

SLUŽBENE NOVINE OPĆINE BRTONIGLA



Broj: 09

Godina: 2009

Brtonigla, 16. ožujka 2009.

ODLUKE OPĆINSKOG VIJEĆA	Str.
1. Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja golf igrališta Fratarska šuma (R1) i građevinskog područja naselja Mala Punta – UPU 20	1.
2. Odluka o izvršenju Proračuna Općine Brtonigla za 2008. godinu	24.
3. Odluka o izboru članova Savjeta mladih Općine Brtonigla	43.
4. Odluka o kalendaru pučkih fešti na području Općine Brtonigla u 2009. godini	44.
5. Zaključak o prihvaćanju Programa rada Turističke zajednice Brtonigla za 2009. godinu	45.
6. Odluka o izmjenama Odluke o dodjeli općinskih javnih priznanja i počasti u povodu Sv. Zenona, Dana Općine za 2009. godinu	45.

Na temelju članka 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/07), članka 38. Statuta Općine Brtonigla, (Službene novine Općine Brtonigla broj 1/2006 i 18/2006), članka 22. i 23. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla broj 1/2006 i 21/07) te Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja golf igrališta Fratarska šuma (R1) i građevinskog područja naselja Mala Punta - UPU 20 ("Službene novine Općine Brtonigla" br.11/08), po pribavljenoj Suglasnosti Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva klasa: 350-02/09-13/19 ur.broj: 531-06-09-3 od 12. ožujka 2009. godine, Općinsko vijeće Općine Brtonigla, na svojoj 31.sjednici održanoj dana 13. ožujka 2009. godine, donijelo je

ODLUKU
o donošenju Urbanističkog plana uređenja
golf igrališta Fratarska šuma (R1) i građevinskog područja
naselja Mala Punta - UPU 20

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Urbanistički plan uređenja golf igrališta Fratarska šuma (R1) i građevinskog područja naselja Mala Punta - UPU 20 (u nastavku teksta: Plan), što ga je izradila tvrtka URBANISTICA d.o.o. iz Zagreba, u koordinaciji s nositeljem izrade Općinom Brtonigla.

Članak 2.

Plan se donosi za prostor obuhvata određen Prostornim planom uređenja Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla 08/08 i 8a/08 - ispravak), odnosno za građevinsko područje sportsko - rekreacijske namjene (golf igralište sa pratećim sadržajima) i građevinsko područje naselja Mala Punta.

Površina obuhvata Plana iznosi 76,7 ha.

Granice obuhvata Plana prikazane su na kartografskim prikazima iz članka 4. stavka 1. ove Odluke, pod točkom B.

Polazišta i ciljevi

Članak 3.

Planom se donose pokazatelji za izgradnju, uređenje i zaštitu prostora na području obuhvata, a prikazani su u obliku tekstualnih i kartografskih podataka u sklopu elaborata Plana.

Plan se temelji na smjernicama i ciljevima Prostornog plana uređenja Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla 08/08 i 8A/08 - ispravak), te poštujući prirodne i druge uvjete zatečene u prostoru utvrđuje osnovne uvjete korištenja i namjene, uličnu i komunalnu mrežu te smjernice za oblikovanje, korištenje i uređenje prostora.

Plan sadrži način i oblike korištenja i uređenja prostora, način uređenja prometne, odnosno ulične i komunalne mreže te druge elemente od važnosti za područje obuhvata Plana.

Članak 4.

Plan, sadržan u elaboratu Urbanistički plan uređenja građevinskog područja golf igrališta Fratarska šuma (R1) i građevinskog područja naselja Mala Punta, sastoji se od:

I. Tekstualnog dijela Plana:

Odredbe za provođenje plana

II. Grafičkog dijela Plana koji sadrži kartografske prikaze u mjerilu 1:1000:

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

2a. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, Prometni sustav

2b. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, Energetski sustav, pošta i telekomunikacije

2c. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, Vodnogospodarski sustav

3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

4a. NAČIN I UVJETI GRADNJE – Oblici korištenja

4b. NAČIN I UVJETI GRADNJE – Način gradnje

III. Obveznih priloga:

III - 1. Obrazloženje prostornog plana

III - 2. Izvod iz dokumenata prostornog uređenja šireg područja

III - 3. Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja

- III - 4. Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi plana
- III - 5. Zahtjevi i mišljenja iz članka 79. i članka 94. ZPUG-a
- III - 6. Izvješće o prethodnoj raspravi raspravi
- III - 7. Izvješće o javnoj raspravi
- III - 8. Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana
- III - 9. Sažetak za javnost

Elaborat Plana iz stavka 1., točaka I, II. i III. ovoga članka ovjeren pečatom Općinskog vijeća Općine Brtonigla i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Brtonigla, sastavni je dio ove Odluke.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

1.1. Uvjeti za određivanje korištenja površina za javne i druge namjene

Članak 5.

Uvjeti za određivanje korištenja površina za javne i druge namjene u Planu su:

- temeljna obilježja prostora i ciljevi razvoja;
- valorizacija postojeće prirodne i izgrađene sredine;
- održivo korištenje i kvaliteta prostora i okoliša, unapređivanje kvalitete života;
- postojeći i planirani broj korisnika zone.

1.2. Korištenje i namjena prostora

Članak 6.

Razgraničenje prostora prema namjeni i korištenju prikazano je na kartografskom prikazu 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA, a određeno je za:

1. Stambena namjena (žuta)		S
2. Mješovita namjena – pretežito poslovna (narančasta)		M2
3. Sportsko - rekreacijska namjena - golf igralište (zelena)	- golf igralište 18 rupa	R1i
	- smještajni kapaciteti - vile (rezidencijalna zona)	R1rI, R1rII
	- klupska kuća	R1g
	- prateći sadržaji za održavanje golf igrališta	R1o
	- sadržaji komercijalne namjene	R1k
	- "rangerhouse"	R1h
	- jezera u funkciji golf igrališta	R1v
4. Zaštitne zelene površine (svjetlozelena)		Z
5. Površine infrastrukturnih sustava - javne kolne i pješačke površine (bijela)		IS

1.2.1. Stambena namjena (S)

Članak 7.

Površina stambene namjene određena je za sjeverni dio građevinskog područja naselja Mala Punta. Unutar površine stambene namjene, zbog potrebe očuvanja i zadržavanja već izgrađene strukture naselja, dopuštena je samo izgradnja obiteljskih kuća. Obiteljska kuća može imati prostorije namijenjene obavljanju poslovnih djelatnosti koje ne utječu štetno na okoliš i ne ugrožavaju odvijanje osnovne (stambene) namjene.

Poslovne djelatnosti koje nisu dopuštene su industrijske i obrtničke - proizvodnja ili pakiranje kemijskih sredstava za posebnu ili opću uporabu, kemijska obrada metala ili nemetala, proizvodnja građevinskih materijala ili ugradbenih elemenata, proizvodnja mesa i suhomesnatih proizvoda, proizvodnja i prerada sirove kože, gume, plastičnih masa, tekstila, prediva, papira, stakla, proizvodnja ili pakiranje energenata ili sredstava za održavanje strojeva i vozila, te proizvodnja, skladištenje ili pakiranje toksičnih materijala.

1.2.2. Mješovita namjena - pretežito poslovna (M2)

Članak 8.

Površina mješovite - pretežito poslovne namjene je površina unutar koje su postojeće i planirane građevine poslovne i stambene namjene, s tim da prevladava poslovna namjena. Na tim se prostorima mogu graditi i jednonamjenske građevine, tj. moguća je gradnja građevina stambene, ugostiteljsko – turističke i gospodarske namjene.

Zona mješovite – pretežito poslovne namjene određena je za južni dio građevinskog područja naselja Mala Punta,

1.2.3. Sportsko - rekreacijska namjena - golf igralište (R1)

Članak 9.

Površina sportsko - rekreacijske određena je za golf igralište Fratarska šuma (R1). Unutar površine sportsko - rekreacijske namjene predviđena je gradnja i uređenje slijedećih sadržaja:

- golf igralište sa 18 rupa,
- smještajni kapaciteti - vile (rezidencijalna zona),
- klupska kuća,
- prateći sadržaji za održavanje golf igrališta,
- sadržaji komercijalne namjene,
- "rangerhouse",
- jezera u funkciji golf igrališta.

1.2.4. Zaštitne zelene površine (Z)

Članak 10.

Uz javnu prometnicu na sjevernom dijelu obuhvata Plana, utvrđena je zelena površina koja ima zaštitnu i oblikovnu funkciju. Zaštitne zelene površine uređuju se sadnjom i održavanjem visokog i parternog zelenila, uz uvjet uređenja autohtonim biljnim vrstama. Postojeće vrijedno zelenilo obvezno je zadržati.

Zaštitna zelena površina treba biti oblikovana na isti način kao rubovi šume koji su sastavni dio zone sportsko-rekreacijske namjene, i s njima se u oblikovnom smislu treba stopiti u skladnu neprekinutu cjelinu.

1.2.5. Površine infrastrukturnih sustava (IS)

Članak 11.

Površine infrastrukturnih sustava su površine na kojima se mogu graditi i uređivati linijske, površinske i druge infrastrukturne prometne građevine, odnosno građevine i površine kopnenog prometa, te građevine i mreže telekomunikacijskog i energetskog sustava, te sustava vodoopskrbe i odvodnje.

Površine za smještaj infrastrukturnih građevina obuhvaćaju površine za uređenje građevina i površina kopnenog prometa: ulična mreža, pješačke površine.

Na površinama kopnenog prometa (javnim prometnim površinama) vođeni su vodovi telekomunikacijskog sustava, sustava vodoopskrbe i odvodnje, energetskog sustava (mreža elektroopskrbe i plinoopskrbe).

2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 12.

Smještaj sadržaja gospodarskih djelatnosti se na području obuhvata Plana predviđa na površinama koje su kartografskim prikazom 1. KORISTENJE I NAMJENA POVRŠINA određene kao:

- površina stambene namjene (S),
- površina mješovite - pretežito poslovne namjene (M2),
- površina sportsko - rekreacijske namjene (R1).

Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti na površini stambene namjene određeni su u točki 4. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina, ove Odluke.

Zone gradnje, te uvjeti i način gradnje određeni su kartografskim prikazom 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, za svaku od namjena.

2.1. Površina mješovite - pretežito poslovne namjene (M2)

Članak 13.

Unutar površine mješovite – pretežito poslovne namjene (M2) mogu se graditi građevine stambene, ugostiteljsko – turističke i gospodarske namjene te građevine koje predstavljaju kombinaciju navedenih namjena.

Površina mješovite – pretežito poslovne namjene određena je za južni dio građevinskog područja naselja Mala Punta i na toj je površini moguće graditi:

- obiteljske građevine (obiteljske kuće),
- javne građevine i građevine društvenih djelatnosti,
- poslovne građevine bez i sa stambenim prostorijama,
- gospodarske građevine ugostiteljsko-turističke namjene,
- gospodarske građevine proizvodne namjene koje mogu imati i prostorije namijenjene stanovanju.

Građevine unutar površine mješovite – pretežito poslovne namjene (M2) grade se neposrednom provedbom ovog Plana.

Članak 14.

Obiteljske kuće grade se u skladu s uvjetima određenim u člancima 37. - 43.

Unutar površine mješovite – pretežito poslovne namjene (M2) moguća je gradnja građevina javne i društvene namjene na zasebnoj građevnoj čestici, kao i smještaj javnih i društvenih sadržaja u sklopu građevine druge namjene.

Poslovne građevine i gospodarske građevine ugostiteljsko-turističke namjene su građevine u kojima je cijeli ili veći dio prostora namijenjen obavljanju poslovnih djelatnosti, odnosno djelatnosti u funkciji pružanja smještajnih i ugostiteljskih usluga (hoteli, moteli, depandanse, pansioni, gostionice, restorani i sl.). Navedeni sadržaji mogu se planirati na zasebnim građevnim česticama ili u sklopu građevina stambene namjene.

Gospodarske građevine proizvodne namjene, koje mogu imati i prostorije namijenjene stanovanju, su građevine čiji proizvodni dio ne utječe štetno na okoliš i ne ugrožava odvijanje osnovne (stambene) namjene. Proizvodne djelatnosti koje se ne smiju odvijati unutar naselja, pa time ni unutar ove zone, određene su planom šireg područja.

Članak 15.

Oblik i veličina građevne čestice, izgrađenost građevne čestice, koeficijent iskoristivosti građevne čestice, smještaj građevine na građevnoj čestici, najveća dopuštena visina građevine i broj etaža, oblikovanje građevina te uređenje građevne čestice, određuju se prema uvjetima članka 37-43.

Iznimno, za gradnju građevina iz članka 13. stavka 2. ne vrijede odredbe iz članka 37. koje se odnose na najveću dopuštenu građevinsku (bruto) površinu od 400m² i najveći dopušteni broj od 3 stambene jedinice.

Članak 16.

Površina mješovite - pretežito poslovne namjene mora imati II. kategoriju uređenosti građevinskog zemljišta koja obuhvaća pristup na građevnu česticu, odvodnju otpadnih voda (vlastiti zatvoreni kanalizacijski sustav s pročišćavanjem ili priključak na mjesnu kanalizacijsku mrežu) i propisani broj parkirališnih mjesta.

2.2. Površina sportsko - rekreacijske namjene (R1)

Članak 17.

Na površini sportsko - rekreacijske namjene (R1) mogu se graditi građevine i uređivati površine unutar slijedećih zona:

- zona golf igrališta (R1i),
- zona smještajnih kapaciteta (R1r),
- zona klupske kuće (R1g),
- zona za održavanje golf igrališta (R1o),
- zona komercijalnih sadržaja (R1k),
- zona građevine za nadzornika golf igrališta - „rangerhouse“ (R1h),
- jezera u funkciji golf igrališta,

sve određeno kartografskim prikazom 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA.

Ukupna tlocrtna bruto površina zatvorenih i natkrivenih građevina unutar građevinskog područja sportsko - rekreacijske namjene može iznositi najviše 10% površine sportskih terena i sadržaja.

Izgradnja golf igrališta mora prethoditi izgradnji smještajnih kapaciteta - vila, odnosno mogu se graditi paralelno.

Građevine unutar površine sportsko - rekreacijske namjene (R1) grade se neposrednom provedbom ovog Plana.

Članak 18.

Površina sportsko - rekreacijske namjene mora imati II. kategoriju uređenosti građevinskog zemljišta koja obuhvaća pristup na građevnu česticu, odvodnju otpadnih voda (vlastiti zatvoreni kanalizacijski sustav s pročišćavanjem ili priključak na mjesnu kanalizacijsku mrežu) i propisani broj parkirališnih mjesta.

2.2.1. Zona golf igrališta (R1i)

Članak 19.

Izgradnja golf igrališta planirana je na površini smještenoj južno od planiranog izmještanja županijske ceste Ž5002. Planirana je izgradnja 18 staza dužine 5860m, par 71.

Točan izgled i tehničko rješenje pojedine staze, početnog područja (tee), završnog područja (green) i pojedinih prepreka na samom igralištu (s iznimkom jezera čije je vodno lice utvrđeno ovim Planom), utvrdit će se u postupku izdavanja akta kojim se odobrava građenje.

Broj, veličina i oblik građevnih čestica unutar zone golf igrališta (R1i) utvrdit će se u postupku izdavanja akta kojim se odobrava građenje.

Članak 20.

Osnovni elementi golf igrališta su sljedeći:

- tee,
- green,
- fairway,
- semi rough,
- rough,
- pješčani hazardi – sand bunkers,
- staze za golf vozila - "carth path".

Članak 21.

Hortikulturni zahvati koji se odnose na dijelove igrališta (teejeve, fairwaye, greenove) zahtijevaju intenzivno navodnjavanje. Dijelove parternih površina koje se ne koriste neposredno za igru moguće je rekultivirati zasijavanjem travnim vrstama utvrđenim na lokalitetu.

Ispod elemenata golf igrališta: tee- eva i green-ova izvodi se drenažni sustav koji ima ulogu omogućiti nesmetano odvijanje golf igre, sat vremena nakon izrazito jake kiše ili pljuska. Osim ove uloge, drenažni sloj koji se sastoji od pijeska, nepropusne folije (HDPE ili sloja gline jednake nepropusnosti) perforiranih cijevi i šljunka na koji se postavlja zemlja i trava ima i ulogu sprječavanja prodora vode za navodnjavanje koja je obogaćena hranjivim tvarima, pesticidima i herbicidima u podzemlje.

Na području rough-a zadržat će se postojeći biljni svijet, a na dijelu terena (fairway, green, semirough) bit će potrebno ukloniti cjelokupan biljni pokrov. Za uređenje i održavanje međuprostora golf igrališta upotrebljavat će se pretežito autohtone biljne vrste za stvaranje novih zajednica niskog zelenila. Na prostorima koji će tijekom izgradnje golf igrališta ostati bez travnatog pokrova treba taj pokrov obnoviti sjetvom smjese trava koja će odgovarati primorskom ambijentu i koja će biti otporna na visoke temperature tj. jaku insolaciju, utjecaj blizine mora te sa smanjenim zahtjevom za obilno zalijevanje.

Ograda oko golf igrališta postaviti će se iz sigurnosnih razloga u dijelu prema županijskoj prometnici Ž5002 uz zapadnu granicu obuhvata Plana i prema naselju Karigador i Mala Punta. Na tom dijelu ograda se izvodi kao transparentna metalna ograda do visine 2,0m. Prema otvorenom krajoliku ograda se formira uz propuste kako bi se omogućio nesmetan prolaz divljači. Ukoliko se ograda gradi u obliku suhozida, treba je izvesti kao tradicijsku suhozidnu gradnju. Maksimalna visina suhozida ne bi trebala prelaziti 1m, a minimalna širina suhozida 60 cm. Takve zidove treba izvesti od lokalnog lomljenog kamena a ne od kamenih tabula (škriľja). Ograda se može planirati i kao živica ili jednostavna drvena ograda sa vertikalnim drvenim nosačima i jednostavnim drvenim horizontalama. Takva drvena ograda može biti i kombinirana s kamenim suhozidom. Visina ogradnog zida mjeri se od kote konačno zaravnatog terena uz ogradu izvan površine zahvata.

Radi očuvanja konture povijesne šume, rubno zelenilo oko golf igrališta treba teći kontinuirano, bez većih prekida.

Članak 22.

Unutar zone golf igrališta predviđena je gradnja pomoćnih građevina- odmorišta i startne kućice, u kojima se predviđa smještaj prostora za odmor i okrijepu sa sanitarnim čvorom.

Točne lokacije pomoćnih građevina utvrditi će se u postupku izdavanja akta kojim se odobrava građenje.

Najveća dopuštena građevinska (bruto) površina građevine iznosi 80 m².

Najveći dopušteni broj etaža iznosi 1 etaža (P), a najveća dopuštena visina iznosi 4m.

2.2.2. Zona smještajnih kapaciteta (R1r)

Članak 23.

Zona za izgradnju smještajnih kapaciteta - vila sa pratećim sadržajima utvrđena je unutar golf igrališta (R1rI) i zapadno od pristupne prometnice prema Maloj Puntici (R1rII).

Najveći dopušteni kapacitet zone iznosi 520 postelja. Normativ za broj postelja po vili je 6 postelja / 1 vila.

Položaj, broj i tipologija građevina unutar zone, prikazan u kartografskim prikazima ovog Plana, određeni su načelno. Točan broj građevina, njihov smještaj i udaljenost građevog pravca od regulacijskog pravca utvrdit će se u postupku izdavanja akta kojim se odobrava građenje.

Članak 24.

Unutar zone predviđene za izgradnju smještajnih kapaciteta, ovisno o konfiguraciji terena, planirano je nekoliko različitih tipologija građevina, prikazanih na kartografskom prikazu 4b. NAČIN I UVJETI GRADNJE, Način gradnje.

Vile su određene kao samostojeće, dvojne vile ili vile u nizu, planirane na način da se ostvari personalizacija, transformacija i prilagodba građevina u funkcionalne, kreativne i individualne prostore i cjeline, u skladu sa mikrolokacijskim uvjetima, sa svim elementima za osiguranje udobnosti, privatnosti, kvalitete i potreba suvremenog, urbanog čovjeka smještenog u kontaktu sa prirodnim okolišem u neposrednoj blizini morske obale, uključujući i smještaj brojnih sadržaja i aktivnosti kao što su restorani, caffè bar, fitness, wellness, bazeni, trgovine sportskom opremom i sl.

Najveća dopuštena građevinska (bruto) površina vile iznosi 1500 m², a najmanja 200 m².

