



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
Općina Brtonigla - Comune di Verteneglio
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO
52474 Brtonigla – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174
E-mail: info@brtonigla-verteneglio.hr
www.brtonigla-verteneglio.hr

Temeljem Odluke Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost o odabiru korisnika sredstava Fonda radi neposrednog sufinanciranja Programa korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama "Program korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama Općine Brtonigla "Zelena energija"" davanjem sredstava pomoći, KLASA: 310-34/14-06/17, URBROJ: 563-04-01/72-14-4 od 24.04.2014. godine, a koja je zaprimljena dana 19.05.2014. godine, čl. 52 Statuta Općine Brtonigla (Službene novine Općine Brtonigla broj 25/09, 05/12, 3/13, 8/13) i Odluke o raspisivanju Javnog natječaja za prikupljanje prijave fizičkih osoba za subvencioniranje projekata u sklopu Programa korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama Općine Brtonigla "Zelena energija" KLASA: 302-02/14-20/03, UR.BROJ: 2105/04-02-14-23 od 06.06.2014. godine, Načelnik Općine Brtonigla, u suradnji sa Fondom za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost raspisuje

JAVNI NATJEČAJ

za prikupljanje prijave fizičkih osoba za subvencioniranje projekata u sklopu Programa korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama Općine Brtonigla "Zelena energija"

I. Predmet Natječaja

Predmet ovog Natječaja je subvencioniranje provedbe mjera povećanja korištenja obnovljivih izvora energije (u tekstu: **sustavi OIE**) na području Općine Brtonigla, u sklopu Programa korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama Općine Brtonigla "Zelena energija".

Pravo na korištenje nepovratnih novčanih sredstava (u tekstu: **subvencije**) Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost (u tekstu: **Fond**) i Općine Brtonigla može ostvariti punoljetna fizička osoba na postojećoj obiteljskoj kući koja se nalazi na području Općine Brtonigla u funkciji stanovanja, koja je u njenom osobnom vlasništvu ili u vlasništvu članova njene uže obitelji, koja ima prebivalište na području Općine Brtonigla te koja ulaže vlastita sredstva u projekte za koje se raspisuje Javni natječaj (u tekstu: **Podnositelj prijave**).

Postojeća građevina sukladno odredbama Zakona o gradnji (NN 153/13) je svaka ona građevina koja je izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka druga građevina koja je prema cit. Zakonu ili posebnom zakonu s njom izjednačena.

Predmet ovog Natječaja nisu obiteljske kuće:

- čija je gradnja u tijeku i



- one za koje je pokrenut postupak legalizacije sukladno odredbama *Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13)* - sve do okončanja postupka.

Postojeća obiteljska kuća u smislu ovog Natječaja je postojeća građevina:

- u kojoj je više od 50% bruto podne površine namijenjeno stanovanju;
- s najviše dvije stambene jedinice (u tekstu: **kućanstva**);
- izgrađena na zasebnoj građevnoj čestici;
- građevinske bruto površine do 400 m².

Subvencionirati će se ugradnja sljedećih sustava OIE:

- a) sunčani toplinski pretvarači (kolektori) za pripremu potrošne tople vode ili za pripremu potrošne tople vode i grijanje;
- b) kotlovski sustavi na biomasu za centralno grijanje (kotlovi na drvenu sječku, pelete i pirolitički kotlovi);
- c) fotonaponski pretvarači (moduli) za proizvodnju električne energije.

Podnositelj prijave može podnijeti samo jednu prijavu te može ostvariti pravo na korištenje subvencije Fonda i Općine Brtonigla do najviše dva sustava OIE po kućanstvu.

Podnositelj prijave može ostvariti pravo na sufinanciranje istog sustava OIE samo po jednom Natječaju, kada isti raspisuju i njena JLS i njena JP(R)S.

Izrada pripremne i projektne dokumentacije **nije prihvatljivi trošak**.

Prihvatljivi troškovi subvencije kao i minimalni tehnički uvjeti koje je potrebno postići ugradnjom sustava OIE definirani su *Pravilnikom za provedbu projekta Poticanje korištenja obnovljivih izvora energije kod fizičkih osoba* (Članak 3., u tekstu: **Pravilnik**).

