

ZAPISNIK sa
32. sjednice OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE BRTONIGLA
održane dana 21.12.2016. godine s početkom u 18:00 sati

Sjednica se održava u službenim prostorijama Općine Brtonigla.

Sjednici prisustvuju sljedeći članovi Općinskog vijeća: Ezio Barnaba', Željko Ružić, Rino Radin, Bruno Ravalico, Elena Barnaba', Marija Buršić, Gino Paoletić, Dragana Mijatović, Aleks Drušković.

Opravdano su odsutni sljedeći vijećnici: Olga Sabadin i Gianni Ravalico.

Od strane Općinske uprave nazočni: Doriano Labinjan, načelnik Općine Brtonigla, Igor Palčić, zamjenik načelnika Općine Brtonigla, Marica Garić, pročelnica Jedinostvenog upravnog odjela, Tea Rakar, viši referent za društvene djelatnosti i pripremu projekata za EU programe.

Osim navedenih, sjednici prisustvuje također: Franko Turina, predsjednik Mjesnog odbora Brtonigla i Goran Medica, predsjednik Mjesnog odbora Radini.

Zapisnik vodi: Tea Rakar.

Poimeničnim prozivanjem vijećnika, predsjednik Općinskog vijeća, Ezio Barnaba', utvrđuje da je prisutno 9 (devet) od ukupno 11 (jedanaest) vijećnika, te se utvrđuje da su ispunjeni uvjeti za održavanje sjednice.

Predsjedavatelj otvara raspravu po dostavljenom dnevnom redu.

Predsjedavatelj poziva vijećnike na glasovanje po dostavljenom dnevnom redu, te se sa 9 (devet) glasova „ZA“ bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova utvrđuje sljedeći

DNEVNI RED

1. Prihvaćanje Zapisnika sa 31. sjednice Općinskog vijeća Općine Brtonigla
2. Aktualni sat
3. Prijedlog II. Izmjene Socijalnog programa Općine Brtonigla za 2016. godinu
4. Prijedlog proračuna Općine Brtonigla za 2017. godinu, projekcija za razdoblje 2018. i 2019. godine, Plan razvojnih programa
5. Prijedlog Odluke o izvršenju Proračuna Općine Brtonigla za 2017. godinu
6. Prijedlog Programa javnih potreba u društvenim djelatnostima i gospodarstvu za 2017. godinu
7. Prijedlog Socijalnog programa Općine Brtonigla za 2017. godinu
8. Prijedlog Plana gradnje komunalnih vodnih građevina na području Općine Brtonigla za 2017. godinu
9. Prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Brtonigla u 2017. godini
10. Prijedlog Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Brtonigla u 2017. godini
11. Prijedlog Programa rada Vlastitog pogona Općine Brtonigla za 2017. godinu
12. Prijedlog Odluke o ostvarivanju prava na pomoć za novorođenčad za 2017. godinu
13. Prijedlog Odluke o ostvarivanju prava na pomoć za umirovljenike za 2017. godinu
14. Prijedlog Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja Brtonigla (UPU 1)
15. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o zakupu poslovnih prostora u vlasništvu Općine Brtonigla
16. Prijedlog Odluke o zabrani i ograničenju izvođenja građevinskih radova na području Općine Brtonigla
17. Prijedlog Odluke o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka i nezavisnih članova zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Brtonigla za 2017. godinu
18. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o utvrđivanju uvjeta i načina subvencioniranja kamata poduzetništva i obrtništva
19. Prijedlog Odluke o objavi Javnog poziva na podnošenje prijedloga za izbor Savjeta mladih Općine Brtonigla
20. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnije ponude i sklapanju kupoprodajnog ugovora za nekretnine u vlasništvu Općine Brtonigla
21. Prijedlog Oduke o davanju suglasnosti na prijenos vlasništva nekretnine po zahtjevu Nenada Juricu
22. Prijedlog Odluke o priznavanju izvršenih ulaganja u nekretninu na k.č.br. 6/1 zgr. k.o. Brtonigla i raspisivanju natječaja za neotkupljene dijelove nekretnine
23. Informacija o stanju sigurnosti na području Općine Brtonigla za listopad i studeni 2016. godine
24. Razno

Ad.1.

Predsjedavatelj otvara raspravu navodeći da je zapisnik sa 31. sjednice Općinskog vijeća Općine Brtonigla dostavljen kao prilog pozivu za današnju sjednicu Općinskog vijeća te poziva prisutne na davanje primjedbi.

Željko Ružić zahvaljuje što je napisano ono što je on rekao za predsjednik IDS i zahvaljuje što je Ezio intervenirao.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema primjedbi, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova «ZA» bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova prihvaća **Zapisnik sa 31. sjednice Općinskog vijeća Općine Brtonigla.**

Ad.2.

Aktualni sat

Predsjedavatelj navodi da je od zadnje sjednice Općinskog vijeća prošlo malo vremena, da načelnik neće ništa dodati te poziva vijećnike da mu se slobodno obrate ako imaju pitanja.

Vijećnica Elena Barnaba' navodi kako je načelnik tijekom zadnje sjednice Općinskog vijeća bio rekao da se trebao sastati sa načelnicima i gradonačelnicima Bujštine te pita ako je postignut dogovor za problem ceste prema Bujama.

Načelnik navodi da je on svima predstavio problem ali da nema interesa da se to u ovom trenutku riješi jer se radi na drugim projektima, da to nije u nadležnost JLS-ova, ali da je svakako predložio da se problemu pristupi zajednički.

Vijećnica Elena Barnaba' navodi da bi se županija trebala upoznati sa problemom te da bi se barem trebao postaviti znak upozorenja za vozače.