Najveća dopuštena visina vile iznosi 7,0m.

Najveći dopušteni broj etaža vile iznosi 1 podzemna i 2 nadzemne etaže (Po+P+1).

Najveći dopušteni broj vila u nizu iznosi 5 jedinica.

Članak 25.

Pri oblikovanju građevina smještajnih kapaciteta naglasak se daje na suvremeni arhitektonski pristup, a kreiranje volumena i smještaj građevina podređen je očuvanju i valorizaciji krajolika, na način da se postigne skladno uklapanje građevina u okoliš, kao i uvažavanju specifičnosti mikrolokacije (nagib i pad terena, postojeće zelenilo - kvalitetni hrastovi), tj. svim zatečenim uvjetima na terenu koje je poželjno interpretirati kroz arhitektonsko oblikovanje, a čime se postiže dinamičnost i različitost u stvaranju arhitektonskih formi.

Oblikovanje građevina podređeno je slijedećim ciljevima:

- promišljanju arhitekture na način da se afirmira i iskoristi ambijent, okoliš, tradicija i nasljeđe povijesnog graditeljstva istarskog kraja, poštujući identitet prostora,

- prepoznavanje velike vrijednosti prirodnog, ozelenjenog okoliša i podređivanje građevina okolini istovremeno ugrađujući visoke standarde stanovanja,

- različitost tekstura površina i volumena (tektoničnost materijala), čime se arhitektura iščitava kroz spoj suvremenog i tradicionalnog,

- upotreba tradicionalnih materijala kojim se stvarala graditeljska baština: kamen, opeka, drvo - koji predstavljaju memoriju, a danas su pretočeni u suvremenu tehnologiju koji se nadopunjuju sa suvremenim materijalima: beton, staklo, bakar, aluminij,

- naglašavanje kontrasta u odnosu na minimalističko oblikovanje starih građevina: iščitava se npr. kroz otvaranje prostora velikim staklenim stijenama otvorenim prema moru, "open space" prostorima i potpunim otvaranjem kuće prema okolišu, ali uz istovremeno stvaranje prostora kuće "okrenutog" prema svom unutarnjem dvorištu, atriju.

Krovovi moraju biti pretežno kosi, odnosno mogu biti kombinacija ravnog i kosog krova, oblikovani jednom ili više kosih ploha, nagibom krovnih ploha u ovisnosti o pokrovu, odnosno u skladu s važećim tehničkim propisima. Za kose krovove preporuča se pokrov crijepom, a samo izuzetno i drugom vrstom pokrova (lim i sl.). Krovovi mogu biti oblikovani i kao prohodne krovne terase, a mogu biti izvedeni i kao "zeleni krovovi".

Navedeni pristup oblikovanju građevina odnosi se i na ostale građevine unutar zone golf igrališta. Iznimno, krovovi ostalih građevina unutar zone golf igrališta mogu biti oblikovani kao ravni krovovi, odnosno kombinacija ravnog i kosog krova.

Smještaj vozila predviđen je unutar zone gradnje smještajnih kapaciteta, uz svaku pojedinu vilu. Zona gradnje smještajnih kapaciteta - vila se ne ograđuje.

2.2.3. Zona klupske kuće (R1g)

Članak 26.

Zona predviđena za izgradnju klupske kuće u funkciji golf igrališta smještena je uz zapadnu granicu obuhvata Plana. Pristup zoni je sa javne prometnice smještene izvan obuhvata Plana.

Klupska kuća je centralna građevina (pozicionirana kod početne rupe br. 1 i završne rupe br. 18), namijenjena posjetiteljima golf igrališta – članovima i gostima, sa svim potrebnim ugostiteljskim i pratećim sadržajima: klupski prostori, bistro; caffe bar, restoran, konferencijske sale, wellness, servisi i sl.

Uz klupsku kuću predviđeno je i parkiralište, kapaciteta cca 100 parkirališnih mjesta, koje treba u potpunosti pokrivati potrebe za smještaj vozila u mirovanju. Od ukupnog broja parkirnih mjesta 5% mora biti rezervirano za invalide.

Veličina i oblik građevne čestice namijenjene izgradnji klupske kuće (R1g) utvrdit će se u postupku izdavanja akta kojim se odobrava građenje.

Članak 27.

Najveća dopuštena građevinska (bruto) površina klupske kuće iznosi 3.500m².

Najveća dopuštena visina iznosi 10,0 m, odnosno 1 podzemna i 3 nadzemne etaže (Po+P+2). Na krovu klupske kuće planiran je helidrom.

Klupska kuća planira se kao samostojeća građevina, razvedenog tlocrta i gabarita, oblikovana u duhu suvremene arhitekture.

2.2.4. Zona za održavanje golf igrališta (R1o)

Članak 28.

Zona gradnje servisnih sadržaja golf igrališta smještena je istočno u odnosu na igralište, od kojeg je odvojena javnom prometnicom prema Maloj Puntji.

Unutar zone predviđen je smještaj servisne građevine u funkciji smještaja opreme i uređaja za održavanje golf igrališta, boravak i rad tehničkog osoblja održavanja, deponiranje materijala za održavanje igrališta te smještaj, servisiranje i pranje golf vozila.

Broj, veličina i oblik građevnih čestica unutar zone gradnje servisnih sadržaja (R1o) utvrdit će se u postupku izdavanja akta kojim se odobrava građenje.

Članak 29.

U servisnoj građevini planirani su slijedeći sadržaji:

- garaža za strojeve,
- spremišta,
- servisi,
- deponije (pijesak, humus),
- uredske i prateće prostorije za zaposlenike i dr.

Najveća dopuštena građevinska (bruto) površina servisne građevine iznosi 3.500m².

Najveća dopuštena visina je 3 nadzemne etaže, odnosno 10,0 m.

2.2.5. Zona komercijalnih sadržaja (R1k)

Članak 30.

Zona gradnje komercijalnih sadržaja smještena je uz južnu granicu obuhvata Plana, na kontaktnom području prema naselju Karigador. Unutar zone predviđena je gradnja sadržaja ugostiteljsko - turističke, trgovačke i uslužne namjene u funkciji golf igrališta i naselja Karigador.

Broj, veličina i oblik građevnih čestica unutar zone gradnje komercijalnih sadržaja (R1k) utvrdit će se u postupku izdavanja akta kojim se odobrava građenje.

Članak 31.

Najveći dopušteni smještajni kapacitet hotela, kojeg je moguće graditi u toj zoni, iznosi 20 postelja.

Najveća dopuštena građevinska (bruto) površina građevina u zoni namijenjenoj gradnji komercijalnih sadržaja iznosi 4.500m².

Najveća dopuštena visina građevina unutar zone gradnje komercijalnih sadržaja iznosi 10,0m.

Najveći dopušteni broj etaža iznosi 1 podzemna i 3 nadzemne etaže (Po+P+2).

2.2.6. Zona građevine za nadzornika golf igrališta - „rangerhouse“ (R1h)

Članak 32.

Zona za gradnju građevine za nadzornika golf igrališta smještena je u centralnom dijelu golf igrališta. Pristup samostojećoj građevini predviđen je sa interne prometnice u zoni smještajnih kapaciteta.

Najveća dopuštena građevinska (bruto) površina građevine iznosi 600 m².

Najveća dopuštena visina iznosi 7,0m.

Najveći dopušteni broj etaža vile iznosi 1 podzemna i 2 nadzemne etaže (Po+P+1).

Oblikovanje građevine podređeno je ciljevima utvrđenim čl. 25. ove Odluke.

2.2.7. Jezera u funkciji golf igrališta (R1v)

Članak 33.

Unutar golf igrališta Fratarska šuma predviđena su četiri jezera koja imaju prvenstveno funkciju skladištenja i akumuliranja rezervi vode za navodnjavanje golf igrališta, a potom i estetsku funkciju.

Volumen jezera za navodnjavanje određen je:

- funkcionalnim zahtjevima,

- zahtjevima održavanja i akumuliranja oborinskih voda,

- isplativosti veličina akumulacije u odnosu na palu oborinu, akumuliranu oborinu, ispuštene

vode u zimskim mjesecima kao i cijenom početne investicije,

- estetskim zahtjevima dizajnera golf terena – položaj i površina vodenih ploha.

Najveće jezero predstavlja dvije spojene vodne površine ukupnog kapaciteta 43.000m³, površine P=15.350m², prvenstveno predviđene za skladištenje i akumulaciju rezervi vode za navodnjavanje, što sukladno proračunu zadovoljava ukupne planirane potrebe, uz ostale planirane izvore vode. Ostala tri planirana jezera, smještena su u sjevernom dijelu obuhvata golf igrališta, a prvenstveno su namijenjena atraktivnosti golf igrališta, a potom kao slučaj rezerve u eventualnom kriznom, sušnom razdoblju (srpanj – kolovoz).

Ukupan volumen sva četiri jezera je cca 100 000 m³.

Članak 34.

Ulaz vode u jezero je uglavnom kvalitete pitke vode uz manji doprinos površinskog dotoka i drenaže opterećenog tragovima prihrane.

Kvaliteta vode u jezeru održava se biološkim minimumom te plutajućim aeracijskim fontanama koje osim dobave kisika imaju i estetsku funkciju. Akumulirana voda u jezeru koristi se u zatvorenom sustavu za navodnjavanje. Vodoodrživost dna i pokosa jezera mora se izvesti sukladno propisima za hidrotehničke objekte. U zimskim mjesecima predviđeno je plavljenje okolnog zemljišta jezera.

3. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Članak 35.

Na području obuhvata Plana nije predviđena površina društvene namjene, no građevine i sadržaje društvenih djelatnosti moguće je smjestiti unutar površine stambene namjene (S), mješovite - pretežito poslovne

namjene (M2), kao i unutar sportsko - rekreacijske namjene - unutar zone klupske kuće (R1g) te unutar zone komercijalnih sadržaja (R1k).

Uvjeti smještaja, odnosno gradnje građevina i sadržaja društvenih djelatnosti, određuju se u skladu s uvjetima zone gradnje unutar koje se nalaze.

4. UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA

Članak 36.

Stambene građevine se na području obuhvata Plana mogu graditi na površinama koje su kartografskim prikazom 1. KORISTENJE I NAMJENA POVRŠINA određene kao:

- površina stambene namjene (S),
- površina mješovite - pretežito poslovne namjene (M2).

Stambene građevine grade se neposrednom provedbom ovog Plana.

Zone gradnje, te uvjeti i način gradnje određeni su kartografskim prikazom 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, za svaku od namjena.

Članak 37.

Obiteljske kuće su građevine sa najviše 400m² građevinske (bruto) površine, koje imaju najviše 3 stambene jedinice. Unutar obiteljske kuće mogu se realizirati poslovni sadržaji kompatibilni sa stanovanjem, u dijelu do 50% građevinske (bruto) površine.

Najmanja veličina građevne čestice određuje se na slijedeći način:

- slobodnostojeće građevine: 500 m²
- poluugrađene građevine: 500 m²

Za obiteljsku kuću utvrđeni su slijedeći parametri izgrađenosti:

a) za slobodnostojeće građevine:

- građevne čestice površine od 500 m² do 800 m²:
 - najmanja izgrađenost građevne čestice: 15%
 - najveća izgrađenost građevne čestice: 25%
- građevne čestice površine od 801 m² do 1200 m²:
 - najmanja izgrađenost građevne čestice: 15%
 - najveća izgrađenost građevne čestice: 30%

b) za poluugrađene građevine:

- građevne čestice površine od 500 m² do 800 m²:
 - najmanja izgrađenost građevne čestice: 15%
 - najveća izgrađenost građevne čestice: 25%
- građevne čestice površine od 801 m² do 1200 m²:
 - najmanja izgrađenost građevne čestice: 15%
 - najveća izgrađenost građevne čestice: 40%

Koeficijent iskoristivosti građevne čestice ne smije prelaziti 0,8.

Ako su postojeći koeficijenti izgrađenosti i iskorištenosti građevne čestice veći od propisanih, oni se mogu zadržati, ali se ne smiju povećavati.

Članak 38.

Gradivi dio građevne čestice određuje se ovisno o obliku i veličini građevne čestice, namjeni građevine, visini i tipu izgradnje, izgrađenosti susjednih čestica, građevnom pravcu i prirodnim uvjetima, pri čemu se ne smiju narušavati bitni zahtjevi za građevinu (stabilnost, zaštita od požara, zdravlje i zaštita okoliša, sigurnost u korištenju, zaštita od buke i sl) na susjednim građevnim česticama .

Gradivi dio građevne čestice je dio građevne čestice unutar kojeg se moraju smjestiti vertikalne projekcije svih izgradnji na građevnoj čestici osim izgradnje koja predstavlja uređenje građevne čestice. Granica gradivog dijela čestice slobodnostojeće građevine određuje se u pravilu tako da je od granice čestice udaljena najmanje za polovicu visine namjeravane izgradnje mjereno do vijenca građevine, ali ne manje od 4 metra, osim na strani prema prometnici gdje se udaljenost utvrđuje prema propisima o javnim cestama.

Građevni pravac određuje se obzirom na namjenu i vrstu građevina, potrebu racionalnog korištenja zemljišta, neposredan pristup s javne prometne površine, konfiguraciju i druge karakteristike zemljišta, te posebice građevni pravac susjednih postojećih ili planiranih građevina, na način da se prati slijed okolne izgradnje. Za nove slobodnostojeće građevine građevinski pravac određuje se sukladno propisima o javnim cestama, a u pravilu iznosi najmanje 5,0 m od regulacijske linije, dok se za nove poluugrađene građevine građevinski pravac može preklapati sa regulacijskom linijom.

Članak 39.

Najveći dopušteni broj etaža obiteljske kuće iznosi 2 podzemne i 3 nadzemne etaže (2Po+P+2).

Etaže su definirane kao:

- nadzemne: suteran (S), prizemlje (P), kat (K), potkrovlje (Pk),
- podzemne: podrum (Po).

Podrum je potpuno ukopani dio građevine (podzemna etaža) čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, suterana ili podzemne etaže.

Suteran je dio građevine (nadzemna etaža) čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena.

Prizemlje je dio građevine (nadzemna etaža) čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,5 m iznad konačno uređenog i zaravnog terena mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterana (ispod poda kata ili krova).

Kat je dio građevine (nadzemna etaža) čiji se prostor nalazi između dva poda iznad prizemlja.

Potkrovlje je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjega kata i neposredno ispod kosog, zaobljenog ili sličnog krova, pri čemu visina nadozida ne može biti viša od 1,20m.

Članak 40.

Najveća dopuštena visina obiteljske kuće iznosi 9,0m. Iznad najveće dopuštene visine može se izgraditi krovna konstrukcija visoka najviše 3,20 metara.

Visina građevine mjeri se od visinske kote konačno zaravnog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu neposredno uz građevinu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjega kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja, čija visina ne može biti viša od 1,2 m.

Ukupna visina građevine mjeri se od konačno zaravnog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine do najviše točke krova (sljemena). Pod konačno zaravnanim i uređenim terenom ne smatra se ulazna rampa za garažu i vanjske stepenice uz građevinu za silazak u podrum.

Članak 41.

U oblikovanju obiteljske kuće poželjna je primjena tradicionalnih materijala i arhitektonskih elemenata ili njihova reinterpetacija. Kao karakteristični ističu se elementi zaštite od sunca kao što su škure, grilje, brisoleji, pergole, tende, trijemovi i sl., arhitektonski elementi kao natkrivene ili nenatkrivene terase te od materijala kamen i specifični opekarski proizvodi - kanalice.

Krovovi moraju biti pretežno kosi, odnosno mogu biti kombinacija ravnog i kosog krova, oblikovani jednom ili više kosih krovnih ploha, nagibom krovnih ploha prema pokrovu odnosno važećim tehničkim propisima. Uvažavanjem specifičnosti svake građevine i postojeće okolne izgradnje može se oblikovati i druga vrsta krova. Krovovi mogu biti oblikovani i kao prohodne krovne terase. Na manjem dijelu krovne terase moguća je izvedba pergola.

U cilju korištenja dopunskih izvora obnovljive energije, moguća je na dijelu krova izvedba pomoćnih konstrukcija za postavljanje kolektora čija površina ukupno ne može biti veća od 10% površine krova, a ukoliko se solarni kolektori konstruktivno ugrađuju u krovnište, istima može biti pokrivena cijela krovna površina. Za osvjetljavanje potkrovnih prostorija dozvoljena je ugradnja krovnih prozora.

Članak 42.

Građevne čestice namijenjene izgradnji obiteljske kuće moraju imati najmanje 20% ozelenjenog prirodnog terena.

Ograde oko građevne čestice namijenjene izgradnji obiteljske kuće treba riješiti kao zidane, žbukane, kamene, betonske, zelene živice, uz kombinaciju niskog punog zida i zelene živice ili uz kombinaciju niskog punog zida i transparentne metalne ograde.

Visina ogradnog zida može iznositi maksimalno 1,5 m, osim u slučaju kada se ograda izvodi uz kombinaciju niskog punog zida (do 1,0 m visine) i transparentne metalne ograde, kada takva ograda može imati ukupnu visinu do 2,0 m. Visina ograde mjeri se od kote konačno zaravnog terena i to:

- kod ograde na regulacijskoj liniji od terena uz ogradu izvan građevne čestice,
- kod ostalih ograda (prema susjednim česticama) od terena uz ogradu unutar građevne čestice.

Ograda svojim položajem, oblikom i veličinom ne smije ugroziti prometnu preglednost kolne površine te time utjecati na sigurnost prometa.

Članak 43.

Na građevnoj čestici namijenjenoj izgradnji obiteljske kuće moguće je graditi i pomoćne građevine. Pomoćne građevine mogu se graditi samo u okviru najveće dopuštene izgrađenosti građevne čestice.

Pomoćne građevine mogu se graditi unutar građivog dijela čestice za osnovnu građevinu, te unutar površine uz granicu građevne čestice suprotne regulacijskom pravcu, u širini najviše 6m mjereno od te granice. Iznimno, cisterne i rezervoari za vodu mogu biti izgrađeni bilo gdje u okviru građevne čestice ukoliko visina građevinskog dijela nije viša od 1 metar od najniže točke konačno zaravnalog terena neposredno uz tu pomoćnu građevinu, ukoliko se pomoćne građevine grade izvan granica građivog dijela osnovne građevine.

Cisterne i rezervoari za vodu moraju biti glatkih površina, nepropusne za vodu, zatvorene i opremljene tako da se može održavati higijenska ispravnost vode za piće, te udovoljavati i drugim posebnim propisima, kao i sanitarno tehničkim i higijenskim uvjetima.

Uvjeti za izgradnju pomoćnih građevina koje se grade na prostoru uz granicu čestice suprotnu regulacijskom pravcu određuju se na način određen za građevine za smještaj vozila - garaže.

Garaže mogu imati najviše 1 nadzemnu etažu i 1 podzemnu etažu. Najveća dopuštena visina iznosi 2,5 metra na strani ulaza. Pri tome razlika u visini poda građevine i najviše točke s unutarnje strane sljemena krova, kao i visina mjerena od konačno zaravnalog terena na najnižoj koti do visine vijenca na istom mjestu, može iznositi najviše 3,5 metra.

Izgradnja poljoprivrednih građevina sa ili bez izvora zagađenja odredbama ovog Plana nije dopuštena.

5. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM GRAĐEVINAMA I POVRŠINAMA

Članak 44.

Planom su osigurane površine i predviđeni osnovni pravci infrastrukturnih sustava i to za:

- prometni sustav,
- sustav pošte i telekomunikacija,
- vodnogospodarski sustav,
- energetski sustav.

Na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, grafički su određeni uvjeti priključenja građevnih čestica na infrastrukturnu mrežu. Prikazana je infrastrukturna mreža položena javnom površinom prometnice, odnosno internim prometnicama u funkciji golf igrališta. Građevna čestica, odnosno zona, mogu se priključiti na infrastrukturnu mrežu u bilo kojoj točki duž javne površine prometnice.

5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže

Članak 45.

Planirano prometno rješenje unutar obuhvata Plana podrazumijeva najvećim dijelom izgradnju novih prometnica i ostalih prometnih površina prvenstveno u funkciji planiranih sadržaja te uređenje javnih prometnica, križanja u razini i parkirališnih površina, čime će se osigurati funkcionalno odvijanje kolnog i pješačkog prometa. Planom je potrebno omogućiti cestovni prilaz svim česticama.

Neophodno je voditi računa o količini i strukturi prometa koja se, vezano za pojedinu namjenu očekuje, te predvidjeti zadovoljavajuće tehničke elemente za pristupe interventnih vozila.

