja oborinske odvodnje naselja Fiorini	45232130-2	40.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
46	JN-2022/46	Izgradnja oborinske odvodnje	45232130-2	80.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			

		naselja Brtonigla													
47	JN- 2022/47	Zemljani radovi na uređenju parkovnih površina i sadnja hortikulture	45112711-2	40.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022			
48	JN- 2022/48	Nabava dječjih rekvizita za parkove i igrališta u naselju Fiorini i Radini	43325000-7	40.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022			
49	JN- 2022/49	Uređenje i nasipavanje parkirališta na mjesnom groblju Brtonigla	45112310-1	40.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022			
50	JN- 2022/50	Uređenje staze unutar mjesnog groblja u naselju Srbani	45215400-1	32.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022			
51	JN- 2022/51	Izdaci za pogonsko gorivo	09132000-3	64.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022			
52	JN- 2022/52	Urbana oprema	37535200-9	56.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022			
53	JN- 2022/53	Konzervatorsko- restauracijski radovi na rekonstrukciji crkve Sv. Juraj - III faza	45454000-4	135.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022			

54	JN-2022/54	Izgradnja nove javne rasvjete na području Općine Brtonigla	45316100-6	160.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
55	JN-2022/55	Nabava dekorativnih rasvjetnih tijela	31500000-1	40.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
56	JN-2022/56	Veterinarsko higijeničarski poslovi	85200000-1	40.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
57	JN-2022/57	Konzervatorsko-restauratorski radovi za skulpturu „Bogorodica s djetetom“ župne crkve Sv. Zenon	92312230-2	69.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
58	JN-2022/58	Zamjena postojeće javne rasvjete na području Općine Brtonigla - Verteneglio sa LED rasvjetom	34993000-4	120.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
59	JN-2022/59	Opremanje parka kod škole u Novoj Vasi	43325000-7	24.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
60	JN-2022/60	Popravak i održavanje strojeva i radne mehanizacije	50100000-6	30.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
61	JN-2022/61	Platforma pametni gradovi	72210000-0	68.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			

62	JN-2022/62	Rekonstrukcija - sanacija potpornog (ogradnog) zida uz nogometno igralište u Brtonigli	45454000-4	120.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
63	JN-2022/63	Nabava vanjske stolarije za zgradu škole u Novoj Vasi	44220000-8	120.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
64	JN-2022/64	Zbrinjavanje otpada sa javnih površina	90512000-9	24.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
65	JN-2022/65	Studija procjene prirodnih potencijala za proglašenje potoka "ŠKRLINE" zaštićenim područjem prirode	90712400-5	88.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
66	JN-2022/66	Sanacija ceste Brtonigla - Kršete	45233000-9	160.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
67	JN-2022/67	Uređenje dijela Srednje ulice NC-68	45233222-1	56.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			
68	JN-2022/68	Projektna dokumentacija za uređenje i opremanje plaže u Karigadoru	71220000-6	24.000,00	Postupak jednostavne nabave					NE			13.01.2022			

		(adaptacija za invalide)													
69	JN-2022/69	Asfaltiranje dijela ulica u naselju Nova Vas NC-24	45233222-1	160.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			13.01.2022			
70	JN-2022/70	Izrada i tisak razglednica u sklopu Projekta "Good seafood"	79810000-5	60.000,00	Postupak jednostavne nabave				DA			13.01.2022			
71	JN-2022/71	Opremanje kuhinje Dječjeg vrtića Kalimero opremom za čuvanje ribe (rashladna komora i regali) u sklopu Projekta "Good seafood"	39711121-3	51.000,00	Postupak jednostavne nabave				DA			13.01.2022			
72	JN-2022/72	Radio spot za manifestaciju "More na stolu" u sklopu Projekta "Good seafood"	79341000-6	23.000,00	Postupak jednostavne nabave				DA			13.01.2022			
73	MN-2022/1	Izrada Urbanističkog plana uređenja "Park Umag"	71410000-5	240.000,00	Otvoreni postupak		NE	Ugovor	NE	veljača 2022.	2 godine	13.01.2022			
74	MN-2022/2	Radovi i opremanje parka u Karigadoru	45112711-2	609.290,00	Otvoreni postupak		NE	Ugovor	DA	ožujak 2022.	6 mjeseci	13.01.2022			

75	MN-2022/3	Traktor sa priključnom mehanizacijom	16700000-2	280.000,00	Otvoreni postupak		NE	Ugovor	NE	studenj 2022.	180 dana	13.01.2022			
76	MN-2022/4	Nabava kombi vozila	34115200-8	200.000,00	Otvoreni postupak		NE	Ugovor	NE	svibanj 2022.	180 dana	13.01.2022			
77	JN-2022/73	Uklanjanje stambene građevine sagrađene na k.č.br.186/3 zgr. k.o. Brtonigla	45110000-1	35.000,00	Postupak jednostavne nabave				NE			24.01.2022			Dodana





Na temelju čl. 50. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, broj 68/18, 110/18 i 32/20), čl. 52. Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 03/18, 03/21 i 07/21-Proč.tekst), čl. 14. Odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Brtonigla – Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla – Verteneglio broj 23/18) te čl. 4. st. 5 i čl. 6. i 8. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave, (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 6/17), Općinski načelnik Općine Brtonigla – Verteneglio donosi,

## **ODLUKU**

### **o početku postupka jednostavne nabave za povjeravanje komunalnih poslova održavanja javne rasvjete**

#### **I.**

Naručitelj predmeta nabave iz ove Odluke je Općina Brtonigla - Verteneglio, Trg Sv. Zenona 1, Brtonigla - Verteneglio, OIB: 81025770849.

#### **II.**

Predmet nabave je obavljanje komunalnih poslova redovnog održavanja javne rasvjete na području Općine Brtonigla – Verteneglio za 2022./2023. godinu.

Procijenjena vrijednost komunalnih poslova iz ove Odluke iznosi 80.000,00 kuna bez PDV-a, prema vrijednosti stvarno utrošenih sredstava u 2021.godini.

Evidencijski broj nabave: JN-2022/23.

CPV:50232000-0

Sukladno članku 4. stavak 1. točka 2. Pravilnika o dokumentaciji o nabavi te ponudi u postupcima javne nabave ("Narodne novine", 65/17 i 75/20) i čl.8. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave (Službene novine Općine Brtonigla broj 06/17), Naručitelj u predmetnom postupku nabave određuje predviđenu (okvirnu) količinu predmeta nabave, s obzirom da se radi o nabavi radova za koje zbog njihove prirode nije moguće unaprijed odrediti točnu količinu.

#### **III.**

Primjenjujući odredbe čl. 14. Odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Brtonigla – Verteneglio ("Službene novine Općine Brtonigla – Verteneglio" broj 23/18), ovom Odlukom Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio pristupa provedbi postupka jednostavne nabave za povjeravanje putem ugovora obavljanje komunalnih poslova redovnog održavanja javne rasvjete iz navedenog članka, a u skladu s propisima kojima je uređeno održavanje javne rasvjete i Programom održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Brtonigla-Verteneglio u 2022. godini (Službene novine Općine Brtonigla – Verteneglio broj 18/21).

#### **IV.**

Opseg i vrsta obavljanja komunalnih poslova održavanja javne rasvjete određeni su na temelju Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Brtonigla – Verteneglio u 2022. godini (Službene novine Općine Brtonigla – Verteneglio broj 18/21).

Opseg i vrsta obavljanja komunalnih djelatnosti održavanja javne rasvjete navest će se u Troškovniku komunalnih poslova redovnog održavanja javne rasvjete, koji je sastavni Poziva za dostavu ponuda.

Komunalni poslovi iz ove Odluke obavljati će se na području općine, ovisno o ukazanoj potrebi Općine Brtonigla - Verteneglio kao Naručitelja.

Zbog prirode komunalne djelatnosti iz toč. II. ovog Poziva, na temelju Ugovora o povjeravanju komunalnih poslova, Općina Brtonigla - Verteneglio u svojstvu Naručitelja vršit će telefonske pozove i/ili slati email Izvoditelju, za što će isti za izvršenu uslugu izdati radni nalog kojeg će ovjeriti i ovlaštena osoba Naručitelja, a jednu će presliku radno naloga ostaviti Naručitelju.

Rok za početak izvođenja ugovorenih komunalnih poslova redovnog održavanja javne rasvjete je najkasnije 7 dana od izvršenog poziva.

Ugovorom o povjeravanju komunalnih poslova iz ove Odluke, Izvoditelj će imati obavezu da iste komunalne poslove izvrši stručno i kvalitetno u skladu sa važećim propisima, standardima za ovu vrstu usluge, pravilima struke, da ugradi materijal koji odgovara propisima i standardima za ovu vrstu usluge te da pravovremeno poduzima mjere za sigurnost objekata i radova, opreme i materijala, radnika, prolaznika, prometa, susjednih objekata i okoline.

#### V.

Plaćanje komunalnih poslova iz ove Odluke vršiti će se virmanskim nalogom u roku 30 (trideset) dana od zaprimanja računa, na temelju obračuna stvarne količine izvedenih poslova.

Avansno plaćanje je isključeno.

#### VI.

Za podmirenje rashoda održavanja javne rasvjete u 2022./2023. godini, osigurana su proračunska sredstva u općinskim proračunom Općine Brtonigla - Verteneglio za 2022. godinu (proračunska stavka – račun 32329 pozicija 29) te projekciji Proračuna za 2023.godinu (proračunska stavka – račun 32329 pozicija 29).

#### VII.

Sukladno članku članka 15. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine, broj 120/16) i članku 8. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave, (Službene novine Općine Brtonigla br. 6/17), postupak jednostavne nabave iz ove Odluke provest će se slanjem Poziva na dostavu ponuda najmanje jednom gospodarskom subjektu.

#### VIII.

Kriterij odabira najpovoljnije ponude je najniža cijena prihvatljive ponude.

#### IX.

Rok za dostavu ponude određuje se u trajanju od 8 (osam) dana.

#### X.

Odgovorna osoba naručitelja je Općinski načelnik Neš Sinožić.

#### XI.

Zadužuje se Kristina Brljavac, Viši stručni suradnik za javnu nabavu i naplatu općinskih prihoda, koja posjeduje važeći Certifikat u području javne nabave KLASA: 406-01/15-05/295, URBROJ: 517-08-04-02-03-21-6 od 25. veljače 2021. godine za provedbu nabave iz točke II ove Odluke.

