

Temeljem Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora („Narodne novine“, broj 125/11 i 64/15), Odluke o zakupu poslovnih prostora u vlasništvu Općine Brtonigla („Službene novine Općine Brtonigla“, broj 5/12, 12/12 i 22/16) i Odluke o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Brtonigla (KLASA: 372-01/17-10/02 URBROJ: 2105/04-02/01-17-7 od 20. srpnja 2017.godine), a po provedenom javnom natječaju za zakup poslovnog prostora prikupljanjem pisanih ponuda (KLASA: 372-01/17-10/02 URBROJ: 2105/04-02/01-17-8 od 24. srpnja 2017. godine), objavljenog dana 25. srpnja 2017. godine, na oglasnoj ploči Općine Brtonigla i na službenim web stranicama Općine Brtonigla [ww.brtonigla-verteneglio.hr](http://ww.brtonigla-verteneglio.hr), a obavijest istog dana u dnevnom listu Glasu Istre, te povodom razmatranja Zapisnika sa sjednice Komisija za provedbu postupka javnog natječaja za zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Brtonigla (KLASA:372-03/17-10/02 URBROJ: 2105/04-04/02-17-12 od 11. kolovoza 2017.godine), Općinski načelnik Općine Brtonigla, dana 11. kolovoza 2017. godine, donosi sljedeću:

**ODLUKU**  
**o odabiru najpovoljnije ponude i**  
**sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Općine Brtonigla**

**I.**

Prihvaćaju se kao najpovoljnije ponude za zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Brtonigla pristigle na Natječaj za zakup poslovnih prostora (KLASA: 372-01/17-10/02 URBROJ: 2105/04-02/01-17-8 od 24. srpnja 2017. godine), koji je objavljen dana 25. srpnja 2017. godine, na oglasnoj ploči u sjedištu Općine Brtonigle i na službenim web stranicama [www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr), a obavijest u dnevnom listu «Glas Istre», i to ponude:

- jedinog ponuditelja UDRUGE „INAC-CIA HRVATSKA“, Piazza Sv. Zenone 4, (OIB: 40699632823), za zakup poslovnog prostora u Brtonigli, koji se nalazi u prizemlju zgrade sagrađene na k.č.br. 76 zgr. k.o. Brtonigla, koji se sastoji od prostora ukupne površine 9,00 m<sup>2</sup>, za najviše postignuti ponuđeni iznos mjesečne zakupnine u iznosu od 60,00 EUR (bez PDV-a) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan ispostavljanja računa, za razdoblje od dana sklapanja Ugovora o zakupu do 14.07.2020.godine, radi obavljanja uredske djelatnosti, te
- jedinog ponuditelja SERGIA SABADINA iz Brtonigle, Fiorini, Fiorini 8, (OIB: 16528024319), vlasnik proizvodnog trgovačkog obrata „BRICIOLA“ sa sjedištem u Brtonigli, Trg Mazzini 1, za zakup poslovnog prostora u Brtonigli, koji se nalazi u prizemlju zgrada sagrađenih na k.č.br. 48/3 zgr. i 49/1 zgr. obje k.o. Brtonigla, koji se sastoji od radnog prostora, predprostora, sanitarnog čvora, trgovine, skladišta, hod. sanitarija, sanitarije i tuš, garderobe, pekare i prostor peći, ukupne površine 92,59 m<sup>2</sup>, za najviše postignuti ponuđeni iznos mjesečne zakupnine u iznosu od 555,54 (bez PDV-a), u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan ispostavljanja računa, za razdoblje od 5 godina počevši od 07.11.2017. godine, radi proizvodnje pekarskih i brašneno-konditorskih proizvoda i trgovinske djelatnosti.

## **II.**

Na temelju ove Odluke općinski načelnik i najpovoljniji ponuditelji iz prethodne točke ove Odluke, u roku od trideset dana od dana stupanja na snagu ove Odluke, sklopiti će Ugovor o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Općine Brtonigla.

## **III.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista se objavljuje u Službenim novinama Općine Brtonigla.

KLASA:372-03/17-10/02

URBROJ: 2105/04-02/01-17-13

Brtonigla, 11. kolovoza 2017. godine

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA  
Paolo Klarić, dipl.oec.