Na kartografskom prikazu 2a. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, Prometni sustav, određen je prometni sustav zone te je dan karakteristični presjek ulice.

5.1.1. Ulična mreža

5.1.1.1. Javne ceste

Članak 46.

Postojeća javna cesta, smještena izvan zapadne granice obuhvata Plana, današnja je županijska cesta Ž5002 (D200-Savudrija-Umag-Novigrad-Poreč-Funtana-Gradina-Ž5073), za koju je Prostornim planom uređenja Općine Brtonigla predviđeno izmještanje uz sjevernu granicu golf igrališta, na način da se zaobiđe naselje Karigador. Širina zaštitnog koridora te planirane županijske prometnice iznosi 70 m. Unutar zaštitnog koridora, do utvrđivanja konačne trase prometnice, nije moguća gradnja građevina, niti uređenje površine golf igrališta. Smještaj trase će se utvrditi Zakonom propisanom projektnom dokumentacijom. Preostali dio trase te postojeće prometnice, koja prolazi neposredno izvan granice obuhvata Plana, u narednom će razdoblju postati lokalna prometnica, sa koje je planiran pristup klupskoj kući i komercijalnoj zoni.

Članak 47.

Unutar granice obuhvata Plana funkciju javne prometnice ima postojeća prometnica prema Maloj Punt - sabirna cesta S1.

Za navedenu je prometnicu, koja ujedno predstavlja i prilaz zoni smještajnih kapaciteta, predviđena rekonstrukcija i proširenje sa ciljem poboljšanja njenih tehničkih karakteristika. Ukupna širina prometnice do ulaza u Malu Puntu i zonu smještajnih kapaciteta iznosi 7,0 m, a podrazumijeva dva kolna traka širine 2,75m i jednostrani pločnik (S1a). Istog je profila i završni, planirani dio te prometnice u Maloj Punt. Planom je ostavljena mogućnost spoja te prometnice na planiranu obilaznicu Karigadora.

Obzirom na zatečeno stanje, funkcioniranje prometa kroz Malu Puntu određeno je jednosmjernom prometnicom minimalne širine 3,5m (S1b) kojom je omogućen pristup do svih postojećih i planiranih građevnih čestica.

5.1.1.2. Prometnice u funkciji golf igrališta i pratećih sadržaja

Članak 48.

Ovim Planom utvrđene su trase i profili planiranih internih prometnica u funkciji golf igrališta i pratećih sadržaja, koje u postupku izdavanja akta kojim se odobrava građenje mogu odstupati od Planom utvrđenih trasa i profila obzirom na konfiguraciju terena, etapnost gradnje i ostale čimbenike.

Planirana širina internih prometnica u funkciji smještajnih kapaciteta - vila iznosi od 5,0 - 8,5m, a ovisi o širini kolnika (jedna ili dvije kolne trake) i položaju nogostupa (jednostrani, dvostrani ili centralno postavljeni). Svi tehnički elementi moraju biti određeni na temelju predviđene računске brzine od 30km/h.

Interna prometnica prema građevini za nadzornika golf igrališta profila je 4m.

5.1.2. Mjesto i način priključenja građevne čestice na javnu prometnu površinu

Članak 49.

Unutar površine stambene i mješovite – pretežito poslovne namjene neposredan pristup građevnim česticama osigurava se pristupnom prometnicom - javnom cestom profila:

- S1a: kolnik 5,5 m i nogostup širine 1,5m, duljine 42,2 m unutar građevinskog područja naselja Mala Punt,

- S1b: kolnik minimalno 3,5 m, bez nogostupa, duljine 384,8 m unutar građevinskog područja naselja Mala Punt,

Priključak zone golf igrališta sa pratećim sadržajima na javnu prometnu površinu određen je na slijedećim lokacijama:

- pristup golf kući određen je u središnjem dijelu planskog područja, na lokaciji današnjeg ulaza u kamp Park Umag,

- pristup smještajnim kapacitetima - vilama predviđen je sa sabirne prometnice S1a, sa koje će biti osiguran i pristup pratećim sadržajima za održavanje golf igrališta,

- pristup komercijalnoj zoni predviđen je u jugozapadnom dijelu planskog područja.

5.1.3. Promet u mirovanju (parkirne površine)

Članak 50.

Unutar granica obuhvata Plana nisu predviđene javne parkirališne površine. Kod izgradnje građevina i površina smještaj vozila potrebno je osigurati unutar vlastite građevne čestice.

Za površinu stambene namjene unutar građevinskog područja naselja Mala Punt broj parkirališnih/garažnih mjesta za osobna vozila određuje se prema kriteriju minimalno 1,5 garažno mjesto ili parkirno mjesto po stambenoj jedinici.

Za površinu mješovite – pretežito poslovne namjene unutar građevinskog područja naselja Mala Punt broj parkirališnih/garažnih mjesta za poslovne sadržaje određuje se prema slijedećim kriterijima:

- pansion: 1 parkirno mjesto na jednu smještajnu jedinicu, ovisno od kategorije smještaja,

- restorani, ugostiteljski objekti i sl.: 1 parkirno mjesto na 10 sjedaćih ili stajaćih mjesta,

- trgovine: 1 parkirno mjesto na 50m² prodajnog prostora,

- gospodarske građevine – spremišta, destilerije i sl. – 1 parkirno mjesto na tri zaposlena,

Parkirališne potrebe za golf igralište s pratećim sadržajima osigurati će se unutar zone golf igrališta. Predviđa se izgradnja parkirališnih površina kod klupske kuće, unutar površine namijenjene održavanju golf igrališta, unutar komercijalne zone te manja parkirna površina u zoni smještajnih kapaciteta. Smještaj vozila za hotel unutar komercijalne zone treba osigurati prema kriteriju najmanje 1 parkirno mjesto na jednu smještajnu jedinicu (ovisno o kategoriji smještaja), dok za trgovačke sadržaje treba osigurati 1 parkirno mjesto na 50 m² prodajnog prostora. Smještaj vozila za smještajne kapacitete - vile unutar golf igrališta osigurati će se unutar predmetne zone, i to najmanje 2 parkirna mjesta po vili.

5.1.4. Pješačke i kolno - pješačke površine

Članak 51.

Unutar zone golf igrališta predviđena je gradnja pješačkih i kolno - pješačkih površina, kojima se povezuju sadržaji u stambeno - turističkom naselju Karigador sa planiranim sportsko - rekreacijskim i ugostiteljsko - turističkim sadržajima unutar golf igrališta, te sa sadržajima u kampu Park Umag.

Trase pješačkih staza utvrditi će se u postupku izdavanja akta kojim se odobrava građenje, uvažavajući zahtjeve sigurnosti, konfiguraciju terena, etapnost gradnje i ostale čimbenike.

5.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže

Članak 52.

Mreža TK vodova prikazana je na kartografskom prikazu 2b. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, Energetski sustav, pošta i telekomunikacije. Prikazani su osnovni pravci za izgradnju podzeme distributivne telekomunikacijske mreže, unutar površina postojećih i planiranih prometnica. Trase DTK mreže prikazane su kao načelne, te se radi terenskih uvjeta, etapnosti gradnje, imovinsko pravnih odnosa i ostalih čimbenika mogu korigirati u postupku izdavanja akta kojim se odobrava građenje.

Izgradnjom kableske kanalizacije omogućit će se elastično korištenje izgrađene telekomunikacijske mreže, povećanje kapaciteta, te izgradnja mreže za kablesku televiziju i uvođenje nove tehnologije prijenosa optičkim kabelima u pretplatničku mrežu bez naknadnih građevinskih radova. Trasu kableske kanalizacije potrebno je graditi u skladu sa sintezom komunalnih instalacija i dozvoljeno ju je polagati mimo pravocrtne trase uz blagi luk koji će omogućiti uvlačenje telekomunikacijskih kabela.

Članak 53.

Planom je definirana moguća lokacija za komutacijski objekt u građevini klupske kuće (R1g). Točan položaj lokacije za komutacijski objekt utvrdit će se u postupku izdavanja akta kojim se odobrava građenje.

Članak 54.

TK mreža se planira na način da :

- cjelokupna bude podzemna, građena u distributivnoj kableskoj kanalizaciji (DTK),
- trase su gotovo u cijelosti unutar prometnih površina – rubovi prometnica i pješačkih staza,
 - dijelovi postojeće mreže koje se nalaze na površinama namijenjenim izgradnji se ukidaju i izmještaju,
- priključni građevina su podzemni izvedeni cijevima spojenim na DTK,
 - u građevine se ugrađuju telekomunikacijski i CTV kućni priključni ormari, spojeni na temeljni uzemljivač građevine,
 - trasa TK mreže mora biti u odnosu na ostalu komunalnu infrastrukturu smještena na način da su primjenjeni propisi i uvjeti o međusobnim položajnim razmacima, sa ciljem zaštite TK kapaciteta i onemogućavanja smetnji.

Izgradnjom kableske kanalizacije omogućit će se elastično korištenje izgrađene telekomunikacijske mreže, povećanje kapaciteta, te izgradnja mreže za kablesku televiziju i uvođenje nove tehnologije prijenosa optičkim kabelima u pretplatničku mrežu (fiber to the home-FTTH), bez naknadnih građevinskih radova. Trasu kableske kanalizacije potrebno je graditi u skladu sa sintezom komunalnih instalacija i dozvoljeno ju je polagati mimo pravocrtne trase uz blagi luk koji će omogućiti uvlačenje telekomunikacijskih kabela.

Članak 55.

Planirana distributivna telekomunikacijska kanalizacija gradi se u pravilu sa cijevima tipa PEHD promjera ϕ 50 mm, ili PVC cijevima promjera ϕ 110 mm. Na mjestima izrade spojnice na položenim kabelima te kod planiranih distributivnih točaka, predviđa se ugradnja odgovarajućih montažnih kableskih zdenaca različitih dimenzija ovisno o namjeni zdenaca.

Lokaciju i veličinu zdenaca kao i odabir trase potrebno je usuglasiti i temeljiti na izvedbenim projektima ostale infrastrukture, naročito prometnica.

Montažni zdenac mora izdržati opterećenje od 50 KN odnosno 150 KN, kao i poklopac koji se ugrađuje na ulaz u zdenac. Dubina rova za polaganje cijevi između zdenaca treba biti tolika da je minimalna udaljenost od površine terena do tjemena cijevi u gornjem redu min 0.7 m. Na prijelazu prometnica taj razmak mora biti min 1,0 m. Od zdenaca trase kableske kanalizacije do zdenca uz ili u objektu i dalje prema instalacijskom telekomunikacijskom ormariću (u daljnjem tekstu ITO ormarić) potrebno je položiti 2 PEHD cijevi ϕ 40 mm. za manji odnosno 3 za veći objekt. To ujedno predstavlja i pripremu objekta za podzemno priključenje na telekomunikacijsku mrežu i kablesku televiziju. ITO ormarić treba biti spojen s temeljnim uzemljivačem građevine. Sva kabliranja unutar građevine (kućna instalacija) moraju biti izvedena prema načelima strukturnog kabliranja korištenjem instalacijskih kabela. Koncentracija instalacije treba biti izvedena u ITO ormariću kojeg treba postaviti na pristupačno mjesto u ili na građevini tako da iz njega direktno bez lukova

izlaze usponski instalacijski vodovi. ITO ormarić kao i ostala priključna mjesta trebaju stalno biti dostupni djelatnicima održavanja sustava.

5.2.1. Pokretne (mobilne) komunikacije

Članak 56.

U cilju razvoja postojećeg infrastrukturnog sustava pokretnih komunikacija planira se daljnje poboljšanje pokrivanja, povećanje kapaciteta mreža i uvođenje novih usluga i tehnologija (UMTS i sustavi sljedećih generacija).

U skladu s navedenim planovima na području obuhvata ovog Plana moguća je izgradnja i postavljanje osnovnih postaja (baznih stanica) pokretnih komunikacija smještanjem na zajednički antenski prihvat na građevini klupske kuće (R1g) ili na građevine drugih namjena. Postavljanje osnovnih postaja pokretne komunikacije na građevine drugih namjena moguće je uz suglasnost vlasnika te građevine. Planom se uvjetuje postavljanje baznih stanica više operatora na isti antenski stup ili prihvat neke druge građevine, te ga je u tom smislu potrebno dimenzionirati i adekvatno locirati.

Osnovne postaje moraju se postavljati sukladno zakonima i posebnim propisima koje uređuju njihovo postavljanje u Republici Hrvatskoj (zaštita zdravlja i dr).

5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

5.3.1. Vodnogospodarski sustav

5.3.1.1. Vodoopskrba

Članak 57.

Postojeći i planirani sustav vodoopskrbe prikazan je na kartografskom prikazu 2c. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, Vodnogospodarski sustav. Prikazane su načelne trase mreže vodoopskrbne mreže, koje se radi terenskih uvjeta, etapnosti gradnje, imovinsko pravnih odnosa i ostalih čimbenika mogu korigirati u postupku izdavanja akta kojim se odobrava građenje.

Članak 58.

Naselje Mala Punta spojeno je na javni sustav vodoopskrbe iz naselja Karigador. Potrebe vode za izgradnju golf igrališta Fratarska šuma odnose se na:

- opskrbu golf kuće, vila, ostalih objekata u funkciji ugostiteljskih, komercijalnih i tehnoloških sadržaja,
- protupožarnu zaštitu,
- navodnjavanje.

Golf igralište Fratarska šuma predviđa se spojiti na postojeći sustav vodoopskrbe preko vodospreme Viducija kapaciteta 1.300 m³, kota preljeva 62,00 m.n.m., na sadašnjem priključnom mjestu kampa Park Umag (Ladin gaj).

Ukupna maksimalna dnevna količina vode koja se planira preuzimati iz javne vodovodne mreže za sanitarne ili protupožarne potrebe iznosi 10 l/sek.

Članak 59.

Dimenzija spojnog cjevovoda od priključnog mjesta kampa Park Umag do ulaska u zonu golf igrališta Fratarska šuma treba biti DN 300, a razvod po zoni uključivo do svakog potrošnog mjesta dimenzionirati će se na osnovi stvarnih potreba i rezultata hidrauličkih proračuna u okviru projektne dokumentacije. U slučaju da proračuni pokažu veće potrebe protupožarne vode od navedenog maksimuma, projektna dokumentacija treba dati rješenje u vidu korištenja i drugih izvora vode (akumulacijska jezera itd).

Prikaz elemenata sustava opskrbe vodom, proračuni njihovih kapaciteta te trase vođenja cjevovoda biti će sastavni dio projektne dokumentacije koja prethodi gradnji golf igrališta.

Članak 60.

Navodnjavanje golf igrališta predviđeno je iz jezera za navodnjavanje. Izvori vode su pročišćena voda iz uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i prikupljene oborine. Samo u kritičnim razdobljima i u periodima kada to ne remeti opskrbu drugih potrošača moguće je koristiti i vodu iz javnog vodoopskrbnog sustava do maksimalno dozvoljenog protoka 10 l/s. Voda iz javnog sustava ne smije se koristiti kao primarni izvor opskrbe jezera.

Sustav navodnjavanja u sklopu igrališta obuhvaća slijedeće cjeline:

- retencije vode za navodnjavanje,
- crpne stanice za tlačjenje vode u cijevni sustav,
- razvodni sustav uključivo s uređajima za prskanje (rasprskivačima),
- upravljanje sustavom.

Retencije (jezera) su međusobno povezana gravitacijskim cjevovodima, odnosno crpnim stanicama. Ukupna zapremina dimenzionirana će se na način da se osiguraju potrebne količine vode za navodnjavanje tijekom ljetnih sušnih mjeseci (minimalna korisna zapremina jezera treba biti dostatna za 30-dnevnu rezervu).

Prikaz elemenata sustava navodnjavanja i proračuna njihovih kapaciteta te trase vođenja cjevovoda, biti će sastavni dio projektne dokumentacije koja prethodi gradnji golf igrališta.

Za crpne stanice formirati će se zasebne čestice, u tijeku ishoda akta kojim se odobrava građenje.

5.3.1.2. Odvodnja

Članak 61.

Postojeći i planirani sustav odvodnje prikazan je na kartografskom prikazu 2c. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, Vodnogospodarski sustav. Prikazane su načelne trase sustava odvodnje sanitarnih otpadnih voda i oborinskih voda, koje se radi terenskih uvjeta, etapnosti gradnje, imovinsko pravnih odnosa i ostalih čimbenika mogu korigirati u postupku izdavanja akta kojim se odobrava građenje.

Članak 62.

Naselje Mala Punta spojeno je na javni sustav odvodnje otpadnih voda naselja Karigador.

Sustav odvodnje golf igrališta Fratarska šuma treba riješiti:

- odvodnju sanitarnih otpadnih voda iz golf kuće, vila, i ostalih građevina u funkciji ugostiteljskih, komercijalnih i tehnoloških sadržaja,
- pražnjenje bazena za kupanje (predvidivo jednom godišnje),
- odvodnju oborinskih voda.

Članak 63.

Sve sanitarne otpadne vode iz golf kuće, vila te ostalih građevina u funkciji ugostiteljskih, komercijalnih i tehnoloških sadržaja prikupljati će se na području obuhvata golf igrališta Fratarska šuma te zajedničkim kolektorom voditi izvan golf igrališta do postojećeg uređaja za pročišćavanje otpadnih voda tipa MBR, smještenog na sjevernom dijelu kampa Park Umag (Ladin gaj).

Uređaj MBR 5000 kapacitiran je za dnevnu preradu do cca 1000 m³ otpadne vode. Spajanjem golf igrališta na navedeni uređaj postiže se kvalitetan sinergijski učinak jer će uređaj biti u funkciji tijekom cijele godine. a cjelokupna količina pročišćene otpadne vode golf igrališta te dio pročišćenih otpadnih voda kampa koji prelazi potrebe korištenja u kampu pohranjivati će se u akumulacijskim jezerima (retencijama) golf igrališta.

Situacijski razvod sanitarne kanalizacije predviđa se voditi u instalacijskim koridorima na način da se prati pad terena. Visinski, sanitarnu kanalizaciju potrebno je izvesti ispod buduće vodovodne mreže.

Prije ispuštanja svih otpadnih voda u sanitarnu kanalizaciju potrebno je istu svesti na nivo kućnih otpadnih voda. U sanitarnu kanalizaciju nije dozvoljeno ispuštati zauljene otpadne vode, kao ni kisele i lužnate otpadne vode. Sve otpadne vode potrebno je prethodno pročititi i dovesti kvalitetu ispuštene vode na nivo kvalitete kućnih otpadnih voda.

Uz crpne stanice potrebno je predvidjeti retencije, sposobne prihvatiti najmanje 8 satnu količinu sanitarne otpadne vode za slučaj ispada rada crpki. Za crpne stanice potrebno je dvostruko napajanje električnom energijom. Moguće je drugi izvor napajanja predvidjeti i putem pokretnog dizel električnog agregata.

Članak 64.

Oborinske vode s krovova i površina oko građevina treba voditi ili u za to predviđene spremnike ili direktno u sustav odvodnje koji završava u akumulacijskim jezerima.

U isti sustav moguće je ispuštati i vode pražnjenja rekreacijskih bazena (pražnjenje se predviđa cca jednom godišnje). Vode od pranja filtera bazena nije dozvoljeno ispuštati u isti sustav, nego u sustav odvodnje sanitarnih otpadnih voda.

Oborinska voda s prometnih površina i parkirališta evakuira se putem slivnika u kolektor koji vodi do separatora ulja i masti. Nakon separatora, vodu je dozvoljeno usmjeriti prema akumulacijskim jezerima golf igrališta. Za prihvata oborinskih voda predviđaju se slivnici sa taložnicima radi taloženja nečistoća sa prometnica

minimalne dubine 1,5 m.

Površinska odvodnja oborinske vode sa zelenih površina izvoditi će se na dijelovima terena koji to svojom konfiguracijom omogućuju, u vidu slivnika i jaraka te voditi dalje prema akumulacijskim jezerima.

Dimenzioniranje oborinske kanalizacije potrebno je izvesti na bazi krivulje oborina - Mjerodavni intenzitet oborina ITP krivulja Hrvatskih voda-Rijeka za dvogodišnji povratni period za prometnice i krovove.

Članak 65.

Drenaža oborinskih voda na green-ovima i tee-ovima te specifičnim dijelovima golf igrališta ima za funkciju odvesti višak vode sa navedenih dijelova zelenih površina u svrhu omogućavanja normalnog nastavka igre.

Posebnu pažnju pri projektiranju drenaže treba posvetiti što prirodnijem načinu izvođenja zaštite od potencijalnog prodora oborinske vode u podzemlje.