Zadaci zadužene osobe iz prethodnog stavka određuju se kako slijedi:

- priprema postupka: dogovor oko uvjeta vezanih za predmet nabave, potrebnog sadržaja dokumentacije/uputa za prikupljanje ponuda i ostalih dokumenata vezanih uz predmetnu nabavu;
  - provedba postupka: slanje poziva na dostavu ponuda gospodarskim subjektima na dokaziv način, otvaranje pristiglih ponuda, sastavljanje zapisnika o otvaranju, pregledu i ocjeni ponuda,
  - rangiranje ponuda sukladno kriteriju za odabir ponuda, prijedlog za odabir najpovoljnije ponude sukladno kriteriju za odabir ponuda i uvjetima propisanim dokumentacijom/uputama za prikupljanje ponuda ili poništenje postupka.
- Zadužena osoba iz ove Odluke odgovara Općinskom načelniku.

## **XII.**

Osoba zadužena za izradu tehničke specifikacije vezane uz predmetnu nabavu te izradu troškovnika određuje se Admir Martinović, Referent za vođenje investicije i pripremu EU projekata Jedinственog upravnog odjela Općine Brtonigla – Verteneglio.

Osoba zadužena za praćenje provedbe ugovora određuje se Ivan Štajerac, Komunalni – poljoprivredni redar Jedinственog upravnog odjela Općine Brtonigla – Verteneglio.

## **XIII.**

Rok za donošenje odluke o odabiru ponude je 5 (pet) dana od dana isteka roka za dostavu ponude. Naručitelj će nakon donošenja odluke o odabiru, bez odgode, dostaviti istu odluku ponuditelju.

## **XIV.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

KLASA: 310-02/22-20/01

URBROJ: 2163-13-04/05-22-1

Brtonigla - Verteneglio, 24. siječnja 2022.godine

**OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA – VERTENEGLIO**

Neš Sinožić, mag.ing.agr. v.r.



Na temelju čl. 52. Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 03/18, 03/21 i 07/21-Proč.tekst), te čl. 4. st. 5, čl. 6. i 9. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave, (Službene novine Općine Brtonigla br. 6/17), Općinski načelnik Općine Brtonigla – Verteneglio donosi,

**ODLUKU**  
**o početku postupka jednostavne nabave**  
**za uklanjanje stambene građevine sagrađene na k.č.br.186/3 zgr. k.o. Brtonigla**

**I.**

Naručitelj predmeta nabave iz ove Odluke je Općina Brtonigla - Verteneglio, Trg Sv. Zenona 1, Brtonigla - Verteneglio, OIB: 81025770849.

**II.**

Predmet nabave iz ove Odluke je rušenje postojeće poluugrađene građevine stambene namjene na k.č.br.186/3 zgr. k.o. Brtonigla u naselju Brtonigla, sukladno mišljenju inženjera građevinarstva o mehaničkoj otpornosti i stabilnosti građevine, izrađenog od „SOLIDUM“ d.o.o., Novigrad, Sveti Vidal 1, oznake elaborata:02/22-M od siječnja 2022.godine, odnosno Rješenju Jedinstvenog upravnog odjela Općine Brtonigla – Verteneglio KLASA:UP/I-362-01/22-10/01 URBROJ:2163-13-04/09-22-2 od 24. siječnja 2022.godine.

Procijenjena vrijednost predmeta nabave utvrđuje se u iznosu od 35.000,00 kn bez PDV-a.

Evidencijski broj nabave: JN-2022/73.

CPV: 45110000-1

**III.**

Za podmirenje izvođenja radova iz točke II. ove Odluke, osigurana su proračunska sredstva u općinskim proračunom Općine Brtonigla - Verteneglio za 2022. godinu, stavke: Ostale usluge tekućeg i investicijskog održavanja (proračunska stavka – račun 32329 pozicija 33).

**IV.**

Sukladno članku 15. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine, broj 120/16). i članku 9. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave, (Službene novine Općine Brtonigla br. 6/17), postupak jednostavne nabave iz ove Odluke provest će se slanjem Poziva minimalno jednom gospodarskom subjektu.

**V.**

Kriterij odabira najpovoljnije ponude je najniža cijena prihvatljive ponude.

**VI.**

Rok za dostavu ponude određuje se u trajanju od najduže 3 (tri) dana od dana slanja poziva na dostavu ponude, uslijed opasnosti od prouzročenja materijalnih oštećenja na vozilima koja prometuju tim dijelom naselja, te susjednih zgrada kao i uslijed opasnosti ugroze za život i zdravlje ljudi.

**VII.**

Odgovorna osoba naručitelja je Općinski načelnik Neš Sinožić.

**VIII.**

Zadužuje se Kristina Brljavac, Viši stručni suradnik za javnu nabavu i naplatu općinskih prihoda, koja posjeduje važeći Certifikat u području javne nabave KLASA: 406-01/15-05/295, URBROJ: 517-08-04-02-03-21-6 od 25. veljače 2021. godine za provedbu nabave iz točke II ove Odluke.

Zadaci zadužene osobe iz prethodnog stavka određuju se kako slijedi:

- priprema postupka: dogovor oko uvjeta vezanih za predmet nabave, potrebnog sadržaja dokumentacije/uputa za prikupljanje ponuda i ostalih dokumenata vezanih uz predmetnu nabavu;
  - provedba postupka: slanje poziva na dostavu ponuda gospodarskim subjektima na dokaziv način, otvaranje pristiglih ponuda, sastavljanje zapisnika o otvaranju, pregledu i ocjeni ponuda,
  - rangiranje ponuda sukladno kriteriju za odabir ponuda, prijedlog za odabir najpovoljnije ponude sukladno kriteriju za odabir ponuda i uvjetima propisanim dokumentacijom/uputama za prikupljanje ponuda ili poništenje postupka.
- Zadužena osoba iz ove Odluke odgovara Općinskom načelniku.

#### **IX.**

Osoba zadužena za izradu tehničke specifikacije vezane uz predmetnu nabavu te izradu troškovnika određuje se Admir Martinović, Referent za vođenje investicije i pripremu EU projekata Jedininstvenog upravnog odjela Općine Brtonigla – Verteneglio.

Osoba zadužena za praćenje provedbe ugovora određuje se Ivan Štajerac, Komunalni - poljoprivredni redar Jedininstvenog upravnog odjela Općine Brtonigla – Verteneglio.

#### **X.**

Rok za donošenje odluke o odabiru ponude je 5 (pet) dana od dana isteka roka za dostavu ponude. Naručitelj će nakon donošenja odluke o odabiru, bez odgode, dostaviti istu odluku ponuditelju.

#### **XI.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

KLASA: 361-08/22-80/01

URBROJ: 2163-13-04/05-22-1

Brtonigla - Verteneglio, 24. siječnja 2022.godine

**OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA – VERTENEGLIO**

Neš Sinožić, mag.ing.agr. v.r.





REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
Općina Brtonigla-Verteneglio - Comune di Brtonigla-Verteneglio  
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO  
52474 Brtonigla-Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: info@brtonigla-verteneglio.hr  
www.brtonigla-verteneglio.hr

KLASA: 611-01/21-10/01

URBROJ: 2163-13-04/03-22-2

Brtonigla - Verteneglio, 25.01.2022. god.

Na temelju članka 52. Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio broj 03/18, 03/21 i 07/21) i članka 7. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave (Službene novine Općine Brtonigla broj 06/17), Načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio, dana 25.01.2022. godine donosi:

## **O D L U K U**

### **O POČETKU POSTUPKA JEDNOSTAVNE NABAVE**

#### **I.**

Naziv predmeta nabave: Izrada idejnog rješenja za uređenje i opremanje plaže u Karigadoru.

Opis predmeta nabave: Izrada idejnog rješenja za uređenje i opremanje plaže u Karigadoru, na dužini od cca. 50 m.

Idejno rješenje plaže uključuje izradu procjene vrijednosti investicije i vizualizacije.

U sklopu idejnog rješenja biti će obuhvaćeno sljedeće:

- rampa za održavanje plaže,
- prilagodba plaže za osobe s invaliditetom (adekvatna rampa, sunčalište, kabina za presvlačenje i tuš).

Količina predmeta nabave: predaja 3 (tri) primjeraka cjelokupne dokumentacije u mape formata A4 i/ili A3 te 3 (tri) primjeraka cjelokupne dokumentacije u digitalnom obliku na CD-u ili USB uređaju u PDF i .dwg/.doc/.xls/.jpg formatu.

#### **II.**

Procijenjena vrijednost nabave: 19.200,00 kn bez PDV-a.

Evidencijski broj nabave: JN-2022/68.

#### **III.**

Za plaćanje usluge iz ove Odluke koristiti će se proračunska sredstva koja su osigurana općinskim proračunom Općine Brtonigla-Verteneglio za 2022. godinu sa projekcijama za 2023. i 2024. godinu - proračunska stavka „Projektna dok. za uređenje i opremanje plaže u Karigadoru“, račun 41261, pozicija 400.

#### **IV.**

Zbog potrebe izrade idejnog rješenja za uređenje i opremanje plaže u Karigadoru, postupak nabave provesti će se slanjem Poziva na dostavu ponude sljedećem gospodarskom subjektu:

- Studio za Krajobraznu Arhitekturu, Prostorno Planiranje, Okoliš, d. o. o., Centener 40, Rovinj, OIB 37485751133, putem elektroničke adrese: info@studio-kappo.com.

Vrsta postupka jednostavne nabave sadržana je u članku 7. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 06/17).

Gospodarski subjekt koji će biti izabran kao najpovoljniji ponuditelj obvezati će se da prilikom obavljanja usluge iz točke I. ove Odluke vodi računa o zaštiti osobnih podataka sukladno UREDBI (EU) 2016/679 EUROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka).

#### V.

Rok za dostavu ponude: 01.02.2022. godine, u 13:00 sati. Ponuda pristigla nakon roka za dostavu ponude neće se razmatrati.

Ponuda se obavezno dostavlja u elektroničkom obliku, u jednom .pdf dokumentu.

Ponuda se dostavlja na sljedeću e-mail adresu: tea.rakar@brtonigla-verteneglio.hr .

Rok valjanosti ponude određuje se na rok od najmanje 30 dana od dana dostave ponude.

Rok za izvršenje usluge: 11. ožujka 2022. godine.

U ovom postupku primijeniti će se kriteriji najniže cijene te se neće provoditi javno otvaranje ponude.