Ad.3.

Predsjedavatelj daje riječ pročelnici Jedininstvenog upravnog odjela, Marici Garić.

Pročelnica navodi da je predmetna točka dnevnog reda vezana za Rebalans proračuna koji je donesen tijekom prošle sjednice Općinskog vijeća, da je predviđeno povećanje stavke kojom se planira dodjela naknade za novorođenčad i stavke za umirovljenike, prema iznosima iz rebalansa proračuna.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema primjedbi niti prijedloga, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova «ZA» bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **II. Izmjene Socijalnog programa Općine Brtonigla za 2016. godinu.**

Ad.4.

Predsjedavatelj daje riječ načelniku Općine Brtonigla, koji objašnjava kako se prijedlog proračuna za 2017. godinu nije znatno izmijenio od posljednje dostavljenog prijedloga koji je bio na prvom čitanju, odnosno da je bilo par nadopuna koje se danas predlažu. Svejedno, objašnjava, ukupan iznos plana se ne bi mijenjao, nego bi se vršio prijenos između stavaka. Nadalje, detaljno objašnjava koje bi se stavke izmijenile:

1. Dodala bi se stavka za sufinanciranje poljoprivrednika za zlatnu žuticu, u sklopu programa koji se još mora uskladiti sa županijom. Budući da će vinogradari vjerojatno morati kompletno iskrčiti vinograde, predlaže da se predvidi stavka za to, a koja bi se aktivirala u slučaju potrebe, što će se naknadno dalje usklađivati putem rebalansa. Isti navodi kako se vrši medijski pritisak u svrhu da se institucije aktiviraju i pronalaze rješenje za ovaj važan problem.

2. Projekt realizacije knjige starih pjesama Brtonigle „Verteneglio cantava e suonava“. Načelnik navodi da je projekt zgotovljen te da bi se za sljedeću godinu stavila stavka u proračunu jer je to zajednički projekt kojeg realiziraju općina i Zajednica Talijana. Isti navodi da je sveukupno pripremljeno 150 pjesama te da se putem ovog projekta zaštititi kulturno bogatstvo našeg područja.

3. Obnova crkve – povećanje postojeće stavke. Načelnik objašnjava da se tu radi o sredstvima koja bi se planirala za premještanje restauriranog kipa Blažene Djevice Marije koji je nekada bio u crkvi na groblju u Brtonigli, a koja bi se koristila za izradu kopije reljefa (za groblje) i projektne dokumentacije za adekvatnu zaštitu crkve Sv. Zenona u Brtonigli, gdje bi se smjestio original. Isti objašnjava da predmetni kip predstavlja veliku kulturnu vrijednost i potencijalnu turističku atrakciju, te stoga predlaže da se planira dotacija za crkvu za tu svrhu, a župni bi ured naručivao usluge i poslove, budući da je vlasnik sakralnog objekta.

Načelnik navodi da su to te tri stavke koje bi se izmijenile, da je bilo 1,5 milijuna kuna planirano za kupnju nekretnina te da bi se sada stavka smanjila na 1.280.000,00 kuna i navodi kako su sve ostale stavke neizmijenjene. Tako navodi kako su investicije prebačene za sljedeću godinu, kao i dogradnja vrtića, za kojeg se čeka objava natječaja. Načelnik navodi kako su svi projekti ugrađeni unutar proračuna.

Otvora se rasprava.

Vijećnik Željko Ružić pita koliko sveukupno košta projekat objave knjige Verteneglio cantava e suonava. Također navodi kako za manifestacije općina daje TZ-u 300.000 kuna, pa u svezi toga pita da li je točno da Turistička zajednica od prihoda turizma (boravišne pristojbe) dobiva 400.000 kuna godišnje i da taj iznos daje općini, te da li se slijedom navedenog može zaključiti da se taj novac koristi za manifestacije.

Načelnik navodi da je to točno, potvrđuje da se manifestacije financiraju iz prihoda od turizma.

Vijećnik Željko Ružić ističe kako bi htio da bude jasno da se manifestacije ne financiraju iz sredstava poreznih obveznika nego iz boravišne pristojbe.

Načelnik navodi da se sredstva od boravišne pristojbe moraju namjenski vratiti u promidžbene svrhe, u uređivanje naselja, plaže u Karigadoru, itd., te da se mora pravdati što se odrađuje tim novcima od Turističke zajednice. Isti navodi da kad je on došao u općinu 2005. godine, prihod od boravišne pristojbe je iznosio 200.000 kuna, a za manifestacije su se izdvajala sredstva iz proračuna, dok je sada za manifestacije dovoljno to što nam dolazi od boravišne pristojbe.

Vijećnik Željko Ružić navodi kako želi da to bude svima jasno.

Predsjednik vijeća, Ezio Barnaba', navodi da je cjelokupan iznos projekta Verteneglio cantava e suonava 246.000 kuna, od čega Talijanska Unija financira 78.000 kuna, Istarska županija doprinosi sa 70.000 kuna, Zajednica Talijana sa 36.000 kn, a ostatak će financirati Universita' popolare iz Trsta. Isti navodi kako je predviđeno da će se prezentacija knjige održati krajem ožujka ili da bi se povodom Sv. Zenona organizirala dva dana manifestacije: tijekom prvog dana bi se održala prezentacija knjige, a drugi dan svečana sjednica.

Vijećnica Elena Barnaba' podsjeća kako je bilo rečeno da će se i fešta vina održati tijekom Sv. Zenona.

