

SLUŽBENE NOVINE
OPĆINE BRTONIGLA- VERTENEGLIO



Broj: 14

Godina: 2018

Brtonigla, 17. rujna 2018. godine

ODLUKE OPĆINSKOG NAČELNIKA

Str.

- | | |
|---|-----|
| 1. Odluka o izravnom ugovaranju za adaptaciju prostorija u zgradi škole za potrebe dječjeg vrtića Kalimero u naselju Brtonigla | 1. |
| 2. Odluka o izravnom ugovaranju za elektromontažne radove povodom pučkih proslava Sv. Lovro i Sv. Rok u naselju Nova Vas i Brtonigla | 2. |
| 3. Odluka o izravnom ugovaranju za izradu temeljnih stopa i montažu stupova sa solarnom LED rasvjetom | 2. |
| 4. Odluka o izravnom ugovaranju nabave usluge izrade analize broja posebnih jedinica, procjene tržišne vrijednosti i procjene ulaganja za k.č.br. 312/4 zgr. k.o. Brtonigla | 3. |
| 5. Odluka o izravnom ugovaranju za nabavu LED rasvjetnih tijela | 4. |
| 6. Odluka o izravnom ugovaranju nabave usluge izrade procjene tržišne vrijednosti mjesečnog najma poslovnog prostora vinskog laboratorija u prizemlju zgrade sagrađene na k.č.br. 139/1 zgr. k.o. Brtonigla | 5. |
| 7. Odluka o jednostranom raskidu Ugovora o korištenju vinskog laboratorija u prizemlju zgrade izgrađene na k.č.br. 80/5 zgr. k.o. Brtonigla | 6. |
| 8. Odluka o sklapanju Anexa br. 1 Ugovoru o kupoprodaji (KLASA: 944-05/08-01/139 URBROJ: 2105/04-02-08-01 od 31.prosinca 2008. godine) | 8. |
| 9. Odluka o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Brtonigla – Verteneglio | 9. |
| 10. Odluka o davanju na privremeno korištenje javne površine za postavljanje privremenih objekata tijekom manifestacije Sv. Roka | 15. |
| 11. Odluka o izravnom ugovaranju za hortikulturno uređenje zelenih otoka u novoj ulici naselja Karigador | 17. |
| 12. Zaključak o prihvaćanju Izjave o prepuštanju dijela građevinske čestice k.č.br. 1016/1 k.o. Brtonigla | 18. |
| 13. Odluka o davanju na privremeno korištenje javne površine za postavljanje privremenih objekata tijekom manifestacije Sv. Roka | 19. |
| 14. Odluka o sklapanju ugovora o djelu | 20. |
| 15. Odluka o sklapanju ugovora o djelu | 21. |
| 16. Odluka o izravnom ugovaranju za soboslikarske radove farbanja kancelarija u Općinskoj upravi Brtonigla | 22. |

17. Zaključak kojim se utvrđuje da je k.č.br. 1710 k.o. Nova Vas upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Buje kao Javno dobro	23.
18. Odluka o davanju na privremeno korištenje javne površine za postavljanje privremenih objekata tijekom manifestacije Sv. Roka	24.
19. Odluka o zatvaranju za sav promet ulica u naselju Brtonigla za potrebe održavanja manifestacije „Fešta Sv. Rok 2018“	25.
20. Odluka o davanju na privremeno korištenje javne površine za postavljanje privremenih objekata tijekom manifestacije Sv. Roka	26.
21. Zaključak o utvrđivanju I. Izmjena Plana savjetovanja s javnošću Općine Brtonigla-Verteneglio za 2018. godinu	27.
22. Odluka o odabiru najpovoljnije ponude i sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Općine Brtonigla – Verteneglio	30.
23. Odluka o izravnom ugovaranju nabave uredskog namještaja	31.
24. Odluka o izravnom ugovaranju nabave usluge izrade procjene vrijednosti nekretnina	31.
25. Odluka o raspisivanju natječaja za subvencioniranje kamata poduzetništva i obrtništva	32.
26. Odluka kojom se Zajednici Talijana Brtonigla odobrava korištenje putničkog kombi vozila Renault Traffic	37.

Na temelju st.3 čl. 18 Zakona o javnoj nabavi (NN – 120/16), čl. 39 Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi NN – 33/01, 60/01, 129/05,109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 - ispravak i 123/17), i Statuta Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla broj 03/18), Općinski načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio dana 01. kolovoza 2018. godine, donosi sljedeću

ODLUKU
o izravnom ugovaranju za adaptaciju prostorija u zgradi škole za potrebe dječjeg vrtića
Kalimero u naselju Brtonigla

I.

Prihvaća se ponuda „CIVITAN COLORI“ iz Brtonigle, Pavići 118, broj ponude 1875 od 06.07.2018, za adaptaciju prostorija/soboslikarske radove u zgradi škole za potrebe vrtića „KALIMERO“ u naselju Brtonigla za ponuđenu cijenu u iznosu od 18.946,00 kn bez PDV-a.

Pristupa se izravnom ugovaranju sa navedenim ponuditeljem sukladno prethodnom stavku ove točke.

II.

Naručitelj usluge iz toč.I ove Odluke je Općina Brtonigla-Verteneglio, Trg Sv.Zenona 1, Brtonigla, oib 81025770849.

Plaćanje radova iz toč. I ove Odluke obaviti će se u roku od 30 dana od ispostave računa.

Rok izrade i uređenja prostorija je 10 dana od prihvaćanja ponude.

Za plaćanje usluge iz ove Odluke koristiti će se proračunska sredstva koja su osigurana i namijenjena u Općinskim proračunom Općine Brtonigla-Verteneglio za 2018, izdaci za adaptaciju prostorija u područnoj školi Brtonigla (42123 – 474).

III.

Za kontrolu odrađenih radova iz točke I., zadužuju se referent za vođenje investicija Općine Brtonigla Admir Martinović.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

KLASA: 361-01/18-10/20

URBROJ: 2105/04-02-/01-18-02

Brtonigla-Verteneglio 01.08. 2018. godine

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO
Paolo Klarić dipl. oec. v.r.



Na temelju st.3 čl. 18 Zakona o javnoj nabavi (NN – 120/16), čl. 39 Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi NN – 33/01, 60/01, 129/05,109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 - ispravak i 123/17), i Statuta Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla broj 03/18), Općinski načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio dana 01. kolovoza 2018. godine, donosi sljedeću

ODLUKU**o izravnom ugovaranju za elektromontažne radove povodom pučkih proslava
Sv. Lovro i Sv. Rok u naselju Nova Vas i Brtonigla****I.**

Prihvaća se ponuda „Brolex d.o.o.“ iz Buja, Ul. Momjanska 2, broj ponude 2018-168 od 31.07.2018, za potrebe elektromonterskih radova povodom pučkih proslava Sv. Lovre i Sv. Roka u naselju Nova Vas i Brtonigla za ponuđenu cijenu u iznosu od 13.670,00 kn bez PDV-a.

Pristupa se izravnom ugovaranju sa navedenim ponuditeljem sukladno prethodnom stavku ove točke.

II.

Naručitelj usluge iz toč.I ove Odluke je Općina Brtonigla-Verteneglio, Trg Sv.Zenona 1, Brtonigla, oib 81025770849.

Plaćanje radova iz toč. I ove Odluke obaviti će se u roku od 30 dana od ispostave računa.

Rok izrade i uređenja prostorija je 10 dana od prihvaćanja ponude.

Za plaćanje usluge iz ove Odluke koristiti će se proračunska sredstva koja su osigurana i namijenjena u Općinskim proračunom Općine Brtonigla-Verteneglio za 2018, izdaci za elektroenergetski priključci (32231 – 297).

III.

Za kontrolu odrađenih radova iz točke I., zadužuju se referent za vođenje investicija Općine Brtonigla Admir Martinović.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

KLASA: 361-01/18-20/06

URBROJ: 2105/04-02-/01-18-02

Brtonigla-Verteneglio 01.08. 2018. godine

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO
Paolo Klarić dipl. ,oec. v.r.



Na temelju st.18 čl. 3 Zakona o javnoj nabavi (NN – 120/16), čl. 39 Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi NN – 33/01, 60/01, 129/05,109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 - ispravak i 123/17), i Statuta Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla broj 03/18), Općinski načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio dana 06. kolovoza 2018. godine, donosi sljedeću

ODLUKU**o izravnom ugovaranju za izradu temeljnih stopa
i montažu stupova sa solarnom LED rasvjetom****I.**

Prihvaća se ponuda „Brolex d.o.o.“ iz Buja, Ul. Momjanska 2, broj ponude 2018-167 od 31.07.2018, za izradu temeljnih stopa za montažu stupova sa solarnom LED rasvjetom u naselju Nova Vas, igralište Brtonigla, grobljima Brtonigla i Srbanima za ponuđenu cijenu u iznosu od 22.400,64 kn bez PDV-a.

Pristupa se izravnom ugovaranju sa navedenim ponuditeljem sukladno prethodnom stavku ove točke.

II.

Naručitelj usluge iz toč.I ove Odluke je Općina Brtonigla-Verteneglio, Trg Sv.Zenona 1, Brtonigla, oib 81025770849.

Plaćanje radova iz toč. I ove Odluke obaviti će se u roku od 30 dana od ispostave računa.

Rok izrade i montaže je 10 dana od prihvaćanja ponude.

Za plaćanje usluge iz ove Odluke koristiti će se proračunska sredstva koja su osigurana i namijenjena u Općinskim proračunom Općine Brtonigla-Verteneglio za 2018, izdaci za modernizaciju sustava javne rasvjete na području općine Brtonigla (45411- 399-1).

III.

Za kontrolu odrađenih radova iz točke I., zadužuju se referent za vođenje investicija Općine Brtonigla Admir Martinović.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

KLASA: 310-02/18-20/07

URBROJ: 2105/04-02-/01-18-05

Brtonigla-Verteneglio 01.08. 2018. godine

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO

Paolo Klarić dipl. ,oec. v.r.



Na temelju članka 52. Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio („Službene novine Općine Brtonigla- Verteneglio“ br. 03/2018), i članka 4. st. 5 i čl. 6. i 8. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave („Službene novine Općine Brtonigla“ br. 6/17), a po razmatranju ponude Lemex d.o.o. Umag, M.V. Ilirika 6, broj P 50/2018 od 30. srpnja 2018. godine, Općinski načelnik Općine Brtonigla – Verteneglio, dana 01. kolovoza 2018. godine, donosi

ODLUKU

o izravnom ugovaranju nabave usluge izrade analize broja posebnih jedinica, procjene tržišne vrijednosti i procjene ulaganja za k.č.br. 312/4 zgr. k.o. Brtonigla

I.

Prihvća se ponuda Lemex d.o.o. iz Umaga, M. V. Ilirika 6, broj P 50/2018 od 30. srpnja 2018. godine, za nabavu usluge izrade analize broja posebnih jedinica, procjene tržišne vrijednosti i procjene ulaganja za k.č.br. 312/4 zgr. k.o. Brtonigla, za ukupno ponuđenu cijenu u iznosu od 4.500,00 kuna (bez PDV-a).

Sa navedenim ponuditeljem pristupa se izravnom ugovaranju sukladno prethodnom stavku ove točke.

II.

Naručitelj robe iz toč.I ove Odluke je Općina Brtonigla, Trg Sv.Zenona 1, Brtonigla, oib 81025770849.

Rok izrade i dostave analize i procjene iz toč. I ove Odluke je 30 dana od dana primitka narudžbenice.

Plaćanje ugovorene nabave izvršiti će se u roku od 30 dana od dana uredno izvršene usluge i predanog računa.

Za plaćanje usluge iz ove Odluke koristiti će se proračunska sredstva koja su osigurana i namijenjena u Općinskim proračunom Općine Brtonigla - Verteneglio za 2018. godinu, za izdatke za procjene nekretnina (proračunska stavka – račun 41261 pozicija 51/70).

III.

Za kontrolu i zaprimanje isporučene usluge, prilikom koje će se utvrditi da li je usluga izvršena pravodobno na način i sukladno opisu iz narudžbe, zadužuje se Morena Brečević Štifanić, Samostalni upravni referenta za pravne poslove Jedinog upravnog odjela Općine Brtonigla - Verteneglio.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio. .

KLASA: 944-05/18-50/26

URBROJ: 2105/04-02/01-18-4

Brtonigla - Verteneglio, 01. kolovoza 2018. godine

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO

Paolo Klarić dipl. oec. v.r.



Na temelju čl. 3, st.18 Zakona o javnoj nabavi (NN – 120/16), čl. 39 Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi NN – 33/01, 60/01, 129/05,109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 - ispravak i 123/17), i Statuta Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla broj 03/18), Općinski načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio dana 02. kolovoza 2018. godine, donosi sljedeću

ODLUKU

o izravnom ugovaranju za nabavu LED rasvjetnih tijela

I.