#### VI.

Pisanu obavijest o rezultatima nabave Naručitelj će dostaviti ponuditelju u roku od 5 (pet) dana od dana isteka roka za dostavu ponude.

Odmah po donošenju odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, Općinski načelnik će sa odabranim ponuditeljem sklopiti ugovor za realizaciju predmeta nabave iz toč. I. ove Odluke.

#### VII.

Naručitelj će plaćanje ugovorene usluge iz ove Odluke izvršiti na poslovni račun (IBAN) odabranog ponuditelja.

Plaćanje će se vršiti virmanskim nalogom, po realizaciji ugovorenih usluga, u roku od 30 (trideset) dana od dana primitka računa od strane Izvršitelja i po dostavi predmeta nabave prema utvrđenim količinama i opisima iz toč. I. ove Odluke.

#### VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

OPĆINA BRTONIGLA-VERTENEGLIO

Načelnik

Neš Sinožić, mag.ing.agr. v.r.







REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
Općina Brtonigla-Verteneglio - Comune di Brtonigla-Verteneglio  
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO  
52474 Brtonigla-Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: info@brtonigla-verteneglio.hr  
www.brtonigla-verteneglio.hr

KLASA: 361-08/22-80/01  
URBROJ:2163-13-04/05-22-6  
Brtonigla - Verteneglio, 26. siječnja 2022.godine

Na temelju članka 52. Statuta Općine Brtonigla-Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio broj 03/18, 03/21 i 07/21-Proč.tekst) i članka 8. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave (Službene novine Općine Brtonigla broj 06/17), Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio, donosi sljedeću

**ODLUKU**  
**o odabiru najpovoljnije ponude za uklanjanje**  
**stambene građevine sagrađene na k.č.br.186/3 zgr. k.o. Brtonigla**

**I.**

U postupku provedbe jednostavne nabave za izvođenje radova na uklanjanju stambene građevine sagrađene na k.č.br.186/3 zgr. k.o. Brtonigla, evidencijski broj nabave: JN-2022/73, CPV: 45110000-1, odabrana je ponuda ISKOP, obrta za građevinsku mehanizaciju, vl. Dario Saule, Grožnjan, Kuberton, Donja Gomila 1, OIB 14137224590, broj ponude: 02/22 od 24.01.2022. godine, zaprimljene dana 26.01.2022. godine, za ponuđenu cijenu u iznosu od 31.700,00 kn bez PDV-a, odnosno 39.625,00 kn sa PDV-om, sukladno jediničnim cijenama navedenim u ponudbenom troškovniku uz predmetnu ponudu.

**II.**

Naručitelj usluge iz toč. I. ove Odluke je Općina Brtonigla - Verteneglio, Trg Sv. Zenona 1, Brtonigla - Verteneglio, OIB 81025770849.

Naručitelj će s odabranim ponuditeljem sklopiti Ugovor o povjeravanju poslova iz točke I. ove Odluke sukladno uvjetima iz Poziva za dostavu ponuda KLASA: 340-03/21-30/01 URBROJ:2105/04-04/04-21-2 od 20.01.2022. godine te ponuđenom troškovniku ponuditelja.

**III.**

Plaćanje ugovorene usluge vršiti će se sukladno uvjetima iz Poziva za dostavu ponuda u postupku jednostavne nabave KLASA:361-08/22-80/01 URBROJ:2163-13-04/05-22-2 od 24.01.2022. godine.

Proračunom Općine Brtonigla - Verteneglio osigurana su proračunska sredstva u općinskim proračunom Općine Brtonigla - Verteneglio za 2022. godinu Ostale usluge tekućeg i investicijskog održavanja (proračunska stavka – račun 32329 pozicija 33).



**IV.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

Ova Odluka dostavlja se sa preslikom Zapisnika o otvaranju, pregledu i ocjeni ponude odabranom ponuditelju.

NAČELNIK  
OPĆINE BRTONIGLA – VERTENEGLIO  
Neš Sinožić, mag.ing.agr. v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
Općina Brtonigla Verteneglio / Comune di Brtonigla - Verteneglio  
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO  
52474 Brtonigla – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: [info@brtonigla-verteneglio.hr](mailto:info@brtonigla-verteneglio.hr)  
[www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr)

KLASA: 421-01/22-10/03  
URBROJ: 2163-13-04/04-22-3  
Brtonigla - Verteneglio, 31.siječnja 2022.godine

Na temelju čl. 39. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine RH", broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13. – pročišćeni tekst, 137/15. – ispravak, 123/17., 98/19 i 144/20.) te čl. 52. Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 03/18,03/21 i 07/21 – pročišćeni tekst), Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio donosi

**ZAKLJUČAK****I.**

Prihvaća se Godišnji Opisni i Financijski izvještaj UDRUGE RODITELJA OSOBA S KOMBINIRANIM SMETNJAMA U PSIHOFIZIČKOM RAZVOJU – SOCIETA' DEI GENITORI DI PERSONE CON DISTURBI COMBINATI NELLO SVILUPPO PSIHOFISICO sa sjedištem u Puli, Rimske Centurije 69, OIB 37163567383, zaprimljenog 27. siječnja 2022. godine, podnesen radi kontrole namjenskog korištenja sredstava u iznosu od 2.000,00 kn za financiranje projekta „Socijalizacija i integracija osoba s intelektualnim teškoćama“ iz Ugovora o dodjeli financijskih sredstava KLASA: 421-01/21-10/08 URBROJ: 2105/04-02/01-21-12 od 22. ožujka 2021. godine.

**II.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a isti će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

**OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO**

Neš Sinožić, mag.ing.agr. v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
Općina Brtonigla Verteneglio / Comune di Brtonigla - Verteneglio  
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO  
52474 Brtonigla – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: [info@brtonigla-verteneglio.hr](mailto:info@brtonigla-verteneglio.hr)  
[www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr)

KLASA: 421-01/22-10/04

URBROJ: 2163-13-04/04-22-2

Brtonigla - Verteneglio, 31.siječnja 2022.godine

Na temelju čl. 39. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine RH", broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13. – pročišćeni tekst, 137/15. – ispravak, 123/17., 98/19 i 144/20.) te čl. 52. Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 03/18,03/21 i 07/21 – pročišćeni tekst), Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio donosi

**ZAKLJUČAK****I.**

Prihvaća se Godišnji Opisni i Financijski izvještaj UDRUGE SLIJEIH ISTARSKJE ŽUPANIJE sa sjedištem u Puli, Zadarska 40, OIB 56083213430, zaprimljenog 28. siječnja 2022. godine, podnesen radi kontrole namjenskog korištenja sredstava u iznosu od 2.000,00 kn za financiranje projekta „Zaštita i unapređenje kvalitete života slijepih osoba u Istarskoj županiji“ iz Ugovora o dodjeli financijskih sredstava KLASA: 421-01/21-10/08 URBROJ: 2105/04-02/01-21-13 od 22. ožujka 2021. godine.

**II.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a isti će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

**OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO**

Neš Sinožić, mag.ing.agr. v.r.



Na temelju članka 113. st. 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 107. Statuta Općine Brtonigla-Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio br. 03/18, 03/21, 07/21-pročišćeni tekst) po usvajanju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja Škrinjari (UPU 37) (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio br. 14/21) Jedinствeni upravni odjel Općine Brtonigla-Verteneglio, utvrdio je pročišćeni tekst odredbi za provedbu i grafički dio Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja Škrinjari (UPU 37).

Pročišćeni tekst odredbi za provedbu i grafički dio Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja Škrinjari (UPU 37) obuhvaćaju:

- Urbanistički plan uređenja građevinskog područja naselja Škrinjari (UPU 37) (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio br. 07/16),
- Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja Škrinjari (UPU 37) (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio br. 14/21).

Pročišćeni tekst Odredbi za provedbu objavit će se u „Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio“.

KLASA: 350-02/19-20/08

URBROJ:2163-13-04/01-22-62

Brtonigla-Verteneglio, 25.siječnja 2022.godine

Jedinствeni upravni odjel

Pročelnica

Marica Garić dipl.iur. v.r.

## **URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA ŠKRINJARI (UPU 37)**

*(Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio br. 07/16, 14/21)*

### **ODREDBE ZA PROVEDBU**

**(pročišćeni tekst)**

---

#### **1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA**

##### **Članak 1.**

(1) Namjena površina utvrđuje se za stambenu namjenu, te izgradnju građevina prometne i komunalne infrastrukture i telekomunikacija, a razmještaj, veličina te razgraničenje površina određenih namjena prikazani su na grafičkom prilogu br. 1. *Korištenje i namjena površina* u mj. 1:1000.

(2) Unutar obuhvata Plana određuje se sljedeću namjena prostora:

Stambena namjena:

- samostojeće obiteljske građevine (S)

Površine javnih prometnica (GU1, GU2, OU1, OU2)

Infrastrukturni sustav (IS)

(3) Unutar područja obuhvata Plana planiran je smještaj građevina stambene namjene. Stambeni kapaciteti planiraju se u samostojećim obiteljskim građevinama smještenim unutar pomno, i promišljeno prometno i hortikulturno uređenog prostora unutar obuhvata Plana.

(4) U svakoj građevini stambene namjene mogu se u skladu sa posebnim propisima realizirati poslovni sadržaji kompatibilni sa stanovanjem, koji ne utječu štetno na okoliš i ne ugrožavaju odvijanje osnovne (stambene) namjene, odnosno moguće je

izvršiti prenamjenu dijela prostora radi realizacije istih, ali u dijelu do 50% površine građevine.