Predsjedatelj navodi kako će u knjizi biti objavljeni vrlo važni povijesni podaci o Brtonigli, da je 140 pjesama plaćeno dok je 10 pjesama gosp. Bassanese odradio besplatno i da će većina materijala iz knjige biti objavljeno po prvi puta. Isti navodi kako su prilikom kandidiranja projekta na natječaj županije, nabavljene recenzije gosp. Daria Marušića i gđe. Gortan Karlin iz Novigrada, kojima se dokazuje važnost ovog projekta.

Nakon što je Predsjedatelj utvrdio da nema primjedbi niti prijedloga, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova «ZA» bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **Proračun Općine Brtonigla za 2017. godinu, projekciju za razdoblje 2018. i 2019. godinu i Plan razvojnih programa.**

Ad.5.

Predsjedatelj daje riječ pročelnici Jedinog upravnog odjela, Marici Garić.

Pročelnica navodi kako je to prateći dokument za izvršavanje Proračuna, kojim su propisane odredbe za korištenje sredstava iz proračuna, odgovornosti i način izvještavanja, a sve sukladno Zakonu o proračunu.

Nakon što je Predsjedatelj utvrdio da nema primjedbi niti prijedloga, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova «ZA» bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **Odluku o izvršenju Proračuna Općine Brtonigla za 2017. godinu.**

Ad.6.

Predsjedatelj daje riječ pročelnici Jedinog upravnog odjela, Marici Garić.

Pročelnica navodi kako je Program javnih potreba u društvenim djelatnostima i gospodarstvu za 2017. godinu razrađen po stavkama proračuna te navodi koje su to stavke, dodajući da će se isti uskladiti i sa amandmanima prijedloga proračuna koji su prihvaćeni.

Nakon što je Predsjedatelj utvrdio da nema primjedbi niti prijedloga, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova «ZA» bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **Program javnih potreba u društvenim djelatnostima i gospodarstvu za 2017. godinu.**

Ad.7.

Predsjedatelj daje riječ pročelnici Jedinog upravnog odjela, Marici Garić.

Pročelnica navodi da je Socijalni program Općine Brtonigla za 2017. godinu pripremljen na temelju Odluke o socijalnoj skrbi i Proračunu Općine Brtonigla, da su njime obuhvaćene razne potpore (pomoć za novorođenčad, razne pomoći, jednokratne pomoći, preventivne zdravstvene akcije, itd.) te da je sadržaj isti kao i svake godine.

Nakon što je Predsjedatelj utvrdio da nema primjedbi niti prijedloga, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova «ZA» bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **Socijalni program Općine Brtonigla za 2017. godinu.**

Ad.8.

Predsjedatelj daje riječ pročelnici Jedinog upravnog odjela, Marici Garić.

Pročelnica navodi da su Planom gradnje komunalnih vodnih građevina na području Općine Brtonigla za 2017. godinu obuhvaćene izgradnje koje su predviđene proračunom: kanalizacijski sustavi i oborinska odvodnja – 708.000 kuna. Ista navodi kako je programom također predviđeno iz kojih će se izvora to financirati: naknada za uređenje voda, naknada za razvoj i prodaja zemljišta.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema primjedbi niti prijedloga, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova «ZA» bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **Plan gradnje komunalnih vodnih građevina na području Općine Brtonigla za 2017.godinu.**

Ad.9.

Predsjedavatelj daje riječ pročelnici Jedinog upravnog odjela, Marici Garić.

Pročelnica navodi da se Program održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Brtonigla odnosi na uređenje površina, čišćenje nogometnih igrališta, groblja, na zimsku službu, održavanje površina – sredstva kojim se planira rad vlastitog pogona Općine Brtonigla.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema primjedbi niti prijedloga, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova «ZA» bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **Program održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Brtonigla u 2017. godini.**

Ad.10.

Predsjedavatelj daje riječ pročelnici Jedinog upravnog odjela, Marici Garić.

Pročelnica navodi da su Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Brtonigla obuhvaćene sljedeće stavke: cestovna infrastruktura (nerazvrstane ceste, sredstva za asfaltiranje cesta), radovi na grobljima, na javnoj rasvjeti, uređenje javnih površina, uređenje rotora, parkirališta te izrada projektne dokumentacije po stavkama predviđenim u proračunu.

Vijećnik Bruno Ravalico konstatira kako je za Novu Vas, za cestovnu infrastrukturu, u programu predviđeno 0 kuna, a dogovoreno je bilo kako će se asfaltirati određene dionice prometnica u Novoj Vasi, te mišljenja je kako bi se te investicije trebale dodati u program, jer su ljudi platili komunalije i dužnost je općine da se to odradi. Radi se o točki pod rednim brojem 5.

Vijećnica Marija Buršić navodi da se radi o cesti kod kuće gđe. Sandre Ravalico i o cesti kod trafostanice.

Vijećnik Bruno Ravalico navodi da bi se također trebala obuhvatiti cesta kod gosp. Germana.

Marica Garić navodi da se prijedlog programa može izmijeniti, ali u okviru iznosa prethodno planiranih rashoda.

Načelnik prihvaća prijedlog i predlaže da se sa točke 3 maknu iznosi u visini od 100.000 kuna za Karigador i 100.000 za Kras i da se tih 200.000 kuna planira za Novu Vas, u točki 5.

Vijećnica Dragana Mijatović predlaže da se također u program dodaju staze za groblje.

Načelnik navodi da su staze već riješene.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema daljnjih primjedbi niti prijedloga, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova «ZA» bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Brtonigla u 2017. godini.**

Ad.11.

Predsjedavatelj daje riječ pročelnici Jedinog upravnog odjela, Marici Garić.