Cijeli drenažni sustav projektirati kao zatvoreni sustav bez ispuštanja u podzemlje ili more. Tamo gdje se ukaže potreba moguće je drenažne i oborinske vode voditi istim sustavom do jezera za navodnjavanje.

5.3.2. Energetski sustav

5.3.2.1. Elektroopskrba i javna rasvjeta

Članak 66.

Planom su osigurani potrebni koridori za polaganje podzemnih vodova elektroopskrbe za potrebe potrošača i javne rasvjete, uglavnom unutar koridora prometnica, a prikazani su na kartografskom prikazu 2b. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, Energetski sustav i telekomunikacije.

Prikazane su načelne trase kabela, koje se radi terenskih uvjeta, etapnosti gradnje, imovinsko pravnih odnosa i ostalih čimbenika mogu korigirati u postupku izdavanja akta kojim se odobrava građenje.

Članak 67.

Planom je predviđena rekonstrukcija postojeće nadzemne mreže naponskog nivoa 10(20)kV na način da će se ukinuti dijelovi nadzemne mreže koja prolazi kroz plansko područje.

Nadzemna mreža 10(20)kV će se pri ulasku u područje obuhvata Plana zamijeniti kabelskom distributivnom mrežom koja će se protezati jednim dijelom granicom područja obuhvata Plana do planiranih građevina i sadržaja, a unutar područja obuhvata Plana kabelska distributivna mreža će se polagati uglavnom u zahvatu prometnica. Postojeći SN dalekovod, naponske razine 10 kV koji prolazi kroz plansko područje bit će uklonjen kada se izvrši spajanje novih transformatorskih stanica TS R1g i TS R1k u distributivni prsten.

Razvod sredjenaponske mreže izvodit će se u skladu s planiranim etapama izgradnje.

Članak 68.

Planom se predviđa realizirati četiri kabelske, prolazne transformatorske stanice 10(20)/0,4 kV. Predviđena je i lokacija za petu transformatorsku stanicu 10(20)/0,4 kV u cilju porasta potreba konzuma zbog planirane mogućnosti smještaja tehnološkog postrojenja za crpljenje i obradu vode.

Oznake planiranih transformatorskih stanica su usklađene s oznakama namjena površina čije će potrošače napajati. Za svaku transformatorsku stanicu točna lokacija i veličina građevne čestice definirati će se projektnom dokumentacijom koja prethodi gradnji golf igrališta.

Sredjenaponski priključak trafostanica izvesti će se s podzemnim 10 (20) kV kabelskim vodom u formi "ULAZ-IZLAZ" (prolazne trafostanice).

Vođenje 10(20) kV kabela izvesti će se uglavnom po javnoprometnim i prometnim površinama (ceste, nogostupi), zajedno sa ostalim podzemnim instalacijama.

Transformatorske stanice moraju imati direktan pristup sa prometne površine, čime se osigurava cjelodnevni nesmetani pristup vozilom do pet tona za potrebe njene izgradnje i eventualne izmjene većih i težih dijelova opreme.

Tehnički uvjeti za opskrbom električnom energijom definirati će se u prethodnim elektroenergetskim suglasnostima kada budu poznata vršna opterećenja pojedinih građevina.

Članak 69.

Niskonaponska mreža koja će se graditi unutar obuhvata Plana izvoditi će se isključivo podzemnim 0,4/1 kV kabelima tipiziranim od strane HEP-a (nadležne elektrodistribucije), iz niskonaponskog razdjelnika u trafostanici. Priključci građevina izvoditi će se također podzemnim kabelima.

Zaštitu od indirektnog dodira za sve nove potrošače treba izvesti TN - S sustavom s uređajima za isklapanje nadstruje bez obzira na vršnu snagu potrošača.

U svim građevinama treba izvesti temeljni uzemljivač, provesti mjere izjednačavanja potencijala te izvesti instalacije s posebnim zaštitnim vodičem.

Razvodni samostojeći ormari (kabelski razvodni ormari) predviđeni su u zahvatu prometnice ili na pročeljima novih građevina.

Polozije ormara će se odabrati na način da se iz njih osigura priključak za više građevina. Razvodno-priključni ormari trebaju biti u adekvatnoj zaštiti i postavljeni na mjesta gdje ne može doći do mehaničkih oštećenja istih.

Srednjenaponske i niskonaponske kabele, kao i kabele javne rasvjete treba polagati u prvom podzemnom sloju na dubini 0,80 m unutar koridora javnoprometnih površina. Njihov položaj treba biti usklađen s drugim vodovima komunalne infrastrukture i situativno i visinski, a kao površine ispod kojih je moguće polagati kabele u osnovnoj razini treba koristiti neprometne površine prometnica odnosno razdjelne pojase zelenila.

Za potrebe razvoda podzemne niskonaponske mreže mogu se koristiti i slobodni koridori uz pojase srednjenaponskih kabela unutar presjeka ulica.

Članak 70.

Javna rasvjeta kolnih, pješačkih i parkirnih površina izvoditi će se na stupovima. Odabir rasvjetnih armatura i izvora svjetlosti, tip stupova, njihove visine i razmještaj u prostoru te njeno napajanje i način rada – upravljanje definirati će se kroz projektnu dokumentaciju.

Napajanje javne rasvjete predviđeno je podzemnim 0,4/1 kV kabelima iz ormara javne rasvjete smještenog u blizini TS.

Rasvijetljenost prometnih površina treba uskladiti s klasifikacijom rasvijetljenosti u Preporukama za rasvjetu cesta s motornim i pješačkim prometom.

Prilikom projektiranja javne rasvjete potrebno je voditi i računa o ekološkom faktoru javne rasvjete kao i o energetske učinkovitosti iste.

5.3.2.2. Plinoopskrba

Članak 71.

Planom su osigurani potrebni koridori plinovoda za potrebe potrošača, a prikazani su na kartografskom prikazu 2b. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, Energetski sustav i telekomunikacije.

Plinoopskrba područja obuhvata Plana osigurati će se samo za građevinsko područje Mala Punta, preko MRS Kovri na magistralnom plinovodu Pula - Umag. Opskrba prirodnim plinom nije predviđena za golf igralište i prateće sadržaje.

Članak 72.

Niskotlačni plinovod prema Maloj Puntici se izvodi iz cijevi izrađenih od polietilena visoke gustoće PE 100. PE cijevi i fitinzi moraju biti klase SDR11 za dimenzije cijevi do uključivo d90, a za dimenzije veće od d90 klase SDR17 ili SDR17.6. Sva horizontalna i vertikalna skretanja plinovoda projektirana su tako da treba upotrijebiti standardna koljena od 30°, 45° i 90°, odnosno kada je moguće savijanjem cijevi u dopuštenim granicama.

Zaštitna cijev se postavlja zbog zaštite provodne cijevi od vanjskog opterećenja, kao i osiguranja od propuštanja plina u područje prometnice. Kao zaštitne čelične cijevi koriste se uzdužno zavarene čelične cijevi dimenzija po HRN C.B5.240, s tehničkim uvjetima isporuke prema HRN C.B5.025, od materijala Č.0000, a služe kao mehanička zaštita provodne cijevi. Otvor između provodne i zaštitne cijevi treba propisno zabrtviti.

Svrha postavljanja zapornih uređaja na trasi plinovoda je mogućnost brzog, sigurnog i pouzdanog zatvaranja protoka plina za slučaj potrebe (remont, slučaj opasnosti kod propuštanja plina, požara i sl.). Za blokadu plinske mreže predviđena je plinska PE slavina za zavarivanje, za podzemnu ugradnju, za dimenzije plinovoda d 225, d160, d110, d90 i d63. Za niskotlačnu plinsku mrežu predviđaju se zaporni organi u klasi PN10. Za potrebe hitnosti zatvaranja plina pristupi oknu moraju biti lako dostupni.

Na relativno najnižim točkama plinovoda predviđena je ugradnja sakupljača kondenzata. Iako se smatra da će plin biti dehidriran i uglavnom oslobođen kondenzata, ovaj sakupljač služi za sakupljanje tekuće faze koja se eventualno može pojaviti u plinovodu kod ulaza vode ili mulja u plinovod prilikom montaže, ispitivanja i oštećenja.

Gdje se koristi čelični cjevovod za plinovod, položen u zemlju izložen je korozivnom djelovanju te utjecaju lutajućih struja, što dovodi do ubrzanog oštećenja cjevovoda. Zbog toga je potrebno predvidjeti adekvatne mjere antikorozivne zaštite. Antikorozivna zaštita izvodi se samo za čelični dio plinovoda i to nanošenjem temeljnog premaza, izoliranjem na hladno polietilenskom antikorozivnom trakom, te oblaganjem mehaničkom zaštitom (zaštitna traka). Zaštita od lutajućih struja ostvaruje se katodnom zaštitom. Time se postiže tehničko-ekonomski optimum. Nadzemni dijelovi plinovoda zaštićuju se bojenjem zaštitnim sustavom boja.

6. UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

Članak 73.

Zaštitna zelena površina određena je kartografskim prikazom 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA, a unutar planskog područja određena je uz javnu prometnicu na sjevernom dijelu obuhvata Plana.

Unutar zone zaštitnog zelenila potrebno je zadržati i održavati postojeće zdravo zelenilo, a kod supstitucije ili sadnje novog raslinja prednost treba dati autohtonim vrstama. Za preventivnu zaštitu od požara potrebno je stalno održavanje površina uklanjanjem biljnog materijala u sloju prizemnog raslinja, kresanjem i uklanjanjem suhog granja.

Na površini zaštitnog zelenila dozvoljeno je po potrebi vođenje vodova infrastrukture. Vodove infrastrukture treba ukopati, a mikrotrase odabrati tako da se prilikom izvođenja najmanje ugroze vrednije stablašice. Iznad podzemne infrastrukture i u njoj blizini treba saditi vrste čiji korjenov sistem ne prelazi dubinu od 50 cm. Stablašice saditi na udaljenosti većoj od 2 m od podzemne infrastrukture, odnosno 1 m od ruba tvrde površine.

Zaštitna zelena površina treba biti oblikovana na isti način kao rubovi šume koji su sastavni dio zone sportsko-rekreacijske namjene, i s njima se u oblikovnom smislu treba stopiti u skladnu neprekinutu cjelinu.

7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Članak 74.

Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina utvrdit će se u postupku procjene utjecaja na okoliš, a ovim se Planom iste daju načelno.

7.1. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti

Članak 75.

U obuhvatu Plana nema zaštićenih ni za zaštitu predloženih dijelova prirode.

Područje obuhvata Plana smješteno je unutar vrijedne krajobrazne cjeline Istarskog priobalja i Zaštićenog obalnog područja mora, čime se nalaze pažljivo utvrđivanje uvjeta zaštite i korištenja planiranih sadržaja.

Mjere zaštite unutar krajobrazne cjeline Istarskog priobalja su sljedeće:

- posebnu pažnju pokloniti određivanju prihvatljive veličine gabarita građevina, bilo u neizgrađenim dijelovima građevinskih područja, bilo u izgrađenim kod kojih se predviđa mogućnost interpolacije, odnosno rekonstrukcije s dogradnjom i nadogradnjom postojećih građevina,
- u tom će se smislu općenito smatrati da sve građevine koje se nalaze ili čija se izgradnja planira u vizualno najosjetljivijem dijelu obalnog područja (zaštićeno obalno područje do 1000 m udaljenosti od obalne linije) moraju biti usklađene sa sljedećim načelnim odredbama:

- na zemljištima čiji je prosječni pad terena prema obali ispod 5 stupnjeva (ravni i pretežito ravni tereni), visina pročelja zgrada eksponiranih vizuri s mora ne bi smjela prelaziti 12,0 m u izgrađenim ambijentima u kojima već postoje građevine sličnih gabarita (urbane aglomeracije, naselja gradskih osobina, područja hotelske izgradnje), odnosno 10,0 m u ostalim izgrađenim ambijentima i neizgrađenim građevinskim područjima,

- na zemljištima čiji je prosječni pad terena prema morskoj obali između 5 i 15 stupnjeva (blago i srednje položeni tereni), visina pročelja zgrada eksponiranih vizuri s mora ne bi smjela prelaziti 10,0 m u izgrađenim ambijentima u kojima već postoje građevine sličnih gabarita, odnosno 8,0 m u ostalim izgrađenim ambijentima i neizgrađenim građevinskim područjima,

- izgradnja linearnih sustava (prometnica i infrastrukture) u užem obalnom području mora se maksimalno prilagoditi morfologiji terena, načelno prateći slojnice terena,

- prostorni planovi užeg područja i stručne podloge za izdavanje lokacijske dozvole u svim situacijama opisanim u gore navedenim alinejama moraju sadržavati analitičke i valorizacijske elemente svojstvene metodologiji krajobraznog planiranja.

Članak 76.

Mjere zaštite krajobraza golf igrališta Fratarska šuma su:

- izraditi Projekt krajobraznog uređenja kojim će se definirati mjere sanacije i oblikovanje krajobraza na području golf igrališta i građevinske zone, te u potpunosti vrednovati i zaštititi područje planiranog zahvata,
- projekt krajobraznog uređenja mora uzeti u obzir izrazito stare primjerke hrastova i biti izrađen na geodetskoj podlozi,
- mreža elektroenergetskog kao i ostalih kablovskih sustava planski se mora voditi podzemno,
- ogradu golf igrališta na sjevernoj i sjeveroistočnoj strani izraditi kao autohtonu ili živu ogradu s propustima za veću divljač.

S aspekta zaštite kulturne baštine se područje Fratarske šume zajedno s okolnim poljoprivrednim površinama i naseljima definira kao prostor koji ima obilježja kulturnog krajolika. Osnovni element krajolika unutar planskog područja jest površina Fratarske šume. U vizurama na područje zone sportsko-rekreacijske namjene (koja uz golf igralište obuhvaća i sve prateće sadržaje i smještajne objekte) potrebno je naglasiti postojanje povijesne šume, a s ciljem očuvanja osobnosti kultiviranog krajobraza kao kulturnopovijesne i ambijentalne vrijednosti. Osobito je važno sačuvati vanjske konture povijesne šume na rubovima zone sportsko-rekreacijske namjene. Zbog izloženosti pogledu, osobito sa zapada, juga i jugozapada, važno je sačuvati i dijelove šume unutar zone sportsko rekreacijske namjene gdje god je to moguće, i u najvećoj mogućoj mjeri.

Mjere zaštite krajobraza s aspekta zaštite kulturne baštine i ambijentalnih vrijednosti su sljedeće:

- rubno zelenilo potrebno je zadržati u kontinuitetu u najvećoj mogućoj mjeri. Prekid rubnog zelenila u zapadnom rubu zone golf igrališta ostvaruje se zbog omogućavanja ulaza u zonu prema klupskoj kući (R1g), a drugi je prekid rubnog zelenila u dijelu zone komercijalne namjene (R1k) na južnom rubu zone golf-igrališta. Na taj se način zadržava i naglašava kontura povijesne šume, a šuma dominira u pogledu na taj prostor, što je osobito važno ostvariti u odnosu na pogled sa zapada, juga i jugozapada,
- na pašnjaku (sjever šume) koji je već dulje vrijeme zapušten i čini približno ¼ područja igrališta bit će tijekom gradnje golf-igrališta uklonjeni pojedini dijelovi grmlja i niskog raslinja koje će zamijeniti novi biljni pokrov, koji sa ostalim rubnim dijelovima šume mora činiti skladnu cjelinu,
- na području rough-a zadržat će se i održavati postojeći biljni svijet. Oštećene dijelove postojećeg zelenila potrebno je sanirati i/li odgovarajuće nadomjestiti,
- cjelokupno rubno zelenilo područja sportsko-rekreacijske namjene ima i funkciju zaštitnog zelenila. Oštećene dijelove rubnog zelenila potrebno je sanirati i/li odgovarajuće nadomjestiti,
- zaštitna zelena površina na sjeverozapadnom dijelu područja obuhvata Plana ne smije se razlikovati od rubova šume koji su sastavni dio zone sportsko-rekreacijske namjene, već se s njima mora stopiti u skladnu neprekinutu cjelinu,
- novoplanirani objekti ne smiju se naglašavati visinom i masom, već trebaju biti uklopljeni u zelenilo,
- uvjeti i način gradnje ograde oko zone sportsko rekreacijske namjene definirani su člankom 21. ovih Odredbi.

Članak 77.

Mjere zaštite flore golf igrališta Fratarska šuma su:

- stara stabla hrasta medunca ograditi i sačuvati od mehaničkih oštećenja,
- sve vrednije stablašice uz objekte i prometnice zaštititi od mogućih oštećenja od mehanizacije i rada ljudi,
- poduzeti mjere zaštite od požara šumskih sastojina,
- staza 1 – sačuvati stablo I kategorije,
- staza 2, 3, 4 – u sklopu staze posaditi autohtone vrste pojedinačno ili u manjim skupinama, starosti sadnica 5-6 godina - (školovane, otporne sadnice). Može se posaditi i više sadnica različitih vrsta koje podržavaju postojeću vegetaciju,
- staza 5 – stabla I kategorije inkorporirati u stazu,
- staza 6 – ukloniti stabla III kategorije uz ostanak stabala II kategorije,
- staza 7 – stabla II kategorije uklopiti u stazu,
- staza 8 – u gornjem dijelu staze ostaviti stabla I kategorije,
- staza 9, 10, 11 – zadržati stabla I kategorije,
- staza 12, 13 – prorijediti stabla i počistiti od grmlja,
- staza 14 – sačuvati stabla I kategorije,
- staza 16, 17, 18 – stabla I kategorije uklopiti u stazu,
- jezera – za kompenzaciju površine jezera zasaditi pojedinačna stabla ili manje grupe stabala autohtonih vrsta drveća u blizini vodenih površina ,
- klupski prostor – nadomjestiti posječena stabla sadnjom autohtone vrste drveća i grmlja, u južnom dijelu stabla III kategorije uklopiti u hortikulturalna rješenja,
- sačuvati stabla I i II kategorije gdje god je to moguće,
- u slučaju uklanjanja stabala I i II kategorije mora se posaditi sadnica starosti 10-ak godina pojedinačno ili u manjim grupama (3-5 stabala),

- u slučaju neophodnosti rušenja stabla I kategorije u neposrednoj blizini (koliko to pravila dopuštaju) treba zasaditi sadnice autohtonih vrsta. Na mjestima gdje ostaju stabla III kategorije ne bi trebalo ništa saditi,
 - u slučaju jačih grupa stabala izvršiti odabir najboljih stabala prorjeđivanjem,
 - na mjestima gdje postoje guste grupe stabala svih kategorija u slučaju prorjeđivanja izvršiti odabiranje najboljih stabala i prorjeđivanje,
 - prilikom uređenja i čišćenja gradilišta zahvatima prorjeđivanja i čišćenja vegetacije odstraniti starije, bolesne i neugledne stablašice kao i grmlje, a vrjednije primjerke očuvati,
 - provoditi uklanjanje starog i bolesnog drveća, te provoditi mjere zaštite od šumskog požara,
 - očuvati ili konzervirati svaku prirodnu ili formalnu datost (karakteristiku prostora) koja povećava vizualne kvalitete krajobraza,
 - prilikom sadnje novih stablašica u ambijentima zona koristiti dobavu što većih sadnica iz rasadnika,
 - izraditi plan zaštite travnjaka i gnojidbe.
- Mjere zaštite faune golf igrališta Fratarska šuma su:
- osigurati zaštitu zaštićenih životinjskih vrsta prema posebnim propisima,
 - na sjevernoj i sjeveroistočnoj strani osigurati više koridora širine 5 m za migraciju krupnijih životinja i divljači.

7.2. Mjere zaštite kulturno - povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

Članak 78.

Zaštita kulturno - povijesnih i ambijentalnih cjelina prikazana je na kartografskom prikazu 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA.

Područje obuhvata Plana nije upisano u Registar kulturnih dobara kao pojedinačni spomenik kulture, niti se na području obuhvata nalaze pojedinačno registrirana kulturna dobra. S aspekta zaštite kulturne baštine područje obuhvata Plana definira se kao područje kultiviranog krajolika i kao područje neprecizno ubiciranog arheološkog lokaliteta. Mjere zaštite krajolika s aspekta zaštite kulturne baštine navedene su u čl. 76. ovih Odredbi.