Prihvaća se ponuda „MINES TEAM d.o.o.“ iz Na logu 14, Tolmin, R. Slovenija, broj ponude PRR00227-2018 od 01.08.2018, za potrebe nabave novih LED rasvjetnih tijela za zamjenu starih dotrajalih rasvjetnih tijela javne rasvjete za ponudenu cijenu u iznosu od 1.520,28 € (eura).

Pristupa se izravnom ugovaranju sa navedenim ponuditeljem sukladno prethodnom stavku ove točke.

II.

Naručitelj usluge iz toč.I ove Odluke je Općina Brtonigla-Verteneglio, Trg Sv.Zenona 1, Brtonigla, oib 81025770849.

Plaćanje radova iz toč. I ove Odluke obaviti će se u roku od 30 dana od ispostave računa.

Rok dobave robe je 10 dana od prihvaćanja ponude.

Za plaćanje usluge iz ove Odluke koristiti će se proračunska sredstva koja su osigurana i namijenjena u Općinskim proračunom Općine Brtonigla-Verteneglio za 2018, izdaci za Modernizacija javne rasvjete (45411 – 399).

III.

Za kontrolu dobave robe iz točke I., zadužuju se referent za vođenje investicija Općine Brtonigla Admir Martinović.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

KLASA: 310-02/18-20/07

URBROJ: 2105/04-02-/01-18-02

Brtonigla-Verteneglio 02.08. 2018. godine

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO
Paolo Klarić dipl. ,oec. v.r.



Na temelju članka 52. Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio („Službene novine Općine Brtonigla- Verteneglio“ br. 03/2018), i članka 4. st. 5 i čl. 6. i 8. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave („Službene novine Općine Brtonigla“ br. 6/17), a po razmatranju ponude Lemex d.o.o. Umag, M.V. Ilirika 6, broj P 51/2018 od 01. kolovoza 2018. godine, Općinski načelnik Općine Brtonigla – Verteneglio, dana 03. kolovoza 2018. godine, donosi

ODLUKU

o izravnom ugovaranju nabave usluge izrade procjene tržišne vrijednosti mjesečnog najma poslovnog prostora vinskog laboratorija u prizemlju zgrade sagrađene na k.č.br. 139/1 zgr. k.o. Brtonigla

I.

Prihvaća se ponuda Lemex d.o.o. iz Umaga, M. V. Ilirika 6, broj P 51/2018 od 01. kolovoza 2018. godine, za nabavu usluge izrade procjene tržišne vrijednosti mjesečnog najma poslovnog prostora vinskog laboratorija u prizemlju zgrade sagrađene na k.č.br. 80/5 zgr. k.o. Brtonigla, za ukupno ponuđenu cijenu u iznosu od 1.500,00 kuna (bez PDV-a).

Sa navedenim ponuditeljem pristupa se izravnom ugovaranju sukladno prethodnom stavku ove točke.

II.

Naručitelj robe iz toč.I ove Odluke je Općina Brtonigla - Verteneglio, Trg Sv.Zenona 1, Brtonigla - Verteneglio, OIB 81025770849.

Rok izrade i dostave analize i procjene iz toč. I ove Odluke je 30 dana od dana primitka narudžbenice.

Plaćanje ugovorene nabave izvršiti će se u roku od 30 dana od dana uredno izvršene usluge i predanog računa.

Za plaćanje usluge iz ove Odluke koristiti će se proračunska sredstva koja su osigurana i namijenjena u Općinskim proračunom Općine Brtonigla - Verteneglio za 2018. godinu, za izdatke za procjene nekretnina (proračunska stavka – račun 41261 pozicija 51/70).

III.

Za kontrolu i zaprimanje isporučene usluge, prilikom koje će se utvrditi da li je usluga izvršena pravodobno na način i sukladno opisu iz narudžbe, zadužuje se Morena Brečević Štifanić, Samostalni upravni referenta za pravne poslove Jedinственog upravnog odjela Općine Brtonigla - Verteneglio.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

KLASA: 372-03/18-30/03

URBROJ: 2105/04-02/01-18-4

Brtonigla - Verteneglio, 03. kolovoza 2018. godine

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO

Paolo Klarić dipl. oec. v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
Općina Brtonigla - Verteneglio / Comune di Brtonigla - Verteneglio
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO
52474 Brtonigla – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174
E-mail: info@brtonigla-verteneglio.hr
www.brtonigla-verteneglio.hr

KLASA: 372-03/12-30/26

URBROJ: 2105/04-02/01-18-5

Brtonigla - Verteneglio, 03. kolovoza 2018.godine

Na temelju čl. 39. i čl. 48. st. 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine RH", broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak i 123/17), čl. 52. Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio („Službene novine Općine Brtonigla“, broj 3/18), te čl. 12. Ugovora o korištenju poslovnog prostora Klasa: 372-03/12-30/26 Ur.broj: 2105/04-02-12-2 od 18. prosinca 2012. godine, Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio, dana 03. kolovoza 2018.godine, donosi sljedeću

ODLUKU**o jednostranom raskidu Ugovora o korištenju vinskog laboratorija
u prizemlju zgrade izgrađene na k.č.br. 80/5 zgr. k.o. Brtonigla****I.**

Utvrđuje se da je između Općine Brtonigla - Verteneglio, u svojstvu Vlasnika, i „Razvojna agencija Brtonigla“ d.o.o. sa sjedištem u Brtonigli – Verteneglio, Mlinska 2, u svojstvu Korisnika, sklopljen Ugovor o korištenju poslovnog prostora Klasa: 372-03/12-30/26 Ur.broj: 2105/04-02-12-2 od 18. prosinca 2012. godine, radi korištenja određenih poslovnih prostora u zgradi izgrađenoj na k.č.br 80/5 zgr. k.o. Brtonigla, između ostalog i za korištenje vinskog laboratorija u prizemlju predmetne zgrade, koji je na skici iz arhitektonskog projekta broj 240/7/2006, izrađenog od strane „PROSTOR“ d.o.o. Umag, označen brojem 1 i 3 , ukupne neto površine 22,90 m².

II.

Utvrđuje se da „Razvojna agencija Brtonigla“ d.o.o. sa sjedištem u Brtonigli – Verteneglio, Mlinska 2, ne koristi za ugovorenu namjenu poslovni prostor laboratorija iz toč. I. ove Odluke za razdoblje duže od 30 dana te da je isti prostor duže vremena zatvoren bez pisane suglasnosti Vlasnika,

a time je ispunjen uvjet za jednostrani otkaz Ugovora o korištenju poslovnog prostora Klasa: 372-03/12-30/26 Ur.broj: 2105/04-02-12-2 od 18. prosinca 2012. godine, u odnosu na korištenje vinskog laboratorija koji je na skici iz arhitektonskog projekta broj 240/7/2006, izrađenog od strane „PROSTOR“ d.o.o. Umag, označen brojem 1 i 3 , ukupne neto površine 22,90 m².

III.

Općine Brtonigla - Verteneglio, u svojstvu Vlasnika, **jednostrano otkazuje** Ugovor o korištenju poslovnog prostora Klasa: 372-03/12-30/26 Ur.broj: 2105/04-02-12-2 od 18. prosinca 2012. godine, **u odnosu na korištenje vinskog laboratorija** u prizemlju zgrade sagrađene na k.č.br. 80/5 zgr. k.o. Brtonigla, koji je na skici iz arhitektonskog projekta broj 240/7/2006, izrađenog od strane „PROSTOR“ d.o.o. Umag, označen brojem 1 i 3 , ukupne neto površine 22,90 m², **a to sa danom zaprimanja ove Odluke** od strane pravnog zastupnika „Razvojna agencija Brtonigla“ d.o.o. sa sjedištem u Brtonigli – Verteneglio, Mlinska 2.

IV.

Poziva se „Razvojna agencija Brtonigla“ d.o.o. sa sjedištem u Brtonigli – Verteneglio, Mlinska 2, da u što kraćem roku po zaprimanju ove Odluke o jednostranom raskidu, preda u posjed Općini Brtonigla – Verteneglio prostor vinskog laboratorija iz toč. III. ove Odluke.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla – Verteneglio.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA – VERTENEGLIO

Paolo Klarić, dipl. oec. v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
Općina Brtonigla - Verteneglio / Comune di Brtonigla - Verteneglio
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO
52474 Brtonigla – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174
E-mail: info@brtonigla-verteneglio.hr
www.brtonigla-verteneglio.hr



KLASA: 944-05/08-01/139
URBROJ: 2105/04-02/01-18-3
Brtonigla - Verteneglio, 06. kolovoza 2018.godine

Na temelju čl. 39. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine RH", broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak i 123/17) i čl. 52. Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio („Službene novine Općine Brtonigla“, broj 3/18), a povodom razmatranja Zahtjeva Valtera Beletića iz Brtonigle, zaprimljenog 06. kolovoza 2018.godine, Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio, dana 06. kolovoza 2018.godine, donosi sljedeću

ODLUKU**o sklapanju Anexa br. 1 Ugovoru o kupoprodaji****(KLASA: 944-05/08-01/139 URBROJ: 2105/04-02-08-01 od 31.prosinca 2008. godine)****I.**

Utvrđuje se da Beletić Valter iz Brtonigle, Ul. Guglielmo Marconi 13, OIB: 23558245308, dolazi upisan kao zemljišnoknjižni vlasnik stana - kuće u prizemlju i na prvom katu zgrade sagrađene na k.č.br. 349/1 zgr. k.o. Brtonigla, upisan u pod ul. 35 k.o. Brtonigla, te kao suvlasnik u 79/179 dijela navedene katastarske čestice u z.k.ul. 4087 k.o. Brtonigla, što iz Ugovora o kupoprodaji nekretnine KLASA: 944-05/14-50/46 URBROJ: 2105/04-02/01-17-21 od 20.prosinca 2017.godine, i KLASA: 944-05/14-50/46 URBROJ: 2105/04-02/01-18-23 od 10. siječnja 2018.godine, proizlazi da taj suvlasnički udio predstavlja dijelove kuće-stana (ulaz, spremište i konobu, u ukupnoj površini od 19,14 m² u prizemlju, hodnik sa stubištem, predprostorom, pomoćnim prostorom, natkrivenom terasom u ukupnoj površini od 19,94 m² na 1. katu te dnevni boravak i sobu u ukupnoj površini od 39,75 m² na 2. katu) te razmjeni dio zemljišta ispod zgrade označenog oznakama C i D sukladno Situaciji posebnih jedinica izrađene od strane Geodetskog ureda Mataija d.o.o. Umag, broj 450/2008 od dana 02. listopada 2008.godine u ukupnoj površini 50,26 m².

II.

Utvrđuje se da su Općina Brtonigla – Verteneglio sa sjedištem u Brtonigli - Verteneglio, Trg Sv. Zenona 1, OIB: 81025770849, u svojstvu Prodavatelja, i Valter Beletić, Brtonigla, Brtonigla, Ul. Guglielmo Marconi 13, OIB: 23558245308, u svojstvu Kupca, sklopili Ugovor o kupoprodaji KLASA: 944-05/08-01/139 URBROJ: 2105/04-02-08-01 od 31.prosinca 2008. godine (u nastavku teksta: Osnovni ugovor), radi kupnje neutvrđenog suvlasničkog dijela k.č.br. 349/1 zgr. k.o. Brtonigla, upisane kao kuća, štala i dvorište sa 500 m², što predstavlja štalu i dvorište površine 328 m², označenoj na Situaciji posebnih jedinica, koja čini sastavni dio Osnovnog ugovora, slovom A. Zatim, utvrđuje se i da se Valter Beletić kao Kupac iz predmetnog ugovora nije uknjižio na kupljenom dijelu nekretnine iz čl. 2. Osnovnog ugovora iz razloga što nije formirana građevinska čestica sukladno Rješenju o utvrđivanju zemljišta nužnog za redovitu uporabu građevina Istarske županije Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Klasa: UP/I-350-06/08-03/881 Ur.broj: 2163/1-18-01/1-09-4 od 21. kolovoza 2009. godine, jer Kupac nije nikad otkupio dio puta (ulice) označenog kao k.č.br. 2326/20 k.o. Brtonigla i time formirao građevinsku česticu u skladu sa navedenim aktom. Općina Brtonigla – Verteneglio u svojstvu Prodavatelja nije ni anexom Osnovnom ugovoru odredila suvlasnički udio koji predstavlja dio kupljene nekretnine iz osnovnog ugovora, ali u međuvremenu je, po provedbi zakonom propisane procedure javnog natječaja, sklopila Ugovor o kupoprodaji nekretnine KLASA: 944-05/14-50/46 URBROJ: 2105/04-02/01-17-21 od 20.prosinca 2017.godine, i KLASA: 944-05/14-50/46 URBROJ: 2105/04-02/01-18-23 od 10. siječnja 2018.godine, radi prodaje preostalog neotkupljenog dijela nekretnine označene kao k.č.br. 349/1 zgr. k.o. Brtonigla.