Pročelnica navodi da je Program rada Vlastitog pogona Općine Brtonigla za 2017. godinu vezan za prethodno doneseni program održavanja infrastrukture i organizacijske infrastrukture te da su stavke planirane kao i za ovu godinu.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema primjedbi niti prijedloga, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova «ZA» bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **Program rada Vlastitog pogona Općine Brtonigla za 2017. godinu.**

Ad.12.

Predsjedavatelj otvara raspravu po predmetnoj točki.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema primjedbi niti prijedloga, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova «ZA» bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **Odluka o ostvarivanju prava na pomoć za novorođenčad za 2017. godinu.**

Ad.13.

Predsjedavatelj otvara raspravu po predmetnoj točki.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema primjedbi niti prijedloga, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova «ZA» bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **Odluka o ostvarivanju prava na pomoć za umirovljenike za 2017. godinu.**

Ad.14.

Predsjedavatelj daje riječ načelniku Općine Brtonigla.

Doriano Labinjan navodi kako su ostala za napraviti još dva urbanistička plana, koja su jako bitna: UPU Brtonigla i UPU Fiorini. Isti navodi da se danas predlaže donošenje Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja Brtonigla, da se trenutno niti u Fiorinima niti u Brtonigli ne može graditi, sve dok se ne donesu urbanistički planovi. Ovi su planovi financijski zahtjevniji jer se radi o većim područjima te se stoga oni neće odrađivati istovremeno. Objašnjava kako su također i Karigador i Nova Vas bili zahtjevniji – navodi kako će UPU Karigador vjerojatno biti spremno za sljedeće vijeće, možda će i UPU Nova Vas biti spreman. Načelnik navodi da bi se najprije riješila Brtonigla, a poslije bi se krenulo sa UPU Fiorini. Isti navodi kako će se UPU Brtonigla morati ponoviti nakon donošenja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brtonigla jer će se morati uskladiti obuhvat UPU-a. Također navodi kako je u tijeku izrada UPU-a Kovri. Zaključuje kako će nakon spomenutih izrada planova cijeli teritorij općine biti pokriven urbanističkim planovima, što je prava rijetkost, budući da je prostorno planiranje kompleksna i skupa investicija.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema primjedbi niti prijedloga, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova «ZA» bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja Brtonigla (UPU 1).**

Ad.15.

Predsjedavatelj daje riječ pročelnici Jedinog upravnog odjela, Marici Garić.

Pročelnica navodi da je predmetnom točkom obuhvaćeno usklađenje Odluke o zakupu poslovnih prostora u vlasništvu Općine Brtonigla sa Zakonom o zakupu poslovnog prostora. Načelnik je dužan sadašnjem zakupniku poslovnog prostora koji redovno plaća zakup, dati prijedlog za produženje zakupa, a zakupnik ako uredno izvršava ugovorne obveze, može dati zahtjev o produženju zakupa poslovnog prostora najkasnije u roku od devedeset dana prije isteka roka o zakupu – i u tom se slučaju zaključuje ugovor o zakupu bez provođenja natječaja. Ista navodi da je odluka izmijenjena i ažurirana prema navedenim zakonskim novitetima.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema primjedbi niti prijedloga, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova «ZA» bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o zakupu poslovnih prostora u vlasništvu Općine Brtonigla.**

Ad.16.

Predsjedavatelj daje riječ načelniku Općine Brtonigla.

Doriano Labinjan navodi kako se svake godine donosi Odluka o zabrani i ograničenju izvođenja građevinskih radova na području Općine Brtonigla, da je prošli tjedan tijekom Turističkog vijeća Turističke zajednice Općine Brtonigla donesen prijedlog odluke, koji je priložen pozivu za današnju sjednicu te da Općinsko vijeće treba potvrditi odluku. Načelnik navodi da je na temelju takve odluke napravljeno nekoliko intervencija u Karigadoru tijekom turističke sezone i da su stopirani radovi, s time da ima uvijek razumijevanja za subjekte koji moraju raditi takve aktivnosti tijekom ljeta, ako se susjedi slažu. Načelnik ujedno navodi da se takvom odlukom uspješno izbjegavaju nekontrolirane situacije, da je danas 85% prihoda iz turizma ostvareno iz kampa, dok je nekad ta brojka iznosila čak 97%, što je dokaz da se turizam polako razvija na cijelom općinskom teritoriju i da se to mora uzeti u obzir: ako netko u naselju nudi sobe i apartmane, moraju se zabraniti bučni radovi, mora se paziti da cijeli taj sustav funkcionira. Načelnik u zaključku konstatira da je ove godine odluka uspješno provedena te da je zakonom propisano donošenje takve odluke za iduću godinu i da se prekršaji mogu kažnjavati, što je također reguliranom predloženo odlukom.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema primjedbi niti prijedloga, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova «ZA» bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **Odluka o zabrani i ograničenju izvođenja građevinskih radova na području Općine Brtonigla.**

Ad.17.

Predsjedavatelj daje riječ pročelnici Jedinog upravnog odjela, Marici Garić.

Pročelnica navodi da se Odluka o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka i nezavisnih članova zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Brtonigla donosi svake godine, da je odluka pripremljena za ovu sjednicu Općinskog vijeća budući da se u ožujku 2017. godine raspušta Općinsko vijeće, dodajući kako odluka obuhvaća period do kraja ovog saziva vijeća te da će se nakon izbora donositi nova odluka o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka i nezavisnih članova zastupljenih u Općinskom vijeću.

Nakon što je Predsjedatelj utvrdio da nema primjedbi niti prijedloga, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova «ZA» bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **Odluka o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka i nezavisnih članova zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Brtonigla za 2017. godinu.**

Ad.18.