### Članak 1.a

Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina i planiranih građevina.

oznaka građevne čestice	način gradnje	Površina planirane čestice (Pp)	Najmanji dozvoljeni koeficijent izgrađenosti	Dozvoljeni koeficijent izgrađenosti čestice kig	Dozvoljena katnost	Dozvoljeni koeficijent iskorištenosti kis
		m <sup>2</sup>	aps.	aps.	aps.	aps.
S 1	SS	1780	0,15	0,30	2Po+P+1	1,2
S 2	SS	1779	0,15	0,30	2Po+P+1	1,2
S 3	SS	1778	0,15	0,30	2Po+P+1	1,2
S 4-1	SS	1030	0,15	0,30	2Po+P+1	1,2
S 4-2	SS	751	0,15	0,30	2Po+P+1	1,2
S 5	SS	1234	0,15	0,30	2Po+P+1	1,2
S 6	SS	1237	0,15	0,30	2Po+P+1	1,2
S 7	SS	1414	0,15	0,30	2Po+P+1	1,2
S 8	SS	1322	0,15	0,30	2Po+P+1	1,2
S 9	SS	1008	0,15	0,30	2Po+P+1	1,2
S 10	SS	1368	0,15	0,30	2Po+P+1	1,2
S 11	SS	1014	0,15	0,30	2Po+P+1	1,2
S 12	SS	1280	0,15	0,30	2Po+P+1	1,2
S 13	SS	1136	0,15	0,30	2Po+P+1	1,2
S 14	SS	1696	0,15	0,30	2Po+P+1	1,2
S 15	SS	1113	0,15	0,30	2Po+P+1	1,2
S 16	SS	1594	0,15	0,30	2Po+P+1	1,2
P 17	-	51	-	-	-	-
P 18	-	814	-	-	-	-
P 19	-	628	-	-	-	-
P 20	-	1122	-	-	-	-
P 21	-	808	-	-	-	-

### Članak 2.

(1) **Obiteljske građevine** predviđene ovim Planom jesu građevine koje se planiraju u sklopu stambene namjene, a svaka pojedina građevina smještena je na pripadajućoj građevnoj čestici može sadržavati maksimalno 3 stambene jedinice.

(2) Oblik i veličina građevnih čestica omogućuju smještaj svih sadržaja vezanih uz namjenu građevine (osnovna i sve pomoćne građevine, parkirališni prostor, komunalna infrastruktura i dr.).

(3) Neizgrađeni dio pojedine građevne čestice smještajnog objekta – obiteljske građevine, mora biti uređen sa najmanje 30% zelenila.

### Članak 3.

(1) **Površine javnih prometnica** (GU1, GU2, OU1, OU2) namijenjene su gradnji i rekonstrukciji prometnica koje su u okviru ulične mreže kategorizirane kao glavna ulica i ostala ulica, i predstavljaju osnovne pristupe obuhvatu plana.

(2) Unutar ovih površina planira se gradnja linijskih infrastrukturnih građevina.

#### **Članak 4.**

(1) **Površina trafostanice**, ovim je Planom definirana kao površina infrastrukturnog sustava.

(2) Pored površine koja je u grafičkom dijelu Plana označena kao IS, građevine iste namjene moguće je graditi i unutar drugih površina određenih ovim Planom.

### **2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI**

#### **Članak 5.**

(1) Unutar područja obuhvata ovog Plana ne planiraju se građevine gospodarskih djelatnosti.

(2) Iako se ne planira smještaj građevina isključivo gospodarskih djelatnosti, iste je moguće realizirati unutar građevine stambene namjene, ali u dijelu do 50% površine građevine.

### **3. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI**

#### **Članak 6.**

(1) Unutar područja obuhvata ovog Plana ne planiraju se građevine društvenih djelatnosti.

### **4. UVJETI SMJEŠTAJA STAMBENIH GRAĐEVINA**

#### **Članak 7.**

(1) Površina građevnih čestica dana je u točki 1.1.1.

#### **Članak 8.**

(1) Namjena građevina je obiteljska samostojeća građevina.

(2) Obiteljska kuća, građevina je isključivo stambene namjene sa maksimalno 3 stambene jedinice, a koja može imati prostorije namijenjene vršenju javnih i poslovnih djelatnosti koje ne utječu štetno na okoliš i ne ugrožavaju odvijanje osnovne (stambene) namjene.

#### **Članak 9.**

(1) Veličina i građevna (bruto) površina građevine (S-1 - S-16):

- Najveći koeficijent izgrađenosti (Kig) iznosi 0,3
- Najmanji koeficijent izgrađenosti iznosi 0,15
- Najveći koeficijent iskorištenosti (Kis) iznosi 1,2
- Najveća visina iznosi 7 m do vijenca
- Najveći broj etaža građevina iznosi do dvije (2) nadzemne etaže (P+1)
- Moguća je izvedba dviju podzemnih etaža (2PO)
- Ukupni BRP građevine iznosi max. 400 m<sup>2</sup>
- 

#### **Članak 10.**

(1) Udaljenost građevine od granice građevne čestice iznosi najmanje 4,0 m, uz uvjet da udaljenost do susjedne građevine ne iznosi manje od udaljenosti propisanih

važećim Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora;

(2) Za nove slobodnostojeće građevine građevinski pravac određuje se i najmanje 5,0 m od regulacijske crte.

(3) Ograda se gradi unutar građevne čestice predviđene za gradnju građevine predviđenih ovim Planom, sa vanjskim rubom najdalje na regulacijskom pravcu.

(4) Prilaz vatrogasnih vozila građevinama omogućen je predviđenim kolnim prometnicama dimenzioniranim za interventna vozila, prema važećim zakonima i propisima.

(5) U sklopu građevne čestice mogu se predvidjeti, otvoreni bazeni, terase i sl. Navedeni sadržaji ulaze u izgrađenost građevne čestice, i moraju biti u nivou terena. Uz navedeno, u sklopu građevne čestice mogu se planirati i manje pomoćne građevine (paviljoni, atelieri i sl.) do 50 m<sup>2</sup>.

(6) Parkirališne površine potrebno je osigurati unutar građevne čestice, i to:

- 2 parkirna mjesta na jednu stambenu jedinicu.

### **Članak 11.**

(1) Arhitektonsko oblikovanje građevina treba biti na tragu najkvalitetnijih suvremenih projektantskih rješenja. Svi elementi oblikovanja (tipologije, materijali, obrada pročelja) trebaju istovremeno biti usklađeni s postojećim kontekstom i tradicijskim vrijednostima.

(2) Građevine je moguće planirati samo u tipologiji slobodnostojećih građevina.

(3) Krovovi i strehe građevina mogu biti izvedeni kao ravni krovovi ili kosi s jednovodnim, dvovodnim ili viševodnim krovijem, s nagibom krovnih ploha između 17° i 23°.

(4) Krovije se definira prema odabranom materijalu pokrova, klimatskoj zoni i zahtjevima arhitektonskog oblikovanja. Ne dopušta se uporaba pokrova od bitumenskog i salonitnog i drvenog materijala.

(5) Dozvoljava se gradnja ravnih krovova u funkciji prohodnih i neprohodnih terasa ili krovnih vrtova u kombinaciji s kosim krovovima. Ravni krovovi se u pravilu izvode i različitim visinama.

### **Članak 12.**

(1) Neizgrađeni dio građevne čestice građevine mora biti uređen, a najmanje 30% ukupne površine građevne čestice mora biti uređena površina zelenila od čega dio zelene površine mora biti namijenjen sadnji autohtonih stablašica.

(2) Uređenje okućnice, podzida, terase i slične radove potrebno je predvidjeti na način da ne narušavaju izgled zone obuhvata Plana, a odvodnju oborinskih voda riješiti na istoj čestici.

(3) Ograda se gradi unutar građevne čestice predviđene za gradnju građevine predviđenih ovim Planom, sa vanjskim rubom najdalje na regulacijskom pravcu.

(4) Najviša visina ograde je 1,5 m, a visina punog dijela ograde iznosi u pravilu najviše do 0,9 m ako je izgrađena od kamena prema prometnoj i javnoj površini. U preostaloj visini ograda se izvodi uporabom transparentnih metalnih profila i sl., te kao zelena ograda od živice ili sličnog bilja.

(5) Ograde, potporne zidove i druga uređenja okućnice na neizgrađenom dijelu građevne čestice potrebno je izvesti tako da ne narušavaju izgled ulice, odnosno cjeline ili zone.

### **Članak 13.**

(1) Neposredni pristup sjevernoj zoni obuhvata Plana osigurava se postojećom prometnicom – glavnom prometnicom (GU1), čiji odvojak, prometna površina širine

7,0 m omogućava pristup česticama smještenim unutar sjevernog dijela obuhvata Plana.

Pristup južnom dijelu plana osiguran je postojećom – glavnom ulicom (GU2), postojeće prometne površine širine 7,0m, sa koje je planiran desni odvojak ostale prometnice (OU2) koji omogućava pristup preostalim građevnim česticama.

(2) Građevine moraju biti priključene na sustav javne odvodnje.

(3) Iznimno do izgradnje sustava javne odvodnje moguće je izgraditi vlastiti zatvoreni kanalizacijski sustav sa uređajem (biodisk i sl.), a iznimno je moguće priključiti građevinu na adekvatnu vodonepropusnu jamu.

(4) Građevine se priključuju na građevine vodoopskrbe i odvodnje, elektroopskrbe i telekomunikacijsku mrežu na osnovi posebnih uvjeta nadležnih službi.

#### **Članak 14.**

(1) Pomoćne građevine unutar građevne čestice namijenjene izgradnji stambenih građevina mogu se graditi u okviru najvećeg dopuštenog koeficijenta izgrađenosti čestice, i to:

- unutar gradivog dijela čestice, kao sastavni dio građevine ili kao zasebna građevina.

(2) Na građevnoj čestici namijenjenoj izgradnji stambene građevine mogu se graditi jedna ili više pomoćnih građevina.

(3) Iznimno od odredbi prethodnog stavka(2):

- cisterne i rezervoari za vodu mogu biti izgrađeni bilo gdje u okviru građevne čestice ukoliko visina građevinskog dijela nije viša od 1 metar od najniže točke konačno zaravnog terena neposredno uz tu pomoćnu građevinu, ukoliko se pomoćne građevine grade izvan granica gradivog dijela osnovne građevine,
- septičke jame mogu biti izgrađene bilo gdje u okviru građevne čestice pod uvjetom da su potpuno ukopane i da se pražnjenje vozilima za odvoz otpadnih voda može obavljati bez teškoća.

(4) Cisterne i rezervoari za vodu moraju biti glatkih površina, nepropusne za vodu, zatvorene i opremljene tako da se može održavati higijenska ispravnost vode za piće, te udovoljavati i drugim posebnim propisima, kao i sanitarno tehničkim i higijenskim uvjetima.

(5) Septička/sabirna jama mora biti vodonepropusna, zatvorena i odgovarajućeg kapaciteta, te udovoljavati i drugim posebnim propisima, kao i sanitarno tehničkim i higijenskim uvjetima.