III.

Utemeljujući se na Situaciji posebnih jedinica izrađene od strane Geodetskog ureda Mataija d.o.o. Umag, broj 450/2008 od dana 02. listopada 2008.godine i na Procjeni tržišne vrijednosti nekretnine ugrađene građevine i građevinskog zemljišta na k.č.br.349/1 zgr. k.o. Brtonigla izrađene od strane stalnog sudskog vještaka graditeljske struke Lenka Matejčića dipl.ing.građ. od 22. rujna 2017.godine iz spisa KLASA: 944-05/14-50/46, a kako upisom prava vlasništva u korist Valtera Beletića u pod. ul. 35 k.o.Brtonigla, na stan – kući u prizemlju i na prvom katu zgrade izgrađene na k.č.br. 349/1 zgr. k.o. Brtonigla, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, predsoblja, hodnika i dva podruma u ukupnoj površini od 99,98 m², uknjižbom prava vlasništva u njegovu korist u z.k.ul. 4087 k.o. Brtonigla, na k.č.br. 349/1 zgr, u 79/100 dijela, te sklapanjem Osnovnog ugovora, Kupac je otkupio cijelu i time bi trebao postati zemljišnoknjižni vlasnik cijele k.č.br. 349/1 zgr. k.o. Brtonigla (z.k.ul. 4087), prihvaća se zahtjev imenovanog te se pristupa sklapanju Anexa br. 1. Osnovnom Ugovoru kojim se imenovanom, u postupku povezivanja zemljišne knjige i knjige položenih ugovora sukladno odredbama Pravilniku o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upisu

vlasništva posebnog dijela nekretnine (etažnog vlasništva) („Narodne novine“, broj 121/13), omogućiti uknjižba prava vlasništva na cjelokupnom suvlasničkom udjelu koji Općina Brtonigla – Verteneglio ima na k.č.br. 349/1 zgr. k.o. Brtonigla, koji iznosi 100/179 dijela.

IV.

Zadužuje se Jedinствени upravni odjel Općine Brtonigla – Verteneglio za izradu Anexa br. 1 Ugovoru o kupoprodaji (KLASA: 944-05/08-01/139 URBROJ: 2105/04-02-08-01 od 31.prosinca 2008. godine), sukladno odredbama ove Odluke.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla – Verteneglio.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO

Paolo Klarić, dipl. oec. v.r.



Temeljem članka 6. st. 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora („Narodne novine“, br. 125/11 i 64/15), čl. 48. st. 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13, 137/15 i 123/17), čl. 52. Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 03/18) i Odluke o zakupu poslovnih prostora u vlasništvu Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio broj 5/12, 12/12 i 22/16), Općinski načelnik Općine Brtonigla – Verteneglio, dana 06. kolovoza 2018. godine, donosi sljedeću

ODLUKU

o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Brtonigla - Verteneglio

I.

Ovom Odlukom Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio raspisuje natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Brtonigla - Verteneglio, prikupljanjem zatvorenih pisanih ponuda, i to za poslovni prostor koji se nalazi u prizemlju zgrade sagrađene na k.č.br. 80/5 zgr. k.o. Brtonigla, koji se sastoji od prostora laboratorija, predsooblja i 4 pomoćne prostorije, ukupne površine 22,90 m².

Početna cijena mjesečne zakupnine iznosi 204,52 EUR bez PDV-a, u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan ispostavljanja računa.

Naprijed navedeni poslovni prostor daje se u zakup za razdoblje od 1 godine računajući od dana sklapanja Ugovora o zakupu, radi obavljanja uslužne djelatnosti vinskog laboratorija. Poslovni prostor daje se u zakup bez potrebne opreme i inventara za vinski laboratorij.

II.

Poslovni prostor koji je predmet ove Odluke može se koristiti samo za namjenu koja je određena u toč. I.

Poslovni prostor iz toč. I. ove Odluke daje se u stanju prikladnom za obavljanje djelatnosti predviđene natječajem, ali bez sanitarnog čvora. Zakupnik poslovnog prostora iz ovog natječaja imati će pravo koristiti zajednički sanitarni čvor u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 80/5 zgr. k.o. Brtonigla.

Bez prethodne suglasnosti Općinskog načelnika, Zakupac ne smije činiti preinake poslovnog prostora kojima bitno mijenja konstrukcija, raspored, površina, namjena ili vanjski izgled poslovnog prostora. Ako zakupnik bez suglasnosti zakupodavca, odnosno unatoč njegovu protivljenju izvrši preinake ili nastavi s izvođenjem radova, zakupodavac ima pravo raskinuti ugovor, a zakupodavac ima pravo na naknadu štete. Ako za vrijeme trajanja zakupa nastane potreba da se na poslovnom

prostoru, radi njegova održavanja u stanju u kojem ga je zakupodavac dužan održavati izvrše popravci koji padaju na teret zakupodavca, zakupnik je dužan bez odgađanja o tome pisano obavijestiti zakupodavca i odrediti mu za to primjeren rok. Ako je zakupnik sam izvršio popravke, a nije prethodno pisano obavijestio zakupodavca o potrebi popravaka i ostavio mu za to primjeren rok, nema pravo na naknadu za izvršene radove i odgovara zakupodavcu za štetu koju ovaj trpi zbog toga propuštanja, osim u slučaju hitnih popravaka.

Sve troškove uređenja i opremanja poslovnog prostora snosi sam zakupnik, bez prava na povrat uložениh sredstava nakon isteka zakupnog roka.

Zakupnik je dužan o svomu trošku izvršiti popravke oštećenja poslovnoga prostora koja je sam prouzročio ili su ih prouzročile osobe koje se koriste poslovnim prostorom zakupnika.

Zakupnik snosi troškove tekućeg održavanja prostora, kao i troškove utroška telefona, naknadu za odvoz smeća, komunalne i vodovodne naknade, te druge režijske troškove. Pod tekućim održavanjem smatraju se i čišćenje, soboslikarski radovi, sitniji popravci na instalacijama i slično. Troškove mjesečnog utroška vode i električne energije Zakupnik je dužan snositi u paušalnom mjesečnom iznosu od 70,00 kn, koji se plaća u istom roku kao i zakupnina.

Zakupnik je dužan plaćati naknadu za troškove korištenja zajedničkih uređaja i obavljanja zajedničkih usluga u zgradi u kojoj se nalazi poslovni prostor o njihovu dospijeću.

Zakupnik može poslovni prostor ili dio poslovnog prostora dati u podzakup samo uz suglasnost Općinskog načelnika.

Na sklopljeni Ugovor o zakupu o pravima i obvezama zakupodavca i zakupca primjenjivat će se odredbe Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN-125/11 i 64/15) (ili važeći zakonski propis koji regulira takvu vrstu odnosa i pravnog posla) i Odluke o zakupu poslovnih prostora u vlasništvu Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio broj 5/12, 12/12 i 22/16), dok za zakupne odnose koji nisu uređeni navedenim zakonom primjenjivat će se opći propisi obveznoga prava o zakupu.

III.

Prvenstveno prava na sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora imaju osobe iz Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji ukoliko ispunjavaju uvjete iz natječaja i prihvate najviši ponuđeni iznos zakupnine.

Najpovoljnijom ponudom smatra se ona koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži i najvišu ponuđenu zakupninu.

IV.

Natječaj traje 8 (osam) dana. Dan objave na oglasnoj ploči smatra se danom raspisivanja natječaja.

V.

Mjesečna zakupnina određuje se u EUR, a plaća se u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan ispostavljanja računa, a to najkasnije do 10. dana u mjesecu za koji se ona plaća, počevši od dana sklapanja Ugovora o zakupu. Mjesečna zakupnina određena na naprijed navedeni način, uvećava se za pripadajući porez na dodanu vrijednost (PDV) u visini od 25 %. Iznos mjesečne ugovorene zakupnine, mijenja se na godišnjoj razini ako indeks potrošačkih cijena u Republici Hrvatskoj poraste za više od 10%, a prema objavi Državnog zavoda za statistiku. Promjena visine mjesečne zakupnine utvrđuje se od prvog dana u mjesecu koji slijedi iza objave indeksa potrošačkih cijena Državnog zavoda za statistiku za prethodnu kalendarsku godinu, o čemu će ugovorne strane svakodobno sklopiti poseban aneks osnovnom ugovoru.

VI.

Svaki sudionik u Natječaju dužan je prilikom podnošenja ponude priložiti i dokaz o uplaćenju jamčevini u iznosu od 10 (deset) % početnog iznosa godišnje zakupnine bez PDV-a, a koja se plaća u kunama prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja. Jamčevina se uplaćuje na žiro-račun Općine Brtonigla - Verteneglio IBAN: HR1923800061804000002, poziv na broj: 68-7722-OIB, s naznakom «JAMČEVINA ZA NATJEČAJ – ZAKUP POSL. PROSTORA» u opisu uplatnice.

Jamčevina se uključuje u ukupnu cijenu zakupa, a ponuditelju koji nije uspio u natječaju vraća se u roku 8 (osam) dana od dana stupanja na snagu Odluke kojom se utvrđuje najpovoljniji ponuditelj.

Najpovoljniji ponuditelj koji odustane od natječaja ili ne izvrši bilo koju drugu obvezu povodom Natječaja, gubi pravo na povrat jamčevine, a pravo na zakup ima sljedeći najpovoljniji ponuditelj.

VII.

Na temelju odluke općinskog načelnika, Općina i najpovoljniji ponuditelj sklapaju ugovor o davanju na korištenje javne površine u roku od 30 (trideset) dana od donošenja odluke. Navedeni Ugovor sklapa se u obliku ovršne isprave.

VIII.

Općina Brtonigla – Verteneglio zadržava pravo ne odabrati najpovoljnijeg ponuditelja i ne zaključiti ugovor s najpovoljnijim ponuditeljem.

IX.

O rezultatima natječaja sudionici će biti obaviješteni u roku od 10 (deset) dana od dana donošenja Odluke načelnika Općine Brtonigla – Verteneglio o prihvatu najpovoljnije ponude.

X.

Prihvaća se i utvrđuje tekst natječaja za zakup poslovnih prostora prema prijedlogu KLASA: 372-03/18-30/03 URBROJ: 2105/04-02/01-18-8.

XI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista se objavljuje u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

KLASA: 372-03/18-30/03

URBROJ: 2105/04-02/01-18-8

Brtonigla - Verteneglio, 06. kolovoza 2018. godine

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO
Paolo Klarić, dipl.oec. v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
Općina Brtonigla Verteneglio / Comune di Brtonigla - Verteneglio
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO
52474 Brtonigla – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174
E-mail: info@brtonigla-verteneglio.hr
www.brtonigla-verteneglio.hr

KLASA: 372-03/18-30/03

URBROJ: 2105/04-02/01-18-8

Brtonigla - Verteneglio,

PRIJEDLOG

Temeljem članka 6. st. 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora („Narodne novine“, br. 125/11 i 64/15), Odluke o zakupu poslovnih prostora u vlasništvu Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio broj 5/12, 12/12 i 22/16) i Odluke o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Brtonigla – Verteneglio

(KLASA: 372-03/18-30/03 URBROJ: 2105/04-02/01-18-8 od 06. kolovoza 2018. godine), Općinski načelnik Općine Brtonigla, dana _____, raspisuje sljedeći

NATJEČAJ

za zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Brtonigla - Verteneglio

I.

Izlaže se Natječaju za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Brtonigla - Verteneglio, prikupljanjem zatvorenih pisanih ponuda, poslovni prostor koji se nalazi u prizemlju zgrade sagrađene na k.č.br. 80/5 zgr. k.o. Brtonigla, koji se sastoji od prostora laboratorija, predsoblja i 4 pomoćne prostorije, ukupne površine 22,90 m². Početna cijena mjesečne zakupnine iznosi 204,52 EUR bez PDV-a, u kunsnoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan ispostavljanja računa.

Naprijed navedeni poslovni prostor daje se u zakup za razdoblje od 1 godine računajući od dana sklapanja Ugovora o zakupu, radi obavljanja uslužne djelatnosti vinskog laboratorija. Poslovni prostor daje se u zakup bez potrebne opreme i inventara za vinski laboratorij.

Mjesečna zakupnina određuje se u EUR, a plaća se u kunsnoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan ispostavljanja računa, a to najkasnije do 10. dana u mjesecu za koji se ona plaća, počevši od dana sklapanja Ugovora o zakupu. Mjesečna zakupnina određena na naprijed navedeni način, uvećava se za pripadajući porez na dodanu vrijednost (PDV) u visini od 25 %. Iznos mjesečne ugovorene zakupnine, mijenja se na godišnjoj razini ako indeks potrošačkih cijena u Republici Hrvatskoj poraste za više od 10%, a prema objavi Državnog zavoda za statistiku. Promjena visine mjesečne zakupnine utvrđuje se od prvog dana u mjesecu koji slijedi iza objave indeksa potrošačkih cijena Državnog zavoda za statistiku za prethodnu kalendarsku godinu, o čemu će ugovorne strane svakodobno sklopiti poseban aneks osnovnom ugovoru.