Predsjedatelj daje riječ pročelnici Jedinственog upravnog odjela, Marici Garić.

Pročelnica navodi da Općina Brtonigla ima donijetu Odluku o utvrđivanju uvjeta i načina subvencioniranja kamata poduzetništva i obrtništva ali da postojećom odlukom nije definiran rok trajanja odluke, kao niti masa financijskih sredstava za navedeno subvencioniranje. Ista navodi da je Zakonom o državnim potporama Ministarstvo financija ustrojio registar državnih potpora u kojemu su uključene i te potpore manje vrijednosti jedinica lokalne samouprave te da sa 1. siječnjem 2017. godine registar počinje sa radom. Da bi općina mogla biti korisnik registra, radi ispunjavanja zakonske obaveze evidentiranja svih dodijeljenih potpora, sve odluke gradova i općina kojima se subvencioniraju kamate moraju imati definiran rok trajanja odluke, a preporuka je ministarstva da odluke traju maksimalno do 2020. godine. Također navodi kako mora biti navedena masa financijskih sredstava do 2020. godine koja bi općina utrošila za predmetno subvencioniranje. Predloženi rok trajanja odluke je do 2020. godine, a ukupna masa sredstava za te četiri godine je planirana prema dosadašnjim dodijeljenim potporama sa nekom rezervom: za te potpore male vrijednosti planiran je maksimalan iznos od 650.000,00 kuna do 2020. godine.

Vijećnica Marija Buršić pita da li će nakon navedenih izmjena sufinanciranje biti i dalje u visini od 2% ili će se ono naknadno povećavati.

Marica Garić navodi da odredba koja uređuje visinu sufinanciranje ostaje neizmijenjena te da će sufinanciranje i dalje biti od 2%.

Doriano Labinjan navodi da je program pokrenut 2008. godine, da je do sada bilo sveukupno šest korisnika, da će se po potrebi moći izmijeniti podaci iz te odluke ali da se sada predlažu navedene izmjene jer Ministarstvo financija želi raspolagati informacijom o okvirnom iznosu koji će se biti na raspolaganju za tu vrstu potpora.

Pročelnica navodi da je odluku potrebno donositi kako bi se mogle definirati sadašnje potpore i kako bi se one mogle unositi u registar.

Nakon što je Predsjedatelj utvrdio da nema primjedbi niti prijedloga, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova «ZA» bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o utvrđivanju uvjeta i načina subvencioniranja kamata poduzetništva i obrtništva.**

Ad.19.

Predsjedatelj daje riječ pročelnici Jedinственog upravnog odjela, Marici Garić.

Pročelnica navodi kako je ova točka vezana za prethodno donijete odluke o osnivanju Savjeta mladih Općine Brtonigla. Ista navodi da bi se nakon donošenja prijedloga ove odluke objavio javni poziv, a po Zakonu o osnivanju savjeta mladih javni poziv donosi Općinsko vijeće, pa bi se na temelju odluke on i objavio.

Nakon što je Predsjedatelj utvrdio da nema primjedbi niti prijedloga, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova «ZA» bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **Odluka o objavi Javnog poziva na podnošenje prijedloga za izbor Savjeta mladih Općine Brtonigla.**

Ad.20.

Predsjedatelj navodi da je u svezi ove točke dnevnog reda sve napisano i obrazloženo u materijalima koji su dostavljeni uz poziv za današnju sjednicu te otvara raspravu.

Nakon što je Predsjedatelj utvrdio da nema primjedbi niti prijedloga, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova «ZA» bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **Odluka o odabiru najpovoljnije ponude i sklapanju kupoprodajnog ugovora za nekretnine u vlasništvu Općine Brtonigla.**

Ad.21.

Predsjedavatelj daje riječ načelniku Općine Brtonigla.

Doriano Labinjan navodi kako se gosp. Nenad Jurica obratio općini sa zahtjevom u kojem navodi da trenutno radi u Njemačkoj i da ima mogućnost ostvariti neka prava koja bi mu pripadala da nije vlasnik nekretnina, dok je po općinskom programu poticajne stanogradnje zabranjeno prodavati stjecane nekretnine na rok od 10 godina. Zahtjevom traži da mu se dozvoli da se vlasništvo njegove nekretnine (koju je otkupio putem programa) prebaci na sestru, kako bi mogao steći prava u Njemačkoj. Načelnik ujedno navodi kako on to ne može odraditi, da samo vijeće može donositi takvu odluku te pita ako se vijećnici slažu.

Vijećnik Željko Ružić pita da li će sestra imati mogućnosti prodavati nekretninu nakon toga.

Pročelnica Marica Garić navodi da ne, da i njoj traje zabrana do 2020. godine za prijenos vlasništva nad nekretninom i da će jedino biti moguće da vrati bratu vlasništvo nad nekretninom u slučaju da se on vrati, dok sestra ne smije prodavati trećim osobama.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema primjedbi niti prijedloga, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova «ZA» bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **Oduka o davanju suglasnosti na prijenos vlasništva nekretnine po zahtjevu Nenada Juricu.**

Ad.22.

Predsjedavatelj daje riječ pročelnici Jedininstvenog upravnog odjela, Marici Garić.