Troškovi ugradnje sustava OIE u kućanstvima prihvatljivi su od dana provedenog terenskog pregleda točnosti prijavljenih početnih/zatečenih stanja obiteljskih kuća. Navedeni terenski pregled kojeg provodi Općina Brtonigla obaviti će se prije nego što se pokrene postupak ocjenjivanja zahtjeva Podnositelja prijave od strane Općine Brtonigla.

II. Visina, udjel subvencije

Ukupna raspoloživa sredstva za subvencioniranje projekata poticanja korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama u okviru ovog Natječaja iznose najviše 250.000,00 kuna, pri čemu Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost sudjeluje sa najviše do 200.000,00 kuna. (40%), a Općina Brtonigla sa najviše do 50.000,00 kuna (10 %).

Opravdani troškovi nabave i ugradnje sustava OIE u obiteljskim kućama bit će sufinancirani po realizaciji projekta, nepovratnim novčanim sredstvima u visini od maksimalno 50% investicije, odnosno do najvećeg iznosa od 15.000,00 kuna (sa PDV-om) po kućanstvu. Od toga, iznos u visini od 40%, odnosno



do najvećeg iznosa od 12.000,00 kuna biti će sufinanciran iz sredstava Fonda, a preostali iznos u visini od 10%, odnosno do najvećeg iznosa od 3.000,00 kuna biti će sufinanciran iz sredstava Općine Brtonigla.

III. Obavezna dokumentacija

Podnositelj prijave na Natječaj dužan je dostaviti sljedeću dokumentaciju:

1. potpisan i cjelovito popunjen *Prijavni obrazac za podnošenje zahtjeva za subvencioniranje mjera povećanja korištenja obnovljivih izvora energije kod fizičkih osoba (u tekstu: **Prijavni obrazac**)* kojeg ovjerava vlasnik ili u slučaju većeg broja vlasnika svi suvlasnici (Prilog 2.) - predaje se IZVORNIK;
2. za podnositelja prijave: presliku osobne iskaznice (predaje se OBOSTRANA PRESLIKA) ili uvjerenje o prebivalištu podnositelja prijave ne starije od 30 dana (predaje se IZVORNIK);
3. za sve ostale osobe sa prebivalištem na adresi predmetnog kućanstva: presliku osobne iskaznice (predaje se OBOSTRANA PRESLIKA) ili uvjerenje o prebivalištu (predaje se IZVORNIK, ne stariji od 30 dana),
4. vlasnički list (gruntovni izvadak) za izgrađenu stambenu zgradu na koju se planira provedba ugradnje sustava OIE (predaje se IZVORNIK, ne stariji od 30 dana).

Napomena:

- Ukoliko Podnositelj/ica prijave nije vlasnik/ca obiteljske kuće u koju se sustav ugrađuje, mora dostaviti suglasnost svih (su)vlasnika (IZVORNIK, ovjerena kod Javnog bilježnika) – prilog 3;
 - Ukoliko je Podnositelj/ica prijave vlasnik dijela obiteljske kuće, a ugrađuje sustav OIE na zajedničke dijelove objekta, mora dostaviti suglasnost ostalih suvlasnika (IZVORNIK, ovjerena kod Javnog bilježnika) – prilog 4.
5. dokaz o legalno izgrađenoj stambenoj zgradi na koju se planira ugradnja sustava OIE (predaje se PRESLIKA IZVORNIKA):
Kao dokaz legalnosti potrebno je priložiti jedan od ponuđenih dokaza.
 - izvršna dozvola za građenje građevine (građevinska dozvola ili rješenje o uvjetima građenja ili potvrda glavnog projekta ili rješenje za građenje ili građevna dozvola ili lokacijska dozvola kojom se dozvoljava građenje ili građevna dozvola za jednostavne građevine ili rješenje o uvjetima uređenja prostora ili rješenje kojim se odobrava građenje) ili;
 - rješenje o izvedenom stanju, uporabna dozvola ili rješenje o uporabi s vidljivim datumom izdavanja izvršne dozvole za građenje ili;
 - potvrdu da je građevina izgrađena prije 15. veljače 1968. godine ili;
 - rješenje o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene zgrade sukladno članku 8. *Zakona o postupanju sa nezakonito izgrađenim zgradama* (NN 86/12);
 6. Podnositelj prijave ne smije imati dugovanja prema Općini Brtonigla po bilo kojoj osnovi. Pod time se smatraju i dugovanja trgovačkih društava, obrta i dr. u vlasništvu prijavitelja i korisnika obiteljske kuće. Provjera o dugovanju/nedugovanju izvršiti će se uvidom u službenu evidenciju Općine Brtonigla, te u tom smislu Podnositelj prijave ne mora dostavljati nikakve dokaze;
 7. Projektantski troškovnik ili neobvezujući ponudbeni troškovnik proizvođača/dobavljača radova (predračun) s detaljnom specifikacijom prema uvjetima ovog Natječaja.