Zakupnik snosi troškove tekućeg održavanja prostora, kao i troškove utroška telefona, naknadu za odvoz smeća, komunalne i vodovodne naknade, te druge režijske troškove. Pod tekućim održavanjem smatraju se i čišćenje, soboslikarski radovi, sitniji popravci na instalacijama i slično. Troškove mjesečnog utroška vode i električne energije Zakupnik je dužan snositi u paušalnom mjesečnom iznosu od 70,00 kn, koji se plaća u istom roku kao i zakupnina.

Zakupnik je dužan plaćati naknadu za troškove korištenja zajedničkih uređaja i obavljanja zajedničkih usluga u zgradi u kojoj se nalazi poslovni prostor o njihovu dospijeću. (Smatra se da naknada za sve navedene troškove nije uračunata u zakupninu.)

II.

UVJETI UREĐENJA PROSTORA

Poslovni prostor koji je predmet ovog natječaja može se koristiti samo za namjenu koja je određena u toč. I ovoga Natječaja.

Poslovni prostor iz ovog natječaja daje se u stanju prikladnom za obavljanje djelatnosti predviđene natječajem, ali bez sanitarnog čvora. Zakupnik poslovnog prostora iz ovog natječaja imati će pravo koristiti zajednički sanitarni čvor u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 80/5 zgr. k.o. Brtonigla.

Bez prethodne suglasnosti Općinskog načelnika, Zakupac ne smije činiti preinake poslovnog prostora kojima bitno mijenja konstrukcija, raspored, površina, namjena ili vanjski izgled poslovnog prostora. Ako zakupnik bez suglasnosti zakupodavca, odnosno unatoč njegovu protivljenju izvrši preinake ili nastavi s izvođenjem radova, zakupodavac ima pravo raskinuti ugovor, a zakupodavac ima pravo na naknadu štete. Ako za vrijeme trajanja zakupa nastane potreba da se na poslovnom prostoru, radi njegova održavanja u stanju u kojem ga je zakupodavac dužan održavati izvrše popravci koji padaju na teret zakupodavca, zakupnik je dužan bez odgađanja o tome pisano obavijestiti zakupodavca i odrediti mu za to primjeren rok. Ako je zakupnik sam izvršio popravke, a nije prethodno pisano obavijestio zakupodavca o potrebi popravaka i ostavio mu za to primjeren rok, nema pravo na naknadu za izvršene radove i odgovara zakupodavcu za štetu koju ovaj trpi zbog toga propuštanja, osim u slučaju hitnih popravaka.

Sve troškove uređenja i opremanja poslovnog prostora snosi sam zakupnik, bez prava na povrat uloženi sredstava nakon isteka zakupnog roka.

Zakupnik je dužan o svomu trošku izvršiti popravke oštećenja poslovnoga prostora koja je sam prouzročio ili su ih prouzročile osobe koje se koriste poslovnim prostorom zakupnika.

III.

UVJETI NATJEČAJA

1. U Natječaju mogu sudjelovati fizičke i pravne osobe.
2. Svaki sudionik u Natječaju dužan je prilikom podnošenja ponude priložiti i dokaz o uplaćenju jamčevini u iznosu od 10 (deset) % početnog iznosa godišnje zakupnine bez PDV-a, a koja se plaća u kunama prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja. Jamčevina se uplaćuje na žiro-račun Općine Brtonigla - Verteneglio IBAN: HR1923800061804000002, poziv na broj:68-7722-OIB, s naznakom «JAMČEVINA ZA NATJEČAJ – ZAKUP POSL. PROSTORA» u opisu uplatnice.
3. Svaki učesnik u Natječaju dužan je prilikom podnošenja ponude priložiti Potvrdu koju će pribaviti u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Brtonigla - Verteneglio po kojoj je vidljivo da su podmirene sve obveze prema Općini Brtonigla - Verteneglio s osnova svih potraživanja te Potvrdu koju će pribaviti u Poreznoj upravi kao dokaz da nema dospjelu nepodmirenu obvezu prema državnom proračunu, osim ako je sukladno posebnim propisima odobrena odgoda plaćanja navedenih obveza, pod uvjetom da se fizička ili pravna osoba pridržava rokova plaćanja. Navedeni dokazi prilažu se u izvorniku i ne smiju biti stariji od 30 dana od dana objave ovog natječaja.
Prvenstveno prava na sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora imaju osobe iz Zakonu o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji ukoliko ispunjavaju uvjete iz natječaja i prihvate najviši ponuđeni iznos zakupnine.
4. Najpovoljnijom ponudom smatra se ona koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži i najvišu ponuđenu zakupninu.
Podnositelj zahtjeva uz ponudu obvezno treba priložiti isprave temeljem kojih ostvaruje prvenstveno pravo zakupa.
5. **Natječaj traje 8 (osam) dana.** Dan objave na oglasnoj ploči smatra se danom raspisivanja natječaja
6. Jamčevina se uključuje u ukupnu cijenu zakupa, a ponuditelju koji nije uspio u natječaju vraća se u roku 8 (osam) dana od dana stupanja na snagu Odluke kojom se utvrđuje najpovoljniji ponuditelj.
7. Najpovoljniji ponuditelj koji odustane od natječaja ili ne izvrši bilo koju drugu obvezu povodom Natječaja, gubi pravo na povrat jamčevine, a pravo na zakup ima sljedeći najpovoljniji ponuditelj.

IV.

POSEBNI UVJETI

1. Učesnik u natječaju prilikom podnošenja ponude mora naznačiti i priložiti:
 - ime i prezime odnosno naziv ponuditelja, s naznakom prebivališta odnosno sjedišta,
 - oznaka poslovnog prostora za kojeg se natječe,
 - ponuđeni iznos mjesečne/godišnje vrijednosti zakupnine,
 - dokaz o identifikaciji:
 - preslika dokaza o državljanstvu za fizičke osobe ili
 - izvornik/ovjerena preslika dokaza o registraciji ako je ponuditelj pravna osoba, koji nije starija od 6 mjeseci računajući od dana objave ovog natječaja ili
 - preslika dokaza o državljanstvu i ovjerena preslika obrtnice za obrtnike,
 - dokaz o registraciji za obavljanje djelatnosti koja se namjerava obavljati u poslovnom prostoru
 - dokaz o uplaćenju jamčevini,
 - broj računa u slučaju povrata jamčevine,
 - ovjereno ovlaštenje odnosno punomoć,
 - dokaz o pravu prvenstva zakupa (izvornik dokumentacije kojom se dokazuje svojstvo osobe koja ostvaruje pravo zakupa temeljem Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji)

- Potvrda Jedinственог управног одјела Опćине Brtonigla - Verteneglio да нема према Опćини Brtonigla - Verteneglio доспјелих, а неплаћених финансијских дуговања (у изворнику, не старија од 30 дана од дана објаве овог натјечаја)
 - доказ о подмирењу свих доспјелих финансијских обвеза према тд «6.мај» д.о.о. из Умага (у изворнику, не старија од 30 дана од дана објаве овог натјечаја),
 - Потврда Порезне управе као доказ да нема доспјелу неподмирену обвезу према државном прорачуну (у изворнику, не старија од 30 дана од дана објаве овог натјечаја)
 - изјаву да је на терену извршио увид у некретнину (у изворнику) и
 - изјаву да је упознат са увјетима натјечаја (у изворнику).
2. Понуда за натјечај предаје се путем поште или особно у затвореној омотници са назнаком «NE OTVARAJ - PONUDA ZA NATJEČAJ ZA ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA» на адресу Опćине Brtonigla - Verteneglio Трг Sv.Zenona 1, Brtonigla - Verteneglio.
 3. Поближе информације о увјетима натјечаја и простору као и могућност његова разгледаванја, могу се добити у Јединственом управном одјелу Опćине Brtonigla - Verteneglio или на телефон 052/774-174 сваког радног дана од 8,00 до 14,00 сати.
 4. Понуде достављене, односно запримљене након протека рока неће се разматрати.
 5. Датум и мјесто отварања понуда објавит ће се накнадно на огласној плочи Опćине Brtonigla - Verteneglio.
 6. Закупник ће склопити Уговор о закупу пословног простора у року од 30 дана од дана ступања на снагу Одлуке о одабирu најповољније понуде.

Уговор о закупу пословног простора саћинит ће се као овршна исправа у смислу Закона о јавном билјежништву. Трошкове јавнобилјежничке овјере уговора сноси закупач.

Закупник може пословни простор или дио пословног простора дати у подзакуп само уз сугласност Опćинског наћелника.

На склопљени Уговор о закупу о правима и обвезама закуподавца и закупца примјенјиват ће се одредбе Закона о закупу и купопродаји пословног простора („Народне новине“, бр. 125/11 и 64/15) (или ваћећи закoнски пропис који регулира такву врсту односа и правног посла) и Одлуке о закупу пословних простора у власништву Опćине Brtonigla (Службене новине Опćине Brtonigla - Verteneglio број 05/12 и 12/12), док за закупне односе који нису уређени наведеним законом примјенјиват ће се опћи прописи обвезнога права о закупу.
 7. Опćински Наћелник Опćине Brtonigla - Verteneglio придржава право не одабрати најповољнијег понудитеља те поништи расписани натјечај из ове Одлуке у цијелости или дјеломично, без посебног образложења.
 8. О резултатима натјечаја учесници ће бити извјештени у року од 10 (десет) дана од дана доношења Одлуке Опćинског наћелника Опćине Brtonigla - Verteneglio о прихвату најповољније понуде.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO
Paolo Klarić dipl.oec.





REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
Općina Brtonigla Verteneglio / Comune di Brtonigla - Verteneglio
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO
52474 Brtonigla – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174
E-mail: info@brtonigla-verteneglio.hr
www.brtonigla-verteneglio.hr

KLASA: 363-02/18-05/11

URBROJ: 2105/04-02/01-18-23

Brtonigla - Verteneglio, 08. kolovoza 2018.godine

Na temelju čl. 48. st. 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine RH", broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak i 123/17) i čl. 6. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Općine Brtonigla za postavljanje privremenih objekata ("Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio" broj 9/16), po provedbi Javnog poziva (KLASA: 363-02/18-05/11 URBROJ: 2105/04-02/01-18-5 od 27. srpnja 2018. godine), objavljenog dana 27. srpnja 2018. godine, na oglasnoj ploči Općine Brtonigla - Verteneglio i na službenim web stranicama Općine Brtonigla - Verteneglio www.brtonigla-verteneglio.hr, te povodom razmatranja Zapisnika Povjerenstva za provedbu javnog poziva za privremeno korištenje javnih površina tijekom manifestacije Sv. Roka u 2018.godini (KLASA: 363-02/18-05/11 URBROJ: 2105/04-04/02-18-22 od 07. kolovoza 2018.godine), Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio, dana 08. kolovoza 2018.godine, donosi sljedeću:

ODLUKU

o davanju na privremeno korištenje javne površine za postavljanje privremenih objekata tijekom manifestacije Sv. Roka

I.