Područje obuhvata Plana definira se kao neprecizno ubicirani arheološki lokalitet, što znači da je arheološke lokalitete, koje je zbog nepristupačnosti trenutno nemoguće preciznije ubicirati, potrebno preciznije definirati u prostoru, odrediti moguću rasprostranjenost lokaliteta, odrediti širu zonu zaštite (od 30 m) te sistematski i sondažno istražiti uz konzervaciju i mogućnosti prezentacije lokaliteta.

U slučaju bilo kakvih građevinskih ili zemljanih radova obvezno predvidjeti arheološko rekognosciranje terena, zaštitno arheološko sondiranje i/ili istraživanje prije početka radova i stalan arheološki nadzor nad zemljanim radovima. Posebne uvjete zaštite arheološke baštine propisuje nadležni konzervatorski odjel.

Članak 79.

Za područje obuhvata Plana izvršeno je arheološko rekognosciranje, o čemu je sastavljen Izvještaj.

Pregledom terena utvrđeni su manji ostaci potencijalnog antičkog arheološkog lokaliteta kao perifernog dijela lokaliteta rimske vile u Karigadoru. Ostaci prikupljališta vode, koje je nekada vjerojatno služilo napajanju stoke, nisu od značaja i ne zahtijevaju određivanje mjera zaštite.

Arheološko rekognosciranje terena odrađeno je na postojećem stanju terena, bez raščišćavanja raslinja, stoga je moguće povećanje broja i opsega arheoloških lokaliteta i ostalih kulturno – povijesnih i etnografskih lokaliteta.

Iz tog je razloga obavezno ponavljanje rekognosciranja terena nakon uklanjanja predviđenog raslinja. Temeljem ponovljenog rekognosciranja potrebno je izraditi novu arheološku kartu. Uklanjanje raslinja treba vršiti uz nadzor arheologa, zbog postojanja opasnosti od uništenja površinskih arheoloških nalaza.

Prije izrade projekata za gradnju i prije pokretanja postupka izdavanja akta kojim se odobrava građenje nužno je obavljanje arheološkog sondiranja ili istraživanja radi utvrđivanja karaktera i očuvanosti potencijalnog lokaliteta, sukladno uvjetima nadležnog konzervatorskog odjela.

Članak 80.

Mjere zaštite kulturne baštine tijekom građenja moraju uključivati stalan arheološki nadzor nad svim zemljanim radovima na terenu. Ukoliko prilikom izvođenja zemljanih i građevinskih radova dođe do otkrića arheoloških lokaliteta, obavezna je fizička zaštita arheoloških lokaliteta u vidu ograđivanja, obilježavanja, prekrivanja i drugih vidova zaštite. Potrebno je izvršiti arheološka istraživanja i konzervaciju novootkrivenih arheoloških lokaliteta sukladno posebnim uvjetima nadležnog konzervatorskog odjela. Ovisno o rezultatima istraživanja može doći do izmjene projekata u cilju očuvanja arheoloških nalaza.

Ukoliko se pri zemljanim radovima naiđe na arheološke nalaze, izvođač radova i investitor dužni su postupati sukladno članku 45. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03 i 157/03) kojim je

propisano: "Ako se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, na kopnu, u vodi ili moru nađe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležno tijelo".

8. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 81.

Proizvođači otpada i svi sudionici u postupanju s otpadom dužni su pridržavati se odredbi Zakona o otpadu (NN 178/04) i propisa donesenih temeljem Zakona. Pri postupanju s otpadom potrebno je prije svega izbjegavati nastajanje otpada, smanjivati količine proizvedenog otpada, organizirati sortiranje komunalnog otpada u svrhu smanjivanja količina i volumena otpada, te organizirati sakupljanje, odvajanje i odlaganje svih iskoristivih otpadnih tvari (papir, staklo, metal, plastika i dr.), a odvojeno sakupljati neopasni industrijski, ambalažni, građevni, električni i elektronički otpad, otpadna vozila i otpadne gume, te opasni otpad.

Komunalni otpad s područja Male Punte zbrinjavat će se izvan područja Općine Brtonigla, na postojećem odlagalištu otpada Donji Picudo, u Gradu Umagu. Provođenje mjera za postupanje s komunalnim otpadom osigurava Općina Brtonigla, a skuplja ga ovlaštena pravna osoba. Provođenje mjera za postupanje s neopasnim industrijskim, ambalažnim, građevnim, električkim i elektroničkim otpadom, otpadnim vozilima i otpadnim gumama osigurava Županija, a skupljaju ga ovlaštene pravne osobe. Odvojeno skupljanje ovih vrsta otpada svaki proizvođač dužan je osigurati na vlastitoj građevnoj čestici.

Članak 82.

Vrste otpada koje će nastajati na području golf igrališta dijele se na tehnološki i komunalni otpad.

Neopasni komunalni otpad nastat će iz hotela, vila i restorana, a čine ga ostaci hrane, papir, plastika, ambalaža, otvorenim površinama i dr. Cjelokupan otpad će se sakupljati odvojeno, odnosno razvrstavati po vrstama i njegov odvoz će se obavljati putem nadležne komunalne službe.

Tehnološki otpad koji će nastajati na području golf igrališta dijeli se na opasni i neopasni.

Neopasni tehnološki otpad uključuje ulja (jestiva otpadna i sadržaj mastolova) iz kuhinje restorana. Također, neopasni tehnološki otpad čini i zeleni otpad koji nastaje košnjom trave odnosno rezidbom odgovarajućih biljnih vrsti. Ova vrsta otpada će se odvojeno sakupljati i kompostirati, a kompost će se koristiti na golf igralištu.

Opasni tehnološki otpad uključuje ambalažu sredstava za zaštitu bilja, talog iz separatora masti s prometnica, baterije.

Provođenje mjera postupanja s opasnim otpadom osigurava Vlada Republike Hrvatske, a skupljaju ga ovlaštene pravne osobe. Opasni otpad mora se odvojeno skupljati. Proizvođač opasnog otpada obvezan je osigurati propisno skladištenje i označavanje opasnog otpada, do konačnog zbrinjavanja od strane ovlaštenih pravnih osoba.

9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 83.

U obuhvatu Plana ne dopušta se razvoj djelatnosti koje ugrožavaju zdravlje ljudi i štetno djeluju na okoliš.

Mjere sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš obuhvaćaju skup aktivnosti usmjerenih na očuvanje okoliša, i to čuvanjem i poboljšanjem kvalitete voda, zaštitom i poboljšanjem kakvoće zraka, smanjenjem prekomjerne buke i mjerama posebne zaštite.

Mjere sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš utvrdit će se u postupku procjene utjecaja na okoliš, a ovim se Planom iste daju načelno.

9.1. Čuvanje i poboljšanje kvalitete voda

Članak 84.

Unutar područja obuhvata Plana nema površinskih voda.

Zaštita podzemnih voda određuje se mjerama za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja, prije svega izgradnjom sustava odvodnje te propisanom II. kategorijom uređenosti građevinskog zemljišta za svu novu izgradnju.

Mjere zaštite podzemnih voda su:

- izvesti vodonepropusni drenažni sustav za green-ovima i tee-ima s odgovarajućim prihvatnim kapacitetom,
- izvesti površinski sustav odvodnje za fairway-e s odgovarajućim prihvatnim kapacitetom,
- u slučaju velike suše zalijevati samo tee-eve i green-ove,

- koristiti gnojiva s produženim djelovanjem odnosno ona kod kojih se otapa količina gnojiva potrebna biljci,
- u skladu s Planom zaštite travnjaka i gnojidbe koristiti sredstva za zaštitu u strogo kontroliranim količinama,
- izraditi Operativni plan intervencija u zaštiti okoliša,
- oborinsku vodu sakupljenu s prometnih površina sakupiti i pročistiti pjeskolovom i mastolovom prije ispuštanja u jezero,
- komunalne otpadne vode odvoditi na pročišćivač – Ladin gaj,
- otpadne vode iz ugostiteljstva prije upuštanja u sustav odvodnje pročistiti preko separatora ulja i masti,
- tehničku dokumentaciju izraditi u skladu s vodopravnim uvjetima ishodenim od strane nadležne institucije,
- rezervoar goriva mora imati vodonepropusnu tankvanu,
- otpada motorna ulja i masti moraju se prikupljati i odlagati u vodonepropusne tankvane,
- naftne derivate kao i sredstva za podmazivanje skladištiti na vodonepropusnoj podlozi u nepropusnim spremnicima,
- transport nafte do spremnika uključujući i njezino pretakanje mora obavljati tvrtka registrirana za tu vrstu djelatnosti,
- osigurati privremene sanitarne čvorove – kemijske WC.

9.2. Zaštita i poboljšanje kakvoće zraka

Članak 85.

Osnovna je svrha zaštite i poboljšanja kakvoće zraka očuvati zdravlje ljudi, biljni i životinjski svijet te kulturne i druge materijalne vrijednosti. Za prostor u obuhvatu Plana definira se obveza održanja prve kategorije kakvoće zraka.

Stacionarni izvori (tehnološki procesi, uređaji i objekti iz kojih se ispuštaju u zrak onečišćujuće tvari) onečišćenja zraka moraju biti proizvedeni, opremljeni, rabljeni i održavani na način da ne ispuštaju u zrak tvari iznad graničnih vrijednosti emisije, prema zakonu i posebnom propisu o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora.

Građevine koje će se graditi unutar granice golf igrališta koristit će u velikoj mjeri obnovljive izvore energije i planiraju se izvesti kao energetski učinkoviti, što je dodatni pozitivan doprinos emisiji stakleničkih plinova.

Mjere zaštite zraka su:

- koristiti noviju mehanizaciju koja je prošla test na dopuštene količine emisije,
- prekrivati rasute terete tijekom prijevoza do gradilišta, te prskati teren s ciljem sprječavanja širenja i raznošenja prašine.

9.3. Zaštita od prekomjerne buke

Članak 86.

Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno Zakonu o zaštiti od buke (NN 20/03) i provedbenim propisima koji se donose temeljem Zakona.

Za nove građevine primjenom mjera zaštite od buke kod projektiranja, građenja i odabira tehnologije, osigurati što manju emisiju zvuka.

Planiranom rekonstrukcijom i dogradnjom prometne mreže osigurat će se veća protočnost prometa i smanjenje intenziteta prometa, a time i smanjenje onečišćenja zvukom.

Mjere zaštite od prekomjerne buke su:

- koristiti noviju mehanizaciju koja je prošla testiranje na buku pri tehničkom pregledu,
- miniranje svesti na najmanju moguću mjeru,
- objekt crpne stanice smjestiti na dovoljnu udaljenost od stambenih objekata.

9.4. Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti

Članak 87.

Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti temelje se na polazištima i ciljevima Plana, pri čemu je organizacija i namjena prostora planirana integralno s planiranjem zaštite, što se posebno ističe određenim načinom gradnje, gustoćom izgrađenosti i gustoćom korištenja.

Planom šireg područja nije utvrđena obveza izgradnje skloništa osnovne zaštite, a sklanjanje ljudi osigurava se privremenim izmještanjem korisnika zone, prilagođavanjem pogodnih prirodnih, podrumskih i

drugih građevina za funkciju sklanjanja ljudi.

Vlasnici i korisnici građevina u kojima se okuplja veći broj ljudi, a u kojima se zbog buke ili akustične izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost znakova javnog sustava za uzbunjivanje, obavezni su uspostaviti i održavati odgovarajući sustav uzbunjivanja i obavješćivanja građana te osigurati prijem priopćenja nadležnog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama koje je potrebno poduzeti.

U postupku provođenja plana potrebno je poštivati Zakon o zaštiti i spašavanju (NN 174/04 i 79/07), članak 134. Zakona o policiji (NN 129/00), Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN 29/83, 36/85 i 42/86), Pravilnik o tehničkim normativima za skloništa (Sl.list 55/83) preuzet zakonom o standardizaciji (NN 53/91), Pravilnik o kriterijima za gradove i naseljena mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi zaštitni objekti (NN 2/91) te Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN 47/06).

9.5. Mjere zaštite od požara

Članak 88.

Zaštitu od požara potrebno je provoditi sukladno Zakonu o zaštiti od požara (NN 58/93).

Projektiranje s aspekta zaštite od požara provodi se po pozitivnim hrvatskim zakonima i na njima temeljenim propisima i prihvaćenim normama iz područja zaštite od požara, te pravilima struke.

U cilju zaštite od požara potrebno je:

- osigurati vatrogasne prilaze i površine za operativni rad vatrogasne tehnike u skladu s posebnim propisima,
- osigurati potrebne količine vode za gašenje požara u skladu s posebnim propisima, prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbne mreže potrebno je planirati vanjsku hidrantsku mrežu,
- u svrhu spriječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4,0 m, ili moraju biti odvojene od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta.

9.6. Mjere zaštite od potresa

Članak 89.

U svrhu efikasne zaštite od potresa neophodno je konstrukcije svih građevina planiranih za gradnju uskladiti s posebnim propisima za predmetnu seizmičku zonu (7⁰ MCS).

Do izrade nove seizmičke karte Županije i karata užih područja, protivpotresno projektiranje i građenje treba provoditi u skladu s postojećim seizmičkim kartama, zakonima i propisima.

10. MJERE PROVEDBE PLANA

10.1. Obveza izrade detaljnijih planova

Članak 90.

Na području obuhvata Plana ne propisuje se izrada detaljnog plana uređenja.

Postupak izdavanja akata kojima se odobrava građenje, za građevine unutar površine stambene i mješovite namjene, moguće je direktnom provedbom ovog Plana.

Postupak izdavanja lokacijske dozvole za golf igralište može se započeti po izdavanju Rješenja o prihvatljivosti zahvata za okoliš.

Za golf igralište izdaje se jedinstvena lokacijska dozvola, kojom je moguće definirati faznost, ali na način da I. faza obavezno bude izgradnja golf igrališta sa klupskom kućom, pratećim sadržajima za održavanje golf igrališta i jezerima u funkciji golfa, a tek potom mogu slijediti faze izgradnje smještajnih kapaciteta.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 91.

Plan je izrađen u šest izvornika, koji se čuvaju u dokumentaciji prostora.

Članak 92.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenim novinama Općine Brtonigla.

KLASA: 350-02/08-01/75

URBROJ: 2105/04-01-09

Brtonigla, 13.ožujka 2009. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BRTONIGLA

Predsjednik
Franco Cattunar v.r.



Na temelju članka 4. Zakona o Proračunu ("Narodne novine" broj 96/2003) članak 55. Zakona o financiraju jedinica lokalne samouprave i uprave «Narodne novine» 17/93, 69/97, 33/00, 73/00, 59/01, 117/01, 150/2, 147/03/132/06, 26/07 – Odluka ustavnog suda i 76/08) i članak 38., 44., 95 i 97. Statuta Općine Brtonigla, (Službene novine Općine Brtonigla broj 1/06 i 18/06), Općinsko vijeće Općine Brtonigla na svojoj 31. sjednici održanoj 13.03.2009. godine donosi

ODLUKU

O IZVRŠENJU PRORAČUNA OPĆINE BRTONIGLA ZA 2008. GODINU

Članak 1.

Ovom odlukom uređuje se način izvršenja proračuna Općine Brtonigla za 2008. godinu (u daljem tekstu: Proračun), upravljanje prihodima i rashodima Proračuna, te prava i obveze korisnika proračunskih sredstava.

Članak 2.

Sredstva Proračuna osiguravaju se korisnicima, koju su u posebnom djelu Proračuna određeni kao korisnici sredstava proračuna. Proračunski korisnici smiju proračunska sredstva koristiti samo za namjene koje su određene Proračunom i u visini određenoj u njegovom posebnom djelu.

Članak 3.

Proračun će se izvršiti na temelju plana Proračuna i u skladu s njegovim mogućnostima i likvidnošću. Obveza je proračunskih korisnika da dospjele obveze usklade s Upravnim odjelom, kako bi se iste uskladile sa planiranom dinamikom ostvarivanja prihoda.

Sredstva će se staviti na raspolaganje proračunskim korisnicima, a obveze će se podmirivati samo u visini sredstava odobrenih Proračunom, te ovisno o dospijeću obveza.

Članak 4.

Ovlašćuje se Upravni odjel – Financijska služba, da može uslijed neusklađenosti priljeva sredstva u Proračunu, izmijeniti dinamiku doznake sredstava pojedinim proračunskim korisnicima.

Članak 5.

Proračunskim korisnicima se sredstva stavljaju na raspolaganje isključivo na osnovu pisanog dokumenta iz kojeg je vidljivo, da je namjena odobrenja usklađena s Proračunom, da je svota stvorene obveze na razini odobrena, te da je obveza likvidirana od nadležne osobe. nadležna osoba iz stavke 1. ovog člana je predsjednik Poglavarstva Općine Brtonigla.

Članak 6.

Porezni prihodi, uz prihode propisane zakonom, ostvarit će se na temelju Odluke o lokalnim porezima Općine Brtonigla.

Neporezni prihodi, uz prihode propisane drugim propisima, ostvarit će se na temelju Odluke o komunalnoj naknadi, Odlukama o zakupu poslovnih prostora i stanova, Odluke o komunalnom doprinosu, Odluke o prodaji nekretnina, te Odlukama o korištenju građevinskog zemljišta za privremene potrebe.

Članak 7.

Sredstva tekuće rezerve Proračuna raspoređuju se i koriste tijekom godine za nepredviđene i nedovoljno predviđene poslove u skladu sa čl. 67. Zakona o financiranju lokalne samouprave i uprave.

O korištenju sredstava u cijelosti, odlučuje Predsjednik Poglavarstva Općine Brtonigla.

Predsjednik Poglavarstva Općine Brtonigla može raspolagati sredstvima tekuće rezerve do iznosa od 20.000,00 kn.

Članka 8.

Ovlašćuje se Poglavarstvo Općine Brtonigla, da se u okviru ukupnog obujma sredstava može mijenjati namjenu i visinu sredstava koja su u Proračunu raspoređena, sukladno članku 70. Zakona o financiranju jedinica lokalne samouprave i uprave.

Članak 9.

Naredbodavatelj za izvršenje Proračuna – Odluke odgovoran je predsjednik Poglavarstva Općine Brtonigla – nositelj izvršne vlasti.

Članak 10.

U cilju ostvarivanja zakonskog, racionalnog i svrsishodnog korištenja sredstava Proračuna, Služba financija vrši neposrednu kontrolu naplate prihoda i korištenja sredstava za pojedine namjene.

Članak 11.

Tijekom godine, Općinsko poglavarstvo može mijenjati i dopunjavati Proračun. Izmjene i dopune Proračuna vrše se po postupku koji je propisan za njegovo donošenje.

Članak 12.

Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u “Službenim novinama Općine Brtonigla” i na Oglasnoj ploči Općine Brtonigla.

Klasa:400-05/09-01/02
Ur. broj: 2105/04-06-09-01
Brtonigla, 13.03.2009.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BRTONIGLA

Predsjednik Općinskog vijeća
Cattunar Franco v.r.

**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BRTONIGLA**

Temeljem članka 4. Zakona o Proračunu ("Narodne novine broj 96/2003), članka 55. Zakona o financiranju jedinica lokalne samouprave i uprave "Narodne novine broj 17/93, 69/97, 33/00, 73/00, 59/01, 117/01, 150/02,147/03, 132/06, 26/07,-Odluka Ustavnog suda i 76/08)i članka 38., 44.,95 i 97. Statuta Općine Brtonigla(Službene novine Općine Brtonigla broj 1/06 i 18/06), Općinsko vijeće Brtonigle na svojoj 31.sjednici Održanoj dana 13.03.2009. godine donosi

OSTVARENJE PRORAČUNA OPĆINE BRTONIGLA ZA 2008.G.

I. OPĆI DIO

Članak 1.

Ostvarenje Proračuna Općine Brtonigla za razdoblje 01.01-31.12.2008. godine iznosi: 19.348.775,61kn

A. RAČUNA PRIHODA I RASHODA

Prihodi poslovanja	7.441.030,56 kn	19.079.475,93 kn
Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	11.638.445,37 kn	
Rashodi poslovanja	16.109.002,37 kn	20.554.330,12 kn
Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	4.445.327,75 kn	

RAZLIKA VIŠAK/MANJAK

-1.474.854,19 kn

B. RASPOLOŽIVIH SREDSTAVA IZ PRETHODNIH GODINA

RASPOLOŽIVIH SREDSTAVA IZ PRETHODNIH GODINA

269.299,68 kn

C. RAČUNA ZADUŽIVANJA/FINANCIRANJA

Primici od financijske imovine i zaduživanja		0,00 kn
Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova		0,00 kn

NETO ZADUŽIVANJE/FINANCIRANJE

0,00 kn

**VIŠAK/MANJAK + RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH
GODINA + NETO FINANCIRANJE/ZADUŽIVANJE**

-1.205.554,51 kn

Članak 2.