IV. Opcionalna dokumentacija

U slučaju kada brojevi katastarske čestice (iz dokaza legalnosti izgrađene građevine- točka 4. članka 6. Pravilnika) i zemljišno knjižne čestice (iz vlasničkog lista – točka 3. članka 6. Pravilnika) nisu identični potrebno je dostaviti Uvjerenje područnog ureda za katastar kojim se potvrđuje istovjetnost traženih katastarskih čestica sa zemljišnom knjižnim česticama (gruntovnim česticama) - IZVORNIK ili PRESLIKA IZVORNIKA.

V. Dostavljanje dokumentacije

Prijava na natječaj se dostavlja osobno ili putem pošte u pisanom obliku, u zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom te adresom podnositelja prijave na adresu

**Općina Brtonigla
Trg Sv. Zenona 1
52474 Brtonigla**

uz naznaku:

Ne otvaraj – prijava na natječaj OIE „ZELENA ENERGIJA“

Prijave će se zaprimati 45 dana od dana objave natječaja. Nepotpune prijave kao i prijave dostavljene nakon isteka roka neće se razmatrati.

VI. Postupak odabira prijava

Općina Brtonigla će provjeriti točnost prijavljenih početnih/zatečenih stanja obiteljskih kuća terenskim pregledima prije ocjenjivanja zahtjeva fizičkih osoba.

Postupak i način ocjenjivanja opisan je u članku 9. i članku 10. Pravilnika. Po obradi svih pristiglih prijava donosi se *Neslužbena bodovna lista podnositelja prijave* koja se objavljuje na Internetskim stranicama Općine Brtonigla te se šalje na adresu svim podnositeljima prijave.

Podnositelji prijave imaju pravo žalbe na Neslužbenu bodovnu listu koju moraju dostaviti Općini Brtonigla osobno ili putem pošte u pisanom obliku, u zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom te adresom podnositelja prijave u roku od 5 dana od dana zaprimanja Neslužbene liste, na adresu:

**Općina Brtonigla
Trg Sv. Zenona 1
52474 Brtonigla**

s naznakom:

Projekt OIE "Zelena energija" - Žalba na neslužbenu bodovnu listu.

Povjerenstvo u roku od 15 dana od dana isteka roka za žalbe izrađuje *Zapisnik o konačnoj bodovnoj listi podnositelja prijave* na temelju kojeg Načelnik Općine Brtonigla donosi *Zaključak o utvrđivanju bodovne liste i odabiru korisnika subvencije* (u tekstu: **Zaključak**), koji će Općina Brtonigla objaviti na svojim internetskim stranicama.

Ukupan broj korisnika subvencije može se povećati, sukladno raspoloživim financijskim sredstvima. Subvencionirati će se oni podnositelji prijave koja ostvare veći broj bodova, a sve sukladno Zaključku.



Nakon objave Zaključka na internetskim stranicama Općine Brtonigla, korisnik subvencije dužan je u roku od 30 dana dostaviti sljedeću dokumentaciju (koja nije opravdani trošak) za sklapanje ugovora:

1. glavni projekt izrađen i ovjeren od strane ovlaštenog inženjera;
2. predračun sa specifikacijom radova i materijala.