Prihvaćaju se prijave za privremeno korištenje javnih površina u naselju Brtonigla pristigle tijekom Javnog poziva za korištenje javnih površina tijekom manifestacije sv. Roka u Brtonigli (KLASA: 363-02/18-05/11 URBROJ: 2105/04-02/01-18-5 od 27. srpnja 2018. godine), objavljenog dana 27. srpnja 2018. godine, na oglasnoj ploči Općine Brtonigla i na službenim web stranicama Općine Brtonigla www.brtonigla-verteneglio.hr, te se u razdoblju održavanja proslave Sv. Roka u Brtonigli- Verteneglio, od 14. kolovoza do 16. kolovoza 2018.godine, sljedećim prijaviteljima daju na privremeno korištenje javne površine, kako slijedi:

1. Antonu i Ivanu Kernjusu vlasnicima zajedničkog obrta „ASTAREA“, sa sjedištem u Brtonigli, Ronko 6, daje se na privremeno korištenje dio javne površine označene kao k.č.br. 2326/3 k.o.Brtonigla, u površini od ukupno 100 m², označena na skici koja čini sastavni dio ove Odluke (u daljnjem tekstu: skica) pod rednim brojem 1, a to radi pružanja ugostiteljskih i slastičarskih usluga putem kioska, naprava i drugih privremenih objekata, za naknadu u iznosu od 4.687,50 kn. Korisnik je dužan ukrasiti objekt istarskim tipičnim ukrasima te nuditi isključivo istarska tipična jela;
2. Sandiu Paoletiću vlasniku obrta za ugostiteljstvo „SIRENA“, sa sjedištem u Brtonigli, Trg Mazzini bb, daje se na privremeno korištenje dio javne površine označene kao k.č.br. 2326/3 k.o.Brtonigla, u površini od ukupno 40 m², označena na skici pod rednim brojem 3, a to radi pružanja ugostiteljskih i slastičarskih usluga na terasama, za naknadu u iznosu od 2.955,00 kn;
3. LEN – BEM trade d.o.o. sa sjedištem u Brtonigli, Glavna 2, daje se na privremeno korištenje dio javne površine označene kao k.č.br. 2326/3 k.o.Brtonigla, u površini od ukupno 10 m²,

označena na skici pod rednim brojem 10, a to radi pružanja ugostiteljskih i slastičarskih usluga na terasama u sklopu stalnog ugostiteljskog objekta, za naknadu u iznosu od 1.470,00 kn;

4. Sandru Miliću vlasniku obrta za ugostiteljstvo „SA-DA KONOBA SILVANO“, sa sjedištem u Brtonigli, Marconi 10, daje se na privremeno korištenje dio javne površine označene kao k.č.br. 2326/9 k.o.Brtonigla, u površini od ukupno 30 m², označena na skici pod rednim brojem 16, a to radi pružanja ugostiteljskih i slastičarskih usluga putem kioska, naprava i drugih privremenih objekata, za naknadu u iznosu od 2.460,00 kn;
5. PLACENTA TRADE j.d.o.o. sa sjedištem u Umagu, Juricani 57 c, daje se na privremeno korištenje dio javne površine označene kao k.č.br. 2326/3 k.o.Brtonigla, u površini od ukupno 30 m², označena na skici pod rednim brojem 24 A, a to radi pružanja ugostiteljskih i slastičarskih usluga putem kioska, naprava i drugih privremenih objekata, za naknadu u iznosu od 2.460,00 kn;
6. DOLCE FRITTELLA j.d.o.o. sa sjedištem u Rijeci, Braće Bačić 6, daje se na privremeno korištenje javna površina, u naselju Brtonigla, označena kao k.č.br. 2326/3 k.o. Brtonigla, u površini od ukupno 5 m², označena na skici pod rednim brojem 17, a to radi pružanja ugostiteljskih i slastičarskih usluga putem kioska, naprava i drugih privremenih objekata (posebno kokice, palačinke, kolači, bomboni), za naknadu u iznosu od 735,00 kn.
7. ALL EVENT j.d.o.o. sa sjedištem u Savudiji, Montenetska 63, daje se na privremeno korištenje javna površina, u naselju Brtonigla, označena kao k.č.br. 2326/9 k.o. Brtonigla, površine 24,00 m², označena na skici pod rednim brojem 13, a to radi pružanja ugostiteljskih i slastičarskih usluga, za naknadu u iznosu od 2.163,00 kn.
8. Emilu Kernjusu, vlasniku uslužnog obrta „ASTAREA EXPO“, OIB: 49259612318, sa sjedištem u Poreču, St. Vodopija 15, daje se na privremeno korištenje javna površina, u naselju Brtonigla, označena kao k.č.br. 2326/9 k.o. Brtonigla, površine 24,00 m², označena na skici pod rednim brojem 15, a to radi pružanja ugostiteljskih i slastičarskih usluga, za naknadu u iznosu od 2.163,00 kn.
9. AGORA obrt za zabavne djelatnosti i ostale usluge, vl. Ruždi Rakipović, Belišće, Kralja Tomislava 112, daje se na privremeno korištenje dio javne površine označene kao k.č.br. 905/2 k.o. Brtonigla, površine 100,00 m², označena na skici pod rednim brojem 6, a to radi postavljanja zabavnog parka, za naknadu u iznosu od 900,00 kn;
10. PELAGIUS NOVIGRAD d.o.o.“ sa sjedištem u Novigradu, Bužinija, C. Travagina 6, daje se na privremeno korištenje dio javne površine označene kao k.č.br. 2326/11 k.o.Brtonigla, u površini od ukupno 12 m², označena na skici pod rednim brojem 14, a to radi pružanja ugostiteljskih i slastičarskih usluga putem kioska, naprava i drugih privremenih objekata, za naknadu u iznosu od 1.569,00 kn;
11. KOLAR FESTIVAL j.d.o.o. sa sjedištem u Umagu, Sveta Marija na Krasu, Farnežine 6, daje se na privremeno korištenje dio javne površine označene kao k.č.br. 2326/3 k.o.Brtonigla, u površini od ukupno 3 m², označena na skici pod rednim brojem 20, a to radi pružanja ugostiteljskih i slastičarskih usluga putem kioska, naprava i drugih privremenih objekata, za naknadu u iznosu od 441,00 kn;
12. Svantevid d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Rochfelerova 26, daje se na privremeno korištenje dio javne površine označene kao k.č.br. 2326/3 k.o.Brtonigla, u površini od ukupno 5 m², označena na skici pod rednim brojem 12, a to radi pružanja ugostiteljskih i slastičarskih usluga putem kioska, naprava i drugih privremenih objekata, za naknadu u iznosu od 735,00 kn;

13. M&R, Obrt za proizvodnju i održavanje metalnih konstrukcija, vl. Mauricio Benčić, Motovun, Gradiziol 56, daje se na privremeno korištenje dio javne površine označene kao k.č.br. 2310/2 k.o.Brtonigla, u površini od ukupno 3 m², označena na skici pod rednim brojem 4, a to radi pružanja ugostiteljskih i slastičarskih usluga putem kioska, naprava i drugih privremenih objekata, za naknadu u iznosu od 148,50 kn.

II.

Na temelju ove Odluke Općinski načelnik i odabrani ponuditelj sklopiti će Ugovor o privremenom korištenju javne površine najkasnije do 10. kolovoza 2018.godine.

III.

Korisnici iz ove Odluke dužni su platiti ugovoreni iznos naknade za privremeno korištenje javne površine odmah po sklapanju ugovora, a najkasnije do 10. kolovoza 2018.godine.

IV.

Odbija se prijava prijavitelja SUXO d.o.o. sa sjedištem u Puli, Budicinova 19, za lokaciju pod oznakom br. 11, za površinu od 3 m², jer sukladno Javnom pozivu za korištenje javnih površina tijekom manifestacije sv. Roka u Brtonigli (KLASA: 363-02/18-05/11 URBROJ: 2105/04-02/01-18-5 od 27. srpnja 2018. godine) navedena lokacija nije predviđena za prodaju piva, već za prodaju autohtonih proizvoda.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista se objavljuje u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO

Paolo Klarić, dipl.oec. v.r.



Na temelju st.18 čl. 3 Zakona o javnoj nabavi (NN – 120/16), čl. 39 Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi NN – 33/01, 60/01, 129/05,109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 - ispravak i 123/17), i Statuta Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla broj 03/18), Općinski načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio dana 09. kolovoza 2018. godine, donosi sljedeću

ODLUKU

o izravnom ugovaranju za hortikulturno uređenje zelenih otoka u novoj ulici naselja Karigador

I.

Prihvaća se ponuda „ROBY GARDEN“ d.o.o. iz Umaga, Kolombera 74 broj ponude EV-BR- 2142 od 03.08.2018, za hortikulturno uređenje zelenih otoka u novo izgrađenoj ulici u naselju Karigador za ponuđenu cijenu u iznosu od 27.130,00 kn sa uključenim PDV-om,

Pristupa se izravnom ugovaranju sa navedenim ponuditeljem sukladno prethodnom stavku ove točke.

II.

Naručitelj usluge iz toč.I ove Odluke je Općina Brtonigla-Verteneglio, Trg Sv.Zenona 1, Brtonigla, oib 81025770849.

Plaćanje radova iz toč. I ove Odluke obaviti će se u roku od 30 dana od dostave računa.

Rok dobave, pripreme i sadnje je 5 dana od montaže automatskog navodnjavanja i omogućavanja nesmetanog rada a sve u dogovoru sa investitorom .

Za plaćanje usluge iz ove Odluke koristiti će se proračunska sredstva koja su osigurana i namijenjena u Općinskim proračunom Općine Brtonigla-Verteneglio za 2018, izdaci za uređenje ostalih parkova i zelenih površina (41139 – 354-6).

III.

Za kontrolu odrađenih radova iz točke I., zadužuju se referent za vođenje investicija Općine Brtonigla-Verteneglio Admir Martinović.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

KLASA: 363-02/18-02/13

URBROJ: 2105/04-02-/01-18-02

Brtonigla-Verteneglio 09. kolovoza. 2018. godine

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO

Paolo Klarić dipl. ,oec. v.r.



Na temelju čl. 39. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN – 33/01, 60/01, 129/05,109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13- proč.tekst, 123/17), te članka 52. Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 03/18), Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio dana 09.kolovoza 2018. godine, donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

I.

Ovim Zaključkom, Općina Brtonigla - Verteneglio prihvaća Izjavu o prepuštanju dijela građevinske čestice k.č.br. 1016/1 k.o. Brtonigla u vlasništvu Mitja i Petra Repše, oboje iz Ljubljana, Cesta na brdo 79, Slovenija za potrebe proširenja pristupne prometnice k.č.br. 2315/1 k.o. Brtonigla, u površini od cca 38 m², sukladno grafičkom prikazu, koji je sastavni dio ovog Zaključka

II.

Sukladno točki I. ovog Zaključka će se rješavati imovinsko pravni odnosi za proširenje postojeće pristupne prometnice na k.č.br. 2315/1 k.o. Brtonigla.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a isti će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

KLASA:944-05/18-50/28

URBROJ: 2105/04-02/01-18-2

Brtonigla - Verteneglio, 09.kolovoza 2018.g

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO

Paolo Klarić dipl. oec. v.r.





REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
Općina Brtonigla Verteneglio / Comune di Brtonigla - Verteneglio
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO
52474 Brtonigla – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174
E-mail: info@brtonigla-verteneglio.hr
www.brtonigla-verteneglio.hr

KLASA: 363-02/18-05/11

URBROJ: 2105/04-02/01-18-39

Brtonigla - Verteneglio, 10. kolovoza 2018.godine

Na temelju čl. 48. st. 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine RH", broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak i 123/17) i čl. 6. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Općine Brtonigla za postavljanje privremenih objekata ("Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio" broj 9/16), povodom razmatranja Zahtjeva SUXO d.o.o. sa sjedištem u Puli, Budićinova 19, od 09.kolovoza 2018. godine, Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio, dana 10. kolovoza 2018.godine, donosi sljedeću:

ODLUKU

o davanju na privremeno korištenje javne površine za postavljanje privremenih objekata tijekom manifestacije Sv. Roka

I.

Podnositelju zahtjeva SUXO d.o.o. sa sjedištem u Puli, Budicinova 19, OIB: 7403575388, koji sa svojom prijavom nije uspio na Javni poziv za korištenje javnih površina tijekom manifestacije sv. Roka u Brtonigli – Verteneglio (KLASA: 363-02/18-05/11 URBROJ: 2105/04-02/01-18-5 od 27. srpnja 2018. godine), daje se na privremeno korištenje dio javne površine označene kao k.č.br. 2326/3 k.o.Brtonigla, u površini od ukupno 3 m², označena na skici (koja čini sastavni dio ove Odluke) pod rednim brojem 18, a to radi pružanja ugostiteljskih i slastičarskih usluga putem kioska, naprava i drugih privremenih objekata (prodaja piva iz vlastite proizvodnje), za naknadu u iznosu od 441,00 kn.

II.

Na temelju ove Odluke Općinski načelnik i ponuditelj iz toč. I. ove Odluke sklopiti će Ugovor o privremenom korištenju javne površine najkasnije do 13. kolovoza 2018.godine, sukladno uvjetima iz Javnog poziva za korištenje javnih površina tijekom manifestacije sv. Roka u Brtonigli – Verteneglio (KLASA: 363-02/18-05/11 URBROJ: 2105/04-02/01-18-5 od 27. srpnja 2018. godine).

III.

Korisnik iz ove Odluke dužan je platiti ugovoreni iznos naknade za privremeno korištenje javne površine odmah po sklapanju ugovora, a najkasnije do 13. kolovoza 2018.godine.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista se objavljuje u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

Skica koja čini sastavni dio ove Odluke neće se objaviti.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO

Paolo Klarić, dipl.oec. v.r.



Na temelju čl. 39 i st. 1 čl. 48 Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN – 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 157/15 i 123/17), čl. 52. Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio 03/18) i čl.590 Zakona o obveznim odnosima (NN-35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18) , Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio dana 10. kolovoza 2018. godine, donosi sljedeću

ODLUKU o sklapanju ugovora o djelu

I.

Ovom Odlukom utvrđuje se potreba za sklapanje Ugovora o dijelu sa Sonjom Barnaba iz Brtonigle, Turini 50, radi ugovaranja usluge čišćenja vijećnice u zgradi općine, prije i nakon boravka glazbenih izvođača povodom održavanja manifestacije Sv. Roka, a koja će se održati u razdoblju od 14. kolovoza 2018.godine do 16. kolovoza 2018.godine. Nadalje, utvrđuje se potreba ugovaranja usluge čišćenja poslovnih prostorija zgrade općine u vremenu od 20. kolovoza 2018.godine do 24. kolovoza 2018.godine, povodom obavljanja soboslikarskih radova.