#### **Članak 15.**

(1) Građevine za smještaj vozila - garaže ili nadstrešnice unutar građevne čestice namijenjene izgradnji stambenih građevina mogu se graditi samo u okviru najvećeg dopuštenog koeficijenta izgrađenosti čestice, i to:

- unutar gradivog dijela čestice, kao sastavni dio građevine ili kao zasebna građevina,
- unutar površine uz regulacijsku crtu i međa sa susjednim česticama, širine najviše 6 m računajući od regulacijskog pravca, tako da otvaranjem ulaznih vrata ne ulaze u slobodni profil javnih prometnih površina uz regulacijski pravac,
- unutar površine uz granicu susjednih čestica nasuprot regulacijskom pravcu, širine 6 m računajući od iste granice duž čitave te granice,



- na građevinskoj parceli namijenjenoj izgradnji stambene odnosno višestambene građevine mogu se graditi jedna ili više garaža, odnosno nadstrešnica.

#### **Članak 16.**

(1) Tijekom izgradnje i pri korištenju građevina nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka) sukladno posebnim propisima, na građevnoj čestici i na građevnim česticama na koje građevina ima utjecaj.

#### **Članak 17.**

(1) Projektiranjem i građenjem mora se omogućiti dostupnost osobama s invaliditetom i osobama smanjene pokretljivosti, sukladno važećem Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

### **5. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama**

#### **5.1 Uvjeti gradnje prometne mreže**

#### **Članak 18.**

- (1) Planom su definirane površine za gradnju novih ulica.
- (2) Na površinama namijenjenim za odvijanje cestovnog prometa planira se uređenje i izgradnja ulica s kolnim i pješačkim površinama.
- (3) Planirano prometno rješenje unutar obuhvata Plana podrazumijeva i djelomično proširenje postojeće javne južne pristupne prometnice, koju je potrebno proširiti na širinu od 7,0 metara, dodavanjem pješačkog nogostupa širine 1,5 metara.
- (4) Do konačnog formiranja čestica i izgradnje glavnih ulica GU1 i GU2 dozvoljava se izdavanje odgovarajućeg akta za gradnju unutar obuhvata plana uz uvjet da se paralelno izdvoje djelovi koji su potrebni za njihovo proširenje.
- (5) U svrhu omogućavanja pristupa području obuhvata Plana, spoj nerazvrstane ceste – GU2 i lokalne ceste LC50042, koji se nalazi izvan obuhvata, potrebno je planirati u skladu s važećim pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu.

#### **Članak 19.**

(1) U kartografskom prikazu 2A - Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža –Prometni sustav, određen je prometni sustav zone te je dan karakteristični presjek ulica.

Sustav cestovnog prometa na području obuhvata Plana sačinjavaju:

Javna prometnica:

- Glavna ulica (GU1, GU2) ukupne širine 7,0 m (definirana poprečnim profilom B-B)
- Ostala ulica (OU1) ukupne širine 8,5 m (definirana poprečnim profilom A-A)
- Ostala ulica (OU2) ukupne širine 7,0 m (definirana poprečnim profilom B-B)

#### **Dimenzioniranje prometne mreže**

#### **Članak 20.**

(1) Glavna ulica (oznaka GU1), smještena zapadno unutar obuhvata Plana, postojeća je prometnice koja osigurava pristup izgrađenom dijelu naselja Škrinjari.



Planirana je za dvosmjernan promet, a širina kolnika iznosi 5,5 m dok je nogostup položen jednostrano širine 1,5 m.

(2) Ostala ulica (oznaka OU1), kojom sjeverni dio obuhvata ostvaruje priključak na javnu prometnicu smještenu zapadno uz granicu obuhvata Plana, omogućava pristup sjevernim česticama unutar obuhvata, a planirana je za dvosmjernan promet, sa širinom kolnika 5,5 m te obostrano položenim nogostupom širine 1,5 m, sa okretištem na kraju.

(3) Glavna ulica (oznaka GU2), smještena južno uz granicu obuhvata Plana, postojeća je prometnica koja osigurava pristup izdvojenom južnom dijelu izgrađenog dijela naselja Škrinjari. Planirana je za dvosmjernan promet, a širina prometne trake iznosi 5,5 m dok je nogostup položen jednostrano širine 1,5 m.

(2) Ostala ulica (oznaka OU2), kojom južni dio obuhvata ostvaruje priključak na javnu prometnicu smještenu južno uz granicu obuhvata Plana, omogućava pristup centralnim te južno lociranim česticama unutar obuhvata, a planirana je za dvosmjernan promet, sa širinom kolnika 5,5 m te jednostrano položenim nogostupom širine 1,5 m, sa okretištem na kraju.

#### Članak 21.

(1) Unutar građevne čestice potrebno je osigurati minimalni broj parkirališnih mjesta ovisno o planiranom broju korisnika prostora i korisnoj površini

(2) Uvjeti za određivanje broja parkirališnih mjesta:

NAMJENA	BROJ PARKIRNIH MJESTA
Obiteljska kuća	2 parkirna mjesta po stambenoj jedinici
Trgovine , apoteke i sl.	1 parkirno mjesto na 50 m <sup>2</sup> prodajnog prostora
Restorani, ugostiteljski objekti i sl.	1 parkirno mjesto na 10 sjedećih ili stajaćih mjesta

#### 5.1.5. Javna parkirališta i garaže

##### Članak 22.

(1) Unutar obuhvata Plana nisu predviđene površine javnih parkirališta, te se površine za parkiranje ili garažiranje vozila osiguravaju isključivo unutar građevne čestice.

(2) Minimalna površina parkirališnog mjesta za osobne automobile iznosi 2,50 x 5,00 m.

#### 5.1.6. Trgovi i druge veće pješačke površine

##### Članak 23.

(1) Unutar obuhvata Plana nisu predviđeni trgovi ili druge veće pješačke površine. Pješačke površine osiguravaju se isključivo uz prometnice unutar obuhvata Plana.

#### 5.2 UVJETI GRADNJE MREŽE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA

##### Članak 24.

(1) Planom se predviđa izgradnja nove infrastrukture za elektroničke komunikacije i povezne opreme.

(2) Izgradnja nove elektroničke komunikacijske infrastrukture u vidu kabelaške kanalizacije svojom strukturom, kvalitetom i kapacitetom treba omogućiti pružanje različitih vrsta usluga, od osnovne govorne usluge do širokopoljnih usluga.

(3) Način gradnje elektroničke komunikacijske mreže prikazan je rješenjem mreže elektroničkih komunikacija. Pri izradi projekata za pojedine segmente mreže elektroničkih komunikacija unutar obuhvaćenog područja može doći do odstupanja u tehničkom rješenju u odnosu na predloženo rješenje, proizišle iz predloženog projektnog rješenja. Na promijenjena rješenja potrebno je prikupiti suglasnost od nadležne pravne osobe s javnim ovlastima.

### **Članak 25.**

(1) Izgradnjom kabelaške kanalizacije omogućit će se elastično korištenje izgrađene mreže elektroničkih komunikacija kroz povećanje kapaciteta, mogućnost izgradnje mreže za kabelašku televiziju i uvođenje nove tehnologije prijenosa optičkim kabelima u pretplatničku mrežu bez naknadnih građevinskih radova.

(2) Trasu kabelaške kanalizacije dozvoljeno je polagati mimo pravocrtne trase uz blagi luk koji će omogućiti uvlačenje telekomunikacijskih kabela.

(3) Planirana kabelaška kanalizacija gradi se u pravilu sa cijevima tipa PEHD promjera  $\phi$  50 mm, ili PVC cijevima promjera  $\phi$  110 mm. Na mjestima izrade spojnice na položenim kabelima te kod planiranih distributivnih točaka, predviđa se ugradnja odgovarajućih montažnih kabelaških zdenaca različitih dimenzija ovisno o namjeni zdenaca. Lokaciju i veličinu zdenaca kao i odabir trase potrebno je usuglasiti i temeljiti na izvedbenim projektima ostale infrastrukture a naročito projektu ceste.

(4) Dubina rova za polaganje cijevi između zdenaca treba biti tolika da je minimalna udaljenost od površine terena do tjemena cijevi u gornjem redu min 0.7 m. Na prijelazu prometnica taj razmak mora biti min 1,0 m.

(5) Od zdenaca trase kabelaške kanalizacije do zdenca uz ili u objektu i dalje prema instalacijskom telekomunikacijskom ormariću potrebno je položiti 2 PEHD cijevi  $\phi$  40 mm- za manji odnosno 3 za veći objekt. To ujedno predstavlja i pripremu objekta za podzemno priključenje na telekomunikacijsku mrežu i kabelašku televiziju. ITO ormarić treba biti spojen s temeljnim uzemljivačem građevine.

### **Članak 25.a**

(1) Pojedini elementi mreže elektroničkih komunikacija (primjerice svjetlovodni razdjelni ormari, ormari (kabineti) za smještaj UPS-a te pasivne opreme – svjetlovodna pristupna mreža tipologije P2MP ili čvora za smještaj aktivne opreme, kabelaški izvodi, montažni kabelaški zdenci i sl.) mogu se postavljati na površine predviđene za infrastrukturne sustave i mreže te unutar prometnih koridora za uvođenje novih tehnologija odnosno operatora ili rekonfiguraciju mreže.

### **Članak 25.b**

(1) Koncesionari na području mobilnih komunikacijskih mreža za svoje potrebe izgrađuju infrastrukturu pokretnih mreža elektroničkih komunikacija.

(2) Zbog potrebe izgradnje i nadogradnje infrastrukture pokretnih mreža elektroničkih komunikacija, grade se građevine komunikacijske infrastrukture uz poštivanje uvjeta građenja, posebnih propisa i normi za takve vrste građevina.

(3) Točne lokacije građevina infrastrukture u pokretnoj elektroničkoj komunikacijskoj mreži ne određuju se u grafičkom dijelu plana. Zone elektroničke komunikacijske infrastrukture (u radijusima 500, 750, 1000 i 1500 m) utvrđuju se sukladno važećoj Uredbi o mjerilima razvoja elektroničke infrastrukture i druge povezane opreme.

(4) Antenski sustavi u pokretnoj mreži elektroničkih komunikacija mogu se graditi kao krovni prihvat, krovni stupovi te samostojeći stupovi na površinama predviđenim za infrastrukturne sustave i mreže.

### 5.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE

#### 5.3.1. Opskrba pitkom vodom

##### Članak 26.

(1) Gradnja vodoopskrbnog sustava vrši se sukladno važećem Zakonu o vodama, sukladno propisima, odlukama i drugim dokumentima iz područja vodnog gospodarstva, te ovdje datim tehničkim uvjetima i kartografskom prikazu broj 2C - Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - vodnogospodarski sustav.