II POSEBNI DIO izdaci Proračuna u svoti od 20.554.330,12kn raspoređeni su po nositeljima, korisnicima, namjenama i po razdjelima.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BRTONIGLA

Trg Sv. Zenona 1, Brtonigla

OSTVARENJE PRORAČUNA OPĆINE BRTONIGLA ZA 2008.G.

POSEBNI DIO

Račun/Pozicija/Gfs Prog/Akt/Projekt	Opis	PLAN	OSTVARENO	Struktura (4)	Index 4/3
1	2	3	4	6	7
RAZDJEL	OPĆINSKA UPRAVA	7.130.709,14	7.176.175,48	34,91%	100,64
01					
GLAVA	OPĆINSKA UPRAVA	7.130.709,14	7.176.175,48	34,91%	100,64
01					
Progra	01 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	7.130.709,14	7.176.175,48	34,91%	100,64
Program	01 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	7.130.709,14	7.176.175,48	34,91%	100,64
3111110 1	01110 Plaće za zaposlene	745.000,00	718.742,34	3,50%	96,48
3111110 2	01110 Plaće za zaposlene REGRES	20.000,00	16.000,00	0,08%	80,00
31219 30	01000 Ostali navedeni rashodi za zaposlene ZAŠTITA NA RADU	13.139,40	13.267,50	0,06%	100,97
3131110 3	01100 Doprinosi za mirovinsko osiguranje I. STUP	135.000,00	146.476,49	0,71%	108,50
31312 4	01100 Doprinos za MIO- II stup JUO	50.000,00	32.534,59	0,16%	65,07
31321 5	01100 Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje	140.000,00	134.858,60	0,66%	96,33
31331 6	01100 Doprinosi za zapošljavanje	15.000,00	14.791,05	0,07%	98,61
32111 7	01100 Dnevnice za službeni put u zemlji	8.000,00	7.277,62	0,04%	90,97
32112 8	01100 Dnevnice za službeni put u inozemstvu	5.000,00	4.054,12	0,02%	81,08
32113 9	01100 Naknade za smještaj na službenom putu u zemlji	9.000,00	0,00	0,00%	0,00
32114 10	01100 Naknade za smještaj na službenom putu u inozemstvu	2.000,00	849,08	0,00%	42,45
32115 11	01100 Naknade za prijevoz na službenom putu u zemlji	6.000,00	5.044,62	0,02%	84,08
32116 12	01100 Naknade za prijevoz na službenom putu u inozemstvu	4.000,00	1.805,21	0,01%	45,13
32121 13	01100 Naknade za prijevoz na posao i s posla	40.000,00	29.427,00	0,14%	73,57
32122 14	01100 Naknade za upotrebu osobnog automobila u službene svrhe	19.000,00	19.364,42	0,09%	101,92
32131 15	01100 Seminari, savjetovanja i simpoziji	5.000,00	3.000,32	0,01%	60,01
32211 16	01300 Uredski materijal	52.000,00	55.801,12	0,27%	107,31
32212 17	01300 Literatura (publikacije, časopisi, glasila, knjige i ostalo)	15.000,00	18.398,61	0,09%	122,66
32219 18	01300 Ostali materijal za potrebe redovnog poslovanja	50.000,00	43.408,77	0,21%	86,82
32231 20	04350 Električna energija	78.000,00	79.373,65	0,39%	101,76

OSTVARENJE PRORAČUNA OPĆINE BRTONIGLA ZA 2008.G.
POSEBNI DIO

Račun/Pozicija/Gfs Prog/Akt/Projekt	Opis	PLAN	OSTVARENO	Struktura (4)	Index 4/3
1	2	3	4	6	7
32231 21 06100	Električna energija JAVNA RASVJETA	200.000,00	184.795,35	0,90%	92,40
32231 29 01130	Električna energija PRIKLJUČAK STRUJE SPORTSKI CENTAR BRTONIGLA	238.976,72	238.976,72	1,16%	100,00
32231 30 01000	Električna energija 1 PRIKLJUČAK STRUJE AMBULANTA	135.776,12	135.776,12	0,66%	100,00
32233 22 04300	Izdaci za pogonsko gorivo	40.000,00	41.231,66	0,20%	103,08
32234 23 04300	Lož ulje	15.000,00	16.471,23	0,08%	109,81
32311 24 04600	Usluge telefona, telefaksa	77.000,00	84.657,47	0,41%	109,94
32312 28 04600	Izdaci za poštanske i dostavljačke pošiljke	60.000,00	62.602,16	0,30%	104,34
32321 26 06100	Održavanje mehanizacije	15.000,00	9.127,56	0,04%	60,85
32322 27 06100	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja postrojenja i opreme	20.000,00	16.432,05	0,08%	82,16
32323 25 06100	Održavanje opreme - Internet stranice	35.000,00	27.659,10	0,13%	79,03
32324 29 06100	Održavanje javne rasvjete	80.000,00	86.167,38	0,42%	107,71
32325 30 06100	Izdaci za tekuće održavanje zgrada	40.000,00	39.468,48	0,19%	98,67
32326 31 06100	Izdaci za stolarske popravke	3.000,00	0,00	0,00%	0,00
32327 32 06100	Izdaci za održavanje - sloga	11.000,00	9.508,41	0,05%	86,44
32329 33 06100	Ostale usluge tekućeg i investicijskog održavanja	230.000,00	220.711,95	1,07%	95,96
32331 34 04600	Izdaci za tiskanje i uvezivanje	15.000,00	43.041,23	0,21%	286,94
32332 35 04600	Izdaci za reklame	11.000,00	10.516,23	0,05%	95,60
32339 19 01300	Ostale usluge promidžbe i informiranja OBJAVA OGLASA I OGLAŠAVANJE U BUJŠTINI	160.000,00	190.083,88	0,92%	118,80
32341 36 01300	Utrošak vode	19.000,00	26.125,64	0,13%	137,50
32341 31 01000	Utrošak vode 1 PRIKLJUČAK VODE ZA AMBULANTU	6.621,27	6.621,27	0,03%	100,00
32349 30 01000	Ostale komunalne usluge VODNI DOPRINOS	22.526,14	22.611,54	0,11%	100,38
32362 37 06100	Analiza mora	6.000,00	3.660,00	0,02%	61,00
32372 38 01300	Odvjetničke usluge i sudske pristojbe	275.000,00	251.701,23	1,22%	91,53
32373 39 01300	Izdaci za geodetske usluge	785.000,00	897.964,60	4,37%	114,39
32374 40 01300	Izdaci za nadzor	160.000,00	170.342,80	0,83%	106,46
32382 23 01100	Usluge razvoja software-a	15.000,00	13.786,00	0,07%	91,91
32399 27 01100	Ostale nespomenute usluge MED PACT-LOCAL AUTHORITIES PARTNERSHIP PROGRAMME IN THE MEDITERRANEAN	4.200,00	4.200,00	0,02%	100,00
32399 29 01300	Ostale nespomenute usluge REGIONE VENETO-EU PROJEKT	6.039,00	19.732,32	0,10%	326,75

OSTVARENJE PRORAČUNA OPĆINE BRTONIGLA ZA 2008.G.

POSEBNI DIO

Račun/Pozicija/Gfs Prog/Akt/Projekt	Opis	PLAN	OSTVARENO	Struktura (4)	Index 4/3
1	2	3	4	6	7
32399 30 01300	Ostale nespomenute usluge MEĐUNARODNI PROJEKT (GRAD SISAK) PEARL.EU	6.560,00	6.555,63	0,03%	99,93
32911 41 01300	Naknade članovima predstavničkih i izvršnih tijela	200.000,00	211.328,55	1,03%	105,66
329111 42 01300	Naknade stručnih suradnika i ugovora o djelu	260.000,00	311.967,12	1,52%	119,99
	1 <i>STRUČNI SURADNICI I UGOVORI O DJELU</i>	140.000,00	179.057,54	0,87%	127,90
	2 <i>UGOVORI O DJELU ZA LJETNO ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA</i>	70.000,00	82.015,72	0,40%	117,17
	3 <i>RAD SAVJETOVALIŠTA - DEFEKTOLOG</i>	50.000,00	43.989,02	0,21%	87,98
32912 43 01300	Naknade članovima povjerenstava	20.000,00	18.391,96	0,09%	91,96
32921 45 01100	Premije osiguranja prijevoznih sredstava	10.000,00	10.007,30	0,05%	100,07
32922 46 01100	Premije osiguranja imovine i zaposlenih	8.700,00	10.820,23	0,05%	124,37
32931 47 01300	Reprezentacija	100.000,00	124.746,11	0,61%	124,75
32932 48 01300	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja IZDACI ZA KULTURNE I DRUGE MANIFESTACIJE	700.000,00	709.038,72	3,45%	101,29
32942 26 01100	Međunarodne članarine ČLANARINA ZA ALD BRTONIGLA	1.100,00	1.171,25	0,01%	106,48
34311 49 01300	Usluge banaka	6.000,00	4.900,00	0,02%	81,67
34312 50 01300	Usluge platnog prometa	1.000,00	4.610,41	0,02%	461,04
41112 27 01100	Građevinsko zemljište KUPNJA NEKRETNINE	266.533,00	235.409,30	1,15%	88,32
41261 51 01300	Ostala nematerijalna imovina PROJEKTI	1.300.000,00	1.199.589,84	5,84%	92,28
	1 <i>UPU NASELJA KARIGADOR</i>	0,00	9.760,00	0,05%	0,00
	2 <i>UPU PARK UMAG</i>	0,00	0,00	0,00%	0,00
	4 <i>IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA</i>	0,00	0,00	0,00%	0,00
	5 <i>PROJEKT PARKIRALIŠTA GROBLJA BRTONIGLA</i>	0,00	0,00	0,00%	0,00
	6 <i>PROJEKT VALORIZACIJE ARHEOLOŠKIH I PRIRODNIH ZNAMENITOSTI</i>	0,00	4.880,00	0,02%	0,00
	7 <i>IDEJNI, GLAVNI I IZVEDBENI PROJEKT PRENAMJENA STARE ŠKOLE U</i>	0,00	11.224,00	0,05%	0,00
	8 <i>ELABORAT TRŽNIH KAPITALNIH INVESTICIJA NA PODRUČJU OPĆINE</i>	0,00	0,00	0,00%	0,00
	9 <i>IDEJNI I GLAVNI PROJEKTI ZA REALIZACIJU JR NA PODRUČJU OPĆINE</i>	0,00	0,00	0,00%	0,00
	10 <i>ELABORAT RJEŠAVANJA KANALIZACIJSKOG SUSTAVA RADINI I SERBANI</i>	0,00	0,00	0,00%	0,00
	11 <i>IDEJNI, GL. I IZVEDBENI PROJEK.REKONSTRUKCIJE DOMA U ŠPINUTLI</i>	0,00	0,00	0,00%	0,00
	12 <i>IDEJNI, GLAVNI I IZVEDBENI PROJEKT TENIS IGRALIŠTA U BRTONIGLI</i>	0,00	0,00	0,00%	0,00
	13 <i>ELABORAT PRIVREMENE DEPONJE KRUPNOG I OSTALOG OTPADA</i>	0,00	0,00	0,00%	0,00
	15 <i>IDEJNI, GLAVNI I IZVEDBENI PROJEKT DOVODA STRUJE NA GROBLJE SERBANI</i>	0,00	0,00	0,00%	0,00
	16 <i>UPU RADNIH ZONA PEDROLA, ŠKARPEJ, ŠTRPE, ŽMERGO</i>	0,00	203.984,00	0,99%	0,00
	17 <i>IDEJNI, GLAVNI I IZVEDBENI PROJEKT-PROŠIRENJE VRTIĆA U BRTONIGLI</i>	0,00	0,00	0,00%	0,00

18 PROJEKTNNA DOKUMENTACIJA SPORTSKE DVORANE 0,00 0,00 0,00% 0,00

OSTVARENJE PRORAČUNA OPĆINE BRTONIGLA ZA 2008.G.
POSEBNI DIO

Račun/Pozicija/Gfs Prog/Akt/Projekt	Opis	PLAN	OSTVARENO	Struktura (4)	Index 4/3
1	2	3	4	6	7
19	IZVEDBENI PROJEKT - MUZEJ VINA	0,00	150.621,19	0,73%	0,00
20	IDEJNI I GLAVNI PROJEKT - SANACIJA ZALJEVA	0,00	0,00	0,00%	0,00
26	IZRADA TENDER DOK. ZA AMBULANTU	0,00	9.272,00	0,05%	0,00
27	IDEJNI I GLAVNI PROJEKT PRISTUPNE CESTE DVORANE U BRONIGLI	0,00	2.196,00	0,01%	0,00
33	UPU GOLF I NASELJE MALA PUNTA	0,00	136.640,00	0,66%	0,00
34	UPU T.P. FIORINI	0,00	0,00	0,00%	0,00
35	ELABORATI JAME SV. JURAJ (20.000,00)	0,00	0,00	0,00%	0,00
36	ELABORATI ZA: GROMAČE, KAŠTELIR, SV. JURAJ, SV. DIONIZIJ	0,00	0,00	0,00%	0,00
37	PROJEKT- ZA INFO PUNKT (30.000,00)	0,00	0,00	0,00%	0,00
38	IZRADA DOKUMENTACIJE O POVEZIVANJU IZLAZA ISTARSKOG Y S	0,00	0,00	0,00%	0,00
39	IZRADA DOKUMENTACIJE O POVEZIVANJU OBILAZNICE BRTONIGLA SA	0,00	0,00	0,00%	0,00
40	IZRADA DOKUMENTACIJE -ROTOR NA ULAZU U BRTONIGLU	0,00	59.078,50	0,29%	0,00
41	UPU TURINI, UPU IZDVOJENI DIO TURINI	0,00	0,00	0,00%	0,00
42	UPU NOVA VAS	0,00	0,00	0,00%	0,00
43	UPU BRTONIGLA	0,00	0,00	0,00%	0,00
44	UPU RADINI	0,00	0,00	0,00%	0,00
45	UPU SPORTSKO REKREACIJSKI CENTAR RONKI-ACQUA PARK	0,00	0,00	0,00%	0,00
46	UPU SPORTSKO-REKREACIJSKI CENTAR TURINI	0,00	0,00	0,00%	0,00
47	UPU FIORINI	0,00	0,00	0,00%	0,00
48	PROJEKT DJEČJEG IGRALIŠTA U SERBANIMA	0,00	0,00	0,00%	0,00
49	PROJEKT SPORTSKE ZONE U BRTONIGLI	0,00	0,00	0,00%	0,00
50	UPU SPORTSKO REKREACIJSKI CENTAR BRTONIGLA	0,00	0,00	0,00%	0,00
51	UPU LOVAČKI PUNKT PEDROLA	0,00	0,00	0,00%	0,00
53	PROJEKT INF. U SRBANIMA	0,00	23.180,00	0,11%	0,00
54	ELABORAT SIGNALIZACIJE ZA CIJELU OPĆINU (IZLAZ y)	0,00	0,00	0,00%	0,00
56	PROJEKTNNA DOKUMENTACIJA KANALIZACIJSKE INF. SERBANE, BOBOČE,	0,00	0,00	0,00%	0,00
57	CENTAR BRTONIGLE (elaborat uređenja fasada)	0,00	0,00	0,00%	0,00
58	PROJEKTI IZGRADNJE VRTIČA U KARIGADORU	0,00	0,00	0,00%	0,00
59	IZRADA NADOPUNE STRATEGIJE RAZVOJA OPĆINE BRTONIGLA	0,00	0,00	0,00%	0,00
60	GLAVNI I IZVEDBENI PROJEKT ZA SPREMIŠTE I GARAŽU HORTUS NIGERA	0,00	0,00	0,00%	0,00
61	GLAVNI I IZVEDBENI PROJEKT ZA PROŠIRENJE GROBLJA SERBANI	0,00	20.862,00	0,10%	0,00
68	IZRADA TEHNIČKOG RJEŠENJA BOČALIŠTA I DJEČJEG IGR. U RADINIMA	0,00	8.296,00	0,04%	0,00
69	IZRADA TROŠKOVNIKA IZGR. DRUŠTVENOG DOMA ZA POTREBE MO-A U	0,00	2.440,00	0,01%	0,00
70	PROCJENA STANOVA	0,00	19.564,36	0,10%	0,00

71	IZRADA GLAVNOG PROJEKTA STROJNIH INSTALACIJA K.Č. BR. 1473/6 K.O.	0,00	6.234,20	0,03%	0,00
72	IZRADA TEHNIČKOG RJEŠENJA ZA PLAŽU U KARIGADORU	0,00	21.594,00	0,11%	0,00
73	IZRADA TEHNIČKOG RJEŠENJA CESTE U FIORINIMA NA K.Č. BR. 1945/4 I 2318/9	0,00	40.260,00	0,20%	0,00
74	IZRADA ETAŽNOG ELABORATA ZA K.Č. BR. ZGR. 144/3 K.O. BRTONIGLA	0,00	9.150,00	0,04%	0,00

OSTVARENJE PRORAČUNA OPĆINE BRTONIGLA ZA 2008.G.

POSEBNI DIO

Račun/Pozicija/Gfs Prog/Akt/Projekt	Opis	PLAN	OSTVARENO	Struktura (4)	Index 4/3
1	2	3	4	6	7
	75 PROSTORNI PLAN USKLAĐENJE NOVIM ZAKONOM	0,00	216.245,00	1,05%	0,00
	76 UPU OSTALIH NASELJA(ST.DRUŠKOVIĆ,KOVRI, G.	0,00	0,00	0,00%	0,00
	77 VOĐENJA PROJEKATA	0,00	200.880,33	0,98%	0,00
	78 PROJEKTNNA DOKUMENTACIJA DIJELA KANAL. SUSTAVA FIORINI	0,00	0,00	0,00%	0,00
	79 PROJEKTNNA DOKUMENTACIJA ZA IZGR. TRŽNICE U BRTONIGLI	0,00	0,00	0,00%	0,00
	80 PROJEKTNNA DOK. OPREMANJA PODUZETNIČKIH ZONA	0,00	0,00	0,00%	0,00
	81 IZRADA ETAŽNOG ELABORATA K.Č. BR.545 K.O. BRTONIGLA U RADINIMA	0,00	5.164,26	0,03%	0,00
	82 USLUGE IZRADA STUDIJA ZA PRIJAVU NA FOND JAPANSKE VLAD(OPREMANJE	0,00	18.300,00	0,09%	0,00
	83 IZRADA TEHNIČKO-PONUDBENE DOKUMENTACIJE ZA OBNOVU FASADA U	0,00	19.764,00	0,10%	0,00
42211 71 01300	Računala i računalna oprema	76.530,00	70.958,64	0,35%	92,72
42212 23 01100	Uredski namještaj	57.007,49	57.007,49	0,28%	100,00
45411 74 01300	Dodatna ulaganja za ostalu nefinancijsku imovinu	20.000,00	21.225,44	0,10%	106,13
RAZDJEL	GOSPODARSTVO	605.000,00	380.000,00	1,85%	62,81
02					
GLAVA	GOSPODARSTVO	605.000,00	380.000,00	1,85%	62,81
02					
Progra	02 SUBVENCije U POLJOPRIVREDI	605.000,00	380.000,00	1,85%	62,81
Program	02 SUBVENCije U POLJOPRIVREDI	605.000,00	380.000,00	1,85%	62,81
35111 26 04210	Subvencije bankama i ostalim finansijskim institucijama u javnom sektoru SISTEM NAVODNJAVANJA POLJOPRIVREDNIH POVRŠINA	100.000,00	100.000,00	0,49%	100,00
35231 75 04210	Subvencije poljoprivrednicima SADNI MATERIJAL	200.000,00	200.000,00	0,97%	100,00
35231 76 04210	Subvencije poljoprivrednicima IZRADA STRATEGIJE RURALNOG RAZVOJA	20.000,00	0,00	0,00%	0,00
35231 27 04210	Subvencije poljoprivrednicima POTICAJI ZA SADNJU AUTOHTONIH SORTA MASLINA (BJELICA, BUŽA I KARBONERE)	50.000,00	50.000,00	0,24%	100,00
35232 77 04210	Subvencije obrtnicima, malim i srednjim poduzetnicima RJEŠAVANJE PROBLEMATIKE NUTRIJA	10.000,00	0,00	0,00%	0,00
35232 78 04210	Subvencije obrtnicima, malim i srednjim poduzetnicima	5.000,00	5.000,00	0,02%	100,00