Dokumentacija iz ovog članka dostavlja se u pisanom i u elektronskom obliku osobno ili putem pošte, u zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom te adresom podnositelja prijave na adresu

**Općina Brtonigla
Trg Sv. Zenona 1
52474 Brtonigla**

i/ili na e-mail adresu tea.rakar@brtonigla-verteneglio.hr,

uz naznaku: **Projekt OIE "Zelena energija" - Projektna dokumentacija .**

Na temelju dostavljene navedene dokumentacije s odabranim fizičkim osobama sklopit će se Ugovor o korištenju subvencije Fonda i Općine Brtonigla, kojim će se utvrditi međusobna prava i obveze.

Ukoliko korisnik subvencije ne dostavi dokumentaciju iz ovog članka, sukladno Zaključku subvencionirati će se prvi sljedeći prijavitelj koji tada postaje Korisnik subvencije.

VII. Ostvarenje prijava

Nakon zaprimanja Zahtjeva za povrat sredstava, u roku od 15 dana, izvršit će se pregled objekta od strane Povjerenstva i nadzornog ovlaštenog inženjera kojim će se utvrditi usklađenost činjeničnog stanja s podacima iskazanim u Zahtjevu za isplatu i sukladno dostavljenom glavnom projektu ovjerenom od strane ovlaštenog inženjera.

U slučaju zadovoljavanja svih uvjeta iz Natječaja, u roku od 30 dana Općina će izvršiti isplatu novčanih sredstva na IBAN računa Korisnika u dijelu koji se odnosi na sufinanciranje od strane Općine. Nakon zaprimanja sredstava za sufinanciranje Projekta od strane Fonda, Općina će u roku 15 dana izvršiti isplatu novčanih sredstva na IBAN računa Korisnika u dijelu koji se odnosi na sufinanciranje od strane Fonda.

Izvođač radova dužan je osigurati dokaze da je ovlašten za izvođenje predmetnih radova i da je oprema sukladna s tehničkim propisima te dati izjavu o jamstvenom roku za izvedene radove na minimalno 2 godine i za opremu na rokove koji nisu kraći od rokova koje daje dobavljač opreme.

Općina Brtonigla dužna je osigurati stručni nadzor izvršenih radova i ugrađene opreme od strane ovlaštenog inženjera, prije isplate bespovratnih sredstava fizičkim osobama. Ukoliko se utvrdi da izvedeno stanje ne odgovara zahtjevu fizičke osobe za isplatu sredstava, Općina Brtonigla zadržava pravo neisplačivanja istih.

Za isplatu subvencije, fizička osoba dužna je dostaviti Općini Brtonigla:

1. Zahtjev za isplatu subvencije,
2. Račun za nabavu i ugradnju sustava OIE sadržaja sukladnog članku 14. Pravilnika (izvornik ili ovjerenu presliku);



3. Pisanu izjavu izvođača radova o izvedenim radovima i uvjetima održavanja, sadržaja sukladnog čl. 14. Pravilnika (izvornik ili ovjerenu presliku).

Za izvođenje mjera OIE mora se angažirati pravna ili fizička osoba registrirana za odgovarajuću djelatnost.

VIII. Ostale informacije

Dostavljanjem dokumentacije na ovaj Natječaj, korisnik sredstava daje odobrenje Fondu i Općini Brtonigla da osnovne podatke o Podnositelju prijava i o ponuđenom projektu objavi na službenim Internet stranicama Fonda i Općine Brtonigla te u drugim izvještajima.

Dokumentacija dostavljena u sklopu Natječaja ostaje u arhivi Općine Brtonigla bez obveze povrata ili kopiranja iste od strane Općine Brtonigla.

Sve ostale informacije o Programu korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama dostupne su u Pravilniku za provedbu Programa korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama Općine Brtonigla "Zelena energija".

KLASA: 302-02/14-20/03
URBROJ: 2105/04-02-14-24
Brtonigla, 06.06.2014.

NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA
Doriano Labinjan, dipl.oec.