(2) Područje naselja Škrinjari snabdijeva se vodom sa vodospreme Žmergo (kapacitet 250m<sup>3</sup>, kota izlaza 168,60m.n.m.) preko distributivnih cijevovoda DUCTIL DN 150mm, LJŽ DN 80mm, AC DN 100mm i PVC DN 110 mm.

(3) Procijenjeni broj korisnika zone iznosi cca 96 novih stanovnika unutar planiranih novih 17 objekata. Specifična potrošnja vode usvojena je sa 150 l/stan/dan, a koeficijent dnevne neravnomjernosti iznosi 1.4, dok koeficijent satne neravnomjernosti iznosi 1.80.

$$Q_{\text{dnev.sred.}} = 14,4 \text{ m}^3/\text{dan}$$

$$Q_{\text{max.dan}} = Q_{\text{dnev.sred.}} \times 1.4 = 20,16 \text{ m}^3/\text{dan}$$

$$Q_{\text{sat.sr.}} = Q_{\text{max.dan}}/24 = 0,84 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$Q_{\text{sat.max}} = Q_{\text{sat.sr.}} \times 1.8 = 1,52 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$Q_{\text{sat.max}} = Q_{\text{sat.max}} \times 1000/3600 = 0,42 \text{ l/s}$$

Maksimalna potrošnja vode za zonu Q (zonu obuhvata Plana) = 0,42 l/s za planirani ukupni broj stanovnika.

##### Članak 27.

(1) Budući da postojeći cjevovod nije adekvatan za osiguranje minimalne količine vode za protupožarnu potrošnju, potrebno je izgraditi novi cjevovod do obuhvata Plana kao i unutar samog obuhvata.

(2) Planirani vodoopskrbni cjevovodi polažu se unutar prometnih površina.

(3) Opskrbu pitkom vodom potrebno je izvesti priključenjem na cjevovode koji će se nalaziti unutar koridora postojeće prometnice smještene u zapadnom dijelu obuhvata Plana.

(4) Priključne vodove vodoopskrbne mreže potrebno je izvesti iz lijevano-željeznih, duktilnih i sl. cijevi minimalnog profila DN 100 mm. Vodoopskrbnu mrežu treba formirati prstenasto radi izjednačenja tlaka u mreži i opskrbe potrošača vodom iz dva smjera.

(5) Vodovodne cijevi potrebno je polagati u rov čija se širina utvrđuje prema profilu cjevovoda, na propisnu dubinu kao zaštita od smrzavanja i mehaničkog oštećenje cijevi.

(6) Hidrante je potrebno spojiti na vod lokalne mreže, uz obaveznu izvedbu zasuna, sukladno važećem Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara.

#### 5.3.2. Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda

##### Članak 28.

(1) Planirana nova mreža kanalizacije polagati će se u trup postojećih i novoplaniranih prometnica, a prikazana je u kartografskom prikazu broj 2C - Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - vodnogospodarski sustav.

##### Članak 29.

(1) Sve aktivnosti na sustavu odvodnje moraju biti u skladu sa važećom Odlukom o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji i Zakonom o vodama.

- (2) Sustav odvodnje otpadnih voda planiran je kao razdjelni sustav. Cjevovodima se posebno prikupljaju sanitarne otpadne vode i oborinske vode.
- (3) Sanitarne otpadne vode odvođe se planiranim kolektorima u smjeru lokacije planiranog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, a nakon što se pročiste upuštaju se u okolni teren preko upojnog bunara izvan obuhvata Plana.
- (4) Tehnički uvjeti za izgradnju infrastrukturnih sustava fekalne i oborinske odvodnje:
- minimalna dubina polaganja fekalne kanalizacije je 1,20 m
  - minimalna dubina polaganja oborinske kanalizacije određena je promjerom cijevi tako da nadsloj iznad tjemena cijevi ne bude manji od 1,00 m
  - dubina polaganja kolektora javnog sustava odvodnje otpadnih voda određena je maksimalnom dubinom kućnih priključaka od 0,80 m koji će se spojiti gravitacijski na fekalne kanalizacijske kolektore (prema posebnim uvjetima komunalnog poduzeća 6. maj d.o.o. Umag). Odvodnja nižih etaža rješavat će se internim prepumpavanjem, osim ako je projektirana ili izvedena javna kanalizacija s obzirom na uvjete na terenu dublja, te dozvoljava i spajanje na većim dubinama.
  - fekalnu i oborinsku kanalizaciju gdje god je to moguće voditi po javnim površinama, odnosno smjestiti ih u trup prometnice. Fekalnu kanalizaciju smjestiti u os prometnog traka, a oborinsku kanalizaciju u os prometnice. Predvidjeti mogućnost izvođenja oborinske i fekalne kanalizacije u zajedničkom rovu.

### **Članak 30.**

- (1) Sanitarne vode iz građevina potrebno je ispuštati u kanalizacijski sustav preko priključno - kontrolnih okana.
- (2) Sastav otpadnih voda koje se upuštaju u kanalizacijski sustav mora biti u skladu s zakonskim propisima i drugim propisima donesenim na temelju važećeg Pravilnika o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda.

### **Članak 31.**

- (1) Oborinske vode unutar obuhvata Plana mogu se rješavati pojedinačno ili rješavanjem cijelog sliva sukladno važećem Zakonu o vodama tj. Izgradnjom oborinske kanalizacijske mreže i disperzijom po okolnom terenu. Zbog hidrološko klimatskih promjena rješavanje oborinskih voda treba riješiti na način da se oborinske vode maksimalno zadržavaju u slivu, tj. Izgradnjom kišnih vrtova, upojnih jaraka i sl.
- (2) Oborinske vode sa krovova građevina i uređenih okućnica mogu se prikupljati unutar svake građevne čestice u spremnike, pa se mogu iskoristiti za zalijevanje zelenih i drugih površina na građevnoj čestici.

### **Članak 32.**

- (1) Kanalizacijski sustav otpadnih voda potrebno je izvesti od PEHD, poliesterskih, PVC ili sličnih cijevi.
- (2) Revizijska okna na trasi cjevovoda potrebno je izvesti kao montažna, monolitna ili tipska s obaveznom ugradnjom penjalica i poklopcima za prometno opterećenje prema poziciji na terenu (prometna, pješačka površina), a slivnike kao tipske s taložnicom.
- (3) Svi zahvati na sustavu odvodnje moraju biti usklađeni s važećom Odlukom o odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda te odredbama važećeg Zakona o vodama i vodopravnim uvjetima.

- (4) Cijeli kanalizacijski sustav treba izvesti kao vodonepropustan.
- (5) Kod ispuštanja vode u teren potrebno je voditi računa da se ne izazovu erozijski procesi.

### **5.3.3. Elektroopskrba i javna rasvjeta**

#### **Članak 33.**

- (1) Elektroopkrbni sustav potrebno je izvesti sukladno ovdje datim tehničkim uvjetima kartografskom prikazu broj 2B - Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža– telekomunikacije, energetski sustav i plinoopskrba.

#### **Članak 34.**

- (1) Napajanje područja obuhvata Plana na 20 kV naponskom nivou osigurati će se polaganjem glavnog 20 kV kabela unutar prometnice smještene zapadno unutar granice obuhvata Plana, do planirane trafostanice (IS).
- (2) Planiranu 20/0,4 kV trafostanicu treba graditi za kabelski priključak na srednjem naponu i kabelski rasplet na niskom naponu. Vodove 20 kV naponskog nivoa potrebno je izvoditi isključivo podzemnim kabelima. Planirana trafostanica 20/0,4 kV može se graditi kao samostojeća građevina u sklopu koje se smještaju transformatori snage 630 ili 1000 kVA, za što je osigurana građevna čestica u zapadnom dijelu Plana i kolni prilaz sa prometne površine.
- (3) Minimalna udaljenost građevine trafostanice na predviđenoj građevnoj čestici iznosi 1,0 metar od susjednih građevnih čestica i minimalno 2,0 m od regulacijske linije postojeće ceste.
- (4) Planirane niskonaponske kablove potrebno je polagati podzemno i spajati na kabelskim razvodnim ormarima (RO) sistemom ulaz-izlaz. Uz trasu kabela nužno je polagati uzemljivač.
- (5) Niskonaponsku (NN) mrežu iz trafostanica potrebno je izvesti kao mrežu radijalnog tipa s međusobnim rezervnim vezama.

### **5.3.4. Uvjeti gradnje plinske mreže**

#### **Članak 35.**

- (1) Unutar obuhvata Plana ne predviđa se smještaj redukcijskih stanica. Područje obuhvata plana opskrbljivat će se plinom srednjega tlaka (max. 4 bar) iz mjerno - redukcijske stanice MRS Kovri.
- (2) Plinovod se polaže podzemno na dubini 1,0 m. Sigurnosna udaljenost vanjske stijenke ST plinovoda od građevine iznosi najmanje 2,0 metra.

## **6. UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA**

### **6.1. Uvjeti i način uređenja javnih zelenih površina (Z)**

#### **Članak 36.**

- (1) Unutar područja obuhvata ovog Plana ne planiraju se javne zelene površine
- (2) Za uređenje zelenih površina unutar privatnih površina građevinskih čestica potiče se izrada hortikulturnih projekata.

## **7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI**

### **7.1. Mjere zaštite prirodnih cjelina**

### **Članak 37.**

- (1) Unutar obuhvata ovog Plana ne postoje vrijedni zaštićeni elementi krajobraza ili prirode.
- (2) Bez obzira na prethodni stavak, postojeće je zelenilo potrebno sačuvati u najvećem opsegu i inkorporirati ga u planerska i projektanska rješenja.

### **Članak 38.**

- (1) U cilju zaštite, pojedina se područja dodatno vrednuju prema kriteriju veće krajobrazne, biološke i ekološke vrijednosti, kao područja zaštite prirode lokalnog (općinskog) značaja:
- (2) U blizini područje obuhvata Plana nalazi se hidrogeološki izvor - u kategoriji spomenika prirode lokalnog značaja.

### **Članak 39.**

- (1) Područje obuhvata Plana ne nalazi se unutar Zaštićenog obalnog područja mora (prostor ograničenja ZOP-a), područja od osobite važnosti za RH.
- (2) Područje obuhvata Plana ne nalazi se unutar područja ekološke mreže.