Pročelnica navodi da se predmetna točka dnevnog reda odnosi na predmet gosp. Pere Klarića iz Brtonigle koji je otkupio stan po stanarskom pravu. Ista navodi da se sada, prilikom povezivanja zemljišnih knjiga i knjige položenih ugovora, ispostavilo da je kupio samo jednu etažu kuće, dok je na drugoj etaži napravio stan. Taj dio kuće nije otkupljen, iako je bio uvjeren da je i to otkupio. Garić navodi kako je sada radi toga nastao problem, jer je kompletno rekonstruirao kuću, a nije vlasnik svega, uložio je sredstva, to je bila ruševna kuća. Pročelnica navodi kako je izvršena procjena za postojeću nekretninu i da je stav općine da je to trebao otkupiti od općine. On je tražio da mu se priznaju izvršena ulaganja u nekretninu, pa su stoga napravljene procjene sudskog vještaka za nekretninu i za procijenjeno ulaganje. U zaključku, navodi kako bi on sve to putem natječaja otkupio, kako bi se raščistili imovinsko pravni odnosi.

Načelnik navodi da to nije jedini slučaj, nego da će ih biti još. Naime, navodi, 90tih godina, kad se prodavalo po stanarskom pravu, dešavali su se takvi propusti, dodajući kako su se sada počele rješavati takve situacije. Isti smatra kako valja biti korektni i realni kad se to radi, odraditi postupak po proceduri i po propisima - ne smije se pustiti kao da je sve njihovo, jer bi se u tom slučaju oštetili općinski proračun i imovina, ali s druge valja i priznati vršena ulaganja. Načelnik navodi da je u ovom slučaju 6.370 eura razlika za uplatiti. Načelnik navodi da će tijekom idućih godina biti puno takvih slučajeva te da je dobro što je ovim slučajem stvoren model za daljnje rješavanje takvih slučajeva ljudi koji žive u kućama za kojih nisu riješeni imovinsko pravni odnosi. Načelnik još dodaje da se stranka u postupku slaže sa takvim prijedlogom.

Predsjedavatelj otvara raspravu.

Vijećnica Marija Buršić citira tekst natječaja: „u slučaju da se na natječaj za kupnju (...) javi druga osoba i bude izabrana kao najpovoljniji ponuditelj, Općina Brtonigla će isplatiti Peri Klariću iznos ulaganja“, te navodi kako smatra da bi bilo dobro da se u tom slučaju najprije njemu ponudi da to otkupi ako će cijena biti veća.

Marica Garić navodi kako se u svakom slučaju mora provesti javni natječaj, a gospodin Klarić ima pravo prvokupa. Ista navodi da ukoliko bude netko drugi zainteresirani po veću cijenu, onda gosp. Klarić može i dalje ostvariti pravo prvokupa i otkupiti nekretninu ali po veću cijenu, koju je ponudio drugi ponuditelj. Ako slučajno to ne bi prihvatio, onda bi Općina Brtonigla isplatila Peri Klariću iznos ulaganja.

Načelnik još dodaje da ako slučajno odustane, ništa ne gubi, jer bi dobio kompletan iznos nekretnine i onoga što je ulagao.

Vijećnica Marija Buršić pita da li postoji limit oko iznosa novaca.

Načelnik navodi da ne postoji limit, jer se radi o javnom natječaju, ali da ne vjeruje kako bi netko to išao namjerno napraviti.

Vijećnik Gino Paoletić navodi da bi netko mogao ponuditi veću cijenu i nakon toga odustati, samo da bi podigao iznos kupoprodaje.

Načelnik navodi da u tom bi slučaju drugi ponuditelj izgubio polog od 10% kupoprodajne cijene, što mu se ne isplati i da općina može u svakom slučaju ponoviti natječaj.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema primjedbi niti prijedloga, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova «ZA» bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **Odluka o priznavanju izvršenih ulaganja u nekretninu na k.č.br. 6/1 zgr. k.o. Brtonigla i raspisivanju natječaja za neotkupljene dijelove nekretnine.**

Ad.23.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema primjedbi niti prijedloga, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova «ZA» bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova prihvaća **Informacija o stanju sigurnosti na području Općine Brtonigla za listopad i studeni 2016. godine otvara se rasprava.**

Ad.24.

Razno

Predsjedavatelj daje riječ načelniku Općine Brtonigla.

Doriano Labinjan navodi da je prije početka današnje sjednice dano vijećnicima Privremeno financijsko izvješće o poslovanju Razvojne agencije Brtonigla d.o.o. sa 30. studenim 2016. godine. Isti navodi da je na zadnjoj sjednici Općinskog vijeća dano izvješće koje je bilo pozitivno, u kojemu je preko 60% sredstava RAB dobila kroz razne aktivnosti. Međutim, navodi isti, kako je predsjednik Općinskog vijeća, gosp. Ezio Barnaba', najavio tijekom prošle sjednice kritizirajući direktoricu RAB-a, a što proizlazi iz izvješća, 370.000 od 460.000 kuna prihoda je ono što općina uplaćuje Razvojnoj agenciji, što čini skoro 80%, dok vlastiti prihodi ne dosežu niti 20% sveukupnih prihoda. Načelnik navodi da to nije bila intencija da RAB funkcionira na taj način. Između ostalog, ističe isti, dobivena je primjedba revizije kad su ti iznosi bili čak i manji, a izričito su se izjasnili da se iz općinskog proračuna ne smiju pokrivati plaće. Načelnik predlaže da se sljedeće godine nastavi sa programima agencije ali da se ne pokrivaju više nikakve plaće iz općinskog proračuna, jer opravdanost za toga nema.

Predsjedavatelj otvara raspravu.

Vijećnik Željko Ružić navodi da je on čuo da je krim policija ili inspekcija u agenciji.