II.

Općina Brtonigla - Verteneglio obvezuje se imenovanoj iz toč. I ove Odluke, isplatiti netto iznos od 1.590,00 kn (slovima: tisućpetstodevedeset kuna), najkasnije u roku od 30 (trideset) dana od dana izvršenja prethodno navedenih poslova te snositi plaćanje poreza i doprinosa na spomenuti iznos.

Za plaćanje usluge iz prethodnog stavka koristiti će se proračunska sredstva koja su osigurana i namijenjena u Općinskim proračunom Općine Brtonigla - Verteneglio za 2018. godinu, za naknade za rad članovima predstavničkih i izvršnih tijela i upravnih vijeća, podstavka stručni suradnici i ugovori o djelu (proračunska stavka – račun 32911 pozicija 42).

III.

Zadužuje se administrativni tajnik Općine Brtonigla - Verteneglio za praćenje rada imenovane iz toč. I ove Odluke.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti u "Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio".

KLASA:112-04/18-40/03

URBROJ:2105/04-02/01-18-1

Brtonigla - Verteneglio, 10. kolovoza 2018. godine

NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO

Paolo Klarić dipl.oec. v.r.



Na temelju čl. 39 i st. 1 čl. 48 Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN – 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 157/15 i 123/17), čl. 52. Statuta Općine Brtonigla - Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio 03/18) i čl.590 Zakona o obveznim odnosima (NN-35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18) , Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio dana 10. kolovoza 2018. godine, donosi sljedeću

ODLUKU
o sklapanju ugovora o djelu

I.

Ovom Odlukom utvrđuje se potreba za organiziranja redarstava povodom održavanja svih sportskih i drugih aktivnosti u sklopu manifestacije „Fešta Sv.Roka“ koji će se održati u naselju Brtonigla - Verteneglio, od 14. kolovoza 2018.godine do 16. kolovoza 2018.godine .

Ugovor o dijelu za dane 14. kolovoza 2018., 15. kolovoza 2018. i 16. kolovoza 2018. sklopit će se sa sljedećim izvršiteljima :

- Miroslav Altin, Brtonigla, Katunari Pisini 38,
- Emir Spahić, Brtonigla, Trg slobode 4 i
- Aurelio Ukota, Brtonigla, Katunari Pisini 31.

Ugovor o dijelu za dane 15. kolovoza 2018. i 16. kolovoza 2018. sklopit će se sa sljedećom izvršiteljem :

- Alen Matos, Brtonigla, Glavna ulica 5.

II.

Općina Brtonigla - Verteneglio obvezuje se imenovanima iz iz toč.I ove Odluke, isplatiti netto iznos od 250,00 kn (slovima: sedamsto pedeset kuna) po danu na njihov račun, najkasnije u roku od 8 (osam) dana od dana izvršenja prethodno navedenih poslova te snositi plaćanje poreza i doprinosa na spomenuti iznos.

Za plaćanje usluge iz prethodnog stavka koristiti će se proračunska sredstva koja su osigurana i namijenjena u Općinskim proračunom Općine Brtonigla - Verteneglio za 2018. godinu, za naknade za rad članovima predstavničkih i izvršnih tijela i upravnih vijeća, podstavka stručni suradnici i ugovori o djelu (proračunska stavka – račun 32911 pozicija 42).

III.

Zadužuje se komunalni redar Jedinstvenog upravnog odjela Općine Brtonigla - Verteneglio za praćenje rada imenovanih iz toč.I ove Odluke.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti u "Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio".

KLASA:112-04/18-40/02

URBROJ:2105/04-02/01-18-1

Brtonigla - Verteneglio, 10. kolovoza 2018. godine

NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO

Paolo Klarić dipl.oec. v.r.



Na temelju st.18 čl. 3 Zakona o javnoj nabavi (NN – 120/16), čl. 39 Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi NN – 33/01, 60/01, 129/05,109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 - ispravak i 123/17), i Statuta Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla broj 03/18), Općinski načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio dana 13. kolovoza 2018. godine, donosi sljedeću

ODLUKU
o izravnom ugovaranju za soboslikarske radove farbanja kancelarija
u Općinskoj upravi Brtonigla

I.

Prihvaća se ponuda „IDEAL COLORI“ d.o.o. iz Umaga, Juricani 28 broj ponude 6/F1/1 zaprimljen pod EV-BR- 2193 od 09.08.2018, za sanaciju svih postojećih oštećenja unutarnjih prostorija te farbanje svih prostorija u Općinskoj upravi Brtonigla za ponuđenu cijenu u ukupnom iznosu od 13.750,00 kn.

Društvo nije obveznik PDV-a temlj. članka 90. zakona o PDV-u.

Pristupa se izravnom ugovaranju sa navedenim ponuditeljem sukladno prethodnom stavku ove točke.

II.

Naručitelj usluge iz toč.I ove Odluke je Općina Brtonigla-Verteneglio, Trg Sv.Zenona 1, Brtonigla, oib 81025770849.

Plaćanje radova iz toč. I ove Odluke obaviti će se u roku od 30 dana od dostave računa.

Rok sanacije i farbanje prostorija je 5 dana od omogućavanja (oslobađanje prostorija) nesmetanog rada uz prethodni dogovor sa investitorom .

Za plaćanje usluge iz ove Odluke koristiti će se proračunska sredstva koja su osigurana i namijenjena u Općinskim proračunom Općine Brtonigla-Verteneglio za 2018, izdaci za ostale usluge tekućeg i investicijskog održavanja (32329 – 33).

III.

Za kontrolu odrađenih radova iz točke I., zadužuju se komunalni redar Općine Brtonigla-Verteneglio Ivan Štajerac.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

KLASA: 363-01/18-10/13

URBROJ: 2105/04-02-/01-18-02

Brtonigla-Verteneglio 13. kolovoza. 2018. godine

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO
Paolo Klarić dipl. oec. v.r.





REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
Općina Brtonigla-Verteneglio - Comune di Brtonigla- Verteneglio
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO
52474 Brtonigla-Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174
E-mail: info@brtonigla--verteneglio.hr
www.Brtonigla-verteneglio.hr

Na temelju čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN – 33/01, 60/01, 144/12 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13-pročišćeni tekst, 123/17) i čl. 52. Statuta Općine Brtonigla-Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio broj 03/18), načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

I.

Utvrđuje se, da je k.č.br. 1710 k.o. Nova Vas, opisana kao neplodno, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Buje kao Javno dobro, te da za nju, ne postoji zakonska osnova za ukidanje statusa Javnog dobra.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a isti će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

Obrazloženje

Dana 03. kolovoza 2018. godine, zaprimljen je zahtjev Upravnog odjela za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju Istarske županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buje-Buie za izuzimanje iz javnog dobra dijela k.č. br. 1710 k.o. Nova Vas, radi izdavanja Rješenja o utvrđivanju građevne čestice podnositelja zahtjeva Paola Delbello, IZ-0000, Trst, Via di Vittorio 8, OIB:87186420816.

Uvidom u spis je, utvrđeno da je k.č.br. 1710 k.o. Nova Vas, opisana kao neplodno, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Buje kao Javno dobro.

Člankom 103. stavak 1. Zakona o cestama (NN br. 84/11, 22/13., 54/13., 148/13. i 92/14) je propisano da, kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

Budući da, k.č.br. 1710 k.o. Nova Vas nije upisana kao Javno dobro u neotuđivom vlasništvu Općine Brtonigla-Verteneglio, ne postoji ni zakonska osnova za donošenje odluke o ukidanju ststusa javnog dobra.

KLASA: 350-05/18-50/01

URBROJ: 2105-04-02/01-18-2

Brtonigla-Verteneglio, 13.kolovoza 2018. godine

Općinski načelnik
Paolo Klarić dipl.oec. v.r.





REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
Općina Brtonigla Verteneglio / Comune di Brtonigla - Verteneglio
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO
52474 Brtonigla – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174
E-mail: info@brtonigla-verteneglio.hr
www.brtonigla-verteneglio.hr

KLASA: 363-02/18-05/11

URBROJ: 2105/04-02/01-18-42

Brtonigla - Verteneglio, 13. kolovoza 2018.godine

Na temelju čl. 48. st. 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine RH", broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak i 123/17) i čl. 6. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Općine Brtonigla za postavljanje privremenih objekata ("Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio" broj 9/16), povodom razmatranja Zahtjeva "POKRETNI ZABAVNI PARK" vl. Darko Kohon sa sjedištem u Slavanskom Brodu, Vrazova 101, od 13. kolovoza 2018. godine, Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio, dana 13. kolovoza 2018.godine, donosi sljedeću:

ODLUKU

o davanju na privremeno korištenje javne površine za postavljanje privremenih objekata tijekom manifestacije Sv. Roka

I.

Podnositelju zahtjeva "POKRETNI ZABAVNI PARK" vl. Darko Kohon sa sjedištem u Slavanskom Brodu, Vrazova 101, daje se na privremeno korištenje dio javne površine označene kao k.č.br. 2326/10 k.o.Brtonigla, u površini od ukupno 100 m², označena na skici (koja čini sastavni dio ove Odluke) pod rednim brojem 19, a to radi postavljanja privremenog objekta -naprave za zabavni park, za naknadu u iznosu od 900,00 kn.

II.

Na temelju ove Odluke Općinski načelnik i ponuditelj iz toč. I. ove Odluke sklopiti će Ugovor o privremenom korištenju javne površine najkasnije do 13. kolovoza 2018.godine, sukladno uvjetima iz Javnog poziva za korištenje javnih površina tijekom manifestacije sv. Roka u Brtonigli – Verteneglio (KLASA: 363-02/18-05/11 URBROJ: 2105/04-02/01-18-5 od 27. srpnja 2018. godine).

III.

Korisnik iz ove Odluke dužan sje platiti ugovoreni iznos naknade za privremeno korištenje javne površine na dan sklapanja ugovora.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista se objavljuje u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

Skica koja čini sastavni dio ove Odluke neće se objaviti.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGELIO
Paolo Klarić, dipl.oec. v.r.



Na temelju članka 39. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine RH", broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak i 123/17), Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio dana 13. kolovoza 2018. godine, donosi sljedeću

ODLUKU

o zatvaranju za sav promet ulica u naselju Brtonigla za potrebe održavanja manifestacije „Fešta Sv. Rok 2018“

I.

Zatvara se privremeno za sav promet dio ulice Sv. Križa, dio Glavne ulice, dio Mlinske ulice, Trg Loggie, Trg Sv. Zenona, Vrtna ulica, Bunarska ulica, Školski Trg, Trg Mazzini, dio ulice G. Marconi, na pozicijama označenim prometnim znakovima na kartografskom prikazu koji je sastavni dio ove Odluke, a po potrebi i na drugim pozicijama.

Zatvaranje cestovnog prometa provest će se postavljanjem rampi.

II.

Promet se privremeno obustavlja za potrebe održavanja manifestacije „Fešta Sv. Rok 2018“ od 14. kolovoza 2018. godine do 16. kolovoza 2018. godine.

III.

Zabranjuje se zaustavljanje i parkiranje vozila u ulicama i trgovima na koje se ova Odluka odnosi.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

KLASA: 363-02/18-05/11

URBROJ: 2105/04-02/01-18-44

Brtonigla, 13. kolovoza 2018. godine

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO

Paolo Klarić dipl. oec. v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA

ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA

Općina Brtonigla Verteneglio / Comune di Brtonigla - Verteneglio

OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO

52474 Brtonigla – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1

Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174

E-mail: info@brtonigla-verteneglio.hr

www.brtonigla-verteneglio.hr

KLASA: 363-02/18-05/11

URBROJ: 2105/04-02/01-18-46

Brtonigla - Verteneglio, 14. kolovoza 2018. godine

Na temelju čl. 48. st. 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine RH", broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak i 123/17) i čl. 6. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Općine Brtonigla za postavljanje privremenih objekata ("Službene novine

Općine Brtonigla - Verteneglio“ broj 9/16), povodom razmatranja Zahtjeva VANMAR, obrt za ugostiteljstvo, vl. Martina Vižintin, Buje, Kaštel, Malotija 44 G, od 14. kolovoza 2018. godine, Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio, dana 14. kolovoza 2018.godine, donosi sljedeću:

ODLUKU
o davanju na privremeno korištenje javne površine
za postavljanje privremenih objekata tijekom manifestacije Sv. Roka

I.