## **7.2. Kulturno-povijesne vrijednosti**

### **Članak 40.**

- (1) Unutar obuhvata ovog Plana ne postoje zaštićeni elementi kulturno-povijesnih cjelina.
- (2) U sjeverozapadnom dijelu područja obuhvata nalazi se dio zaštićenog Arheološkog nalazišta Monaški vrh (Monte delle madri) - (Z-601).

### **Članak 41.**

- (1) Na dijelu područja obuhvata koji zadire u zonu zaštite arheološkog nalazišta (građevna čestica S13) potrebno je:
  - tijekom izrade projektne dokumentacije i tijekom pripremnih radova izvršiti arheološku reambulaciju terena i/ili konzervatorski elaborat, a prema posebnim uvjetima nadležnog konzervatorskog odjela, radi detaljnog pozicioniranja arheoloških nalaza u prostoru i njihove valorizacije;
  - u slučaju iznimnih građevinskih radova (instalacije, infrastruktura i drugi oblici građenja) obvezno predvidjeti zaštitno arheološko sondiranje prije početka radova i stalan arheološki nadzor nad radovima;
  - tijekom izvođenja zemljanih radova potrebno je osigurati arheološki nadzor i/ili arheološko istraživanje, temeljem posebnih uvjeta nadležnog konzervatorskog odjela;
  - u slučaju arheoloških nalaza, može doći do izmjena projektne dokumentacije ili njene prilagodbe, radi prezentacije nalaza ili lokacije in situ, sukladno posebnim uvjetima nadležnog konzervatorskog odjela.
- (2) Mjere zaštite za gradnju izvan povijesnih cjelina, uključujući izgrađene strukture van naselja, uključuju koncept gradnje na načelu uspostave harmoničnog odnosa sa zatečenim vrijednostima ambijenta, uvažavajući krajobrazne vrijednosti.
- (3) Potrebno je postići oblikovno i kolorističko uklapanje novih objekta ne namećući se naslijeđenim vrijednostima, uz primjenu suvremenog arhitektonskog izričaja prilagođenog okruženju.



**Članak 42.**

*Članak je brisan.*

**Članak 43.**

(1) Temeljem članka 45. važećeg Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih propisuje se:

*„Ako se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, na kopnu, u vodi ili moru naiđe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležno tijelo.”*

**8. POSTUPANJE S OTPADOM****Članak 44.**

(1) Temeljem važećeg Zakona o održivom gospodarenju otpadom, Pravilnikom o gospodarenju otpadom, Planom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017. – 2022. (NN 03/17) te važećim provedbenim podzakonskim aktima (PPIŽ, čl. 95., 150. i 151.), te sukladno osnovnim načelima gospodarenja otpadom potrebno je prije svega izbjegavati nastajanje otpada i smanjivati količine proizvedenog otpada, organizirati primarnu reciklažu komunalnog otpada na mjestu nastanka i prikupljen koristan otpad upućivati na uporabu/recikliranje, a zbrinjavanje ostatnog dijela komunalnog otpada usuglasiti s načinom gospodarenja komunalnim otpadom šireg područja (IVO-izbjegavanje, vrednovanje, uporaba/obrada).

(2) Sustav gospodarenja komunalnim i krutim otpadom izgrađen je i nadograđuje se sukladno propisima o komunalnom gospodarstvu za područje Općine Brtonigla-Verteneglio, u okviru sustava u Istarskoj županiji. U okviru cjelovitog sustava gospodarenja komunalnim otpadom, miješani komunalni otpad zbrinjava se na Županijskom centru gospodarenja otpadom Kaštijun.

**Članak 45.**

(1) Komunalni otpad, opasan otpad i posebne kategorije otpada treba skupljati odvojeno; korisan-(otpadni papir, metal, staklo, plastika i tekstil te krupni (glomazni) komunalni otpad), ili opasan (problematičan) otpad iz komunalnog.

(2) Proizvođači otpada i svi sudionici u postupanju s otpadom dužni su pridržavati se svih zakonskih i provedbenih podzakonskih akata. Provođenje mjera za postupanje s komunalnim otpadom osigurava Općina, a skuplja ga ovlaštena pravna osoba. Komunalni otpad skuplja se u propisane spremnike na svakoj građevnoj čestici ili propisane spremnike koji se postavljaju organizirano na javnoj površini, uz osiguran prilaz za komunalno vozilo.

**Članak 46.**

(1) U sklopu obuhvata ovog Plana, na svakoj građevnoj čestici potrebno je osigurati odgovarajući prostor za smještaj manjih spremnika za skupljanje komunalnog otpada, koji su dostupni vozilima za odvoz komunalnog otpada.

(2) S otpadom će se postupati na način da se izbjegne:

- opasnost za ljudsko zdravlje,
- opasnost za biljni i životinjski svijet,
- onečišćavanje okoliša: voda, mora, tla i zraka iznad propisanih graničnih vrijednosti,

- nekontrolirano odlaganje i spaljivanje,
- nastajanje eksplozije ili požara,
- stvaranje buke i neugodnih mirisa,
- pojavljivanje i razmnožavanje štetnih životinja i biljaka te razvoj patogenih mikroorganizama,
- narušavanje javnog reda i mira.

## **9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ**

### **Članak 47.**

(1) U obuhvatu Plana ne dopušta se razvoj djelatnosti koje ugrožavaju zdravlje ljudi i štetno djeluju na okoliš.

(2) Mjere sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš obuhvaćaju skup aktivnosti usmjerenih na očuvanje okoliša, i to čuvanjem i poboljšanjem kvalitete voda, zaštitom i poboljšanjem kakvoće zraka, smanjenjem prekomjerne buke i mjerama za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća.

### **Zaštita šumskog tla**

#### **Članak 48.**

(1) Unutar obuhvata ovog Plana ne postoji planska kategorija šumskih površina, no prostor Općine Brtonigla-Verteneglio koji okružuje obuhvat Plana namjenom pripada području vrijednog obradivog tla.

(2) Uvjete gradnje građevina u šumi utvrđuje nadležno tijelo u postupku izdavanja odobrenja za zahvat u prostoru temeljem idejnog rješenja zahvata sukladno odredbama prostornog plana Općine i posebnih uvjeta korištenja šuma koje propisuje Ministarstvo poljoprivrede i šumarstva ili drugo tijelo utvrđeno zakonom.

### **Zaštita tla za građenje**

#### **Članak 49.**

(1) Na području obuhvata Plana ne nalazi se područje podložno djelovanju erozije.

#### **Članak 50.**

(1) Na području obuhvata Plana nema klizišta.

#### **Članak 51.**

(1) Tlo za građenje štiti se primjenom svih važećih propisa, zakona, mjera zaštite, normativa i uvriježenih postupaka iz područja arhitekture i graditeljstva, geotehnike i protupotresnog inženjerstva, zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti koji se moraju primijeniti prilikom projektiranja i izgradnje građevina na određenom zemljištu.

### **Zaštita zraka**

#### **Članak 52.**

(1) Područje obuhvata Plana pripada prvoj kategoriji kakvoće zraka - čist ili neznatno onečišćen zrak. Daljnjim mjerama i aktivnostima potrebno je zadržati postojeću kvalitetu zraka na način da onečišćenje zraka i dalje ne prekoračuje preporučene vrijednosti kakvoće zraka propisane odgovarajućim zakonskim aktima.



(2) U cilju očuvanja prve kategorije kakvoće zraka potrebno je promicati upotrebu plina (a što se i čini Planom više razine a ovdje detaljnije razvija) kod korisnika drugog energenta i novog korisnika.

(3) Zbog uspostave kontrole kakvoće zraka potrebno je odrediti potencijalne izvore zagađenja odnosno njihov utjecaj na zdravlje ljudi i vegetaciju, te na specifične prirodne i kulturne cjeline.

### **Članak 53.**

(1) Očuvanje postojeće kakvoće zraka na razini prve kategorije unutar obuhvata Plana postići će se sljedećim mjerama:

- a) ograničavanje emisije i propisivanje tehničkih standarda u skladu sa stanjem tehnike (BAT), te prema Uredbi o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora (NN 21/07, 150/08).
- b) zahvatom se ne smije izazvati "značajno" povećanje opterećenja, gdje se razina "značajnog" određuje temeljem procjene utjecaja na okoliš, a povećanjem opterećenja emisija iz novog izvora ne smije doći do prelaska kakvoće zraka u nižu kategoriju u bilo kojoj točki okoline izvora,

(2) Zaštitne zelene pojaseve oko naselja treba čuvati kao zaštitu naselja od zagađenja zraka i buke te prostor što više oplemenjivati zelenilom.

### **Zaštita voda**

### **Članak 54.**

(1) Područje obuhvata Plana nalazi se izvan područja zona sanitarne zaštite prema važećoj "Odluci o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji".

(2) Prostornim planom šireg područja utvrđene su mjere zaštite za vodoopskrbne građevine, odnosno trase cjevovoda utvrđuju se mjere zaštite vodoopskrbnih građevina prema posebnim propisima za takve objekte.

(3) Sve otpadne vode moraju se pročititi prije ispuštanja u vodotoke u odgovarajućim uređajima za pročišćavanje otpadnih voda ili uređajima koji su usklađeni sa količinom dotoka, zagađenjem i kvalitetom recipijenta.

(4) Pri izdavanju odobrenja za zahvate u prostoru zbog gradnje građevina i uređivanja zemljišta i slobodnih površina treba se pridržavati propisa kojima se osigurava propisana kategorizacija voda.

(5) Transport vode u podzemlju je vrlo brz i ne pogoduje procesima samopročišćavanja, zbog čega je na ovim područjima vrlo teško postići kakvoću vode za piće bez značajnih napora u zaštiti koja bi morala biti sveobuhvatna na području Istre.

### **Članak 55.**

(1) Zaštitnim mjerama učinkovito se štite podzemne i površinske vode, a razlikujemo dvije osnovne skupine:

- mjere zabrane i ograničenja izgradnje na osjetljivim područjima, što se regulira određivanjem zona sanitarne zaštite izvorišta voda za piće
- mjere za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja kod postojećih i novih građevina i zahvata u prostoru. Pri tome je od najveće važnosti izgradnja sustava za odvodnju i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.

