

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN – 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13- proč.tekst),, čl. 38. Statuta Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla br. 25/09, 5/12, 3/13 i 8/13), članka 24. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla broj 25/09, 3/13 i 8/13), Općinsko vijeće Općine Brtonigla, na svojoj 4. sjednici održanoj 01.listopada 2013.godine, donosi

ODLUKU O troškovima prodaje nekretnina

I.

Općinsko vijeće Općine Brtonigla, s razlogom pokriva svih materijalnih rashoda koje Općina Brtonigla mora snositi radi formalne pripreme nekretnina i pokretnina za prodaju, određuje, da se prilikom formiranja i utvrđivanja početne prodajne vrijednosti pojedinih nekretnina i pokretnina u vlasništvu Općine Brtonigla prodajna cijena nekretnine ili pokretnine uvećava za troškove postupaka formalne pripreme nekretnina i pokretnina za prodaju (troškovi procjene vrijednosti, objave natječaja za prodaju, geodetski i dr. troškovi) u visini, kako slijedi:

- 5% od procjenjene vrijednosti nekretnine za vrijednost nekretnina do 5.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan utvrđivanja početne prodajne cijene ;
- 3% od procjenjene vrijednosti nekretnine za vrijednost nekretnina iznad 5.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan utvrđivanja početne prodajne cijene.

II.

Ukoliko su troškovi formalne pripreme nekretnina i pokretnina za prodaju, veći od vrijednosti utvrđenih u točki I. ove Odluke, pri formiranju i utvrđivanju prodajne vrijednosti nekretnina i pokretnina obračunat će se stvarno nastali troškovi.

III.

U slučaju da je prodaja nekretnina i pokretnina od posebnog značaja za razvoj Općine Brtonigla i u opravdanim okolnostima, pri formiranju i utvrđivanju prodajne vrijednosti nekretnina i pokretnina obračunat će se stvarno nastali troškovi.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, a ista će se objaviti i u Službenim novinama Općine Brtonigla.

KLASA: 944-05/13-50/79

URBROJ:2105/04-04/01-13-1

Brtonigla, 01. listopada 2013. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BRTONIGLA
Predsjednik Općinskog vijeća
Ezio Barnaba'