Načelnik navodi da je prijava bila podnesena protiv općine i da kontrola ide automatski i na sve povezane institucije kao što su Turistička zajednica i Razvojna agencija. Načelnik navodi da je računovodstvo RAB-a, odnosno gđa. Sissot, predala sve tražene dokumente. Ali, dodaje, on mora postupiti prema nalazu Revizije i prema rezultatima izvještaja RAB-a. Navodi kako bi Razvojna agencija trebala biti autonomna, da plaće izvlači iz vlastitih sredstava, ali 2016. je godina bila bez značajnih prihoda. Načelnik navodi da je do takvog zaključka došlo zbog toga što se sve kontrolira, zbog izvještaja Državne revizije te još jednom navodi kako predlaže da se projekti podržavaju i dalje ali da se sredstva ne koriste više za plaće.

Vijećnica Elena Barnaba' pita da li će dakle ostati agencija bez ijednog zaposlenog.

Načelnik navodi da će to biti tako za sada, da će možda općina nastaviti sa aktivnostima i da će se u svakom slučaju tražiti drugačije rješenje. Isti navodi da je tijekom prošle godine RAB stvarala prihode, ali ove godine to nije više tako.

Vijećnik Rino Radin pita kako će dalje funkcionirati Razvojna agencija.

Načelnik navodi da se plaća ne može više isplaćivati te da će sada ostati na djelatnici da stvori prihode kojima će se pokrivati njena plaća, funkcionirajući samostalno, ili će netko iz općine dalje voditi projekte agencije, jer općina ne može više pokrivati tu plaću.

Predsjednik Općinskog vijeća, Ezio Barnaba', navodi da je u zadnjih pet godina na tome utrošeno milijun kuna i da nema nikakvog rezultata.

Vijećnik Rino Radin navodi da kad se osnivala agencija vjerojatno se nije mislilo da će to funkcionirati tako loše.

Načelnik navodi da je njegova ideja, kad se osnovala agencija, bila ta da se u sklopu agencije stvore prihodovne točke kako bi ona mogla samostalno funkcionirati. Navodi da se u tu svrhu sklopio ugovor za suradnju sa Istraturistom za tržnicu u kampu, ali da se nije dovoljno radilo na tome i da je nažalost sve to propalo. Također je općina financirala opremanje laboratorija za vinske analize, navodi kako je na početku bilo do 30.000 kuna prihoda, ali da je sada tek 2.700 kuna pod istom stavkom. Isti nastavlja navodeći kako je za sadnice prošle godine fakturirano sveukupno 850.000 kuna, od čega je agenciji ostalo oko 80-90.000 kuna za pokrivanje troškova, da je interes bio zaista velik, ali da je ove godine realizirano tek 40.000 kuna. Isti navodi da je sve započeto ali da se nije radilo na tome i da zbog toga ništa ne funkcionira. Navodi da je normalno da nastaju problemi, ali da treba predložiti nekoliko opcija, pokušati riješiti i pronalaziti rješenje. Isti smatra kako je problem upravo u tome što je općina djelatnici osiguravala plaću, pa se nije trebala truditi i angažirati.

Predsjedavatelj navodi kako je tijekom sezone u Kampingu Park Umag prisutno i do 10.000 osoba dnevno, ali da se nije prodalo ništa.

Vijećnik Željko Ružić smatra da je dobro da se donosi odluka da općina ne isplati novaca za plaću, nego da se plaće mogu isplatiti samo iz prihoda agencije, bilo da se radi o osobi koja je sada zaposlena, ali pogotovo ako će se zaposliti nova osoba.

Načelnik navodi da se za vođenje projekata (četiri zemlje, kvasci, DNK istraživanja, itd.) mora platiti nekoga da odradi uslugu, ali da se mjesečno mora podnositi izvješće o realiziranim aktivnostima i o postignutim rezultatima. Tako bi bilo prihvatljivo da se nekoliko sati dnevno izdvoji za realizaciju takvih usluga, ali da je neprihvatljivo da se pokrije cijela plaća bez da se prezentiraju rezultati koji su postignuti i bez ikakvog opravdanja.

Vijećnik Željko Ružić predlaže da se donosi odluka kako je predložena, bez davanja otkaza, nego da se pusti mogućnost da si zaposleni sami stvore prihode za plaću.

Načelnik potvrđuje da se neće nikome dati otkaz, već da općina od 01. siječnja 2017. godine neće više pokrivati troškove za plaću, nego samo troškove za realizaciju projekata. Isti navodi da se za svaku dodijeljenu kunu mora odraditi izvješće, kojim će se dokazati za što su utrošena općinska sredstva.

Vijećnica Elena Barnaba' predlaže da ako Ingrid odlazi, neka se u agenciju zaposle ljudi iz Brtonigle jer je razvoj Brtonigle u interesu ljudi iz Brtonigle.

Vijećnik Rino Radin predlaže da se odredi minimalna plaća i da konačan iznos same plaće ovisi o rezultatima rada zaposlenog.

Načelnik navodi da općina ne može ni to više platiti, ali da postoji mogućnost dogovora i pronalaženja rješenja, a ključna je dobra volja sa obje strane.

Vijećnica Marija Buršić da li je sve to po zakonskim propisima, budući da je rok vrlo blizu te navodi da bi možda trebalo odluku odgoditi za 60 dana budući da je ona zaposlena na neodređeno.

Načelnik navodi da nema nikakvog problema oko toga da se odluka primijeni od 01. siječnja, da će se zakonski rokovi i druga prava u potpunosti poštovati jer su oni iznad odluke vijeća, ali da je važno odrediti daljnje (ne)financiranje, radi nalaza revizije ali i zbog iznimno loših rezultata agencije.