- ostalim mjerama za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja podzemnih i površinskih voda:
  - zabraniti pranje automobila, drugih vozila i strojeva, odlijevanje vode onečišćene deterdžentima, te odlaganje tehnološkog i drugog otpada na zelene površine duž prometnica
  - korisnik građevne čestice mora brinuti o zaštiti i održavanju vodovodne mreže, odvodnji oborinskih voda, hidranata i drugih vodovodnih uređaja, unutar i ispred čestice, te štititi pitku i sanitarnu vodu od zagađivanja
  - opasne i druge tvari koje se ispuštaju u sustav javne odvodnje otpadnih voda ili u drugi prijemnik, te u vodama koje se nakon pročišćavanja ispuštaju iz sustava javne odvodnje otpadnih voda u prirodni prijemnik moraju biti u okvirima graničnih vrijednosti pokazatelja i dopuštene koncentracije prema važećem Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda Zaštita od buke.

#### **Članak 56.**

(1) Prema Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/05) najviša dopuštena razina vanjske buke je slijedeća:

- u naseljima, 55 dBA za dan i 45 dBA za noć
- u zonama duž autoputova i glavnih gradskih prometnica 65 dBA za dan i 50 dBA za noć

(2) Mjerama zaštite od buke mora se spriječiti nastajanje buke, odnosno smanjiti postojeća buka na dopuštene razine. Te mjere obuhvaćaju:

- a) odabir i uporabu malobučnih strojeva, uređaja, sredstava za rad i transport,
- b) promišljeno uzajamno lociranje izvora buke ili građevina s izvorima buke (emitenata) i područja ili građevina sa sadržajima koje treba štititi od buke (imitenata),
- c) izvedbu odgovarajuće zvučne izolacije građevina u kojima su izvori buke radni i boravišni prostori,
- d) primjenu akustičkih zaštitnih mjera na temelju mjerenja i proračuna buke na mjestima emisije, na putovima širenja i na mjestima imisije buke,
- e) akustička mjerenja radi provjere i stalnog nadzora stanja buke
- f) povremeno ograničenje emisije zvukova

Područje obuhvata Plana ne nalazi se u području dodatne ugroženosti bukom.

### **Zaštita od prirodnih i drugih nesreća**

#### **Uzbunjivanje i obavješćivanje stanovništva**

#### **Članak 57.**

(1) Temeljem važećeg Zakona o sustavu civilne zaštite i Pravilnika o postupku uzbunjivanja stanovništva, obvezuju se vlasnici i korisnici objekata u kojima se okuplja ili istovremeno boravi više od 250 ljudi te odgojne, obrazovne, zdravstvene i druge ustanove, prometni terminali, sportske dvorane, stadioni, trgovački centri, hoteli, auto kampovi, proizvodni prostori i slično, u kojima se zbog buke ili akustične izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost sustav za javno uzbunjivanje, da uspostave i

održavaju odgovarajući interni sustav za uzbunjivanje i obavješćivanje te da preko istog osiguraju provedbu javnog uzbunjivanja i prijem priopćenja nadležnog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama za zaštitu koje je potrebno poduzeti.

## Mjere zaštite i spašavanja i civilne zaštite

### Članak 58.

(1) Temeljem važećeg Zakona o sustavu civilne zaštite te Procjene rizika od velikih nesreća općine Brtonigla-Verteneglio potrebno je predvidjeti mjere zaštite i spašavanja za moguće vrste opasnosti i prijetnji koje mogu izazvati katastrofe i/ili velike nesreće, te na taj način ugroziti stanovništvo, materijalna i kulturna dobra te okoliš, i to:

- mjere zaštite i spašavanje od potresa:
  - protupotresnim projektiranjem je potrebno osigurati otpornost građevina za slučaj nastanka potresa intenziteta do 7°MCS (MSK 64) skale. S tim u svezi potrebno je kod izgradnje objekata posebno voditi računa o izboru materijala,
  - u svrhu efikasne zaštite od potresa neophodno je konstrukcije svih građevina planiranih za gradnju uskladiti s posebnim propisima za predmetnu seizmičku zonu,
  - u planiranju izgradnje posebno se treba voditi računa o međusobnoj udaljenosti zgrada, te udaljenosti zgrada od ruba javne površine i od kolnika, kako bi se štete od mogućeg rušenja svele na najmanju moguću mjeru i osigurao nesmetan prolaz žurnim službama
  - ekstremno visoke temperature (suša, toplinski val): kod razvoja javne vodovodne mreže (vodovodnih ogranaka) nastaviti sa započetom praksom izgradnje hidrantske mreže. Obvezati investitore da prilikom gradnje objekata vode računa o obaveznom priključenju objekata na sustav javne vodovodne mreže. Prilikom gradnje objekata u kojima će boraviti ranjive skupine ili veći broj ljudi, voditi računa o izboru građevnog i drugog materijala, te planirati izradu odgovarajućih sjenila u cilju zaštite od izravnog utjecaja sunčeva zračenja i štetnog djelovanja toplinskog vala.
  - ekstremno niske temperature (poledice, snježne oborine): kod gradnje nezaštićenih vanjskih objekata, te naročito šetnica voditi računa o izboru protukliznih materijala (raznu tlakovci, kubete, grubo klesani kamen) kako bi se spriječilo klizanje. Kod sanacije starih i izgradnje novih prometnica svih razina, voditi računa o njihovom nagibu i zaštitnim ogradama.

(2) Općina Brtonigla-Verteneglio obavezna je provoditi zaštitu i spašavanje ugroženog stanovništva i materijalnih dobara od ostalih prirodnih uzroka (suša, toplinski val, klizišta, erozija, olujno i orkansko nevrijeme, jak vjetar, pijavice, neverini, pijavice, tuče, snježne oborine te poledica):

- izbor građevinskog materijala, posebno krovišta treba prilagoditi jačini vjetra, te poštivati odrebe Zakona o prostornom uređenju, i Zakona o gradnji
- hortikulturno uređenje treba birati autohtono bilje dubljeg korjena te otpornog na jak vjetar
- onemogućiti zahvate u prostoru kojima se uzrokuje nestabilnost tla te stvaranje klizišta

(3) Općina Brtonigla-Verteneglio je obavezna provoditi zaštitu i spašavanje stanovništva od mogućih štetnih posljedica epidemija i sanitarnih opasnosti te nesreća na odlagalištima otpada.

#### **Članak 59.**

(1) Evakuaciju stanovništva osigurati vodeći računa o prohodnosti i širini evakuacijskih puteva, kako bi se ista u slučaju potrebe mogla nesmetano provoditi.

### **Zaštita od požara**

#### **Članak 60.**

(1) Zaštita od požara temelji se na zakonima, propisima i normama koje uređuju tu problematiku, a provodi se u skladu s Procjenama ugroženosti od požara, Planovima zaštite od požara i kategorijama ugroženosti od požara građevina, građevinskih dijelova i otvorenih prostora, odgovarajućim ustrojem motriteljsko-dojavne službe te profesionalnim i dobrovoljnim vatrogastvom.

(2) Mjere zaštite od požara provode se u skladu s odredbama koje propisuju važeći zakoni i propisi s tog područja, te Procjena ugroženosti od požara i plan zaštite od požara Općine Brtonigla-Verteneglio, a oni su:

- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10),
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95 i 56/10),
- Zakon o eksplozivnim tvarima te proizvodnji i prometu oružja (NN 70/17),
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15)
- Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara (NN 56/12 i 61/12)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03),
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama (NN 54/99),
- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu (NN 117/07)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06),
- Pravilnik o postajama za opskrbu prijevoznih sredstava gorivom (NN 93/98, 116/07 i 141/08)
- Pravilnik o zaštiti požara u skladištima (NN 93/08)
- Pravilnik o uvjetima i načinu provedbe sigurnosnih mjera kod skladištenja eksplozivnih tvari (NN 26/09, 41/09, 66/10)
- Pravilnik o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja (NN 146/05)
- Pravilnik o zaštiti šuma od požara (NN 33/14)
- Pravilnik o zahvatima u prostorima u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja odnosno lokacijske dozvole (151/11)
- ostali Pravilnici i usvojena pravila tehničke prakse kojima su propisane mjere zaštite od požara.

#### **Članak 61.**

(1) Projektiranje s aspekta zaštite od požara provodi se po pozitivnim hrvatskim zakonima i na njima temeljenim propisima i prihvaćenim normama iz područja zaštite od požara, te pravilima struke.

(2) U cilju zaštite od požara potrebno je:

- osigurati vatrogasne prilaze i površine za operativni rad vatrogasne tehnike u skladu s posebnim propisima,
- osigurati potrebne količine vode za gašenje požara u skladu s posebnim propisima, prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbne mreže potrebno je planirati vanjsku hidrantsku mrežu,
- u svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4,0 m, ili moraju biti odvojene od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 120 minuta.

## 10. MJERE PROVEDBE PLANA

### Članak 62.

(1) Gradnji građevina odnosno uređenju površina na građevnim česticama određenim Planom može se pristupiti nakon gradnje pripadajućih prometnica i uređaja komunalne infrastrukture te uređenja javnih površina.

(2) Izradu projektne dokumentacije nužno je realizirati u suradnji s nadležnim tijelima državne uprave, odnosno pravnim osobama s javnim ovlastima kada je to određeno posebnim propisima.

## ZAVRŠNE ODREDBE

*Završne odredbe Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja Škrinjari (UPU 37) (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio br. 07/16) koja je stupila na snagu 14. travnja 2016.*

---

### Glava IV.

Ovom Odlukom utvrđuje se 4 (četiri) izvornika plana, ovjerenih pečatom Općinskog vijeća Općine Brtonigla-Verteneglio, od kojih se po jedan primjerak čuva u pismohrani Općine Brtonigla-Verteneglio i u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Brtonigla-Verteneglio.

Elaborat plana ovjerava potpisom i pečatom Predsjednik Općinskog vijeća Općine Brtonigla-Verteneglio.

Uvid u Plan može se izvršiti u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Brtonigla-Verteneglio.

### Glava V.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

*Završne odredbe Odluke o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja Škrinjari (UPU 37) (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio br. 14/21) koja je stupila na snagu 26. listopada 2021.*

---

### Članak 50.

Ovom Odlukom utvrđuje se 5 (pet) izvornika plana, ovjerenih pečatom Općinskog vijeća Općine Brtonigla-Verteneglio, od kojih se po jedan primjerak čuva u pismohrani Općine Brtonigla-Verteneglio i u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Brtonigla-Verteneglio.

Elaborat plana ovjerava potpisom i pečatom Predsjednik Općinskog vijeća Općine Brtonigla-Verteneglio.

Uvid u Plan može se izvršiti u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Brtonigla-Verteneglio.

#### **Članak 51.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

