



# CENTAR ZA VODENE SPORTOVE RONKI PODRUČJE "ISTRALANDIA"

- LEGENDA :**
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
  - GRANIČNA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA SPORTSKO REKREACIJSKE NAMJENE - CENTAR ZA VODENE SPORTOVE RONKI
  - ZAŠTITNI POJAS JAVNE CESTE  
- autocesta - 40m; reklame uz autocestu - 100m
  - ZAŠTITNI POJAS magistralnog plinovoda - 30m

- RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA**
- R5 SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA  
- CENTAR ZA VODENE SPORTOVE - R5
  - T3 GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA  
- kamp (T3); kamp odmoriste (KO)
  - IS LOKACIJE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA  
- trafostanica-ISIs; upoj za pročišćene oborinske vode-ISov; crpna stanica-ISc

- UVJETI GRADNJE**
- 3
- PROSTORNE CJELINE**  
 1.a AKVAPARK-VODENI DIO  
 1.b AKVAPARK-ZELENA POVRŠINA I SERVISI  
 1.c AKVAPARK-PARKIRALIŠTE  
 2. PRATEĆI SADRŽAJI - KAMP  
 3. PRATEĆI SADRŽAJ - KAMP ODMORIŠTE

- JAVNA KOLNO PJEŠAČKA POVRŠINA - GRAĐEVNA ČESTICA
- PRIKLJUČENJE NA PROMETNU POVRŠINU

Županija: **ISTARSKA ŽUPANIJA**  
 Općina: **OPĆINA BRTONIGLA - VERTENEGLIO**  
 Načelnik: **Neš Sinožić**

Naziv prostornog plana:  
**Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja  
 Centra za vodene sportove Ronki (UPU22) za područje "Istralandia"**

Naziv kartografskog prikaza:  
**NAČINI I UVJETI GRADNJE**

Broj kartografskog prikaza: <b>4.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 1000</b>
Odluka predstavničkog tijela o izradi prostornog plana (službeno glasil):	Odluka predstavničkog tijela o donošenju prostornog plana (službeno glasil):
<b>*Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio</b> br. 09/22	<b>*Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio</b> br. 21/22
Javna rasprava (datum objave): <b>07.10.2022.</b>	Javni uvid održan: <b>od: 10.10.2022. do: 24.10.2022.</b>
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave (ime, prezime i potpis): <b>Marica Garić, dipl.iur.</b>

Pravna osoba koja je izradila prostorni plan:  
**Novi Urbanizam d.o.o.**

Pečat pravne osobe koja je izradila prostorni plan:      Odgovorna osoba (ime, prezime i potpis):  
**Nenad Novković, dipl.ing.arh.**

Odgovorni voditelj izrade nacrtja prijedloga prostornog plana:  
**Nenad Novković, dipl.ing.arh.**

Stručni suradnici:  
**Željko Delić, dipl.ing.grad.  
 Željko Tomljenović, dipl.ing.el.  
 Lara Bolković, uni.dipl.ing.prosp.arh.**

Pečat predstavničkog tijela:      Pečat predstavničkog tijela:

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom objerava (ime, prezime i potpis):      Predsjednik Općinskog vijeća:  
**Željko Ružić**

NAPOMENA: svjetloplavom bojom označen shematski prikaz dispozicije novih građevina i/ili uređenja površina u Planu se koristi isključivo radi zornijeg prikaza načina korištenja površina i nije obvezujući