35232	28	04210	HRVATSKA UDRUGA GRADOVA MASLINA - ČLANARINA Subvencije obrtnicima, malim i srednjim poduzetnicima	100.000,00	0,00	0,00%	0,00
35232	28	04210	SUFIN. KAMATA ZA POTREBE PODUZETNIŠTVA I OBRTNIŠTVA Subvencije obrtnicima, malim i srednjim poduzetnicima	10.000,00	0,00	0,00%	0,00
35233	79	04210	RAD METEOROLOŠKE STANICE Subvencije obrtnicima, malim i srednjim poduzetnicima FOND ZA RAZVOJ POLJOPRIVREDE	10.000,00	10.000,00	0,05%	100,00

OSTVARENJE PRORAČUNA OPĆINE BRTONIGLA ZA 2008.G.
POSEBNI DIO

Račun/Pozicija/Gfs Prog/Akt/Projekt		Opis	PLAN	OSTVARENO	Struktura (4)	Index 4/3
1	2	3	4	6	7	
35233 30	04210	Subvencije obrtnicima, malim i srednjim poduzetnicima STRATEŠKI PROGRAM RAZVOJA POLJOPRIVREDE	100.000,00	15.000,00	0,07%	15,00
RAZDJEL		SOCIJALNA ZAŠTITA	484.400,00	433.542,89	2,11%	89,50
03		SOCIJALNA ZAŠTITA	484.400,00	433.542,89	2,11%	89,50
GLAVA		SOCIJALNA ZAŠTITA	484.400,00	433.542,89	2,11%	89,50
03		SOCIJALNA ZAŠTITA	484.400,00	433.542,89	2,11%	89,50
Progra	03	SOCIJALNA ZAŠTITA	484.400,00	433.542,89	2,11%	89,50
Program	03	SOCIJALNA ZAŠTITA	484.400,00	433.542,89	2,11%	89,50
37121 23	10700	Medicinske (zdravstvene) usluge	37.600,00	37.594,49	0,18%	99,99
37211 80	10700	Prijenos sredstava za pomoć POMOĆ OBITELJIMA, PROGRAM POMOĆI U SUSJEDSTVU	160.000,00	148.945,21	0,72%	93,09
37211 29	10700	Prijenos sredstava za pomoć NOVČANA POMOĆ UMIROVLJENICIMA	50.000,00	38.400,00	0,19%	76,80
37212 81	10900	Pomoći DRUŠTVO MULTIPLE SKLEROZE	500,00	500,00	0,00%	100,00
37212 82	10900	Pomoći POMOĆ MENTALNO RETARDIRANIMA	1.000,00	2.000,00	0,01%	200,00
37212 83	10900	Pomoći UDRUŽENJE SLIJEPIH	500,00	500,00	0,00%	100,00
37212 84	10900	Pomoći SIGURNA KUĆA	3.000,00	3.000,00	0,01%	100,00
37212 85	10900	Pomoći DRUŠTVO TJELESNIH INVALIDA	500,00	500,00	0,00%	100,00
37212 86	10900	Pomoći DRUŠTVO GLUHIH I NAGLUHIH	500,00	500,00	0,00%	100,00
37212 87	10900	Pomoći UDRUGA HRVATSKIH BRANITELJA	500,00	0,00	0,00%	0,00
37212 88	10900	Pomoći UDRUGA DIJALIZIRANIH	500,00	500,00	0,00%	100,00
37216 90	10900	Ostale naknade iz proračuna u novcu	10.000,00	4.550,12	0,02%	45,50
37217 29	10700	Porodiljne naknade i oprema za novorođenčad	40.000,00	45.000,00	0,22%	112,50
37223 31	10900	Stanovanje SUBVENCIONIRANJE PROGRAMA RJEŠAVANJA STAMBENIH PITANJA	0,00	1.137,45	0,01%	0,00
37229 92	10900	Ostale naknade iz proračuna POMOĆ UČENICIMA S POTEŠKOĆAMA U RAZVOJU	75.000,00	62.896,61	0,31%	83,86
37229 28	10700	Ostale naknade iz proračuna	10.000,00	0,00	0,00%	0,00

OSTVARENJE PRORAČUNA OPĆINE BRTONIGLA ZA 2008.G.
POSEBNI DIO

Račun/Pozicija/Gfs Prog/Akt/Projekt	Opis	PLAN	OSTVARENO	Struktura (4)	Index 4/3
1	2	3	4	6	7
37229 29 10700	ZAJEDNIČKO DJELOVANJE PROTIV LOŠIH NAVIKA Ostale naknade iz proračuna	14.800,00	7.400,00	0,04%	50,00
38119 91 10900	NAGRADE ODLIKAŠIMA Ostale tekuće donacije	80.000,00	80.119,01	0,39%	100,15
RAZDJEL 04	ŠKOLSKI PRIJEVOZ DRUŠTVENE DJELATNOSTI	1.079.919,87	1.061.698,64	5,17%	98,31
GLAVA 04	DRUŠTVENE DJELATNOSTI	1.079.919,87	1.061.698,64	5,17%	98,31
Progra Program	04 04	TEKUĆE DOTACIJE TEKUĆE DOTACIJE	1.079.919,87 1.079.919,87	5,17% 5,17%	98,31 98,31
38111 27 08200	Tekuće donacije zdravstvenim neprofitnim organizacijama PRESELJENJE ZEMLJIŠNOKNJIŽNOG ODJELA OPĆINSKOG SUDA U BUJAMA	15.000,00	15.000,00	0,07%	100,00
38112 93 08200	Tekuće donacije vjerskim zajednicama OBNOVA CRKVI	225.000,00	225.000,00	1,09%	100,00
38113 94 08200	Tekuće donacije nacionalnim zajednicama i manjinama ZAJEDNICA TALIJANA BRTONIGLA	80.000,00	60.000,00	0,29%	75,00
38113 95 08200	Tekuće donacije nacionalnim zajednicama i manjinama ZAJEDNICA TALIJANA NOVA VAS	20.000,00	20.000,00	0,10%	100,00
38114 96 08200	Tekuće donacije udrugama građana i političkim strankama SAVEZ ANTIFAŠISTIČKIH BORACA	500,00	500,00	0,00%	100,00
38114 97 08200	Tekuće donacije udrugama građana i političkim strankama DRŽAVNI ARHIV PAZIN	500,00	500,00	0,00%	100,00
38114 98 08200	Tekuće donacije udrugama građana i političkim strankama UDRUGA AGRO MONTE BRTONIGLA	5.000,00	5.000,00	0,02%	100,00
38114 99 08200	Tekuće donacije udrugama građana i političkim strankama NOGOMETNI SAVEZ	500,00	500,00	0,00%	100,00
38114 10 08200	Tekuće donacije udrugama građana i političkim strankama IDS	15.000,00	15.000,00	0,07%	100,00
38114 10 08200	Tekuće donacije udrugama građana i političkim strankama SDP	3.000,00	3.000,00	0,01%	100,00
38114 10 08200	Tekuće donacije udrugama građana i političkim strankama HDZ	3.000,00	3.000,00	0,01%	100,00
38115 10 08100	Tekuće donacije sportskim društvima NK BRTONIGLA	100.000,00	104.369,02	0,51%	104,37
38115 10 08100	Tekuće donacije sportskim društvima	160.000,00	160.000,00	0,78%	100,00

OSTVARENJE PRORAČUNA OPĆINE BRTONIGLA ZA 2008.G.
POSEBNI DIO

Račun/Pozicija/Gfs Prog/Akt/Projekt	Opis	PLAN	OSTVARENO	Struktura (4)	Index 4/3
1	2	3	4	6	7
38115 10 08100	NK NOVA VAS Tekuće donacije sportskim društvima ŠKOLA NOGOMETA	240.619,87	277.631,49	1,35%	115,38
38115 10 08100	Tekuće donacije sportskim društvima AUTOMOBILI SKOK RACING	5.000,00	5.000,00	0,02%	100,00
38115 10 08100	Tekuće donacije sportskim društvima BOČARSKI KLUB BRTONIGLA	5.000,00	5.000,00	0,02%	100,00
38115 10 08100	Tekuće donacije sportskim društvima TENIS KLUB BRTONIGLA	8.000,00	6.000,00	0,03%	75,00
38119 10 03200	Ostale tekuće donacije PROTUPOŽARNA ZAŠTITA	500,00	0,00	0,00%	0,00
38119 11 08200	Ostale tekuće donacije MJESNI ODBORI	25.000,00	25.022,80	0,12%	100,09
38119 11 09110	Ostale tekuće donacije IZDACI ZA ŠKOLSTVO (LJETNI KAMP, DJEČJE EX TEMPORE)	20.000,00	7.957,33	0,04%	39,79
38119 11 09110	Ostale tekuće donacije IZDACI ZA STIPENDIJE	97.300,00	72.718,00	0,35%	74,74
38119 11 09110	Ostale tekuće donacije IZDACI ZA KLUB STUDENATA ISTRE	1.000,00	1.000,00	0,00%	100,00
38119 11 08200	Ostale tekuće donacije UDRUGA HRVATSKIH BRANITELJA DOMOVINSKOG RATA 154.	1.000,00	1.000,00	0,00%	100,00
38119 11 08200	Ostale tekuće donacije HRVATSKI CRVENI KRIŽ	500,00	0,00	0,00%	0,00
38119 11 08200	Ostale tekuće donacije SAVEZ UZGAJIVAČA ISTARSKIH GOVEDA - VOLOVI	3.000,00	3.000,00	0,01%	100,00
38119 11 08200	Ostale tekuće donacije DRUŠTVO GLJIVARA BUJŠTINE - BOLETUS	5.000,00	5.000,00	0,02%	100,00
38119 11 08200	Ostale tekuće donacije VOLTA - BRTONIGLA	8.000,00	8.000,00	0,04%	100,00
38119 12 08200	Ostale tekuće donacije MUZIČKA ŠKOLA MAURO MASONI	5.000,00	5.000,00	0,02%	100,00
38119 28 08200	Ostale tekuće donacije UDRUGA PRIJATELJI PRIRODE "ZENON" BRTONIGLA	15.000,00	15.000,00	0,07%	100,00
38119 28 08200	Ostale tekuće donacije CENTAR ZA POVIJESNA ISTRAŽIVANJA ROVINJ	500,00	500,00	0,00%	100,00
38119 29 08200	Ostale tekuće donacije	12.000,00	12.000,00	0,06%	100,00

OSTVARENJE PRORAČUNA OPĆINE BRTONIGLA ZA 2008.G.
POSEBNI DIO

Račun/Pozicija/Gfs Prog/Akt/Projekt	Opis	PLAN	OSTVARENO	Struktura (4)	Index 4/3
1	2	3	4	6	7
	1 <i>NEZAVISNE LISTE</i>	12.000,00	12.000,00	0,06%	100,00
RAZDJEL	KOMUNALNI SUSTAV	10.342.940,43	10.252.017,30	49,88%	99,12
05	KOMUNALNI SUSTAV	10.342.940,43	10.252.017,30	49,88%	99,12
GLAVA	KOMUNALNA INFRASTRUKTURA	10.342.940,43	10.252.017,30	49,88%	99,12
05	KOMUNALNA INFRASTRUKTURA	3.571.423,41	3.566.359,29	17,35%	99,86
Progra	05				
Program	05				
32342 12	06600 Iznošenje i odvoz smeća EKO AKCIJA	50.000,00	53.360,00	0,26%	106,72
32343 12	06600 Deratizacija i dezinfekcija	44.200,00	52.600,66	0,26%	119,01
32344 12	06600 Dimnjačarske i ekološke usluge	6.000,00	5.105,70	0,02%	85,10
32345 23	06600 Komunalne usluge	0,00	4.841,73	0,02%	0,00
	6. MAJ UMAG PRAŽNJENJE SEPTIČKIH JAMA				
38119 12	03200 Ostale tekuće donacije JVP - UMAG	120.000,00	182.011,16	0,89%	151,68
38119 12	03200 Ostale tekuće donacije PODRUČNA VATROGASNA ZAJEDNICA	36.000,00	36.000,00	0,18%	100,00
38119 12	03200 Ostale tekuće donacije STOŽER CIVILNE ZAŠTITE	5.000,00	5.000,00	0,02%	100,00
38221 12	06100 Kapitalne donacije za gradnju i obnovu građevinskih objekata SUFINANCIRANJE NAKNADE ZA PRIKLJUČAK	50.000,00	139.067,00	0,68%	278,13
38221 13	06100 Kapitalne donacije za gradnju i obnovu građevinskih objekata SUFINANCIRANJE IZGRADNJE SUSTAVA JAVNE ODVODNJE I ZAŠTITE VODA IVS	180.000,00	232.335,00	1,13%	129,08
42121 28	06600 Uredski objekti 2 <i>DOVRŠETAK LOVAČKOG DOMA</i>	30.335,00	30.335,00	0,15%	100,00
	4 <i>POPRAVAK DIMNJAKA NA PEKARI</i>	0,00	30.335,00	0,15%	0,00
42122 13	06600 Bolnice, ostali zdravstveni objekti, laboratoriji, umirovljenički domovi i centri za socijalnu IZGRADNJA AMBULANTE, STOMATOLOŠKE ORDINACIJE I PRATEĆIH STANOVA	1.200.000,00	1.015.590,63	4,94%	84,63
42124 13	06600 Zgrade kulturnih institucija (kazališta, muzeji, galerije, domovi kulture, knjižnice i slično) IZGRADNJA MUZEJA VINA I SELJAČKOG STVARALAŠTVA	0,00	0,00	0,00%	0,00
42141 13	06600 Plinovod, vodovod, kanalizacija KANALIZACIJSKE MREŽE	1.628.000,00	1.638.921,42	7,97%	100,67
	1 <i>DOVRŠETAK SUSTAVA BRTONIGLA sab15 i sab16 (334.513,49 kn)</i>	0,00	57.619,98	0,28%	0,00
	3 <i>IZGR. SUSTAVA FIORINI (SAB35, 39,41 571.327,61 kn)</i>	0,00	214.952,14	1,05%	0,00
	5 <i>DOVRŠETAK SUSTAVA NOVA VAS SAB 1,12,13,14,15,17-zapad SAB Sjever</i>	0,00	524.009,12	2,55%	0,00
	7 <i>SAB6 I SAB10 NOVA VAS, SAB10 KARIGADOR (205.617,00)</i>	0,00	117.054,62	0,57%	0,00

OSTVARENJE PRORAČUNA OPĆINE BRTONIGLA ZA 2008.G.
POSEBNI DIO

Račun/Pozicija/Gfs Prog/Akt/Projekt	Opis	PLAN	OSTVARENO	Struktura (4)	Index 4/3
1	2	3	4	6	7
	10 DOVRŠETAK SUSTAVA FIORINI SAB 36,38	0,00	0,00	0,00%	0,00
	11 DOVRŠETAK KANALIZACIJSKIH SUSTAVA NA PODRUČJU OPĆINE BRTONIGLA	0,00	195.830,50	0,95%	0,00
	12 IZGR. SUSTAVA SERBANI	0,00	0,00	0,00%	0,00
	14 IZGRADNJA KANALIZACIJSKOG KOLEKTORA SK 2.1. U PREDJELU NOVA VASI	0,00	189.125,39	0,92%	0,00
42141 29 06600	Plinovod, vodovod, kanalizacija PROGRAM IZGRADNJE KANALIZACIJSKOG SUSTAVA KARIGADOR	0,00	0,00	0,00%	0,00
42146 27 06600	Spomenici (povijesni, kulturni i slično) POTPORA ZA IZGRADNJU INFRASTRUKTURE-JAMA MRAMORNICA (100.000,00)	21.888,41	21.886,80	0,11%	99,99
42149 15 06600	Ostali nespomenuti građevinski objekti 1 TEKUĆI GRAĐEVINSKI OBJEKTI	200.000,00 200.000,00	149.304,19 143.781,88	0,73% 0,70%	74,65 71,89
Tekuća	0501 ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE HORTUS NIGER	770.000,00	684.054,04	3,33%	88,84
32345 12 06600	Komunalne usluge HORTUS NIGER	770.000,00	684.054,04	3,33%	88,84
Kapitalna	0503 KAPITALNA POMOĆ HORTUS NIGER	6.001.517,02	6.001.603,97	29,20%	100,00
38612 25 06600	Kapitalne pomoći trgovačkim društvima u javnom sektoru OBORINSKA ODVODNJA 1 NASELJE KOVRI 2 UL. PALIH BORACA 3 UL. MARCONI (CARBONERA) 5 NASELJE SERBANI	93.869,00 0,00 0,00 0,00 0,00	93.869,00 55.920,00 37.949,00 0,00 0,00	0,46% 0,27% 0,18% 0,00% 0,00%	100,00 0,00 0,00 0,00 0,00
38612 25 06600	Kapitalne pomoći trgovačkim društvima u javnom sektoru PARKOVI I PARKIRALIŠTA 1 PARK BRTONIGLA III etapa (400.000,00 KN) 2 PARKIRALIŠTE GROBLJE BRTONIGLA (500.000,00 kn) 3 PARKIRALIŠTE CRKVA SVIH SVETIH (200.000,00 kn) 4 PARKIRALIŠTE STARA RIBARNICA BRTONIGLA (200.000,00) 5 PARKIRALIŠTE NOVO NASELJE KARIGADOR	775.000,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	829.639,74 353.862,06 0,00 185.415,40 50.882,73 239.479,55	4,04% 1,72% 0,00% 0,90% 0,25% 1,17%	107,05 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
38612 25 06600	Kapitalne pomoći trgovačkim društvima u javnom sektoru 1 GARAŽA SA SPREMIŠTEM (100.000,00 kn) 2 KROV NA ŠKOLI NOVA VAS (200.000,00 kn)	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00% 0,00% 0,00%	0,00 0,00 0,00
38612 26 06600	Kapitalne pomoći trgovačkim društvima u javnom sektoru 1 IZGRADNJA DVORANE (9.500.000 kn) 2 POLIVALENTNO IGRALIŠTE I BOČALIŠTE U BRTONIGLI (100.000 kn) 3 RADINI -BOČALIŠTE I POLIVALENTNO IGRALIŠTE 4 UREĐENJE MJESNIH ODBORA RADINI, NOVA VAS, KARIGADOR (200.000,00 KN) 5 TENIS IGRALIŠTE (150.000,00 KN)	750.000,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	754.935,03 0,00 88.610,00 217.356,28 0,00 5.910,00	3,67% 0,00% 0,43% 1,06% 0,00% 0,03%	100,66 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

6 PROŠIRENJE IGRALIŠTA U NOVOJ VASI (100.000,00 KN) 0,00 163.464,81 0,80% 0,00

OSTVARENJE PRORAČUNA OPĆINE BRTONIGLA ZA 2008.G.