Podnositelju zahtjeva VANMAR, obrt za ugostiteljstvo, vl. Martina Vižintin, Buje, Kaštel, Malotija 44 G, OIB 20242860956, daje se na privremeno korištenje dio javne površine označene kao k.č.br. 2326/19 k.o.Brtonigla, u površini od ukupno 41 m², označena na skici (koja čini sastavni dio ove Odluke) pod rednim brojem 8, a to radi postavljanja privremenog objekta -naprave za zabavni park, za naknadu u iznosu od 3.004,50 kn.

II.

Na temelju ove Odluke Općinski načelnik i ponuditelj iz toč. I. ove Odluke sklopiti će Ugovor o privremenom korištenju javne površine najkasnije do 13. kolovoza 2018.godine, sukladno uvjetima iz Javnog poziva za korištenje javnih površina tijekom manifestacije sv. Roka u Brtonigli – Verteneglio (KLASA: 363-02/18-05/11 URBROJ: 2105/04-02/01-18-5 od 27. srpnja 2018. godine).

III.

Korisnik iz ove Odluke dužan sje platiti ugovoreni iznos naknade za privremeno korištenje javne površine na dan sklapanja ugovora.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista se objavljuje u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

Skica koja čini sastavni dio ove Odluke neće se objaviti.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA - VERTENEGLIO
Paolo Klarić, dipl.oec. v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
OPĆINA BRTONIGLA-VERTENEGLIO-COMUNE DI BRTONIGLA-VERTENEGLIO
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL - ASSESSORATO UNIFICATO
52474 Brtonigla-Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174
E-mail: info@brtonigla-verteneglio.hr
www.brtonigla-verteneglio.hr

KLASA:032-01/18-10/01

URBROJ: 2105/04-04/01-18-14

Brtonigla-Verteneglio, 17. kolovoza 2018. godine

Na temelju članka 11. stavka 5. Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“ br. 25/13 i 85/15) i čl. 52. Statuta Općine Brtonigla-Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio broj 3/18), Načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio, dana 17. kolovoza 2018.godine, donosi

ZAKLJUČAK
o utvrđivanju I. Izmjena Plana savjetovanja s javnošću
Općine Brtonigla-Verteneglio za 2018. godinu

I.

Utvrđuju se I. Izmjene Plana savjetovanja s javnošću Općine Brtonigla-Verteneglio za 2018. godinu (u daljnjem tekstu: Plan).

II.

Naziv akta prije čijeg donošenja se planira provođenje savjetovanja s javnošću temeljem Zakona o pravu na pristup informacijama, očekivano vrijeme donošenja i provedbe internetskog savjetovanja i nositelj izrade i provedbe, donositelj akta iskazani su u tablici koja je sastavni dio ovog Zaključka.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a isti će biti objavljen u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

Općinski načelnik
Paolo Klarić dipl.oec. v.r.

Tablica:

<i>Redni broj</i>	<i>Naziv akta ili dokumenta</i>	<i>Nositelj izrade i provedbe savjetovanja</i>	<i>Očekivano vrijeme donošenja akta</i>	<i>Okvirno vrijeme provedbe internetskog savjetovanja</i>	<i>Donositelj akta</i>
1.	Prijedlog Statuta Općine Brtonigla-Verteneglio	Jedinstveni upravni odjel	I. tromjesečje 2018.	15 dana	Općinsko vijeće
2.	Prijedlog Pravilnika o dodjeli općinskih prostora na korištenje udrugama	Jedinstveni upravni odjel	II. tromjesečje 2018.	30 dana	Općinski načelnik

3.	Prijedlog Odluke o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina	Jedinstveni upravni odjel	II. tromjesečje 2018	30 dana	Općinsko vijeće
4.	Prijedlog Odluke o uvjetima, načinu i kriterijima za sufinanciranje obnove pročelja zgrada u centru naselja Brtonigla-Verteneglio	Jedinstveni upravni odjel	II. tromjesečje 2018	30 dana	Općinsko vijeće
5.	Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu	Jedinstveni upravni odjel	II. tromjesečje 2018	30 dana	Općinsko vijeće
6.	Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Općine Brtonigla-Verteneglio za postavljanje privremenih objekata	Jedinstveni upravni odjel	IV. tromjesečje 2018.	30 dana	Općinsko vijeće
7.	Prijedlog Odluke o komunalnim djelatnostima	Jedinstveni upravni odjel	IV. tromjesečje 2018	30 dana	Općinsko vijeće
8.	Prijedlog Odluke o osnivanju Vlastitog pogona Općine Brtonigla-Verteneglio	Jedinstveni upravni odjel	IV. tromjesečje 2018	30 dana	Općinsko vijeće
9.	Prijedlog Pravilnika o poslovanju Vlastitog pogona Općine Brtonigla-Verteneglio	Jedinstveni upravni odjel	IV. tromjesečje 2018	30 dana	Općinsko vijeće
10.	Prijedlog Odluke o komunalnom doprinosu Općine Brtonigla-Verteneglio	Jedinstveni upravni odjel	IV. tromjesečje 2018	30 dana	Općinsko vijeće
11.	Prijedlog Odluke o komunalnoj naknadi Općine Brtonigla-Verteneglio	Jedinstveni upravni odjel	IV. tromjesečje 2018	30 dana	Općinsko vijeće
12.	Prijedlog Odluke o ostvarivanju prava na	Jedinstveni upravni odjel	IV. tromjesečje	30 dana	Općinsko vijeće

	pomoć za novorođenčad za 2019. godinu		2018		
13.	Prijedlog Odluke o ostvarivanju prava na pomoć za umirovljenike u 2019. godini	Jedinstveni upravni odjel	IV. tromjesečje 2018	30 dana	Općinsko vijeće
14.	Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova na području Općine Brtonigla-Verteneglio u 2019.godini	Jedinstveni upravni odjel	IV. tromjesečje 2018	30 dana	Općinsko vijeće
15.	Prijedlog Odluke o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca i načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama te divljim životinjama	Jedinstveni upravni odjel	IV. tromjesečje 2018	30 dana	Općinsko vijeće
16.	Prijedlog Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o financiranju programa, projekata i javnih potreba sredstvima proračun Općine Brtonigla („Službene novine Općine Brtonigla“ broj 12/2015)	Jedinstveni upravni odjel	IV. tromjesečje 2018	30 dana	Općinsko vijeće



Temeljem Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora („Narodne novine“, broj 125/11 i 64/15), Odluke o zakupu poslovnih prostora u vlasništvu Općine Brtonigla („Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio“, broj 5/12, 12/12 i 22/16) i Odluke o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Brtonigla - Verteneglio (KLASA: 372-03/18-30/03 URBROJ: 2105/04-02/01-18-8 od 06. kolovoza 2018.godine), a po provedenom javnom natječaju za zakup poslovnog prostora prikupljanjem pisanih ponuda (KLASA: 372-03/18-30/03 URBROJ: 2105/04-02/01-18-9 od 07. kolovoza 2018.godine), objavljenog dana 08. kolovoza 2018.godine, na oglasnoj ploči Općine Brtonigla i na službenim web stranicama Općine Brtonigla ww.brtonigla-verteneglio.hr, a obavijest istog dana u dnevnom listu Glasu Istre, te povodom razmatranja Zapisnika sa sjednice Komisija za provedbu postupka javnog natječaja za zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Brtonigla - Verteneglio (KLASA: 372-03/18-30/03 URBROJ: 2105/04-02/01-18-12 od 17. kolovoza 2018.godine), Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio, dana 17. kolovoza 2018. godine, donosi sljedeću:

ODLUKU
o odabiru najpovoljnije ponude i
sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora
u vlasništvu Općine Brtonigla – Verteneglio

I.

Prihvaća se kao najpovoljnija ponuda za zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Brtonigla pristigle na Natječaj za zakup poslovnih prostora (KLASA: 372-03/18-30/03 URBROJ: 2105/04-02/01-18-9 od 07. kolovoza 2018.godine), koji je objavljen dana 08. kolovoza 2018.godine, na oglasnoj ploči u sjedištu Općine Brtonigle - Verteneglio i na službenim web stranicama www.brtonigla-verteneglio.hr, a obavijest u dnevnom listu «Glas Istre», i to ponuda jedinog ponuditelja Sin Agro d.o.o. OIB: 48772750193, iz Kaštelira, Rojci 66, za zakup poslovnog prostora u Brtonigli - Verteneglio, koji se nalazi u prizemlju zgrade sagrađene na k.č.br. 80/5 zgr. k.o. Brtonigla, koji se sastoji od prostora laboratorija, predsoblja i 4 pomoćne prostorije, ukupne površine 22,90 m², za najviše postignuti ponuđeni iznos godišnje zakupnine u iznosu od 2.460,00 Eur (bez PDV-a) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan ispostavljanja računa, radi obavljanja uslužne djelatnosti vinskog laboratorija, za razdoblje od jedne godine računajući od dana sklapanja Ugovora o zakupu.

II.

Na temelju ove Odluke općinski načelnik i najpovoljniji ponuditelj iz prethodne točke ove Odluke, u roku od trideset dana od dana stupanja na snagu ove Odluke, sklopiti će Ugovor o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Općine Brtonigla - Verteneglio.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista se objavljuje u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

KLASA: 372-03/18-30/03
URBROJ: 2105/04-02/01-18-13
Brtonigla - Verteneglio, 17. kolovoza 2018.godine

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA – VERTENEGLIO

Paolo Klarić, dipl.oec. v.r.



Na temelju st.3 čl. 18 Zakona o javnoj nabavi (NN – 120/16), čl. 39 Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi NN – 33/01, 60/01, 129/05,109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 - ispravak i 123/17), i Statuta Općine Brtonigla-Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla broj 03/18), Općinski načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio dana 21.kolovoza 2018. godine, donosi sljedeću

ODLUKU
o izravnom ugovaranju nabave uredskog namještaja

I.

Prihvaća se predračun (ponuda) JYSK d.o.o. Zagreb, D.T.Gavrana 11/6, OIB:64729046835 za nabavu uredske stolice – Gaming stolica LA, u vrijednosti od 1.035,00 kn.

Pristupa se izravnom ugovaranju sa navedenim ponuditeljem sukladno prethodnom stavku ove točke.

II.

Naručitelj robe iz točke I. ove Odluke je Općina Brtonigla -Verteneglio, Trg Sv.Zenona 1, Brtonigla, OIB: 81025770849.

Plaćanje robe iz točke I. ove Odluke će se izvršiti po Predračunu _7V639101170818141034 (avansno plaćanje).

Rok isporuke robe je 8 dana od izvršenog plaćanja.

Za plaćanje robe iz ove Odluke koristiti će se proračunska sredstva koja su osigurana i namijenjena u Proračunu Općine Brtonigla-Verteneglio za 2018., Uredski namještaj (42212-232).

III.

Za kontrolu dobave robe iz točke I., zadužuje se Pročelnica Općine Brtonigla-Verteneglio, Marica Garić dipl.iur.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

KLASA: 030-07/18-70/01

URBROJ: 2105/04-02-/01-18-02

Brtonigla-Verteneglio, 21.08. 2018. godine

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA
Paolo Klarić dipl. oec. v.r.



Na temelju čl. 12 Zakona o javnoj nabavi (NN – 120/16), čl. 39. i 48. st.4. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN – 33/01, 60/01, 129/05,109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13- proč.tekst, 137/15 i 123/17), članka 52. Statuta Općine Brtonigla – Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 03/18), st. 6. članka 4. i čl. 7. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave (Službene novine Općine Brtonigla - Verteneglio br. 6/17), Općinski načelnik Općine Brtonigla - Verteneglio, donosi sljedeću

ODLUKU
o izravnom ugovaranju nabave usluge
izrade procjene vrijednosti nekretnina

I.

Prihvaća se ponuda LEMEX d.o.o. Umag, M.V. Ilirika 6, direktora Lenka Matejčića dipl.ing.građ., stalnog ovlaštenog sudskog vještaka građevinske i arhitektonske struke, od 28. kolovoza 2018. godine, za nabavu usluge izrade procjene tržišne vrijednosti nekretnina k.č.br.1795/12, 1944/142, 48/1 zgr. i 296 zgr. sve k.o. Brtonigla, te k.č.br.1158/76 k.o. Nova Vas označene slovima F i G za ponuđenu cijenu u iznosu od 5.100,00 kuna bez PDV-a, odnosno 6.375,00 kn sa PDV-om.

Sa navedenim ponuditeljem pristupa se izravnom ugovaranju sukladno prethodnom stavku ove točke.

II.

Naručitelj robe iz toč.I ove Odluke je Općina Brtonigla - Verteneglio, Trg Sv. Zenona 1, Brtonigla, OIB: 81025770849.

Rok izrade i dostave naručenih usluga iz toč. I. ove Odluke je 5 (pet) radnih dana od dana primitka ove Odluke i narudžbenice.

Plaćanje ugovorene nabave izvršiti će se u roku od 30 dana od dana uredno izvršene usluge i predanog računa.