Vijećnik Aleks Drušković navodi kako je jedan problem i to što se ne daju poljoprivredni tereni u zakup, iako interesa postoji.

Načelnik navodi da poljoprivredno zemljište nije nadležnost općine već da njima upravlja država.

Vijećnik Aleks Drušković navodi da zna to, ali da to predstavlja problem. Također navodi kako si ljudi sami uvoze sadnice te da bi trebalo analizirati zašto je to tako – ako je to samo zbog cijene ili i zbog toga što se ne ulaže dovoljno truda oko toga.

Vijećnik Bruno Ravalico navodi da je normalno da cijena bude veća jer i agencija mora imati svoj udio zarade, ali da je neprihvatljivo da osoba koja bi to trebala raditi ne radi više ništa a i dalje prima plaću. Navodi kako je vidljivo da se ne radi više ništa u agenciji.

Vijećnik Aleks Drušković navodi da bi se uvozom velikih količina sadnica cijene mogle čak i spustiti.

Nakon što je Predsjedavatelj utvrdio da nema primjedbi niti prijedloga, poziva vijećnike na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Brtonigla sa 9 (devet) glasova «ZA» bez glasova «PROTIV» i bez «SUZDRŽANIH» glasova donosi **Zaključak o prihvaćanju Privremenog financijskog izvješća o poslovanju Razvojnog agencije Brtonigla d.o.o. sa 30. studenim 2016. godine.**

Igor Palčić, zamjenik načelnika, navodi da bi htio skrenuti pozornost na problem koji se odnosi na razvijanje turizma, a posebno na bike stazama i na prolazak turista po naseljima: ima jako puno pasa bez nadzora, koji nisu vezani i koji nisu pod nadzorom, već trče za biciklistima, sprječavaju ljude koji idu pješice do neke vinarije ili nekih drugih objekata. Smatra da je to vrlo nezgodno za turiste te apelira da se to regulira, budući da je donesena odluka ali da se ništa ne odvija u tom smjeru.

Načelnik navodi da je sklopljen ugovor sa veterinarskom stanicom Buje, ali da oni surađuju sa stanicom u Rijeci, koja ispunjava sve zakonske uvjete, pa zajedno hvataju pse.

Pročelnica Marica Garić navodi da su jučer bili ovdje ali nisu ništa uhvatili.

Igor Palčić navodi da problem nisu samo psi bez vlasnika nego da vlasnici sklone pse sa ceste taj dan kad dolaze veterinari pa ih ovi ne hvataju.

Predsjedavatelj navodi da su psi ozbiljan problem, da je on u travnju poslao svim građanima informaciju oko načina držanja psa i o visini novčanih kazni. Navodi da su psi u Fiorinima napali svećenika, da su u Srbanima ukrali mesa iz jedne kantine, da je u Turinima još gore, itd. Jučer je bila vani inspekcija sa stanicom iz Rijeke te navodi kako su rekli za nisu zatekli niti jednog psa. Smatra kako je nemoguće ne uočiti barem nekoliko pasa u samoj Brtonigli, sumnja da su iz bujske stanice obavijestili ljude te nalaže da se to ponovi u više navrata jer je to postao veliki problem.

Načelnik predlaže da se krene i sa kažnjavanjem.

Vijećnik Rino Radin navodi da se zna čiji su problematični psi te predlaže da se donosi odluka kojom bi se dozvolilo kažnjavanje vlasnika.

Predsjedavatelj navodi da je takva odluka već donesena.

Goran Medica navodi da su psi u Radinima iznimno opasni.

Načelnik navodi da to treba riješiti, da treba porazgovarati sa veterinarskom stanicom a ako će i dalje biti problema, onda će se informacija proslijediti novinarima da veterinari ne izvršavaju uslugu, jer redovno fakturiraju račune ali rezultata nema.

Ezio Barnaba' zaključuje da se oko toga radi.

Vijećnica Elena Barnaba' navodi da su ti psi slobodni i da obave nuždu na cestama te pita ako bi djelatnici Vlastitog pogona mogli to pokupiti ispred zgrade Zajednice Talijana.

Načelnik navodi da će se naložiti dečkima da to pokupe i da čiste.

Vijećnica Elena Barnaba' navodi da također tu kod općinske zgrade bi trebalo počistiti golubove izmete.

Vijećnik Bruno Ravalico pohvaljuje što su se sredili poljski putevi.

Načelnik navodi da se to stavilo u Proračun za daljnje uređenje – stavka se navodi kao „protupožarni putevi“.

Goran Medica navodi da bi se trebao riješiti problem smeća iza kuće u Radinima, da svi bace tamo unatoč pisanoj zabrani, da svi tamo odlože smeće, pa čak i on sam.

Načelnik navodi da općina ne može napraviti ništa drugo osim da se to počisti, na trošak općine.

Predsjednik Općinskog vijeća navodi da je to bila zadnja sjednica u ovoj godini, zahvaljuje se svima što su sudjelovali realizaciji programa. Navodi da je zadovoljan svim donesenim odlukama te da se nada kako će se tijekom iduće godini riješiti svi problemi koji su proizašli iz današnje sjednice (psi, smeće). Izražava svoje čestitke svim vijećnicima te ih poziva na zajedničko druženje u Konobu Morgan.

Načelnik se također zahvaljuje svima i poželi svima sretne blagdane.

Dodjeljuju se poklon paketi svim vijećnicima.

Nakon što je Predsjedatelj utvrdio da nema više pitanja niti prijedloga, zaključuje 32. sjednicu Općinskog vijeća Općine Brtonigla, u 19:33 sati !

Zapisničar:
Tea Rakar

Predsjednik Općinskog vijeća:
Ezio Barnaba'