POSEBNI DIO

Račun/Pozicija/Gfs Prog/Akt/Projekt	Opis	PLAN	OSTVARENO	Struktura (4)	Index 4/3
1	2	3	4	6	7
	7 UREĐENJE POVRŠINA NAMJENJENIH ZA REKREACIJU (50.000,00 KN)	0,00	279.593,94	1,36%	0,00
	8 NABAVA DJEČJIH REKVIZITA ZA PARKOVE I IGRALIŠTA	0,00	0,00	0,00%	0,00
	9 NABAVA SPORTSKIH REKVIZITA ZA UREĐENJE SPORTSKIH ZONA	0,00	0,00	0,00%	0,00
38612 26 06600	Kapitalne pomoći trgovačkim društvima u javnom sektoru GROBLJA	480.000,00	472.560,95	2,30%	98,45
	1 PROŠIRENJE GROBLJE SERBANI	435.424,00	427.984,95	2,08%	98,29
	2 SANACIJA ZIDA NA MJESNOM GROBLJU BRTONIGLA	44.576,00	44.576,00	0,22%	100,00
38612 26 06600	Kapitalne pomoći trgovačkim društvima u javnom sektoru	1.200.000,00	1.106.988,00	5,39%	92,25
	1 JAVNA RASVJETA NA PODRUČJU OPĆINE BRTONIGLA	0,00	1.600,00	0,01%	0,00
	2 JAVNA RASVJETA U NOVOJ VASI, FIORINIMA, RADINIMA	0,00	366.431,80	1,78%	0,00
	3 STRUJA NA NOGOMETNOM IGRALIŠTU	0,00	471.822,00	2,30%	0,00
	5 JR PARKOVI	0,00	70.223,00	0,34%	0,00
	6 POSTAVA RASVJETNIH TIJELA NA JUŽNOM ULAZU U BRTONIGLU	0,00	69.273,00	0,34%	0,00
	7 JAVNA RASVJETA U KARIGADORU	0,00	127.638,20	0,62%	0,00
38612 26 06600	Kapitalne pomoći trgovačkim društvima u javnom sektoru ASFALTIRANJE CESTA	1.480.000,00	1.502.316,30	7,31%	101,51
	2 BRTONIGLA (UL. ŠUŠNJEVICA) (200.000,00 kn)	0,00	40.685,80	0,20%	0,00
	3 PROTUPOŽARNI PUTEVI (bike staze)	212.095,00	301.970,00	1,47%	142,37
	4 GLAVNA ULICA NOVOG NASELJA KARIGADOR (100.000,00 kn)	687.693,16	687.693,16	3,35%	100,00
	8 ASFALTIRANJE CESTA LUKONI - RADINI, SERBANI - DONJA MIRNA	212.800,00	214.730,00	1,04%	100,91
	9 CESTOVNA INF. STRADA DEI FIORI 200.000,00	201.039,00	201.039,00	0,98%	100,00
	10 ASFALTIRANJE CESTE FIORINI-BRTONIGLA II FAZA	0,00	0,00	0,00%	0,00
	11 BRTONIGLA (SREDNJA, BRESTOVA) (200.000,00 KN)	56.198,34	56.198,34	0,27%	100,00
	13 UREĐENJE INFRASTRUKTURE (PROŠIRENJE DONJI SERBANI)	0,00	0,00	0,00%	0,00
38612 26 06600	Kapitalne pomoći trgovačkim društvima u javnom sektoru	1.183.148,02	1.199.881,65	5,84%	101,41
	1 UREĐENJE ZALJEVA I OBALNOG DIJELA	782.000,00	815.417,27	3,97%	104,27
	2 SREĐIVANJE ULAZA U BRTONIGLU IZ NOVIGRADA	291.406,00	291.406,29	1,42%	100,00
	3 NOGOSTUP KARIGADOR	0,00	0,00	0,00%	0,00
	5 SREĐIVANJE ULAZA U BRTONIGLU IZ NOVE VASI	14.457,00	0,00	0,00%	0,00
	6 SREĐIVANJE TRGA U FERNETIĆIMA	0,00	0,00	0,00%	0,00
	7 UREĐENJE VODENIH IZVORA	0,00	0,00	0,00%	0,00
	8 PRISTUPNI PUT SA PRATEĆOM INFRASTRUKTUROM PREMA VILI SERBANI	0,00	0,00	0,00%	0,00
	9 UREĐENJE KRUŽNOG TOKA NOVA VAS	49.285,02	49.285,76	0,24%	100,00
	10 UREĐENJE PARKIRALIŠTA U NASELJU PAVIĆI	0,00	0,00	0,00%	0,00

		11 IZGRADNJA TRŽNICE U BRTONIGLI	0,00	0,00	0,00%	0,00
		12 UREĐIVANJE ŠPINA NA PODRUČJU OPĆINE	46.000,00	43.772,33	0,21%	95,16
38612	28	06600 Kapitalne pomoći trgovačkim društvima u javnom sektoru	39.500,00	41.413,30	0,20%	104,84

OSTVARENJE PRORAČUNA OPĆINE BRTONIGLA ZA 2008.G.

POSEBNI DIO

Račun/Pozicija/Gfs Prog/Akt/Projekt	Opis	PLAN	OSTVARENO	Struktura (4)	Index 4/3
1	2	3	4	6	7
RAZDJEL	HORIZONTALNA I VERTIKALNA SIGNALIZACIJA				
06	ŠKOLSTVO	1.113.820,56	1.250.895,81	6,09%	112,31
GLAVA	ŠKOLSTVO	1.113.820,56	1.250.895,81	6,09%	112,31
06					
Progra	06 ŠKOLSTVO	1.113.820,56	1.250.895,81	6,09%	112,31
Program	06 ŠKOLSTVO	1.113.820,56	1.250.895,81	6,09%	112,31
31111 16	09110 Plaće za zaposlene	735.700,00	839.279,44	4,08%	114,08
31111 16	09110 Plaće za zaposlene	30.000,00	26.800,00	0,13%	89,33
	REGRES				
31111 16	09110 Plaće za zaposlene	6.327,56	6.327,56	0,03%	100,00
	JUBILARNA NAGRADA				
31213 16	09110 Darovi	800,00	6.480,00	0,03%	810,00
	DAR DJETETU DO 15. GODINA				
31321 16	09110 Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje	117.000,00	128.902,11	0,63%	110,17
	ZDRAVSTVENO OSIGURANJE				
31321 16	09110 Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje	3.900,00	3.952,95	0,02%	101,36
	OZLJEDE				
3132220 16	09110 Doprinosi za zapošljavanje	13.000,00	14.128,19	0,07%	108,68
32121 17	09110 Naknade za prijevoz na posao i s posla	45.000,00	48.074,00	0,23%	106,83
32212 30	09110 Literatura (publikacije, časopisi, glasila, knjige i ostalo)	1.230,00	4.670,16	0,02%	379,69
	IZDACI ZA NATJEČAJ				
32231 19	09110 Električna energija	27.000,00	26.746,11	0,13%	99,06
322330 22	09110 Dizel gorivo	15.000,00	13.000,00	0,06%	86,67
322331 19	09110 Plin	3.000,00	2.050,21	0,01%	68,34
32234 19	09110 Lož ulje	15.000,00	10.899,48	0,05%	72,66
32311 20	09110 Usluge telefona, telefaksa	10.000,00	10.298,00	0,05%	102,98
32340 22	09110 Komunalne usluge	2.463,00	2.931,93	0,01%	119,04
	SLIVNE VODE				
32341 20	09110 Utrošak vode	9.000,00	10.035,98	0,05%	111,51
32344 21	09110 Dimnjačarske i ekološke usluge	3.000,00	2.037,40	0,01%	67,91

3234520	21	09110	Usluge čišćenja, pranja i slično ODVOZ SMEČA	1.900,00	1.842,14	0,01%	96,95
32361	21	09110	Obvezni i preventivni zdravstveni pregledi zaposlenika	4.000,00	4.230,98	0,02%	105,77
32363	21	09110	Laboratorijske usluge	11.500,00	11.457,04	0,06%	99,63

OSTVARENJE PRORAČUNA OPĆINE BRTONIGLA ZA 2008.G.
POSEBNI DIO

Račun/Pozicija/Gfs Prog/Akt/Projekt		Opis	PLAN	OSTVARENO	Struktura (4)	Index 4/3	
1		2	3	4	6	7	
		ANALIZA BRISEVA - KUHINJA					
32369	29	06600	Ostale zdravstvene i veterinarske usluge HACCAP SUSTAV	3.000,00	3.660,00	0,02%	122,00
32372	27	09110	Odvjetničke usluge i sudske pristojbe UGOVOR O DJELU	6.500,00	6.435,90	0,03%	99,01
3237420	21	09110	Knjigovodstvene usluge	28.000,00	29.280,00	0,14%	104,57
32379	21	09110	Ostale intelektualne usluge	1.500,00	1.558,93	0,01%	103,93
32911	22	09110	Naknade članovima predstavničkih i izvršnih tijela	20.000,00	30.718,30	0,15%	153,59
42211	28	09110	Računala i računalna oprema	0,00	5.099,00	0,02%	0,00
UKUPNO			20.756.790,00	20.554.330,12	100,00%	99,02	

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BRTONIGLA

Trg Sv. Zenona 1, Brtonigla

OSTVARENJE PRORAČUNA OPĆINE BRTONIGLA ZA 2008.G.

PRIHODI I PRIMICI

Račun/	Opis	PLAN	OSTVARENO	Struktura (4)	Index 4/3
1	2	3	4	6	7
6	Prihodi poslovanja	8.259.559,30	7.441.030,56	38,46%	90,09
61	Prihodi od poreza	3.247.300,00	3.578.459,95	18,49%	110,20
61111	Porez i prizrez na dohodak od nesamostalnog rada i drugih samostalnih djelatnosti	1.625.300,00	1.833.193,08	9,47%	112,79
61314	Porez na kuće za odmor	200.000,00	239.188,66	1,24%	119,59
61341	Porez na promet nekretnina	700.000,00	905.806,11	4,68%	129,40
61424	Porez na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića	30.000,00	32.185,04	0,17%	107,28
61453	Porez na tvrtku odnosno naziv tvrtke	82.000,00	82.618,80	0,43%	100,75
61639	Ostali neraspoređeni prihodi od poreza	600.000,00	484.553,26	2,50%	80,76
61640	Ostali prihodi od poreza	10.000,00	915,00	0,00%	9,15
63	Pomoći iz inozemstva (darovnice) i od subjekata unutar opće države	610.450,00	611.725,00	3,16%	100,21
63321	Kapitalne pomoći iz državnog proračuna	10.450,00	11.725,00	0,06%	112,20
	-7 MINISTARSTVO	10.450,00	11.725,00	0,06%	112,20
63322	Kapitalne pomoći iz županijskog proračuna	600.000,00	600.000,00	3,10%	100,00
64	Prihodi od imovine	636.644,73	493.223,00	2,55%	77,47
64111	Prihodi od kamata	60.000,00	7.930,60	0,04%	13,22
64221	Prihodi od zakupa nekretnina - NAJAM POSL. PROSTORA	500.000,00	415.145,82	2,15%	83,03
64222	Prihodi od zakupa poljoprivrednog zemljišta	35.000,00	37.772,45	0,20%	107,92
64223	Prihodi od iznajmljivanja opreme - NAJAM STANOVA	35.000,00	25.729,40	0,13%	73,51
64232	Naknada za uporabu uređaja i usluga kontrole letenja na teritoriju Republike Hrvatske	6.644,73	6.644,73	0,03%	100,00
	-31 NAKNADA ZA UPOREBU TUĐE STVARI	6.644,73	6.644,73	0,03%	100,00
65	Prihodi od administrativnih pristojbi i po posebnim propisima	3.019.000,00	2.106.799,80	10,89%	69,78
65132	Naknada koja se plaća pri izdavanju dugoročnih vrijednosnih papira	5.000,00	0,00	0,00%	0,00
	-9 PRENAMJENA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U GRAĐEVINSKO	5.000,00	0,00	0,00%	0,00
65141	Boravišne pristojbe	260.000,00	208.812,54	1,08%	80,31
65149	Ostale nespomenute naknade i pristojbe	78.000,00	76.676,54	0,40%	98,30
65231	Komunalni doprinosi	1.700.000,00	784.761,55	4,06%	46,16
65232	Komunalne naknade	600.000,00	589.146,39	3,04%	98,19
65241	Doprinosi za šume	1.000,00	76,31	0,00%	7,63
65264	Sufinanciranje cijene usluge, participacije i slično	305.000,00	371.402,00	1,92%	121,77
	-16 JAVNA ODVODNJA I ZAŠTITA VODA I.Ž.(NAKNADA PO PRIKLJUČKU)	210.000,00	139.067,00	0,72%	66,22

OSTVARENJE PRORAČUNA OPĆINE BRTONIGLA ZA 2008.G.
PRIHODI I PRIMICI

Račun/ 1	Opis 2	PLAN 3	OSTVARENO 4	Struktura (4) 6	Index 4/3 7
	-15 NAKNADA ZA IZGRADNJU IVS-	95.000,00	232.335,00	1,20%	244,56
65269	Ostali nespomenuti prihodi	70.000,00	75.924,47	0,39%	108,46
	-17 GROBOVI	70.000,00	75.924,47	0,39%	108,46
	66 Ostali prihodi	746.164,57	650.822,81	3,36%	87,22
66311	Tekuće donacije od fizičkih osoba	46.164,57	69.750,81	0,36%	151,09
	-34 MED PACT-LOCAL AUTHORITIES PARTNERSHIP PROGRAMME I	0,00	30.972,80	0,16%	0,00
	-33 REGIONE VENETO - BRTONIGLA I OKOLICA U VENECIJANSKOM RAZDOBLJU	21.000,00	13.613,44	0,07%	64,83
	-32 MEĐUNARODNI PROJEKT (GRAD SISAK) PEARL.EU	25.164,57	25.164,57	0,13%	100,00
66323	Kapitalne donacije od trgovačkih društava	700.000,00	581.072,00	3,00%	83,01
	-29 KAPITALNE DONACIJE OD TRGOVAČKIH DRUŠTAVA ZA UPU-E I DPU-E	700.000,00	581.072,00	3,00%	83,01
	7 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	12.227.931,02	11.638.445,37	60,15%	95,18
	71 Prihodi od prodaje neproizvedene imovine	7.672.931,02	8.326.076,40	43,03%	108,51
71111	Prih.od.prod.poljop.zemljišta	50.000,00	9.420,24	0,05%	18,84
71112	Građevinsko zemljište	7.622.931,02	8.316.656,16	42,98%	109,10
	72 Prihodi od prodaje proizvedene dugotrajne imovine	4.555.000,00	3.312.368,97	17,12%	72,72
72111	Stambeni objekti za zaposlene	180.000,00	128.705,03	0,67%	71,50
72119	Ostali stambeni objekti	4.375.000,00	3.183.663,94	16,45%	72,77
	9 Vlastiti izvori	269.299,68	269.299,68	1,39%	100,00
	92 Rezultat poslovanja	269.299,68	269.299,68	1,39%	100,00
92211	Višak prihoda poslovanja	269.299,68	269.299,68	1,39%	100,00
	UKUPNO	20.756.790,00	19.348.775,61	100,00%	93,22

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ima se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla, te na oglasnoj ploči Općine.

Klasa: 400-04/09-01/02
Ur broj: 2105/04-06-09-1
U Brtonigli, 13.03.2009

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BRTONIGLA

Predsjednik Općinskog vijeća
Franco Cattunar v.r.



Na temelju članka 8. stavka 3. Zakona o savjetima mladih (»Narodne novine« broj 23/07), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01, 60/01, 129/05 i 109/07), članka 38. Statuta Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla broj 1/2006 i 18/2006), članka 22. i 23. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla broj 1/2006 i 21/07) te članka 14 Odluke o osnivanju Savjeta mladih Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla broj 33/08), Općinsko vijeće Općine Brtonigla, na 31. sjednici održanoj dana 13. ožujka 2009. godine donijelo je

ODLUKU**o izboru članova Savjeta mladih Općine Brtonigla****Članak 1.**

U Savjet mladih Općine Brtonigla izabrani su:

1. PAOLO KLARIĆ iz Brtonigle, Sv. Križ 8, datum rođenja: 14.07.1983. godine, predložen od Udruge „NK Brtonigla“
2. IGOR SPITZ iz Brtonigle, Karigador 79, datum rođenja 15.05.1980. godine, predložen od Udruge „NK Nova Vas“
3. SAMANTA BARNABA iz Brtonigle, Marinčići 47 A, datum rođenja: 25.11.1983. godine, predložena od Udruge „NK Nova Vas“
4. TONI BURŠIĆ iz Brtonigle, Nova Vas 102 G, datum rođenja: 23.05.1987. godine, predložen od Udruge „NK Nova Vas“
5. ELVIS MARTINOVIĆ iz Brtonigle, Istarska 1, datum rođenja: 26.01.1985. godine, predložen od Udruge „NK Nova Vas“

Članak 2.

Mandat članova Savjeta mladih Općine Brtonigla je dvije godine, računajući od dana donošenja ove Odluke.

Članak 3.

Predsjednik i zamjenik predsjednika Savjeta mladih Općine Brtonigla biraju se iz reda članova Savjeta mladih Općine Brtonigla na način određen Odlukom o osnivanju Savjeta mladih Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla broj 33/08).

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenim novinama i na oglasnim pločama Općine Brtonigla.

Klasa: 013-02/09-01/01
Ur. broj: 2105/04-01-09
Brtonigla, 13. ožujka 2009. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BRTONIGLA

Predsjednik
Franco Cattunar v.r.



Na temelju Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN broj 33/01, 60/01 i 129/05), članka 38. Statuta Općine Brtonigla, (Službene novine Općine Brtonigla broj 1/2006 i 18/2006) te članka 22. i 23. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla broj 1/2006 i 21/07), Općinsko vijeće Općine Brtonigla na svojoj 31. sjednici održanoj dana 13. ožujka 2009. godine, donosi sljedeću

ODLUKU
o kalendaru pučkih fešti na području Općine Brtonigla
u 2009. godini

I.

Ovom Odlukom određuje se kalendar pučkih fešti na području Općine Brtonigla u 2009. sjednici, kako slijedi:

- 11. travnja – Dan Općine Brtonigla – Sv. Zenon
- 18. i 19. travnja – „OTAVA“ u Fiorinima
- 28. svibnja i 02. lipnja – 48. Europa Rally u „Park Umag“
- od lipnja do rujna - Okusi, mirisi i zvukovi Istre u „Park Umag“
- 12. srpnja – 25. Fešta Istarske Malvazije
- 14., 15. i 17. srpnja – „FOLK & WINE FESTIVAL“
- 16. srpnja– „FOLKEST“
- 18. srpnja– 3. Međunarodna utrka Gradova vina s Bačvama „FOLK & WINE FESTIVAL“
- 18. i 19. srpnja – Fešta Gospe Lurdske u Radinima
- 31. srpnja i 01. kolovoza – Večeri Karigadora u Karigadoru
- 8. i 9. kolovoza – Fešta Sv. Lovre u Brtonigli
- 11. kolovoza – 6. Zvezdani kaleži
- 12. i 13. kolovoza – Fešta Sv. Roka Unplugged povratak tradiciji u Brtonigli
- 14., 15 i 16. kolovoza – Fešta Sv. Roka u Brtonigli
- 30. kolovoza – Tradicionalni ocjenski Auto Rally u Brtonigli
- 8. studenoga – Tradicionalna „Glivarijada“ u Brtonigli
- 11., 12. i 13. prosinca – 4. Božićni sajam u Brtonigli
- 11. prosinca – Božićni koncert „Klapa Volta & friends“

II.

Ova Odluka stupa na snagu 8 (osam) dana od dana objave u Službenim novinama Općine Brtonigla.

Klasa: 610-02/09-01/01
Ur.broj: 2105/05-03-09-04
Brtonigla, 13. ožujka 2009. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BRTONIGLA

Predsjednik Općinskog vijeća

Franco Cattunar v.r.



Na temelju članka 33. i 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN broj 33/01, 60/01 i 129/05), članka 38. Statuta Općine Brtonigla, (Službene novine Općine Brtonigla broj 1/2006 i 18/2006) te članka 22. i 23. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla broj 1/2006 i 21/07), Općinsko vijeće Općine Brtonigla na svojoj 31. sjednici održanoj dana 13. ožujka 2009. godine, donosi sljedeći

ZAKLJUČAK**I.**

Općinsko vijeće Općine Brtonigla prihvaća Program rada Turističke zajednice Brtonigla – Ente per il turismo di Verteneglio za 2009. godine.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osam (8) dana od dana objave u Službenim novinama općine Brtonigla.

Klasa: 334-01/09-01/01
Ur.broj: 2105/04-01-09-1
Brtonigla, 13. ožujka 2009. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BRTONIGLA

Predsjednik Općinskog vijeća
Franco Cattunar v.r.



Na temelju Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN broj 33/01, 60/01 i 129/05), članka 6. i 39. Statuta Općine Brtonigla, (Službene novine Općine Brtonigla broj 1/2006 i 18/2006) te članka 22. i 23. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla broj 1/2006 i 21/07), Općinsko vijeće Općine Brtonigla na svojoj 31. sjednici održanoj dana 13. ožujka 2009. godine, donosi sljedeću

O D L U K U

**o izmjenama Odluke o dodjeli općinskih javnih priznanja i počasti
u povodu Sv. Zenona, Dana Općine za 2009. godinu
(Službene novine Općine Brtonigla br. 7/09)**

Članak 1.

Ovom se Odlukom izmjenjuje Odluka o dodjeli općinskih javnih priznanja i počasti u povodu Sv. zenona Dana Općine za 2009. godinu (Službene novine Općine Brtonigla broj 07/09) na način da se iz članka 2. navedene odluke briše slijedeća nagrađena osoba:

„ - obrtniku Doz Stefanu iz Brtonigle koji je svojom dugogodišnjom stolarskom radnjom, kao vrlo rijetkim zanimanjem, daje svoj doprinos razvoju gospodarstva na području Općine Brtonigla i održavanje tradicionalnih i starih zanata,“ .

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osam (8) dana od dana objave u Službenim novinama Općine Brtonigla.

Klasa: 060-03/09-01/01
Ur.broj: 2105/04-01-09
Brtonigla, 16. ožujka 2009. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BRTONIGLA

Predsjednik
Franco Cattunar v.r.