Za plaćanje usluge iz ove Odluke koristiti će se proračunska sredstva koja su osigurana i namijenjena u Općinskim proračunom Općine Brtonigla - Verteneglio za 2018. godinu, za ostalu nematerijalnu imovinu – procjena nekretnina (proračunska stavka – račun 41261 pozicija 51).

III.

Za kontrolu i zaprimanje isporučene usluge, prilikom koje će se utvrditi da li je usluga izvršena pravodobno na način i sukladno opisu iz ove Odluke zadužuje se Kristina Brljavac, Referent za naplatu općinskih prihoda Jedininstvenog upravnog odjela Općine Brtonigla - Verteneglio.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla - Verteneglio.

KLASA: 944-05/18-50/21

URBROJ: 2105/04-02/01-18-4

Brtonigla, 29. kolovoza 2018. godine

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO
Paolo Klarić dipl. oec. v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
Općina Brtonigla-Verteneglio - Comune di Brtonigla-Verteneglio
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO
52474 Brtonigla-Verteneglio , Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174
E-mail: info@brtonigla-verteneglio.hr
www.brtonigla-verteneglio.hr

Na temelju čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN – 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12,19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17), čl. 52. Statuta Općine Brtonigla-Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio broj 03/18) i točke VII. stavak 1. Odluke o utvrđivanju uvjeta i načinu subvencioniranja kamata poduzetništva i obrtništva (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio broj: 17/2014), načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio donosi sljedeću

O D L U K U

I.

Ovom Odlukom Načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio raspisuje natječaj za subvencioniranje kamata poduzetništva i obrtništva .

Općina Brtonigla-Verteneglio će subvencionirati kamatu po poduzetničkim kreditima u iznosu od 2 (dva) postotna poena kamata i to za razvoj sljedećih djelatnosti:

- Poljoprivreda
- Turizam:
 - obiteljski hoteli, pansioni i sl.(kategorizacija po Pravilniku)
 - prijevozna sredstva ili plovila u funkciji turizma
- Proizvodne djelatnosti
- Uslužne djelatnosti
- pduzetnicima koji svoju djelatnost obavljaju na području koji je prostorno planskom dokumentacijom predviđeno za proizvodne i poslovne namjene.

II.

Sredstva su namijenjena za subvenciju kamata po poduzetničkim kreditima za proizvodnju i uslužne djelatnosti tj. novo zapošljavanje na području Općine Brtonigla-Verteneglio. Kreditna sredstva poduzetnicima plasiraju se putem poslovnih banaka i mogu se koristiti za:

- kupnju građevinskog i pripadajućeg zemljišta, te uređenje infrastrukture,
- kupnju, izgradnju, uređenje ili proširenje objekata,
- nabavu opreme ili pojedinih dijelova opreme,
- nabavu prijevoznih sredstava ili plovila u funkciji poduzetništva.

III.

Općina Brtonigla-Verteneglio će subvencionirati kamate na kredite čiji minimalni iznos kredita iznosi 5.000,00 EUR izraženo u kunskoj protuvrijednosti, dok maksimalni iznos kredita iznosi 100.000,00 EUR izraženo u kunskoj protuvrijednosti.

IV.

Zadužuje se Povjerenstvo za ocjenu i predlaganje izbora poduzetničkog projekta za dodjelu subvencioniranja kamata poduzetničkog i obrtničkog kredita.

V.

Zadužuje se Općinski načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio da po stupanju na snagu Odluke o izboru poduzetničkog projekta za dodjelu subvencioniranja kamata poduzetničkog i obrtničkog kredita, sklopi sa poslovnim bankom poduzetnika sporazum o poslovnoj suradnji za subvencioniranje kamata poduzetnika.

VI.

Natječaj traje do 30.rujna 2018. godine, te će se objaviti na oglasnim pločama Općine Brtonigla-Verteneglio i na mrežnim stranicama Općine Brtonigla-Verteneglio, www.brtonigla-verteneglio.hr.

VII.

Prihvaća se prijedlog teksta natječaja koji čini sastavni dio ove Odluke.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

KLASA: 302-02/18-20/01
URBROJ: 2105/04-02/01-18-1
Brtonigla-Verteneglio, 30.08.2018.

Općinski načelnik
Paolo Klarić dipl.oec. v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
Općina Brtonigla-Verteneglio - Comune di Brtonigla-Verteneglio
OPĆINSKI NAČELNIK - IL SINDACO
52474 Brtonigla-Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174
E-mail: info@brtonigla-verteneglio.hr
www.brtonigla-verteneglio.hr

KLASA: 302-02/18-20/14
URBROJ: 2105/04-02/01-18-
Brtonigla-Verteneglio,

Na temelju točke VII. Odluke o utvrđivanju uvjeta i načina subvencioniranja kamata poduzetništva i obrtništva (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio broj 17/2014) načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio objavljuje

NATJEČAJ
za subvencioniranje kamata poduzetništva i obrtništva

I. KORISNICI SREDSTAVA

Korisnici sredstava mogu biti poduzetnici koji namjeravaju ulagati na području Općine Brtonigla-Verteneglio i koji imaju sjedište ili prebivalište na području Općine Brtonigla-Verteneglio, i to:

- trgovačka društva,
- obrti,
- zadruge,
- profitne ustanove,
- fizičke osobe u slobodnim zanimanjima

II. DJELATNOSTI

Poduzetnici dobivena sredstva mogu koristiti za sufinanciranje kamate za dobivene kredite za razvoj sljedećih djelatnosti:

- Poljoprivreda
- Turizam:
 - obiteljski hoteli, pansioni i sl.(kategorizacija po Pravilniku)
 - prijevozna sredstva ili plovila u funkciji turizma
- Proizvodne djelatnosti
- Uslužne djelatnosti
- poduzetnicima koji svoju djelatnost obavljaju na području koji je prostorno planskom dokumentacijom predviđeno za proizvodne i poslovne namjene.

III. NAMJENA SREDSTAVA

- kupnja građevinskog i pripadajućeg zemljišta, te uređenje infrastrukture,
- kupnja, izgradnja, uređenje ili proširenje objekata,
- nabava opreme ili pojedinih dijelova opreme,
- nabava prijevoznih sredstava ili plovila .

IV. IZNOS KREDITA

- minimalni iznos kredita 5.000,00 EUR u kunsnoj protuvrijednosti
- maksimalni iznos kredita 100.000,00 EUR u kunsnoj protuvrijednosti

V. KAMATNA STOPA

Općina Brtonigla-Verteneglio subvencionira kamatnu stopu sa :

- 2 (dva) postotna poena

VI. PODNOŠENJE PRIJAVA

Prijave na javni poziv podnose se na obrazcu koji se nalazi u prilogu ovog Natječaja.

Rok za podnošenje prijava:

30.rujna 2018. godine

Prijave na javni poziv, zajedno s pripadajućom dokumentacijom, podnose se na adresu:

Općina Brtonigla-Verteneglio, Trg Sv. Zenona 1, 52474 Brtonigla-Verteneglio, putem pošte ili neposrednom predajom na navedenoj adresi.

Prijave se dostavljaju u pisanom obliku u zatvorenoj omotnici, s naznakom „Subvencioniranje kamata poduzetništva i obrtništva“ i naznakom „Ne otvaraj“.

Nepravodobne i nepotpune prijave neće se razmatrati.

Pravodobne i potpune prijave razmatra Povjerenstvo za ocjenu i predlaganje izbora poduzetničkog projekta, koje predlaže Načelniku donošenje Odluke o izboru poduzetničkog projekta za subvencioniranje kamate.

Općinski načelnik
Paolo Klarić dipl.oec. v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
Općina Brtonigla-Verteneglio - Comune di Brtonigla-Verteneglio
OPĆINSKI NAČELNIK - IL SINDACO
52474 Brtonigla – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174
E-mail: info@Brtonigla-verteneglio.hr
www.brtonigla-verteneglio.hr

SIGLA AMM.: 302-02/18-20/01
NUMPROT.: 2105/04-02/01-18-
Verteneglio,

In conformità al punto VII della Delibera sulla fissazione dei criteri e delle modalità di cofinanziamento degli interessi nell'imprenditoria e nell'artigianato (Gazzetta ufficiale del Comune di Verteneglio num. 17/2014), il sindaco del Comune di Verteneglio pubblica il seguente

BANDO

per il cofinanziamento degli interessi nell'imprenditoria e nell'artigianato

VII. BENEFICIARI

Possono diventare beneficiari gli imprenditori che hanno intenzione di effettuare investimenti sul territorio del Comune di Verteneglio e che hanno sede o residenza sul territorio del Comune di Verteneglio, ed in particolare:

- società commerciali,
- artigiani,
- cooperative,
- aziende di profitto,
- persone fisiche che esercitano professioni libere.

VIII. ATTIVITA'

Gli imprenditori possono utilizzare i mezzi ricevuti per il cofinanziamento dei tassi d'interesse di mutui concessi per lo sviluppo delle seguenti attività:

- Agricoltura
- Turismo:
 - alberghi familiari, pensioni e simili (categorizzazione secondo il Regolamento)
 - mezzi di trasporto o imbarcazioni ad uso turistico
- Attività produttive
- Attività di servizio
- Attività imprenditoriali svolte su territori che in base alla documentazione per la pianificazione territoriale sono previsti per scopi produttivi e lavorativi.

IX. UTILIZZO DEL COFINANZIAMENTO

- acquisto di terreno edificabile con superfici adiacenti e allestimento dell'infrastruttura,
- acquisto, costruzione, sistemazione o ampliamento di immobili,
- acquisto dell'attrezzatura o di singole parti di attrezzatura,
- acquisto di mezzi di trasporto o di imbarcazioni.

X. IMPORTO DEL MUTUO

- importo minimo del mutuo 5.000,00 EUR in kune
- importo massimo del mutuo 100.000,00 EUR in kune

XI. TASSO D'INTERESSE

Il Comune di Verteneglio sovvenziona il tasso d'interesse con:

- 2 (due) punti percentuali.

XII. PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande al vengono presentate tramite l'apposito modulo che si trova in allegato al presente Bando.

Termine ultimo per la presentazione delle domande:

30 settembre 2018

Le domande al Bando, assieme alla documentazione acclusa, vanno presentate all'indirizzo: Comune di Verteneglio, Piazza San Zenone 1, 52474 Brtonigla-Verteneglio-Verteneglio, tramite posta o per consegna diretta all'indirizzo di cui sopra.

Le domande vanno presentate in forma scritta, in busta chiusa, con l'indicazione "Cofinanziamento dei tassi d'interesse per l'imprenditoria e l'artigianato" e con la scritta "Ne otvaraj – Non aprire".

Le domande che non perverranno entro il termine indicato e le domande incomplete non verranno prese in considerazione.

Le domande complete che perverranno entro il termine prescritto verranno esaminate dalla Commissione per la valutazione e per la formulazione della proposta sulla scelta del progetto imprenditoriale, la quale proporrà al Sindaco l'emanazione della Decisione sulla scelta del progetto imprenditoriale per il cofinanziamento dei tassi d'interesse.

Il sindaco
Dott. Paolo Klarić



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
Općina Brtonigla-Verteneglio - Comune di Brtonigla- Verteneglio
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO
52474 Brtonigla-Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174
E-mail: info@brtonigla--verteneglio.hr
www.Brtonigla-verteneglio.hr

Na temelju čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN – 33/01, 60/01, 144/12 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13-pročišćeni tekst, 123/17) i čl. 52. Statuta Općine Brtonigla-Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio broj 03/18), načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio donosi sljedeću

ODLUKU**I.**

Na temelju pristiglog zahtjeva ZAJEDNICE TALIJANA BRTONIGLA - COMUNITA' DEGLI ITALIANI VERTENEGLIO, Via Sante Croce/ Sveti Križ 2, 52474 Verteneglio-Brtonigla za korištenje putničkog kombija, načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio donosi ovu Odluku.

II.

ZAJEDNICA TALIJANA BRTONIGLA - COMUNITA' DEGLI ITALIANI VERTENEGLIO, Via Sante Croce/ Sveti Križ 2, 52474 Verteneglio-Brtonigla odobrava se korištenje putničkog kombi vozila Renault Traffic registarske oznake PU 158 SM, dana 01. rujna 2018. g , radi sudjelovanja pjevačkog zbora Ad Libitum na međunarodnom festivalu zborova koji se održava u Rovinju.

III.

Troškove goriva i puta, kao i eventualne štete na vozilu u cijelosti snosi ZAJEDNICA TALIJANA BRTONIGLA - COMUNITA' DEGLI ITALIANI VERTENEGLIO, Via Sante Croce/ Sveti Križ 2, 52474 Verteneglio-Brtonigla.

IV.

Vozilo će preuzeti i njime upravljati za vrijeme putovanja Lora Pavletić.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

KLASA: 053-01/18-10/59

URBROJ: 2105-04-02/01-18-2

Brtonigla-Verteneglio, 31.kolovoza 2018. godine

Općinski načelnik
Paolo Klarić dipl.oec. v.r.

